

**Pákozd Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

**A 2012. szeptember 27.-én, csütörtökön tartott nyílt testületi ülés
J e g y z ő k ö n y v e**

Napirend:

1. 2011. évi költségvetési beszámoló
Előterjesztő: Takács János polgármester
2. 2012. évi költségvetés I. féléves beszámolója
Előterjesztő: Takács János polgármester
3. 2012. évi költségvetés módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester
4. Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi adókról szóló.../2012.(...) önkormányzati rendelet-tervezetének második tárgyalása
Előterjesztő: Budai Viktor Pénzügyi Bizottság elnöke
5. Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete.../2012. (X.1) rendelete a személyes gondoskodást nyújtó, szociális szolgáltatásokról szóló 9/2010.(VI.30) önkormányzati rendeletének módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester
6. Nyilatkozat a 2012. évi bió- és megújuló energiafelhasználási startmunka mintaprogramban való részvételről
Előterjesztő: Takács János polgármester
7. Tájékoztatás a Raiffeisen Bank részére a likvid bankszámlahitel megtartásáról
Előterjesztő: Takács János polgármester
8. Pákozd-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester
9. Pákozd Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása
Előterjesztő: Takács János polgármester

Határozat: 163-167/2012 (IX.27.) határozatok

Rendeletek:

12/2012.(X.1) számú rendelete a helyi adókról

13/2012. (IX.27) számú rendelete a személyes gondoskodást nyújtó, szociális szolgáltatásokról szóló 9/2010. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

163/2012 (IX.27) Napirendi pontok elfogadása

164/2012 (IX.27) Nyilatkozat a 2012. évi bió- és megújuló energiaszolgáltatási startmunka mintaprogramban való részvételről

165/2012 (IX.27) Tájékoztatás a Raiffeisen Bank részére a likvid bankszámlahitel megtartásáról

166/2012 (IX.27) Pákozdi-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítása

167/2012 (IX.27) Pákozdi Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2012. szeptember 27-én 17.00 órakor kezdődő nyílt rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:
Takács János polgármester
Szabó Gábor
Kardos Ferenc
Budai Viktor

Igazoltan távol: Kissné Vörösmarty Mária
dr. Németh Attila
Törzsök Erzsébet

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:
Dr. Varjú Mihály aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:
Reiner Éva Ella

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy 4 fő van jelen. Kissné Vörösmarty Mária betegsége miatt, dr. Németh Attila és Törzsök Erzsébet igazoltan van távol. A képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Budai Viktort és Kardos Ferencet javasolja.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

Takács János: Elmondja, hogy az első három napirendi ponthoz még mindig nem készült el testületi anyag, könyvvizsgálói záradékra várunk, ezért javasolja, hogy azokat későbbi időpontban soronkívül testületi ülésen tárgyalja meg a Képviselő-testület. A többi napirendi pont ismert. Kérdezi, hogy elfogadható-e. Felteszi szavazásra a napirendek elfogadását.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
163/2012.(IX.27.) sz. határozata**

Pákozd Önkormányzata Képviselőtestülete a napirendi pontok közül az első három napirendi pontot későbbi időpontban tárgyalja, az ülés napirendjét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Takács János polgármester

1. napirend: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testületének helyi adókról szóló.../2012.(...) önkormányzati rendelet-tervezetének második tárgyalása

Előadó: Budai Viktor Pénzügyi Bizottság elnöke

Budai Viktor: Az új adórendelet bevezetése miatt három lakossági fórum lett tartva. Ezekon a fórumokon elhangzottakat igyekezett figyelembe venni a Képviselő-testület, amikor a rendelet-tervezet készült. Volt újra szakmai egyeztetés, ahol a kedvezmények kerültek szóba. A törvényesség, a diszkrimináció elkerülése miatt a tervezett kedvezmények helyett egységesen mindenkire érvényes módon lett meghatározva az ingatlan adó mértéke, úgy hogy az alsó határ csökkentve lett. Ez azt jelenti, hogy a 0-70m²-ig az adó mértéke 350 Ft/m² helyett 300 Ft-ban lett meghatározva. Ez a tervezett 24.500 Ft helyett 21.000 Ft-ot jelent. Javasolja, hogy legyen meghatározva, a felső fizetési határ is. Nem lenne jó, ha a nagy ingatlanok tulajdonosai erőn felül lennének megadóztatva.

Takács János: A javasolt módosítást felteszi szavazásra.

A képviselő-testület 1 igen szavazattal, 3 ellenszavazat mellett nem fogadta el a módosító javaslatot.

Szabó Gábor: A kisnyugdíjasoktól ne vegyünk el nagy összeget. Nagyon sokan most egyedül laknak a régen megépített nagyméretű ingatlanjaikban.

Takács János: Felteszi szavazásra a rendelet elfogadását.

A képviselő-testület **4 igen**, szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2012.(IX.27.) számú önkormányzati
rendelete**

a helyi adókról
(A rendelet külön íven megszövegezve.)

2. Napirend: Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete.../2012. (X.1) rendelete a személyes gondoskodást nyújtó, szociális szolgáltatásokról szóló 9/2010.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkérte az aljegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Varjú Mihály: Elmondta, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal Gyámhivatala módosítást javasolt a szociális rendelettel kapcsolatban, hogy a térítési díjat személyre

szabottan kell megállapítani az ellátott jövedelmének figyelembevételével. A rendelet többi részében nem történik változtatás.

Takács János: Megkérdezi, hogy van e valakinek kérdése az elmondottakkal kapcsolatban.

Felteszi szavazásra az előterjesztést

A képviselő testület **4 igen** szavazattal a következő rendeletet hozta:

Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2012.(X.01.) számú önkormányzati
rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó, szociális szolgáltatásokról szóló 9/2010.(VI.30.) önkormányzati rendeletének módosítása
(A rendelet külön íven megszövegezve.)

3. napirend: Nyilatkozat a 2012. évi bió- és megújuló energiafelhasználási startmunka mintaprogramban való részvételről

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Megkeresés érkezett a Fejér Megyei Munkaügyi Központból, hogy az Önkormányzat vegyen részt a 2012. évi bio- és megújuló energiafelhasználási startmunka mintaprogramban. A program támogatja az önkormányzati épületek alternatív fűtési rendszerrel történő ellátását. A pályázatban támogatják a beruházás teljes költségét és a foglalkoztatott munkaerő költségeit, de nem támogatja a felhasználandó alternatív fűtőanyag előállítását, vagy beszerzését. Nyilatkozni kell arról, hogy kíván, vagy nem kíván ezzel a lehetőséggel az Önkormányzat élni.

Budai Viktor: Ez a program azoknak az önkormányzatoknak jó, akiknek van területük arra, hogy saját maguk állítsák elő a fűtésre használt alapanyagot. Nagyon-nagy területre lenne szükség, és az Önkormányzat nem rendelkezik megfelelő területtel, vagy erdővel.

Takács János: Javasolja, hogy a képviselő-testület ne éljen a startmunka mintaprogram felajánlott lehetőségével.

A képviselő-testület **4 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
164/2012.(IX.27.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta a 2012. évi bio- és megújuló energia felhasználására startmunka mintaprogramban való pályázati részvételi lehetőséget és úgy döntött, nem kíván részt venni a programban.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, döntéséről értesítse a Fejér Megyei Munkaügyi Központot.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

4. napirend: Tájékoztatás a Raiffeisen Bank részére a likvid bankszámlahitel megtartásáról

Előadó: Takács János polgármester

Takács János: Elmondja, hogy az Önkormányzat és a Raiffeisen Bank Zrt. között bankszámla vezetési kapcsolat áll fenn, melynek része egy 80 millió Ft-os hitelkeret is. Ez a hitel likvid hitelnek minősül, amit naptári év végéig minden évben vissza kell fizetni. A Bank az Önkormányzat nyilatkozatát kéri arról, hogy ez a visszafizetés előreláthatólag realizálható-e ebben az évben is. Amennyiben nem tudja azt visszafizetni lehetőség van arra, hogy a jelenlegi bankszámla hiteltartozást adósságmegújító hitel keretében éven túli, amortizálódó hitelügyletté alakítsák át, a kormányzattal együttműködve.

Szabó Gábor: Addig amíg nem látják, hogy mennyi bevétel származik az új adó nem bevezetéséből és nem indul meg az iparterület és az építési telkek eladása nem lát más lehetőséget arra, hogy az Önkormányzat talpon maradjon.

Takács János: Dr. Gálicz Tibortól érkezett szakértői vélemény is azt támasztja alá, hogy az Önkormányzat pénzügyi helyzete továbbra is súlyos és kockázatos. Elkerülhetetlennek tartja a helyi adók körének és mértékének növelését, és egyetért az Önkormányzat ez irányú törekvésével.

Takács János: Javasolja, hogy a Képviselő-testület fogadja el a Raiffeisen Bank azon javaslatát, hogy kormányzati hozzájárulással a bankszámlahitel tartozást adósságmegújító hitel keretében éven túli, amortizálódó hitelügyletté alakítsák át.

A képviselő-testület **4 igen**, szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
165/2012.(IX.27.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta a Raiffeisen Bank ajánlatát és annak a 3.) a. pontjában foglaltakat elfogadta, mely szerint élni kíván azzal a lehetőséggel, hogy a bank közreműködésével kormányzati hozzájárulással a bankszámlahitel tartozást adósságmegújító hitel keretében éven túli, amortizálódó hitelügyletté alakítsák át.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a bankot tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

5. napirend: Pákozd-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkérte az Aljegyző Urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Varjú Mihály: 2012. július 21-i testületi ülésen döntés született Pákozd-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosításáról annak érdekében, hogy az intézmény bekerülhessen az ÁFA körbe. A határozat számában elírás történt, ugyanakkor az alapító okiratban nem került kiemelésre a módosító utolsó mondat, ezért javasolt új döntés meghozatala.

Takács János: Javasolja, hogy a határozati javaslat kerüljön elfogadásra

A képviselő-testület **4 igen**, szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
166/2012.(IX.27.) sz. határozata**

Pákozd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta a Pákozd-Pázmánd Óvodai Közoktatási Intézményi Társulás Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítására tett javaslatot és azt elfogadta az 1. sz. melléklet

szerint, a 115/2012.(VII.24.) sz. határozatát megerősíti,

az óvoda alapító okirata a 17. ponttal kiegészül:
Áfa alanyiség megállapítása: általános szabályokat alkalmazó adóalany.

9. napirend: Pákozdi Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Felkérte az Aljegyző Urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

dr. Varjú Mihály: 2012. július 21-i testületi ülésen döntés született Pákozdi Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosításáról annak érdekében, hogy kikerülhessen az ÁFA körből. A határozat számában elírás történt, ugyanakkor az alapító okiratban nem került kiemelésre a módosító utolsó mondat, ezért javasolt új döntés meghozatala.

Takács János: Javasolja, hogy a határozati javaslat kerüljön elfogadásra

A képviselő-testület **4 igen**, szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 167/2012.(IX.27.) sz. határozata

Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testülete megvitatta Pákozdi Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratának módosítására tett javaslatot és azt elfogadta az 1. sz. melléklet szerint, a 116/2012.(VII.24.) sz. határozatát megerősíti,

a hivatal alapító okirata a 16. ponttal kiegészül:
Áfa alanyiség megállapítása: A Polgármesteri Hivatal nem adóalany.

Egyéb napirendi pontok nem lévén, Takács János polgármester a nyílt ülést bezárta.

k.m.f.

.....

Takács János
polgármester

.....

dr. Varjú Mihály
aljegyző

.....

Budai Viktor
települési képviselő,
mint hitelesítő

.....

Kardos Ferenc
települési képviselő,
mint hitelesítő