

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete

A 2014. november 24-én, hétfőn 16.00 órakor tartott soros testületi ülés

J e g y z ő k ö n y v e

Testületi ülés napirendjei:

- 1. Napirendi pont:** Javaslát elnyert szociális tűzifa-támogatási pályázat kapcsán rendelet alkotására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 2. Napirendi pont:** Javaslát Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos döntései meghozatalára
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslát Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2014-2019. évi ciklusprogramjának elfogadására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslátok Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2015. évi bevételei tervezéséhez
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
- 5. Napirendi pont:** Javaslát a helyi adókról szóló 12/2012. (X.01.) számú önkormányzati rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
- 6. Napirendi pont:** Javaslát a lakbérek, és különböző díjak, szolgáltatási díjak felülvizsgálatára
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
- 7. Napirendi pont:** Javaslát a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadására
Előterjesztő: Pénzügyi Bizottság
- 8. Bejelentések:**
 - Kertés helyének jóváhagyása

Határozatok: 163-176/2014 (XI.24.)

Rendeletek:

14/2014.(XI. 26.) számú önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról

15/2014.(XI.26.) számú önkormányzati rendelete a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól

16/2014.(XI.26.) számú önkormányzati rendelete a helyi adókról szóló 12/2012.(X.01.) számú önkormányzati rendelete módosításáról

17/2014.(XI.26.) számú önkormányzati rendelete a lakbérek mértékéről szóló 18/2006.(XI.30.) számú önkormányzati rendelete módosításáról

Határozatok:

163/2014.(XI.24.) számú határozata a testületi ülés napirendjéről és hitelesítőiről

164/2014.(XI.24.) számú határozata a településrendezési eszközök módosításáról

165/2014.(XI.24.) számú határozata a ciklusprogram elfogadásáról

166/2014.(XI.24.) számú határozata a költségvetési bevételek tervezéséről

167/2014.(XI.24.) számú határozata a 2015. évi belső ellenőrzési tervről

168/2014.(XI.24.) számú határozata a Szamóca utcai kerítés helyzetéről

169/2014.(XI.24.) számú határozata a Szamóca utcai gyalogútról

170/2014.(XI.24.) számú határozata a kizárás kérdéséről

171/2014.(XI.24.) számú határozata a konzorciumba való delegálásról

172/2014.(XI.24.) számú határozata a informatikai eszköz átadásáról

173/2014.(XI.24.) számú határozata a polgárőrséggel való együttműködésről

174/2014.(XI.24.) számú határozata a polgárőrség támogatásáról

175/2014.(XI.24.) számú határozata az ingatlanok házszámozásáról

176/2014.(XI.24.) számú határozata a temető nyilvántartás elkészítéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. november 24.-én 16.00 órakor kezdődő soros üléséről

Az ülés helye: Pákozd Polgármesteri Hivatal
Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:

Takács János polgármester
Szabó Gábor alpolgármester
Kardos Ferenc
dr. Németh Attila
Paksi János
Törzsök Erzsébet
Wagner Tamás

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van: Besenyei Beatrix nem képviselő
alpolgármester, dr. Varjú Mihály aljegyző.
Jegyzőkönyvvezető: Reiner Éva Ella

Takács János: Köszöntötte a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 fő
van jelen. (Jelenléti ív csatolva.)

Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: dr. Németh Attila és Szabó Gábor
képviselőket javasolta. Elmondta, hogy a nyílt testületi ülés után zárt testületi ülést is kell
tartani. Javasolta, hogy ezekkel kiegészítve fogadják el a napirendi pontokat. Megkérdezte,
hogy van e valakinek javaslata az ismertetett napirendi pontokkal kapcsolatban. Amennyiben
nincs, kérte, hogy szavazzon a Képviselő-testület.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az
alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

163/2014.(XI.24.) számú önkormányzati **határozata**

a testületi ülés napirendjéről és hitelesítőiről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-
testülete a testületi ülés napirendjére és
hitelesítőire vonatkozó javaslatot elfogadta.

- 1. Napirendi pont: Javaslát elnyert szociális tűzifa-támogatási pályázat kapcsán
rendelet alkotására**
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy az első napirendi pont a szociális tűzifa támogatásával kapcsolatos rendelet megalkotása. Ezt a napirendi pontot a Szociális Bizottság megtárgyalta. Megkérdezte, hogy van e kiegészíteni valója a bizottság elnökének.

Paksi János: Elmondta, hogy nincs kiegészíteni valója.

Takács János: Elmondta, hogy 70 m³ fát igényelt az Önkormányzat. Ehhez képest 35 m³-t hagytak jóvá. Az igény 80 m³ fára érkezett, amit teljesíteni kívánnak. A különbözetet az önkormányzat a költségvetéséből fogja kifizetni. Az igénylés a VADEX felé lett adva. Meg lesz szervezve a hasogatás és a szétszállítás. Megkérdezte, hogy van e valakinek a rendelettel kapcsolatban javaslata.

Amennyiben nincs, kérte a testületet, hogy szavazzon a rendelet elfogadására.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
14/2014.(XI. 26.) számú önkormányzati**

rendelete a szociális célú tűzifa juttatásról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2. Napirendi pont: Javaslát Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos döntései meghozatalára
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy a településrendezési terv módosításával kapcsolatban kell tárgyalni a második napirendi pontban. A Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Megkérdezte a bizottság elnökét, hogy van e kiegészíteni valója.

Kardos Ferenc: Elmondta, hogy nincs kiegészíteni valója. Mindenki megkapta az anyagot.

Takács János: Három területet érint a településrendezési terv módosítása. Ezek a Bogár halom környéke, a Szúnyog sziget minősítésének a kiegészítése, valamint a Pipacsos iparterület 30%-os beépíthetőségének megemelése 40%-ra. A rendezési terv készítőjével megtörtént az egyeztetés. Elmondta, hogy nincs semmi akadálya a módosításoknak. A módosítás kapcsán néhány kiigazítás is belekerült a rendezési tervbe. Ezek az előző tervezésnél kimaradtak, vagy pontatlanul lettek megjelölve. Korábban felvetődött, hogy a különálló épületek beépítési távolsága hogyan legyen leszabályozva. Most ezt is beleveszik a rendezési tervbe. Pontosítani kell néhány helyen a lakóterület lehatárolását is.

Wagner Tamás: Megkérdezte, hogy a Bogárhalom mire lesz átnyitva és hogy mi indokolja az átnyitást. A Bogárhalomnál lát egy zászlót. Ez a Miska huszárnak lesz a helye?

Takács János: A Bogárhalom belterületbe történő átminősítését Móré Attila, az Alpha-Vet Kft tulajdonosa kérte, Az átminősítéssel a turisztikai fejlesztések megindítását is elősegíti az önkormányzat. Ezt az átminősítést kérte a Nagy Mihály is annak ellenére, hogy még nem dönt el, hogy a Miska huszár szobor hol lesz elhelyezve.

Wagner Tamás: Az átminősítés a Miska huszár miatt indokolt, vagy van egyéb oka is?

Takács János: Nem csak a Miska huszár miatt, hanem ahogy már korábban is elmondta, a területen turisztikai központot kívánnak létrehozni. A rendezési terv végleges jóváhagyását megelőzőik a szakhatóság eljárások. Amikor ott jóváhagyásra kerülnek, akkor lehet a konkrét változtatásokat elvégezni. Most arról kell dönteni, hogy megkezdjük ezt a munkát.

Wagner Tamás: Megkérdezte, hogy átminősítés után ezek a területek telekadó kötelesek lesznek e.

Takács János: Igen, azok lesznek. Amennyiben a rendezési tervvel kapcsolatban nincs több észrevétel kérte a testületet, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

164/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a településrendezési eszközök módosításáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az Alpha-Vet Kft kérelmét, melyben a 070 hrsz-ú ingatlan érintően a településrendezési eszközök módosítását kérte.

A Pákozdi 072/15, 072/17, a 070, és a 069/9 hrsz-ú L5 albetétben lévő ingatlanok beépítésre szánt területbe sorolását, a 093/1 hrsz-u ingatlanból az L 5 és E 3 megjelölésű, továbbá a 094 és 095 hrsz-u területrészek különleges horgászati területbe sorolását a 093/2 és 093/3 hrsz-u ingatlanok különleges idegenforgalmi területbe sorolását, továbbá a gazdasági területen lévő Gksz-2 beépítési arány 10 %-al történő megemelését, valamint a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítását továbbá néhány ingatlan vonatkozásában hibajavítás miatt, illetve a terv használatát során felmerült előírások pontosítását a Képviselő-testület támogatja.

A tervvezéssel érintett másik terület a Szűnyog szigeten lévő 091/1, hrsz-u ingatlanrészek, amelyből az L 5 jelű legelő művelési ágba, az E 3 erdő művelési ágba sorolt. Ezeknek a területeknek a hasznosítása

alapvetően nem érinti a jelenlegi művelési ág besorolást, átműsítést ne indokol. Hasznosítását kívánja az önkormányzat kiegészíteni horgászati célokra is alkalmas besorolásúra. A 094, 095 hrsz ingatlanok a 091/1 hrsz-u terület hasznosításához igazodva egészül ki horgászati célúra. A 091/2 és 091/3 hrsz-u ingatlanok jelenleg is létező épületek, amelyek átműsítése funkciójukhoz igazodóan célrányosan történik.

A képviselő-testület a kérelem szerinti, valamint a fenti szándékok megvalósításához előzetesen hozzájárul. A tényleges hasznosítás ismeretében a terület felhasználási kategóriák a tervezés során kerülnek meghatározásra.

A Képviselő-testület hozzájárul továbbá ahhoz, hogy szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosításra kerüljön hibajavítás miatt, illetve a terv használatá során felmerült előírások pontosítása céljából.

A településrendezési eszközök módosításának költségét teljes mértékben a kérelmező Alpha-Vet Kft fizeti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a terv készítésével összefüggő további egyeztetés lebonyolítására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos.

Takács János: Kérte, hogy a rendezési tervmódosításról is döntson a testület.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
15/2014. (XI. 26.) számú önkormányzati
rendelete a településrendezési eszközök
készítésével, módosításával kapcsolatos
partnerségi egyeztetés szabályairól

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhez csatolva.)

3. Napirendi pont: Javaslát Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-
testülete 2014-2019. évi ciklusprogramjának elfogadására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy a következő napirendi pont a képviselő-testületnek a 2014-2019. évi ciklusprogramjának az elfogadásáról szól. A bizottságok megtárgyalták, az ott javasolt pontosítások bekerültek az anyagba. Kérte, hogy múlt hét csütörtökig írásban tegyenek még javaslatot a bizottságok tagjai. Egy képviselőtől érkezett néhány javaslat, amiknek nagy része már benne voltak a programban. Megkérdezte, hogy van e még valakinek javaslata.

Dr. Németh Attila: Elmondta, hogy nem tudott részt venni a bizottsági üléseken a munkája miatt. Kiemeli az anyagnak azt a részét, hogy idősbartát az önkormányzat. Ennek távlati céljait javasolja részletesebben meghatározni. A másik, amit hiányolt a bölcsőde megvalósítása. Ezt a falu fiatalodása indokolná.

Takács János: Az idősbartát feladatokat már korábban átbeszélték. Elsősorban a pénzügyi lehetőség függvényében tudnak az ügyben előre haladni. A másik oldala az, hogy az új óvoda megvalósulásával szintén összefüggő dolgokat kell figyelembe venni a feladatok megoldásához. A bölcsőde működtetését az állam 10 ezer fő alatt nem finanszírozza. Ez azt jelenti, hogy az önkormányzatnak 100%-ban kell állnia a kialakítás és a fenntartás költségeit. Ennek nem látja még középtávon sem a lehetőségét. Abban az esetben, ha az új óvoda megvalósul, lesz helyiség a kialakításra. Ez is csak abban az esetben, ha lesz vállalkozó az üzemeltetésre. Alapítványi formában működő bölcsőde pályázati forrásokat igényelhet a működéséhez. Ezt már az önkormányzat is tudná támmogatni.

Dr. Németh Attila: A terven szerepel más olyan cél is, aminek nem látja a rentabilitását. Ezek között van a Bella tó környéke is.

Takács János: A Bella tó környékének rendbetételére be van nyújtva pályázat. Ez természetesen nem azt jelenti, hogy biztosan nyerni is fog. A másik két esetben nem látja a fenntartás lehetőségét sem, ami miatt nem célszerű a tervbe beletérni. Megkérdezte, hogy van e még valakinek véleménye. Amennyiben nincs kérte, hogy szavazzon a testület.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

165/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a ciklusprogram elfogadásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
megtárgyalta a 2014-2019. évi ciklusprogramot
és azt jóváhagyta.

Felkéri a polgármestert, hogy a ciklusprogram megvalósítása érdekében szervezze, készítse elő az önkormányzat munkáját és döntéseit.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

4. Napirendi pont: Javaslatok Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 2015. évi bevételei tervezéséhez
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy az önkormányzat költségvetésének a bevételi oldalát tárgyalta a Pénzügyi Bizottság. Megkérdezte a bizottságot, hogy van e még kiegészíteni valója.

Törzssök Erzsébet: A bizottság megtárgyalta a költségvetés helyi bevételi oldalának a tervezését. Vannak olyan sorok, amiket üresen hagytak. Ez azért van, mert addig, amíg nem szavaznak, az adók mértékéről nem tudnak tervezni.

Takács János: Megkérdezte, hogy van e még valakinek kérdése. Kérte, hogy amennyiben nincs fogadják el a Pénzügyi Bizottság előterjesztett javaslatát.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

166/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a költségvetési bevételek tervezéséről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta Pákozdi Nagyközség 2015. évi bevételeinek tervezésére készített előterjesztést és azt elfogadta.

Feladat meghatározás:

A 2015 évi tervezés bevételi oldalának meghatározásakor nehezíti a helyzetet több már most ismert tényező:

1. A Premier Ablakrendszer Kft felszámolásra kerül. Ennek kapcsán 4 millió Ft építményadó és 9 millió Ft ipartüzési adóbevétel kiesésével kell számolni. Ugyancsak bevétel kiesést okoz az üzemhez tartozó gépjármű park megszűnése. Ezek a tételek már a 2014-es évben is részbeni bevétel kiesést és ezzel pénzügyi nehézségeket okoztak.
2. A Sukoró felőli telephelyen bejelentett fuvarozó vállalkozó telephelye már augusztusban megszűnt, így már ebben az évben is bevétel kiesést okoz, és a következő évet teljes mértékben érinteni fogja.
3. Az előző évben elmaradt az egyéb bevételek, díjak (lakbér, temetői díjak, közterület használat) folyamatos gondozása, aminek következtében még az inflációs mértékekkel

sem lett módosítva azok mértéke. Ezen felül egyes bevételi típusainknál a más településeken alkalmazott mértékekhez képest még mindig jellemző, hogy lényegesen mérsékeltebb fizetési arányokat alkalmazunk.

Az elvégzendő működési feladatok forrásigénye, a konkrétan látható kiesések pótlása egyaránt megköveteli azt, hogy alapos munkával kerüljön kidolgozásra a bevételi oldal.

Az Országgyűlés elé beterjesztett adótörvény tervezet további lehetőséget nyit az önkormányzatok részére egyéb bevételi lehetőségek meghatározására. Ezt az alternatívát szintén elemezni szükséges a tervezés során.

A fejlesztések finanszírozása során az erre a célra létrehozott rendelet alkalmazását ki kell használni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

Pénzügyi Bizottság

5. Napirendi pont: Javaslat a helyi adókról szóló 12/2012. (X.01.) számú

önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy az Pénzügyi Bizottság tárgyalta a helyi adók felülvizsgálatát. Tettek javaslatokat. Megkérdezte a bizottság elnökét, hogy van e kiegészítési valójia.

Törzsök Erzsébet: A bizottság megtárgyalta a helyi adókról szóló rendeletet. Mérsékelt módon javasolják az adók emelését. Ez átlagban 10 %-ot jelent. A kedvezményeken nem kíván változtatni a Pénzügyi Bizottság. A jövő évben szeretne a bizottság családi kedvezményt is bevezetni, de ez még komolyabb előkészítést igényel.

Paksi János: Elmondta, hogy szeretne pár mondatot hozzáfűzni. Részt vett a bizottság ülésén. A 10%-os emelésre azt mondta, hogy az bevállalható. Javaslatra azért lenne. Azt mondják, hogy idősebbek az önkormányzat, de nem veszik figyelembe, hogy mennyi idős ember él önhibáján kívül nagy ingatlanban. Ennek lehet oka a régi építkezési trend, vagy egyszerűen kirepülték a gyerekek. Nem nagy összeg, mert 21000 Ft körüli az éves adó, de van olyan idős ember, akinek ez is gondot okoz. Most amikor rezsi-csökkentésről beszélnek, kérte, hogy ezt vegyék figyelembe. A kommunális adó emelését is javasolta kisebb mértékben a tervezettnél.

Takács János: Megkérdezte az aljegyző urat, hogy kiket érint a kommunális adó.

Dr. Varjú Mihály: Elmondta, hogy azokat érinti, akik bérelt ingatlanban laknak. A bérlakásokra és egyénektől bérelt lakásokra alkalmazzák.

Paksi János: Elmondta, hogy nem ezekre gondolt. Azokra gondolt, akik időskorúak és nagy ingatlanokban laknak.

Takács János: Egyedi elbírálással lehetőség van azoknak a segítségére, akiknek gondot okoz az adó megfizetése. Megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése. Kérte, hogy amennyiben nincs, fogadják el a Pénzügyi Bizottság előterjesztett javaslatát.

A képviselő-testület **6 igen 1 nem** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
16/2014.(XI.26.) számú önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 12/2012.(X.01.) számú
önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhez csatolva.)

6. Napirendi pont: Javaslat a lakbérek, és különböző díjak, szolgáltatási díjak felülvizsgálatára

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a lakbérek díjának emelését. Kérte, hogy ismertessék javaslatukat.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság 10 %-os emelést javasolt.

Takács János: Megkérdezte, hogy kinek van egyéb javaslata. Kérte a testületet, hogy szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
17/2014.(XI.26.) számú önkormányzati
rendelete

a lakbérek mértékéről szóló 18/2006. (XI.30.)
számú önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhez csatolva.)

Takács János: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a tennető rendelet díjának emelését. Megkérdezte, hogy kinek van egyéb javaslata.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság 10 %-os emelést javasolt.

Takács János: Kérte a testületet, hogy szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
18/2014. (XI.26.) számú rendelete

a temetőkről és a temetkezési tevékenységről
szóló **3/1996.(III.1.)** számú **rendelet**
módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhez csatolva.)

Takács János: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a közterület rendelet díjának emelését. Megkérdezte, hogy kinek van egyéb javaslata.

Törzsök Erzsébet: A Pénzügyi Bizottság 10 %-os emelési javasolt.

Takács János: Kérte a testületet, hogy szavazzon.

A képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testülete
19/2014. (XI.26.) számú **önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról szóló **9/2008. (X.31.)**
önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege a jegyzőkönyvhez csatolva.)

7. Napirendi pont: Javaslata a 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a belső ellenőrzési tervet és javaslattal él a következő évre vonatkozóan. Megkérte a bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatot.

Törzsök Erzsébet: Az előző években átfogó vizsgálat volt az önkormányzat több területén.

A következő évre javasolják, hogy a Pénzügyi Csoport munkája kapcsán a szabályozottság és a gyakorlat áttekintését.

Takács János: Megkérdezte, hogy van e valakinek más javaslata. Amennyiben nincs kérte a testületet, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

167/2014.(XI.24.) számú önkormányzati
határozata

a 2015. évi belső ellenőrzési tervről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
megtárgyalta a 2015. évi belső ellenőrzési tervet
és azt az alábbiak szerint állapította meg:

1. Pénzügyi-számviteli szabályszerűségi vizsgálat

Célia: annak megállapítása, hogy az Önkormányzat által fenntartott intézmény pénzügyi – számviteli tevékenysége megfelel – e a hatályos jogszabályi előírásoknak, rendelkeznek-e a kötelezően előírt számviteli szabályzatokkal, azok előírásai a gyakorlatban érvényesülnek-e, bizonylatok alaki-tartalmi megfelelése

2. A kötelezettségvállalások ellenőrzése

Célia: annak megállapítása, hogy a kötelezettségvállalások rendszere megfelelően szabályozott-e, analitikus nyilvántartása megfelel-e a vonatkozó törvényi előírásoknak

3. Pénzgazdálkodási jogkörök (kötelezettség-vállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés-igazolás, érvényesítés, utalványozás) rendjének, ellátásának ellenőrzése

Célia: annak megállapítása, hogy a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítés-igazolás, érvényesítés, utalványozás helyi szabályai kialakításra kerültek-e, a gyakorlati eljárás és a dokumentálás során a jogszabályi és a helyi szabályozás előírásai betartásra kerülnek-e

Határidő: 2015. év

Felelős: dr. Varjú Mihály aljegyző

8. Bejelentések

A) Kerítés helyének jóváhagyása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Megkeresés érkezett az önkormányzathoz a Szamóca utca egyik lakójától. Az ingatlan tulajdonosai sok évvel ezelőtt közterületen építették meg a kerítést. Mivel egy lakó elkezdte az összes lakó azon a nyomvonalon haladt végig, így mindenki elvett a másik telkéből egy darabot így az utolsó teleknél a kerítés a melléte lévő gyalogos közúthba lóg bele kb 1,0 métert. A gyalogút használaton kívül van, csak egy ivóvíz vezeték megy keresztül rajta. Az érintett telek most új tulajdonba került. Az új tulajdonos pár megkereste az

önkormányzatot, hogy szeretné a legalizálni a kerítést. A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az ügyet. Megkérdezte, hogy milyen javaslatuk van.

Kardos Ferenc: A bizottság megtárgyalta és azt javasolja, hogy az önkormányzat keresse meg az összes tulajdonost és ajánlja fel megvásárlásra a tulajdonosok által bekerített területet.

Takács János: Egy használaton kívüli gyalogutat érint a kerítés. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy miután ez már hosszú évek óta így van, hagyják jóvá a kerítés nyomvonalát, és adják oda a területet a fiatal párnak. A másik kérdés a megmaradt gyalogút helyzete. Első körben el kell dönteni, fenn kívánják-e tartani az utat, ha nem, fel kell ajánlani minden érintett szomszédnak megvételre, és ha van rá érdeklődés, akkor kell továbbgondolni, hogy hogyan és milyen telekárton kerüljön az ingatlan az új tulajdonosok birtokába.

Wagner Tamás: Volt szó arról, hogy mennyiért értékesítik?

Takács János: Először a szándékot térképezik fel. Addig nem akarnak arról beszélni. Megkérdezte, hogy van e még valakinek javaslata. Kérte a testületet, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

168/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a Szamóca utcai kerítés helyzetéről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata megtárgyalta a Szamóca utcai kerítés helyzetét és úgy döntött, tudomásul veszi a több évtizede megvalósított kerítés jelenlegi elhelyezkedését.

Határidő: folyamatos

Felelős: Településfejlesztési Bizottság

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

169/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a Szamóca utcai gyalogútról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szamóca utcára merőleges gyalogúttal kapcsolatos tájékoztatást.

Felkéri a Településfejlesztési Bizottságot, hogy a gyalogút szükségességéről, jövőbeni sorsáról kérje ki az érintett telektulajdonosok véleményét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Településfejlesztési Bizottság

B) Közép-Dunántúli Hulladékkezelési Konzorciumba delegált választása

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy a Közép-Dunántúli Hulladékkezelési Konzorciumba ebben a ciklusban is jelölni kell olyan delegáltat, aki szavazati joggal részt vehet a munkában. Előző ciklusban ő volt delegálva. Amikor nem ért rá az alpolgármester úr helyettesítette. Megkérdezte Szabó Gábor alpolgármester urat, hogy tudja-e vállalni ezt a feladatot.

Szabó Gábor: A polgármester úr akadályoztatása esetén szívesen vállalja a helyettesítést, de nem tudja vállalni teljes egészében a feladatot.

Takács János: Kéri a testületet, hogy először arról szavazzon, hogy nem zárja ki az érintetteket a szavazásból.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

170/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

kizárás kérdéséről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a testület tagjait nem zárja ki a napirend kapcsán a szavazásból.

Takács János: Kérte a testületet, hogy szavazzon a delegálására, akadályoztatása esetén az alpolgármestert delegálja.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

171/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

Konzorciumba való delegálásról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Közép-Dunántúli Hulladékgyezdálkodási Konzorciumba az önkormányzat képviselétében Takács János polgármestert, akadályoztatása esetén Szabó Gábor alpolgármestert delegálja.

C) Javaslát a Gárdonyi Rendőrkapitányiség feladataihoz szükséges eszköz beszerzésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy a térfiigyelő rendszer telepítése befejeződött. A Gárdonyi Rendőrségnek a jogszabályok alapján lehetősége van az adatokba való betekintésre. Ehhez azonban nincs megfelelő informatikai eszközük. Javasolta, hogy a körzeti megbízotti részére az önkormányzat biztosítson olyan informatikai eszközt, ami lehetővé teszi számára ennek a feladatnak a hatékony ellátását.

Wágner Tamás: Megkérdezte, hogy ez milyen eszköz lenne.

Takács János: Ez az eszköz egy megfelelő felszereltségű telefon. Megkérdezte, hogy kíván-e még valaki hozzászólni. Amennyiben nem, kérte hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

172/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

informatikai eszköz átadásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata megtárgyalta a Gárdonyi Rendőrkapitányisággal való együttműködés kapcsán informatikai eszköz átadását.

Felkéri a polgármestert az eszköz beszerzésére, az eszköz átadására a Gárdonyi Rendőrkapitányiség részére a pákozdi körzeti megbízotti rendelkezésére bocsátása érdekében.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Takács János polgármester

D) Együttműködési megállapodás Pákozdi Nagyközség Önkormányzata és

Pákozdi Község Polgárorsége között

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elkészült a polgárőrséggel a megállapodás tervezet. Az aláírás előtt a testületnek meg kell tárgyalnia. Megkérdezte, hogy kíván e valaki hozzászólni.

Törzsök Erzsébet: Elmondta, hogy Törzsök Tibor elolvasta és elfogadja a tervezetet.

Takács János: Jelezte, hogy a múlt héten megkeresték a szülők, hogy a Danyamich utcánál a zebra ellenére is veszélyes a gyerekeknek az átkelés. Kérték, hogy találjanak rá valamilyen megoldást a polgárőrség segítségével. Javasolta, hogy még ezzel együtt ki a megállapodást.

Törzsök Erzsébet: Az Országos Polgárőr Szövetség felhívása alapján szeptemberben el szokták látni ezt a feladatot, de egész évben nem tudják az biztosítani, hogy kint legyen valaki egész egyszerűen azért, mert nem vállalják a jelenlegi tagok.

Paksi János: Elmondta, hogy a megállapodást meg tudja szavazni, de kérte, hogy később térjenek vissza erre a témára, mert úgy gondolja, hogy lenne mit javítani a polgárőrség munkájában.

Takács János: A véleményeket el lehet mondani ezen az ülésen is.

Paksi János: Anélkül, hogy bárkit megbántana elmondta, hogy két év alatt nem tudott belépni a polgárőrségbe, mert nem sikerült a papírmunkát elintézni. Még mindig nem kapta meg a polgárőr igazolványát. El tudja fogadni azt, hogy a vezetőnek nincs ideje, de akkor le kell ülni és továbbgondolni a dolgot. Tud olyan embert, aki szívesen vállalná ezt a feladatot és csinálná is. Ebben a formában a polgárőrség nem fogja azt a célt szolgálni, amiért ez a megállapodás aláírásra került.

Takács János: Az egész egyesületnek a fennmaradása veszélyben van, ha ezen a helyzeten nem lesz változtatva. Abban az esetben, ha az egyesületi törvénynek nem felelnek meg akkor fenn áll annak a veszélye, hogy törlik az egyesületet. Jó lenne ezt megelőzni. Szükség lenne a létszám bővítésére is. A megállapodásba foglaltakkal presszionálni akarják az egyesületet a szabályos működésre, ennek egyik eleme az, hogy az önkormányzat képviselőjét meghívják minden közgyűlésre és a tevékenységükről tájékoztatják minden márciusban a testületet. Így talán elkerülhető lesz, hogy az önkormányzat által felajánlott pénzeszközöket nem használják fel, mert nincs, aki megcsinálja.

Törzsök Erzsébet: Nagyon örülne neki, ha rendeződnének a dolgok végre. Dolgoznak rajta, de szükség lenne segítségre.

Takács János: Javasolta, hogy amennyiben elvállalja, Paksi Jánost bízzák meg azzal, hogy képviselje az önkormányzatot.

Paksi János: Elmondta, hogy szívesen vállalja a feladatot.

Takács János: Megkérdezte, hogy van e még valakinek véleménye. Amennyiben nincs kérte a testületet, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

173/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a polgárőrséggel való együttműködésről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Pákozdi Polgárőrséggel kötendő együttműködési megállapodás tervezetét és elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:

- a polgárőrség segítse az iskolások úttesten való áthaladásának biztonságát,
- az önkormányzat kapcsolattartója Paksi János képviselő.

Felkéri a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Takács János polgármester

Takács János: Az idei évre bevállalta az önkormányzat, hogy kifizeti a polgárőrség hátralékait és a tulajdonában levő autó műszakiztatását. Ebben az évben már ennél többet nem tud a finanszírozásukra fordítani. Megkérte, hogy ennek az összegnek a megerősítéséről szavazzon a testület.

Wagner Tamás: Megkérdezte, hogy mennyi az az összeg.

Takács János: Ez az összeg 250 000 Ft volt márciusban. Ez év végéig kb. 300 000 Ft lesz. Ebben a hátralékok és a műszakikra felkészítés valamint a műszakiztatás van benne. Megkérdezte, hogy van e még valakinek kérdése. Amennyiben nincs kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

174/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a polgárőrség támogatásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata megtárgyalta a Pákozdi Polgárőrség támogatására vonatkozó javaslatot, úgy döntött, hogy a 2014. évben 300.000.-Ft támogatást biztosít elszámolási kötelezettséggel az egyesület részére.

Felkéri a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás megkötését követően a támogatási megállapodást kösse meg az egyesülettel.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: Takács János polgármester

E) Javaslat a Pákozdi Közigazgatási területein lévő utcák házszámzására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, hogy egyre több megkeresés érkezik arra, hogy rendezzék az utcák házszámait. Az utóbbi évben sok utcarész kialakult, ahol helyrajzi számok vannak házszámok helyett. Ezeknek a házszámzását meg kell kezdeni az önkormányzatnak. Van költsége az átvezetésnek a Földhivatalnál, de akkor is meg kell kezdeni a feldolgozást. Javasolta, hogy döntsön arról a testület, hogy a hivatalt kezdje meg a helyrajzi számok cseréjét házszámokra.

Szabó Gábor: Javasolta, hogy rendelkezzenek arról is, hogy aki az utcát nyitja az a házszámzást is intézze.

Takács János: Megkérdezte, hogy kíván e még valaki hozzászólni. Amennyiben nem kérte, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

175/2014.(XI.24.) számú önkormányzati
határozata

az ingatlanok házszámzásáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata megtárgyalta a nagyközség házszámzásának helyzetét, felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, tegyék meg az ingatlanok házszámzásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2015. július 1. és folyamatos

Felelős: Takács János polgármester

dr. Varjú Mihály aljegyző

F) Tájékoztatás a temető feltérképezésének a vállalásáról
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Elmondta, bizottsági ülésen tárgyalták, hogy fel kell térképezni a temetőt, mert nagyon sok a megvártatlan sírhely, valamint nem naprakész a temető nyilvántartás, nincs temető térkép. Volt ajánlat olyan cégektől akik ezzel foglalkoznak, de nem kell kiadnunk, mert Wágner Tamás és Szász Péter elvállalták, Rothauszi Attila közreműködésével, hogy megcsinálják ezt a munkát. Kért egy szavazást a tudomásul vételre.

Dr. Varjú Mihály: Elmondta, hogy a temető rendeleter felül kell vizsgálni. A következő testületi üléseken ezzel foglalkozni kell.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata

Képviselő-testületének

176/2014.(XI.24.) számú önkormányzati határozata

a temető nyilvántartás elkészítéséről

Pákozdi	Nagyközség	Önkormányzata
Képviselőtestülete megtárgyalta és közszönnettel elfogadja, hogy Wágner Tamás képviselő, Szász Péter bizottsági taggal együtt elkészítik a temető digitális térképét, nyilvántartását a hivatal segítségével.		

Takács János: Megkérdezte, hogy van e még valakinek bejelenteni valója.

Dr. Németh Attila: Elmondta, hogy a vagyonyhatalmozásokat mindenki időben leadta. A NAV igazolásokat az Ügyrendi Bizottság vizsgálni fogja.

Dr. Varjú Mihály: Felhívta a testület tagjainak figyelmét a december 1-2 közötti gárdonyi oktatáson való pontos megjelenésről, amely törvényi kötelezettségük.

Takács János: Amennyiben nincs több kérdés, elrendeli a zárt ülést.

/A testületi ülés zárt ülésen folytatódott tovább. /

Takács János: Elmondta, a testület zárt ülésen:

Megvitatta egy helyi lakos által kezdeményezett termelői piac létrehozásával kapcsolatos kérélmét, és felkérte a Turisztikai Bizottságot, hogy kerje ki a helyi termelők és vállalkozók véleményét, és javaslatát terjessze a testület elé.

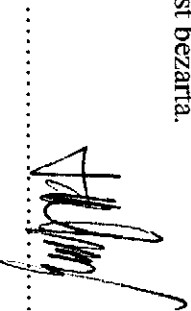
A testület döntött a téli hó eltakarítás és síkosság mentesítési feladatok végzőjéről, a korábbi éveknak megfelelően ismét a helybéli Szaki-Land Kft-t bízta meg több jelentkező közül a feladattal.

A Képviselő-testület döntött a Bursa Hungarica Pályázatokról, 12 fő felsőfokú tanulmányokat folytató pákozdi fiatalnak nyújt támogatást.

A Képviselő-testület a Székesfehérvár és Térsége Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulási Tanács megkeresése alapján 302.564,- Ft. társulási támogatás megfizetéséről döntött.

A Képviselő-testület felkérte az Ügyrendi és a Pénzügyi Bizottságot, hogy a polgármester teljesítményével kapcsolatos értékelési szempontokat készítse el, és terjessze a Képviselő-testület elé.

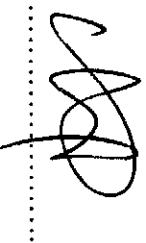
Takács János: Amennyiben nincs más bejelentés, megköszönte a végzett munkát és a testületi ülést bezárta.

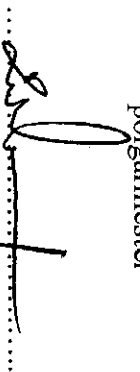


Takács János
polgármester



Dr. Varjú Minály
aljegyző





Dr. Németh Attila
települési képviselő,

mint hitelesítő



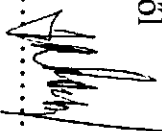
Szabó Gábor
települési képviselő,

mint hitelesítő

JELLENLÉTI V

Pákozdi Nagyközség Képviselő-testületének 2014. november 24-i
soros testületi üléséről

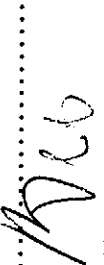
Takács János polgármester



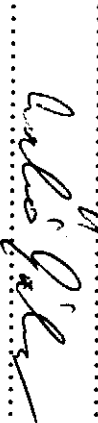
Kardos Ferenc



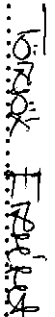
Dr. Németh Attila



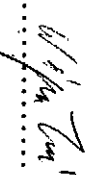
Paksi János



Szabó Gábor



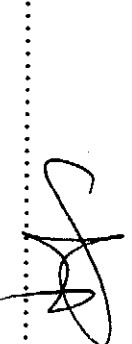
Törzsök Erzsébet



Wágner Tamás



Be senyei Beatrix



Tanácskozási joggal:

Dr. Varrjú Mihály

Jegyzőkönyvvezető:

Reiner Éva Ella

