

**A 2017. október 30-án hétfőn 16:00 órakor kezdődő
soros nyílt testületi ülés**

J e g y z ő k ö n y v e

Napirendi pontok:

- 1. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 2. Napirendi pont:** Javaslat a Pákozd Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 3. Napirendi pont:** Javaslat a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló/2017.(.....) önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Székesfehérvári Tankerületi Központ Fejlesztési Tervének véleményezésére
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a 2134/36 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása iránti kérelemre
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 7. Napirendi pont:** Javaslat a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 8. Napirendi pont:** Javaslat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálására
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 9. Napirendi pont:** Javaslat a Pákozd belterület 835 helyrajzi számú ingatlanon tervezett lakóház helyi építési szabályzattól eltérő építménymagasságának engedélyezésére - Polyák Tibor kérelme
Előterjesztő: Takács János polgármester
- 10. Napirendi pont:** Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely korszerűsítési programján való részvételre
Előterjesztő: Takács János polgármester

11. Napirendi pont: Javaslat polgári kezdeményezés megvitatására
Előterjesztő: Takács János polgármester

12. Napirendi pont: Javaslat LEADER pályázaton történő részvétellel
Előterjesztő: Takács János polgármester

13. Napirendi pont: Bejelentések

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
 - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Rendeletek: 17/2017. (XI.3.) önkormányzati rendelet

17/2017. (XI.3.) önkormányzati rendelet a szociális célú tűzifa juttatásról

Határozatok: 173-186/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozatok

173/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat napirendről és a hitelesítőkről

174/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a két ülés között történt eseményekről

175/2017. (X.30.) számú önkormányzati a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okirata módosítása

176/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről

177/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Székesfehérvári Tankerületi Központ Fejlesztési Tervének véleményezéséről

178/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a 2134/36 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása iránti kérelemről

179/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a közmeghallgatás időpontjáról

180/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálásáról

181/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Pákozdi belterület 835 helyrajzi számú ingatlanon tervezett lakóház helyi építési szabályzattól eltérő építménymagasságának engedélyezéséről

182/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely korszerűsítési program pályázaton történő részvételről

183/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat polgári kezdeményezésről

184/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat Leader pályázaton történő részvételi szándékról

185/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

186/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozat a Pákozd 069/18 hrsz-ú ingatlanon közterületi térfigyelő kamera elhelyezéséről

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 30-án, hétfőn 16:00 órakor kezdődő soros nyílt üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácsterme
Pákozd, Hősök tere 9.

Jelen vannak: a képviselő-testület tagjai:

Takács János polgármester
Szabó Gábor alpolgármester
Törzsök Erzsébet
Paksi János
Wágner Tamás

Tanácskozási joggal meghívottként jelen van:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Takács János: Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait, Jegyző Asszonyt. Ismertette a napirendi pontokat. Javasolta a napirendi pontokhoz felvenni a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló, valamint az EON kamera elhelyezéssel kapcsolatos előterjesztéseit a Bejelentések napirendi pont alá. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 5 fő van jelen. A Képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.) Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére: Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt, valamint Paksi János képviselő urat javasolta. Van-e valakinek további módosítási javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá a hitelesítők személyére tett javaslatot és a napirendi pontokat.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**173/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire vonatkozó javaslatot elfogadta.

1. Napirendi pont: Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határ idejű határozatok végrehajtásáról (szóban)

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Az óvoda pályázat közbeszerzés előkészítése folyamatosan zajlik. Az elmúlt soron kívüli ülésen volt némi polémia arról, hogy az időközi döntéseket, hogy szabályozza a Testület. Még az ülés napján 2 nyilatkozatot kellett aláírnia, így még kétszer kellett volna összeülni a Testületnek abban az esetben, ha nem kapja meg a felhatalmazást.

A pályázattal kapcsolatos műszaki egyeztetéseket a műszaki ellenőrökkel és a tervezőkkel együtt megtartották. Most van véglegesítés alatt az anyag, ami alapján lebonyolítják a közbeszerzést.

A támogatási szerződés aláírásra került, a mai napon megjött az értesítés, hogy rendben van, és készítik elő, hogy a pályázat teljes összege előlegként lehívásra kerülhessen kb. 1 héten belül, elkülönített számlára. Így a szükséges kifizetéseket folyamatosan tudja majd az Önkormányzat biztosítani.

A pipacsos lakóparkban levő 11 telekre vonatkozó adás-vételi szerződés aláírásra került. A foglaló kérdése függőben van. Október 27-e volt a fizetési határidő, pénteken olyan jelzést kapott, hogy először külföldi bankból kell utalnia a vevőnek a pénzt, azt majd tovább kell utalni, ami időt jelent, hétfőig kértek haladékot, de e nap délutánjáig az összeg még nem érkezett meg. Ha továbbra sem utalnak, akkor 8 napon belül dönthet úgy a testület, hogy él az egyoldalú elállással. Reméli, hogy erre nem lesz szükség, és rendben megtörténik az utalás.

A KEMPP-ben miniszteri tájékoztatás volt, a helyszínen különböző ötletek, javaslatok vetődtek fel a működési lehetőségek bővítésére. A miniszter részéről komoly fogadókészség mutatkozott arról, hogy az emlékpark további támogatást kapjon. Úgy tűnik, hogy Miniszter Úr és Országgyűlési Képviselő Úr is támogatóan állnak az üggyhez.

A Humán Családsegítő Szolgálatnál és az orvosi ügyeletnél is volt társulati ülés. A beszámolókból látszik, hogy a működésnél minden rendben van. Különösebb probléma a működéssel kapcsolatban nem merült fel.

A Leader pályázatoknál előrelépés történt mivel rövidesen megnyílnak a források. Ezek előkészítése külön napirendi pont lesz majd.

A katasztrófavédelemmel kapcsolatosan Helyi Védelmi Bizottsági ülés volt. A következő időszak feladatait készítik elő. Járási csoportok létrehozása is téma volt, szépen haladnak előre a szervezéssel.

A szennyvíz pályázattal kapcsolatos garanciális bejárás során feltárt javítási feladatok nem fejeződtek be az előírt határidőre, október 25-re, a kivitelező november közepére vállalta ennek befejezését.

Megtartották a második TAK fórumot is október 25-én, az érdeklődők szerény számban vettek részt. A rendezési tervvel kapcsolatos kérdések merültek fel, nem a Településképi Arculati Kézikönyvvel kapcsolatosak, de a szakértő ezekre is megadta a megfelelő választ. A TAK tervezete a honlapon közzétételre kerül, kinyomtatott formában a Hivatalban tekinthető meg. A közzététel idején tehetnek javaslatokat a lakosok.

A Sportpálya fejlesztésével kapcsolatban volt egyeztetés, amely szintén külön napirendi pont lesz.

A tűzifa pályázat elbírálása megtörtént, 96 m³ szociális célú tűzifát kapott idén az Önkormányzat. Ezzel kapcsolatosan ugyancsak külön napirendi pont lesz.

Kérdezte, van-e valakinek az elhangzottakkal kapcsolatban kérdése, észrevétele?

Törzsök Erzsébet: Az óvoda pályázattal kapcsolatban, nem emlékszik, hogy műszakilag mi a megvalósíthatósága, a konyhát tekintve kérdezte, hogy melegítő vagy teljes főzőkonyha lesz-e? Illetve, hogy az elnyert támogatási összeg elég lesz-e rá?

Takács János: Mind a kettőre lesz lehetőség, erre is arra is. A konyha terve alapján főzőkonyhának lett tervezve, de ebből eredendően melegítő konyhának is alkalmas. Hogy elég lesz-e rá a pénz az egy másik kérdés, az a közbeszerzés lefuttatása után fog kiderülni. A Miniszterelnökség részéről annyi előrejelzés van, hogy az anyagárak emelkedése miatt, ahol gond van a befejezéssel, ott átvállalja a többletköltség egy részét további támogatással.

Törzsök Erzsébet: Ez a gyerekek miatt fontos.

Takács János: Van-e valakinek még esetleg kérdése, véleménye ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a Testület a tájékoztatót. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**174/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

a két ülés között történt eseményekről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester által a két ülés között történt eseményekről adott tájékoztatót.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: azonnal

- 2. Napirendi pont:** Javaslat a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Dr. Köműves Hajnalka: Ügyvéd Asszony az alapító okirat módosítását több körben is egyeztetette a Kincstárral mielőtt a Testület elé került volna. Ennek ellenére a szeptemberi ülésen jóváhagyott okirat módosítást a benyújtáskor a Kincstár újabb észrevételekkel hiánypótlásra küldte vissza. A kért javítások megtörténtek, de új jóváhagyásra van szükség a Képviselő-testület részéről.

Takács János: Van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a Testület az Alapító Okirat módosítását az előterjesztés szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

175/2017. (X.30.) önkormányzati rendelete

**a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okirata
módosítása**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a MÁK Fejér Megyei Igazgatóság 07-TNY-3264-3/2017-639745 számú hiánypótlási felhívásban foglaltak alapján a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntéseket hozza:

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító Okiratát Módosító okirat tartalmát a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával történő hatállyal a határozat 1. mellékletében foglalt szövegezéssel állapítja meg, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.
2. Pákozdi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Pákozdi Nyitnikék Óvoda Alapító okiratát a határozat 2. mellékletének megfelelő tartalommal, egységes szerkezetbe foglalva elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy az Alapító Okiratot Módosító okiratot, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében haladéktalanul küldje meg a Magyar Államkincstár részére.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: Dr. Kömüves Hajnalka jegyző
döntést követő 8 nap

3. A Képviselő-testület egyidejűleg a 142/2017. (VIII.23.) számú határozatát visszavonja.

- 3. Napirendi pont:** Javaslat a szociális célú tűzifa juttatásáról szóló.../2017.(.....) önkormányzati rendelet megalkotására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Véleménye szerint nem kell több fát rendelni, mint amennyit elnyertek, mert annyit kaptak, amit tavaly jóváhagytak. Van-e valakinek kérdése, véleménye a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el szociális célú tűzifa juttatásáról szóló rendeletet az előterjesztés szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

17/2017. (XI.3.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa juttatásról

(A rendelet külön íven megszüvegezve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

- 4. Napirendi pont:** Javaslat a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintésére
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Van-e valakinek javaslata, véleménye, kérdése a napirenddel kapcsolatosan? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a testület. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**176/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

a Helyi Esélyegyenlőségi Program áttekintéséről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (4) bekezdés alapján a 84/2013. (VI.24.) önkormányzati határozattal elfogadott Helyi Esélyegyenlőségi Programot áttekintette és felülvizsgálat nélkül változatlan formában jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert - a helyi esélyegyenlőségi referens közreműködésével – jelen döntés HEP nyilvánosságra hozatalára szolgáló szoftverbe történő feltöltésére, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Takács János polgármester
Gál Rita ügyintéző/HEP referens
Határidő: 1. pont tekintetében: azonnal
2. pont tekintetében: 2017. december 15.

5. Napirendi pont: Javaslat a Székesfehérvári Tankerületi Központ Fejlesztési Tervének véleményezésére

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Kérték Igazgató Urat, hogy véleményezze a fejlesztési tervet. Igazgató Úr megküldte az észrevételeit. Van-e valakinek kérdése, véleménye? Amennyiben nincs, javasolta, fogadja el a testület a tervet Igazgató Úr kiegészítéseivel. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**177/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

**a Székesfehérvári Tankerületi Központ
Fejlesztési Tervének véleményezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a Székesfehérvári Tankerületi Központ Fejlesztési Tervét Molnár Péter, a Pákozd Nemeskőcsag Általános Iskola igazgatója véleményezésében foglaltak szerint fogadja el.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: azonnal

6. Napirendi pont: Javaslat a 2134/36 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása iránti kérelemre
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos kérelmet előzetesen minden képviselő megkapta. Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Wágner Tamás: Érinti a 11 telket?

Takács János: Most nem érinti, de ha szeretnénk minél előbb értékesíteni az üres telkeinket, akkor igen.

Törzsök Erzsébet: Tényleg ennyire elvadult a helyzet, ennyire gondozatlan a terület?

Takács János: Ennyire nem. Felmerül az a kérdés is, hogy ha most engedélyezik a hasznosítást, de fél év múlva esetleg megveszik azt a telket is, akkor hogyan mondják azt a kérelmezőnek, hogy számolja fel?

Szabó Gábor: Nem annyira elvadult ott a helyzet, nincs parlagfű sem. Biztos szép lenne, de bizonytalan bevállalni egy ilyen hasznosítást. Ha értékesítik a mellette lévő telket és az építkezés során rámennek a gépek erre az ingatlanra, abból kellemetlen helyzetek adódhatnak.

Takács János: Meg lenne a maga hasznossága, ezt nem vitatja senki, és ha évekkal ezelőtt került volna fel, könnyebben mondtak volna igent. Most viszont nagy az érdeklődés a telkek iránt, ez így most bizonytalan lenne. Javasolja, hogy a 2134/36 hrsz.-ú ingatlanon ne, helyette a Pipacsos lakókert melletti zöld területre engedélyezzék a levendula ültetvényt. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**178/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

a 2134/36 hrsz.-ú ingatlan hasznosítása iránti kérelemről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület nem támogatja Barnóczki Csaba Pákozd, belterület 2134/36 hrsz-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó kérelmét.
2. A Képviselő-testület a 2134/36 hrsz-ú ingatlan helyett a Pipacsos lakókert melletti zöld területre engedélyezi az Önkormányzattal való előzetes egyeztetés mellett a levendula ültetvény létesítését.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: azonnal

- 7. Napirendi pont:** Javaslat a közmeghallgatás időpontjának meghatározására
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Javasolja a közmeghallgatás időpontját december 11-e 18:00 órában meghatározni. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5** képviselő **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

179/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozata

a közmeghallgatás időpontjáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi közmeghallgatás időpontját és helyszínét az alábbiak szerint állapítja meg:

Időpontja: 2017. december 11. 18:00 óra

Helye: Művelődési Ház (8095 Pákozd, Budai út 72.)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a közmeghallgatás helyéről, időpontjáról a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

8. Napirendi pont: Javaslat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos kérelmet előzetesen minden képviselő megkapta. Simo Zsolt a kérelmezők nevében szeretne szót kérni.

Simo Zsolt: Üdvözölte a Képviselőket. Kérte a család nevében, hogy a kérelemben megjelölt területet megvásárolhassa a család. Jelenleg egy lottózó és egy trafik üzemel ott. Szeretnék az épületet felújítani, szigetelést és a nyílászárók cseréjét tervezik. A felújítással jobb lehetőségeket remél a kiszolgálásra.

Törzsök Erzsébet: Jellegeiben az épület hogyan változna meg? Jobban illeszkedne a környezetbe?

Simo Zsolt: Igen, a körülötte lévő területeket is érintené ez a beruházás.

Törzsök Erzsébet: Mivel frekventált helyen van az épület, jobban kell illeszkednie.

Szabó Gábor: Elvi hozzájárulást lehetne adni, de egy látványtervet szeretnének kérni a erről.

Simo Zsolt: Kérdezte, hogy milyen irányban változtassanak az épület külső megjelenésén, hogy ez elfogadható legyen, mik az elvárásai a Testületnek?

Takács János: Ehhez kell a szakember. Meg kell nézni, hogy amit szeretnének, az építési engedély köteles-e, és egyeztetni, hogy összességében mi illeszkedik a település képbe. Elvi hozzájárulást tud adni a Testület, de ez nem a végleges döntés. Nyilván a szakértőknek a véleményéből kiindulva fog a végleges álláspont itt kialakulni. Kérdezte a kérelmezőt, megfelelő-e ez így?

Simo Zsolt: Igen, korrekt, ezért is kezdték ezt el, hogy tudják, lássák mit is kell csinálni.

Takács János: Nem zárkóznak el, de szakemberekkel legyen ez végig futtatva.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**180/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

**önkormányzati tulajdont érintő
területvásárlási kérelem elbírálásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület elvi hozzájárulását adja a Pákozd, belterület 189/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdont érintő telekvásárlási kérelemhez azzal a kikötéssel, hogy a kérelmező egyeztesse le fejlesztési és felújítási elképzeléseit a főépítésszel.
2. A Képviselő-testület a főépítési egyeztetést követően, a főépítész írásbeli véleménye ismeretében újra tárgyalja a kérelmet.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

3. **Napirendi pont:** Javaslat a Pákozd belterület 835 helyrajzi számú ingatlanon tervezett lakóház helyi építési szabályzattól eltérő építménymagasságának engedélyezésére- Polyák Tibor kérelme
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. Kérik, hogy egyedi felmentést kapjanak, hogy meg tudják építeni a létesítményt. Kérdések, vélemények vannak-e?

Törzsök Erzsébet: Hol van ez az ingatlan?

Takács János: A mostani panziójának a bővítése, csak egy másik telken.

Törzsök Erzsébet: Hozzáépítés lenne?

Takács János: Nem, különálló épület.

Törzsök Erzsébet: Ha az előírásokat betartják, akkor véleménye szerint mehet.

Takács János: Javasolta az egyedi felmentés megadását a határozati javaslat szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**181/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

a Pákozdi belterület 835 helyrajzi számú ingatlanon tervezett lakóház helyi építési szabályzattól eltérő építménymagasságának engedélyezéséről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Üh-1 övezeti besorolásban fekvő, Pákozdi belterület 835 helyrajzi számú ingatlanon tervezett lakóházat – a Pákozdi Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2010.(III.29.) számú önkormányzati rendeletben foglaltaktól eltérően – legfeljebb 6,5 méter építménymagassággal, annak tetőszerkezetét 30 fokos hajlásszöggel építse ki az ingatlan tulajdonosa.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont: Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely korszerűsítési programján való részvételre

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos előterjesztést előzetesen minden képviselő megkapta. A Labdarúgó Szövetség kiírt egy pályázatot telephely korszerűsítésére. Mivel az Önkormányzat tulajdona, ezért egyrészt az Önkormányzatnak kell döntenie arról, hogy részt kíván-e venni a pályázaton, másrészt az önerő részét is az Önkormányzatnak kell biztosítania. Kérdések, észrevételek vannak-e?

Törzsök Erzsébet: Honnan, és melyik költségvetésből? Idei vagy jövő évi költségvetést terhelné?

Takács János: Még az ideit érinti, november végén lesz a pályázat elbírálása.

Wágner Tamás: Ahová a lelátók kerülnének, ott felette nem megy vezeték?

Takács János: Nem.

Wágner Tamás: Labdafogó háló felkerülése a déli oldalon nem merült fel?

Takács János: Az a probléma megoldódott már.

Szabó Gábor: Alapjaiban egyetért a pályázat benyújtásával, de van egy kis „De”. Paksi Képviselő Úr elnökségi tagsáról való lemondása még mindig aggasztja.

Paksi János: Elmondta, tartozik egy vallomással, maradt az elnökségben. Egyrészt az Elnök nem fogadta el a lemondását, és meggyőzte, hogy maradjon.

Szabó Gábor: Köszöni, hogy továbbra is elvállalta ezt a nem túl hálás és nem kis feladatot. Köszöni, hogy elmondta korábban az aggályait, és kéri, hogy továbbra is nyomatékosan képviselje az önkormányzatot, az irányba is, hogy a sportolók viselkedése változzon meg és becsüljék meg azt, amit kapnak. További sok sikert és sok türelmet kíván a Képviselő Úrnak, a sportolóknak pedig sikereket.

Takács János: További kérdések, észrevételek vannak-e? Amennyiben nincsenek, javasolta elfogadni az előterjesztést a határozati javaslat szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**182/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

**a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely
korszerűsítési program pályázaton történő
részvételről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata támogatja a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely korszerűsítési program pályázaton történő részvételt.
2. Pákozd Nagyközség Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a Magyar Labdarúgó Szövetség Telephely korszerűsítési programból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzat az esetlegesen felmerülő el nem számolható költségekre, illetve előre nem tervezhető többletkiadásokra fordítandó saját forrás összegét a 2017. évi költségvetésének „K64 Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése” előirányzata átcsoportosításával elkülöníti. Ezeket minden esetben Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi határozatában rögzíti.

Fejlesztéssel érintett ingatlan címe, helyrajzi száma: 8095 Pákozd, Budai út 69., hrsz.: 606

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges egyeztetések, tárgyalások lefolytatására, valamint a benyújtáshoz előírt dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázatok kedvező bírálata esetén a támogatási szerződés aláírására. A benyújtandó pályázatokat minden esetben Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületi határozatában rögzíti.

Felelős:

A pályázat benyújtásáért: Takács János polgármester

Dokumentumok aláírásáért: Takács János polgármester

Pályázat benyújtásának határideje: 2017.10.31.

11. Napirendi pont: Javaslat polgári kezdeményezés megvitatására

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos kérelmet előzetesen minden képviselő megkapta. Kérdések észrevételek vannak-e?

Szabó Gábor: Minimum 1 éve volt a Testület előtt ez a kérdés, a Szlovák településről keresték meg a Testületet a szobor elhelyezése miatt, akkor már adtak egy elvi támogatást. Továbbra is támogatja a kezdeményezést.

Törzsök Erzsébet: Megerősíti, nemcsak az elhelyezést támogatták, de mint tudják, a szobor mintavétele is megtörtént tavaly és ezt meg is kell venniük.

Takács János: November 12-én egy alapkő letétel is lenne. Ez a polgári kezdeményezés a szobor megalkotásának pénzügyi háttérét is biztosítaná, így költségbe remélhetőleg nem kerülne. Van egy felajánlás Halmay Tivadar részéről, hogy a talapzatát elkészítené. Leader pályázat keretében kerülne sor a szobor környezetének rendezésére. Ehhez tervet kell készíttetni, a leadási határidő december 4. Javasolta a polgári kezdeményezés támogatását. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**183/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

polgári kezdeményezésről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület megtárgyalta és támogatja Dr. Görög István és Dr. Szabó Gábor Pákozdi belterületén, a katolikus templom közelében tervezett szobor elhelyezésre vonatkozó polgári kezdeményezését.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

12. Napirendi pont: Javaslat LEADER pályázaton történő részvételre

Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: Lehetőség nyílt Leader pályázaton történő részvételre, játszótér felújítására, illetve bővítésére. Az önerő részt az önkormányzatnak kell biztosítania, 4,5 millió vagy 10 millió összegű pályázati keret van.

Törzsök Erzsébet: A játszótér felújítására érkező felajánlások tekintetében az Alapítványhoz kb. 250 ezer forint érkezett már.

Takács János: Nagyon jó hír. A Leader pályázatok tekintetében Tatár Csillát javasolták az egyeztetésen, aki összefogná a pályázati munkát, őt bíznák meg ezzel.

Törzsök Erzsébet: Át kell gondolni, hogy melyik játszótérről legyen szó, a játszótér fejlesztése fontos az iskolának is.

Paksi János: A Bem utcai kondipark megvalósítása várható még?

Takács János: Azt a tájékoztatást kapta, hogy tartalék pályára tették a második kondiparkokat, először mindenütt igyekeznek egy kondiparkot kialakítani, és ha marad forrás, akkor lehetséges a megvalósítás.

A Leader pályázatok tekintetében javasolja, hogy az önkormányzat nyújtsa be a pályázatot a tér rendezésre, a játszótérek bővítése és felújítása pedig a Pákozdi-ért Alapítványon keresztül történjen.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**184/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

**Leader pályázaton történő részvételi
szándékról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete határozott arról, hogy a Leader keretei között élni kíván a pályázati lehetőségekkel.

A Képviselő-testület a konkrét pályázaton történő részvételről külön határozattal dönt.

Felelős: Takács János polgármester
Határidő: folyamatos

13. Napirendi pont: Bejelentések

- **A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:**

- **Javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására**
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A napirendi ponttal kapcsolatos írásos kérelmet előzetesen minden képviselő megkapta. Kérdések észrevételek vannak-e?

Wágner Tamás: A kilépő településekről szól a módosítás?

Takács János: Vannak, akik kiléptek, vannak helyettük új belépők. Javasolta az előterjesztés jóváhagyását a határozati javaslat szerint. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 185/2017. (X.30.) számú önkormányzati határozata

a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

I.

- 1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Lórév község Önkormányzata, Makád község Önkormányzata, Szigetbecse község Önkormányzata, és Ócsa Város Önkormányzata,**
- 2. A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/5. ponttal egészül ki a következők szerint:**

Az e fejezet egységes hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztését érintő rendelkezései, kiemelve a IV/3.- IV/3.1.-IV/3.2.-IV/4. pontok alatt részletezett szilárdhulladék-

gazdálkodási közfeladatok ellátására vonatkozó feladat- és hatáskörök átruházásáról szóló rendelkezéseket, nem vonatkoznak és nem alkalmazandók a Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatokra. A Duna-Tisza közében elhelyezkedő tagönkormányzatok a következők: Akasztó Község Önkormányzata, Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Apostag Község Önkormányzata, Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőten Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.

3. A Társulási Megállapodás IV/3.2. c) pontja a következők szerint módosul:

a helyi önkormányzati rendeletalkotás koordinálása, tartalmi információnyújtás, önkormányzati rendeletek véleményezése a Ht. 35.§ (1) bekezdésében megállapított rendeletalkotási tárgykörben,

4. A Társulási Megállapodás IV/3.2. d) pontja a következők szerint módosul:

részt vesz a területi hulladékgazdálkodási terv és területi megelőzési program környezetvédelmi igazgatási szerv által történő készítésében, a rendelkezésére álló adatokat, információkat megadja,

5. A Társulási Megállapodás IV/3.2. e) pontja hatályát veszti.

II.

Pákozdi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: azonnal

- **Javaslat az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. térfigyelő kamera elhelyezésére vonatkozó észrevételéről**
Előterjesztő: Takács János polgármester

Takács János: A Miskahuszar bekamerázására érkezett egy kérelem. A szobor védelme indokoltá tette közterületi térfigyelő kamera elhelyezését. A kamera elhelyezés, annak igénylése az Önkormányzat mérlegelési jogkörébe tartozik, magánszemély nem indítványozhatja. Ezért kell erről a kérdéssel a Testületnek tárgyalnia.

Törzsök Erzsébet: Az Önkormányzat térfigyelő kamera rendszerébe lenne belekötve?

Takács János: Igen, de a kiépítés költségét ők vállalják.

Szabó Gábor: Mitől lett közterület, ha a vállalkozó vette meg a telket?

Takács János: A Miskahuszár előtti terület közterület.

Szabó Gábor: Mit szeretne megfigyelni, a szobrot, vagy a parkolót?

Takács János: Valószínűleg mindkettőt.

Törzsök Erzsébet: Mindenképp úgy kell elhelyezni a kamerát, hogy a jogszabályi előírásoknak megfeleljen, közterületre kell tenni.

Takács János: Vlaszák Mihály Alapítványt hozott létre, szeretné, ha az Önkormányzat is részt vállalna benne.

Szabó Gábor: A kamera elhelyezésével egyetért, nagy a forgalom is nyilván most ott, fontos lenne a megfigyelés, a kamera visszatartó ereje.

Takács János: Javasolja a közterületi térfigyelő kamera elhelyezését a Pákozdi 069/18 hrsz-ú ingatlanon. Aki a javaslattal egyetért, kérte, szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő **5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**186/2017. (X.30.) számú önkormányzati
határozata**

**a Pákozdi 069/18 hrsz-ú ingatlanon közterületi
térfigyelő kamera elhelyezéséről**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és támogatja a Pákozdi 069/18 hrsz-ú ingatlanon a Miskahuszár Alapítvány részére közterületi térfigyelő kamera elhelyezését azzal, hogy a térfigyelő kamera elhelyezésével kapcsolatos ügyintézés és költség a Miskahuszár Alapítványt terheli.

Felelős: Takács János polgármester

Határidő: azonnal

- Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Törzsök Erzsébet: A Miskahuszár szobor és környékének karbantartási, fenntartási, szemetes kihelyezési stb. feladatainak ellátásával kapcsolatosan van-e valami tárgyalás az Alapítvánnyal?

Takács János: Konkrétumok még nincsenek. Szemetest ki tudnak helyezni, a közterületi bútorigénynél figyelembe kell venni majd ezt is.

Törzsök Erzsébet: A kisbolt előtt valaki szétrugdosta a hirdetőt.

Takács János: Megvan az elkövető, 1 nap alatt meglett, nem helyi volt. Pótolják.

Paksi János: Szeretne még egy gondolattal visszatérni Schultz Mártonné kérelmére. Reméli, hogy az elképzelésük, illetve a főépítész elképzelése egyezni fog, mert egy szeretett, köztisztviselőben álló családról van szó, akik sokat tettek a sportért. Kívánja, hogy az elképzelésük megvalósulhasson.

Takács János: További kérdések, észrevételek vannak-e?

Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.


K.m.f.

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |
| | | |
| Takács János polgármester | | Dr. Kömüves Hajnalka jegyző |
|  | |  |
| | | |
| Törzsök Erzsébet települési képviselő, mint hitelesítő | | Paksi János települési képviselő, mint hitelesítő |

JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 30-án 16:00 órakor tartott
soros nyílt testületi üléséről

Takács János polgármester


.....

Szabó Gábor alpolgármester


.....

Kardos Ferenc


.....

Dr. Németh Attila


.....

Paksi János


.....

Törzsök Erzsébet



.....

Wágner Tamás


.....


Tanácskozási joggal:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző


.....

Jegyzőkönyvvezető:

Szabóné Lángi Gyöngyi


.....

.....

.....