

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete hatáskörében eljáró Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének 135/2020. (XII.18.) számú határozata

a „Pallós és Társa” Bt. bérleti szerződésének megkötéséről

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának polgármestere rögzíti, miszerint

- 2020. november 4. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Korm. rendelet, melyben a Kormány az élet-és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményezinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46.§ (4) bekezdése szerint „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat-és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatást a települést is érinti.”

2. A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete jogkörében eljáró Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként, a képviselő-testület véleményének kikérésével és hozzájárulásával az alábbi döntést hozom:

- 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig a „Pallós és Társa” Termelő és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 6500 Baja, Deák F. u. 6. I/2., adószáma: 20446806-2-03, ügyvezetője: Dr. Pallós Ivett) részére bérbe adja a Pákozdi, Hősök tere 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú orvosi rendelőt és betegvárót a határozat 1. melléklete szerinti bérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően.
- A döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó dokumentumok aláírásáról rendelkezem.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő a szerződés aláírására: 2020. december 31.





Pákozd Nagyközség Polgármestere

8095 Pákozd, Hősök tere 9.

Tel.: 22-258-415, 06-30-140-4004

E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a „Pallós és Társa” Bt. bérleti szerződésének megkötésére

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Szabadi-Gál Rita jegyző

Melléklet: 1. melléklet: Bérleti szerződés-tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 209/2017 (XII.11.) határozatával módosította a „Pallós és Társa” Termelő és Szolgáltató Betéti Társaság képviseletében eljáró dr. Pallós Ivett szemészorvossal kötött szerződést a Pákozd, Hősök tere 10. szám alatt található orvosi rendelő és betegápoló bérletére. A bérleti szerződés 2020. december 31. napjával lejár.

Dr. Pallós Ivett írásbeli kérelemmel fordult a polgármesterhez bérleti szerződésének meghosszabbítása végett. Az igénylő 2008. óta áll bérleti szerződéses jogviszonyban az önkormányzattal és bérleti díjának összegét a mai napig késedelem nélkül teljesítette.

A szóban forgó bérlemény tekintetében a 2020. évben 85 000,-Ft + Áfa összegű bérleti díjat határozott meg a Képviselő-testület, amely összeg a következő időszakra vonatkozóan is elfogadható mértékű.

A Képviselő-testület, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója jogosult a szerződés megkötésével kapcsolatos döntéseket meghozni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat jóváhagyására.

Határozati javaslat

Pákozd Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete hatáskörében eljáró Pákozd Nagyközség Önkormányzata Polgármesterének .../2020. (...) számú határozata

a „Pallós és Társa” Bt. bérleti szerződésének megkötéséről

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának polgármestere rögzíti, miszerint

- 2020. november 4. napjától hatályban van a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020 (XI.3.) Korm. rendelet, melyben a Kormány az élet-és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus világjárvány következményezinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki,
- a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46.§ (4) bekezdése

szerint „veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének, a fővárosi, megyei közgyűlésnek feladat-és hatáskörét a polgármester, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatást a települést is érinti.”

2.A katasztrófavédelmi törvény 46. § (4) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség Önkormányzata képviselő-testülete jogkörében eljáró Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Polgármestereként, a képviselő-testület véleményének kikérésével és hozzájárulásával az alábbi döntést hozom:

- 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig a „Pallós és Társa” Termelő és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 6500 Baja, Deák F. u. 6. I/2., adószáma: 20446806-2-03, ügyvezetője: Dr. Pallós Ivett) részére bérbe adja a Pákozdi, Hősök tere 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú orvosi rendelőt és betegvárót a határozat 1. melléklete szerinti bérleti szerződésben foglaltaknak megfelelően.
- A döntés vonatkozásában a szükséges intézkedések megtételére és a vonatkozó dokumentumok aláírásáról rendelkezem.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő a szerződés aláírására: 2020. december 31.

Kardos Ádám
polgármester

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Pákozdi, 2020. december 18.

Kardos Ádám s.k.
polgármester