

Ügyiratszám: PAK/413-2/2020.

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**A 2020. január 27-én hétfőn 16:00 órakor kezdődő  
soros nyílt testületi ülés**

**J e g y z ő k ö n y v e**

**Napirendi pontok:**

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 2. Napirendi pont:** A Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről  
**Előterjesztő:** Budai Viktor bizottság elnöke
- 3. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetésről és annak végrehajtási szabályairól szóló .../2020. (....) önkormányzati rendelete jóváhagyására, I. olvasat  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyására – előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítása  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 7. Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ..../2020. (....) önkormányzati rendelete jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 8. Napirendi pont:** Javaslat a „Bölcsődei fejlesztési program – 2018.” című pályázat támogatási feltételeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**9. Napirendi pont:** Javaslat a Miniszterelnökség Nyílt Pályázati Felhívása alapján a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat megvalósítási lehetőségeinek megvitatására (szóban)

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**10. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**11. Napirendi pont:** Bejelentések

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
- Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

### **Zárt ülés keretében:**

**1. Napirendi pont:** Javaslat a közjegyzői letét feltételeinek teljesüléséről szóló tájékoztatás jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**2. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 486 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó ajánlat megvitatására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**3. Napirendi pont:** Javaslat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

### **Rendeletek:** 1/2020. (I.27.) önkormányzati rendelet

1/2020. (I.27.) önkormányzati rendelet az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról

### **Határozatok:** 7-20/2020. (I.27.) számú határozatok

7/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat napirendről

8/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat a Fejér Megyei Kormányhivatal által a Képviselő-testület alakuló ülésére tett törvényességi felhívásban foglaltakról

9/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat a Pénzügyi Bizottság beszámolójáról

10/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat a két ülés között történt eseményekről

11/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat a 2020. évi költségvetés első olvasatáról

12/2019. (I.27.) számú önkormányzati határozat Kardos Ádám polgármester döntéshozatalból való kizárásáról, igénybe nem vett szabadsága tekintetében

- 13/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat a polgármester előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról
- 14/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat polgármester személyét érintő szavazásban való részvételről
- 15/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat a Polgármester 2020. évi cafatéira juttatásáról
- 16/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat napirendi pont zárt ülésen történő szavazásáról
- 17/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat keretében a piac kiépítésének a helyszínéről
- 18/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyásáról
- 19/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat a jegyzőkönyv hitelesítőre
- 20/2019. (I.27.)** számú önkormányzati határozat a jegyzőkönyv hitelesítőre

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. január 27-én, hétfőn 16:00 órakor kezdődő soros, nyílt üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
Pákozd, Hősök tere 9.

**Jelen vannak:** a képviselő-testület tagjai:

Kardos Ádám polgármester  
Pikó Zoltán alpolgármester  
Budai Viktor  
Törzsök Erzsébet  
Szabó Gábor  
Dr. Németh Attila  
Harmati Dóra

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

Meghívottként jelen van:

Törjék Zoltán

Jegyzőkönyvvezető:

Papp-Sárosdi Szilvia

**Kardos Ádám:** Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait és Jegyző Asszonyt. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 7 fő van jelen. A Képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.) Ismertette a napirendi pontokat. A napirendi pontok minden képviselő számára kiküldésre kerültek.

Van-e valakinek javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá a napirendi pontokra tett javaslatokat, és szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a jegyzőkönyv a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**7/2020. (I.27.) számú önkormányzati határozata**

**napirendről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 2. Napirendi pont:** A Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről  
**Előterjesztő:** Budai Viktor bizottság elnöke
- 3. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetésről és annak végrehajtási szabályairól szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete jóváhagyására, I. olvasat  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyására – előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítása  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 7. Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 8. Napirendi pont:** Javaslat a „Bölcsődei fejlesztési program – 2018.” című pályázat támogatási feltételeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 9. Napirendi pont:** Javaslat a Miniszterelnökség Nyílt Pályázati Felhívása alapján a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat megvalósítási lehetőségeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 10. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 11. Napirendi pont:** Bejelentések

  - A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
  - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

### Zárt ülés keretében:

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a közjegyzői letét feltételeinek teljesüléséről szóló tájékoztatás jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 2. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 486 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó ajánlat megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 3. Napirendi pont:** Javaslat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot. Az előterjesztés minden képviselő számára kiküldésre került. Kérdezné, hogy van-e kérdése valakinek a napirendi ponttal kapcsolatosan?

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **8/2020. (I.27.) számú önkormányzati határozata**

#### **a Fejér Megyei Kormányhivatal által a Képviselő-testület alakuló ülésére tett törvényességi felhívásban foglaltakról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását a Képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozóan és az alábbi döntést hozta:

- 1. A Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának valamennyi pontjával egyetért.**

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a jogszabálysértés megszüntetése érdekében haladéktalanul tegye meg a szükséges intézkedéseket, és a jövőben fokozottan ügyeljen a jogszerű működésre.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, tájékoztassa a döntésről a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjét.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Dr. Kömüves Hajnalka jegyző  
Határidő: azonnal

- 2. Napirendi pont:** A Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről  
**Előterjesztő:** Budai Viktor bizottság elnöke

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot. Az előterjesztés minden képviselő számára kiküldésre került. Felkérte Budai Viktort a pénzügyi bizottság elnökét, hogy néhány mondatban egészítse ki a napirendi pontot.

**Budai Viktor:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy minden képviselő időben leadta a vagyonyilatkozatát a törvényes jogszabályoknak megfelelően.

**Kardos Ádám:** Kérdezte, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérte, hogy fogadja el a Képviselő-testületet a napirendi pontot az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **9/2020. (I.27.) számú önkormányzati határozata**

#### **A Pénzügyi Bizottság beszámolójáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a vagyonyilatkozatok leadásáról szóló, a Pénzügyi Bizottság elnöke által adott jelentést, amely szerint valamennyi települési képviselő és nem képviselő bizottsági tag határidőben eleget tett vagyonyilatkozattételi kötelezettségének.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Budai Viktor bizottság elnöke  
Határidő: azonnal

- 3. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:**

Tájékoztatóként szeretne volna elmondani, hogy volt egy rendkívüli testületi ülés a napokban, melyen az egyik legfontosabb kérdés a bölcsőde pályázat volt. Az előző képviselő testületnek volt egy korábban beadott bölcsődei pályázata, ami, ha minden igaz elfogadásra is kerülhetett, bár erre vonatkozó anyagot még nem kaptak. Az akkori elképzelések szerint egy csoportszoba kialakítás volt a tervekben. Jelezték, hogy az előző terv nem teljesen felelne meg az előírásoknak, és műszaki problémák is voltak benne. Az előterjesztéshez csatolva lett a Katasztrófavédelem által megküldött megkeresés is, miszerint a beadott tervek alapján a bölcsőde kialakítást részükről elutasítják. További fennakadást jelent, hogy az átalakításra váró épületre van egy energetikai pályázat, melyen fenntartási időszaka van 2021-ig.

A napokban kaptak egy megkeresést a megyei önkormányzattól, miszerint felméri a bölcsődei igényeket. Pár nap alatt kellett döntenet, az új pályázat leadását illetően. Látva az előzőleg leadott pályázatot, annak hiányosságait, illetve a védőnő által adott adatokat, miszerint már most is legalább két csoportszoba kialakítására lenne szükség hívott össze egy rendkívüli testületi ülést, ahol a döntésben kérte a testület segítségét, hogy elinduljanak-e az új épületben történő bölcsőde megvalósítása felé.

A rendkívüli ülésen abban maradtak, hogy a már előre megnézett, és a tulajdonossal leegyeztetett telek (Petőfi u. 2 szám alatti) értékbecslését kérik meg. Ez meg is történt pár nap alatt.

Felkérte Törjék Zoltán műszakis kollégát, hogy a korábban leadott bölcsőde projekttel kapcsolatos műszaki észrevételeit ossza meg a képviselő- testület tagjaival.

**Törjék Zoltán:** Szakmai véleménye, hogy ezt a bölcsődét (meglévő lenti óvoda épületének átalakításával) nem szabad így megépíteni. Sok kritériumnak kell, hogy megfeleljen egy mai bölcsőde, de a már beadott tervek ezeket nem biztosítják. Kialakítása, funkciója, és a helység kapcsolatok se felelnek meg az előírásoknak. Mindenképpen az új épület megépítését támogatja.

**Kardos Ádám:** A másik téma, amiről a tájékoztatást szeretne adni, az a piacos pályázat. Mind ő, mind a műszakis kolléga kértek be ajánlatokat. A betervezett 58 millió forinthez képest, mindegyik ajánlat a 90 millió forintos nagyságrendet tükrözi. A rendkívüli ülésen erről is volt szó. Ennél a pályázatnál is sok volt a nyitott kérdés. A piac megvalósítását az előző testület a Bella-tó környékére tervezte. Tudni kell, hogy ott jelenleg semmilyen közmű nem elérhető, így azok kiépítése, és annak költsége is az önkormányzatot terhelné. Sok ötletelés után arra jutottak, hogy a piac helyszínét tegyék át a falu központjában lévő Művelődési Ház belső udvarára. Sokkal költségkímélőbb is lenne, és a műszaki tartalmának néminemű csökkentésével meg is tudna ez valósulni.

A harmadik dolog, amit még a tájékoztatásában el szeretne mondani, az a régóta húzódó óvoda beruházással kapcsolatos előre lépések. A parkolók kialakításával kapcsolatosan szakértő bevonására volt szükség. Felkérte a műszakis kollégát, hogy tájékoztassa a képviselő- testületet az eseményekről.



**Törjék Zoltán:** Egy már korábbi döntés volt, hogy keressenek fel egy szakembert, aki a Katasztrófavédelem által megírt hiányosságok megvalósításában segítséget tudna nyújtani. Amit hiányosságként megjelöltek, az az, hogy a parkolókra nincsen engedély, a másik pedig, hogy a tűzoltó autó megállásának lehetősége jelenleg nem biztosított.

Fogarasi Gábor úrral kimentek a helyszínre, a felmérések meg is történtek. Az elsődleges számítások szerint az óvodánál egy db parkolóhely hiányzik, melynek kialakítása megoldásra vár. Az iskola előtti felmérések is megtörténtek, bízunk benne, hogy oda plusz parkolóhelyeket nem kell kiépíteni.

**Kardos Ádám:** Megköszönte a tájékoztatást.

Amit még a napirendi ponthoz szeretne elmondani az óvoda beruházás kapcsán az az, hogy a végszámla összege közjegyzői letétbe lett helyezve. Nagyon bízunk benne, hogy legkésőbb a jövő héten így már a két alvállalkozót ki tudják fizetni, és ezáltal az alvállalkozói naplók lezárásra kerülnek.

Ennyit szeretett volna elmondani a két ülés eseményei napirendi ponthoz. Kérdezi, hogy van-e kérdése valakinek? Amennyiben nincs, kérte a testületet fogadja el a beszámolót.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**10/2020. (I.27.) határozata**

**a két ülés között történt eseményekről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a polgármester által a két ülés között történt eseményekről adott tájékoztatót.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

- 4. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetésről és annak végrehajtási szabályairól szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete jóváhagyására, I. olvasat

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot, melyet előzetesen a Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

**Budai Viktor:** Tájékoztatásként szeretné elmondani, hogy a 2020. évi költségvetés első olvasata alapján a főösszeg bevételi és kiadási oldal által adott különbség 11 millió forint, amivel tudnak még a továbbiakban gazdálkodni. Vizsgálták mind az óvoda, mind az önkormányzat, és a hivatal teljes költségvetését.

Megnézve az önkormányzat bevételi oldalát, az egy nagyon nagy számnak tűnik, de amit tudni kell, hogy a működéshez szükséges összeg közel egy milliárd forint. Ebbe van egy közel 420 millió forintnyi fejlesztésű célú összeg, amely tartalmazza az esetleges új bölcsőde megvalósítását, továbbá a termelői piac kiépítését, valamint még további két Leaderes pályázatot.

A kiadási oldala eme főkönyvnek, már érdekesebben alakul majd.

Amit még ide beletettek, az az évi fűkaszalás költsége, ami közel 5 millió forint, járműbeszerzésre 12 millió forint, valamint a veszélyesebb fák kivágására 500.000 forintot különítettek el. További költségként kell majd számolni a Művelődési Ház működtetése kapcsán azzal, hogy az önkormányzat dolgozójának bére most még pályázati forrásból van finanszírozva, de ez májustól majd az önkormányzat kiadását fogja növelni. Ide további egy fő foglalkoztatását is belevették, amelynek a májustól számított költsége kb. 5 millió forintot fog jelenteni.

Így a módosításokkal már a 11 millió forint átszaladt kb. mínusz 12 millió forintnyi összegbe. Amit itt tudni kell, hogy a költségvetésben nem szerepel a Bella-tó környékén lévő telekeladás, ami szintén majd értékesítve lesz. Azt gondolja, hogy teljesen jól áll első olvasatra az idei költségvetési mérleg.

**Kardos Ádám:** Megköszönte a tájékoztatást Kérdezte, hogy ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése?

**Szabó Gábor:** Kérdezné, hogy a Művelődési Ház költségét tekintve, a második személy, akinek a bérével kell majd számolni, 4 vagy 8 órás állományban lesz? Mivel számoltak?

**Kardos Ádám:** A Művelődési Ház vezetőjének a munkaidejében is gondolkodnak, hogy az 8 órás legyen-e továbbra is. Egyelőre még nem tudják. A kiszolgáló személyzetben 4-6 órára gondoltak. Azért is terveztek ezzel, mert az egyik közfoglalkoztatott már jelezte, hogy nem kíván a közmunka keretein belül továbbiakban dolgozni, így a helyére mindenképpen kell felvenni valakit, aki nyitja, zárja, takarítja az épületet.

**Szabó Gábor:** Konkrétabban azt szeretne volna kérdezni, hogy a költségvetésbe 8 órás bérként számoltak -e ezzel, mint költség?

**Budai Viktor:** Igen, kettő 8 órás bért terveztek be májustól decemberig.

**Szabó Gábor:** Az úthálózat több helyen pókhálós. Meglátása szerint ezek helyreállítására is kellene tervezni az Önkormányzatnak.

**Pikó Zoltán:** Két dolgot szeretne, ha megvalósítható lenne, ami még a költségeket illeti. Az egyik kultúrház néminemű feljavítása. A padló, és a székek kicserélésére. A másik az iskolai játszótér megtámogatása egy esetleges plusz kinti játékkal.

**Budai Viktor:** Köszöni az észrevételeket, a következő olvasat során próbál ezekre is forrást találni, és biztosítani.

**Kardos Ádám:** Kérdezné, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérte fogadja el a testületet a napirendi pontot az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**11/2020. (I.27.) határozata**

**a 2020. évi költségvetés első olvasatáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a 2020. évi költségvetés első olvasatát, a Pénzügyi Bizottság javaslatait, és azt elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetési javaslatot a hivatal közreműködésével dolgozza ki olyan módon, hogy az a törvényi előírásoknak megfeleljen, azt a Pénzügyi Bizottság véleményezze, ezt követően terjesszék a következő soros testületi ülés elé.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Pénzügyi Bizottság

Határidő:

- 5. Napirendi pont:** Javaslat a előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot.

A képviselő testület megszavazta, hogy a polgármester urat nem zárja ki a személyét érintő szavazásból, azon részt vehet.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**12/2020 (I.27.) Kardos Ádám polgármester  
döntéshozatalból való kizárásáról, igénybe  
nem vett szabadsága tekintetében**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében meghatározottakra tekintettel, Kardos Ádám polgármestert az igénybe nem vett szabadsága ügyében a döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős a tájékoztatásra: Dr. Kömüves Hajnalka  
jegyző  
Határidő: azonnal

**Kardos Ádám:** Kérdezné, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérte fogadja el a testületet a napirendi pontot az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**13/2020. (I.27.) határozata**

**a polgármester előző évi igénybe vett  
szabadság mértékének megállapításáról**

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Kardos Ádám polgármester 2019. évről áthozott szabadsága 9 nap, melyet Pikó Zoltán alpolgármester leigazolt.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**6. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapítására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot.

A képviselő testület megszavazta, hogy a polgármester urat nem zárja ki a személyét érintő szavazásból, azon részt vehet.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**14/2020. (I.27.) határozata**

**polgármester személyét érintő szavazásban  
való részvételről**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete döntött arról, hogy Kardos Ádám polgármestert nem zárja ki a személyét érintő szavazásból, a 2020. évi cafeteria juttatás mértékének megállapítása tekintetében.

**Kardos Ádám:** Kérdezné, hogy van-e valakinek még kérdése, észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatosan? Amennyiben nincs, kérte fogadja el a testületet a napirendi pontot az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**15/2020. (I.27.) határozata**

**a Polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról szóló előterjesztést, annak mértékét 200.000.- forintban megállapítja.

A Testület felkéri az alpolgármestert és a jegyzőt, hogy a cafeteria juttatás kiadásáról gondoskodjanak.

Határidő: folyamatos

Felelős: Pikó Zoltán alpolgármester

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

7. **Napirendi pont:** Javaslat Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló ..../2020. (....) önkormányzati rendelete jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot. Pénzügyi Bizottság tárgyalta.

**Budai Viktor:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és az előterjesztés szerint javasolja.

**Dr. Kömüves Hajnalka:** A Pénzügyi Bizottság hatáskörében kérte felvenni az SZMSZ-be, hogy a közbeszerzések, és a kapcsolódó eljárások lebonyolításában a bizottság részt kíván venni.

**Kardos Ádám:** Kérdezné, hogy van-e még valakinek észrevétele a napirendi ponttal kapcsolatosan?

**Pikó Zoltán:** Kérdezné, hogy nem merült -e fel gondolatban egy hosszabb nyitvatartás, ami a hivatali ügyfélfogadási időt illeti?

**Kardos Ádám:** Gondolkodnak benne, ha másképp nem, esetleg próba jelleggel egyelőre.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**1/2020. (I.27.) rendelete**

**az Önkormányzat Szervezeti és Működési  
Szabályzatáról**

*(A rendelet külön íven megszövegezve, a jegyzőkönyvhöz csatolva.)*

**8. Napirendi pont:** Javaslat a „Bölcsődei fejlesztési program – 2018.” című pályázat támogatási feltételeinek megvitatására (szóban)

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:** Ismertette a napiendi pontot.

Két opció van jelen pillanatban. Az egyik egy teljesen új épületben, új ingatlan vásárlással történő megvalósítás, a másik pedig a már meglévő épület átépítése egy magasabb műszaki tartalommal. A kettő költség tekintetében szinte majdnem ugyan annyi lenne, mivel a régi épület átépítése, telekalakítása is plusz költséget jelentene.

A kérdés az lenne, hogy melyik irányba induljanak el?

**Szabó Gábor:** Voksol az új építésű bölcsőde megvalósítására, de a régi épület alkalmatlansága mindig megmarad.

**Kardos Ádám:** Jelen felállás szerint az új épületben 3 csoportszoba valósulna meg, ahol minimum 42 gyermek elhelyezése lehetne biztosított. 420 millió forintra tudnának pályázni, és nagyon úgy tűnik, hogy ez támogatást is kapna. Mindez kb. 600 m<sup>2</sup>-en tudna megvalósulni, így ezt a régi ingatlanra semmiképpen nem tudják elhelyezni.

Szóba került a Bem u. 45. szám alatti ingatlan udvara is, ami valóban nagy telek, de nem javasolná. Meglátása szerint nem éppen szerencsés egy már lakó ingatlan udvarába egy ilyen épület megvalósítása.

**Dr. Németh Attila:** Első hallásra azt gondolta, hogy egy meglévő épület átépítésére túlzás azt mondani, hogy közel annyi, mint az új, de a régi épületet úgy kialakítani, hogy az törvényes kereteknek megfelelő legyen, az se lenne kisebb feladat.

**Kardos Ádám:** A parkolás telken belül is megoldott tudna lenni a Petőfi utcai ingatlanon.

**Törjék Zoltán:** Minden intézménynek van tűzi-víz igénye, amit tűzcsapokkal kell biztosítani. Mérték kell a vízhozamot. A Bem u. a tűzvíz kiépítettsége nem olyan, mint ahol ilyen jellegű építmények vannak. Egy ilyen tűzvízcsap kiépítése meg tudja haladni a 15-20 millió forintot.

**Kardos Ádám:** Kérdezte, hogy van-e valakinek még ezzel kapcsolatosan kérdése? Amennyiben nincs, kérte, hogy mivel ez a napirendi pont nagyon összefügg a zárt ülés 2-es napirendi pontjával, így a döntés zárt ülésen történjék meg.  
Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**16/2020. (I.27.) határozata**

**napirendi pont zárt ülésen történő  
szavazásáról**

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a „Bölcsődei fejlesztési program – 2018.” című pályázat támogatási feltételeinek megvitatásáról szóló napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja.

Felelős:  
Határidő: azonnal

- 9. Napirendi pont:** Javaslat a Miniszterelnökség Nyílt Pályázati Felhívása alapján a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat megvalósítási lehetőségeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot.

Előjáróban már beszéltek róla. Kértek be több helyről ajánlatot, ami alapján el kellene döntenie, hogy mi legyen az irányvonal.

Kérte a műszakis kollégát, Törjék Zoltánt, hogy tájékoztassa a Testületet az elmúlt időszak eseményeiről, illetve a műszaki véleményét is fejtse ki a projekttel kapcsolatosan.

**Törjék Zoltán:** Ennél a projektnél is hasonló a probléma. A megvalósítás költsége az ajánlatok alapján több, mint amennyire az önkormányzatnak lehetősége van. Mindegyik ajánlat közel 90 millió forintról szól. Rendelkezésre áll 58 millió forint.

A másik probléma ennél a projektnél, hogy a Bella-tónál nem biztosítottak a közművek, viszont ezek megléte a használatbavételi engedélynek feltétele. Vizsgálták a gerincvezeték kiépítésének lehetőségét, viszont az se időbe, se pénzbe nem fér bele.

Felvetődött egy ötlet, miszerint változtassák meg a piac kiépítésének helyszínét. Erre javaslatként a testület a kultúrház belső udvarának hátsó részét jelölte meg a rendkívüli ülésen. A közművek ott már eleve megoldottak, és a műszaki tartalom minimális csökkentésével meg is tudnák valósítani.

**Törzsök Erzsébet:** Úgy gondolja, hogy ott a kultúrház udvarán jobban ki is tudják majd használni a funkcióját tekintve.

**Szabó Gábor:** Zoltántól kérdezné, hogy a tervezővel történt-e egyeztetés az ügyben, hogy mennyi az az összeg, amivel lecsökkenthető a bekerülési költség?

**Törjék Zoltán:** A pályázatban az van, hogy 20%-al csökkenthető. Abban maradtak a tervezővel, hogy a szerkezetében történne a csökkentés. Bízunk benne, hogy így már beleférnek az eredetileg elnyert, és kalkulált összegbe.

**Kardos Ádám:** Kérdezné, hogy a testület támogatja-e, hogy a helyszín módosítás irányába induljanak el? Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő **7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**17/2020. (I.27.) határozata**

**„Helyi termékértékesítést szolgáló piacok  
infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés  
fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17  
kódszámú pályázat keretében a piac  
kiépítésének a helyszínéről**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat keretében a piac kiépítésének a helyszíne a kultúrház (Pákozdi, Budai út 72.) belső udvara.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

**10. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Kardos Ádám:** Ismertette a napirendi pontot. Az előterjesztés minden képviselő számára kiküldésre került. Kérdezné, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatosan kérdése?

**Szabó Gábor:** Miért volt kisajátítás?



**Dr. Kömüves Hajnalka:** Annak idején a szennyvízberuházás kapcsán, az útfelszabályozások miatt voltak olyan ingatlan tulajdonosok, akikkel nem sikerült dűlőre jutni, és ott kisajátítási eljárását kellett kezdeményezni, amit a kormányhivatal bonyolított le, és ezek a kisajátítások nyilván felkerültek tulajdoni lapra. A kérelmező viszont most ezt az ingatlan el szeretné adni, így kéri a kisajátítás törlését.

**Szabó Gábor:** Kérdése, hogy az útfelszabályozás megtörtént?

**Dr. Kömüves Hajnalka:** Ezután utána fognak nézni. Ha nem adta le az útterületet, akkor a testület nem járul hozzá. Bele kell fogalmazni a határozatba, hogy hozzájárul a törléshez a testület, azzal a feltétellel, hogy azt a területet egy esetleges telekalakítás során út céljára le kell jegyeztetnie az önkormányzat javára.

**Kardos Ádám:** Kérdezné, van-e valakinek ezzel kapcsolatban még kérdése. Amennyiben nincs, kérte fogadja el a testület a javaslatot. Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **18/2020. (I.27.) határozata**

**a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja a pákozdi 899/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapjának III/1. bejegyzés alatt szereplő „Kisajátítási eljárás megindítása 38 m<sup>2</sup> területre” földhivatali bejegyzés törléséhez, azzal a feltétellel, hogy Pákozdi szabályozási terve szerinti szabályozási nyomvonalat a továbbiakban is irányadónak tekinti.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a bejegyzés törlésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Dr. Kömüves Hajnalka jegyző  
Határidő: folyamatos

### **11. Napirendi pont: Bejelentések**

- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
  - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

**Kardos Ádám:** Kérdezte, hogy van-e valakinek észrevétele, bejelentése?

**Pikó Zoltán:** A Ribizli és az Alma utcán vitte az E.ON a földgázt. Az egyik lakostól olyan információhoz jutott, akik az Alma u. végén lakik, hogy egyelőre nem viszik tovább a gázt, mert a tulajdoni viszonyok ott sem rendezettek és az út sem elég széles.

**Kardos Ádám:** Ezek a területek nincsenek átvezetve, több helyen probléma a településen.

**Kardos Ádám:** Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítő személyére. Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt javasolta.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **19/2020. (I.27.) határozata**

#### **a jegyzőkönyv hitelesítőre**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének

- Törzsök Erzsébet  
képviselő asszonyt választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

**Kardos Ádám:** Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítő személyére. Szabó Gábor képviselő urat javasolta.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **20/2020. (I.27.) határozata**


#### **a jegyzőkönyv hitelesítőre**


Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének  
- Szabó Gábor  
képviselő urat választotta meg.


Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal


(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készült.)

Mivel több hozzászólás, kérdés, bejelentés nem volt, a végzett munkát megköszönte, majd a testületi ülést bezárta.

  
Kardos Ádám  
polgármester

  
Dr. Kömüves Hajnalka  
jegyző

  
Törzsök Erzsébet  
települési képviselő,  
mint hitelesítő

  
Szabó Gábor  
települési képviselő,  
mint hitelesítő

\* DR. KÖMÜVES HAJNALKA SEGÜL A JEGYZŐKÖNYVET  
NEM IZGA ÁLLA

ELVÁRTA-VALÓTTA SEGÜL 2020.07.17.



## JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2020. január 27-én 16:00 órakor tartott  
rendes nyílt testületi üléséről

Kardos Ádám polgármester

  
.....

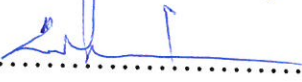
Pikó Zoltán alpolgármester

  
.....

Budai Viktor

  
.....

Dr. Németh Attila

  
.....


Harmati Dóra

  
.....

Szabó Gábor

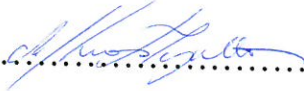
  
.....

Törzsök Erzsébet

  
.....

### Tanácskozási joggal:

Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

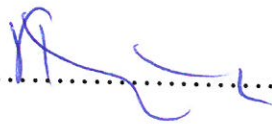
  
.....

Steiner Viktória Gabriella  
mb. gazd. csop. vez.

.....

### Meghívottként:

Törjék Zoltán tanácsadó

  
.....

### Jegyzőkönyvvezető:

Papp-Sárosdi Szilvia

  
.....



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

☎ 22/258-400 E-mail:

[polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

---

Ügyiratszám: PAK/413/2020.

**MEGHÍVÓ**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rendes ülését

**2020. január 27-én 16:00 órakor**

tartja a Pákozdi Polgármesteri Hivatalban, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

**Napirendi pontok:**

- 1. Napirendi pont:** Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 2. Napirendi pont:** A Pénzügyi Bizottság beszámolója az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről  
**Előterjesztő:** Budai Viktor bizottság elnöke
- 3. Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 4. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a 2020. évi költségvetésről és annak végrehajtási szabályairól szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete jóváhagyására, I. olvasat  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 5. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyására – előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítása  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
- 6. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
- 7. Napirendi pont:** Javaslat Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló .../2020. (...) önkormányzati rendelete jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

8. **Napirendi pont:** Javaslat a „Bölcsődei fejlesztési program – 2018.” című pályázat támogatási feltételeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
9. **Napirendi pont:** Javaslat a Miniszterelnökség Nyílt Pályázati Felhívása alapján a „Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális fejlesztése, közétkeztetés fejlesztése” nevű, VP6-7.2.1-7.4.1.3-17 kódszámú pályázat megvalósítási lehetőségeinek megvitatására (szóban)  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
10. **Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
11. **Napirendi pont:** Bejelentések
  - A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
  - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

**Zárt ülés keretében:**

1. **Napirendi pont:** Javaslat a közjegyzői letét feltételeinek teljesüléséről szóló tájékoztatás jóváhagyására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
2. **Napirendi pont:** Javaslat a pákozdi 486 hrsz-ú ingatlan vásárlására vonatkozó ajánlat megvitatására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság
3. **Napirendi pont:** Javaslat önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem elbírálására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

Kérem, az ülésen szíveskedjen részt venni.

Pákozdi, 2020. január 21.

**Tisztelettel:**

**Kardos Ádám**  
polgármester



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

☎ 22/258-403 E-mail:

[polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

*1. napirend*

**Tárgy:** Előterjesztés a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatásáról.

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

**Melléklet:** - Törvényességi felhívás (külön íven)

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

### ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 27. napján tartandó rendes nyílt ülésére**

**1. Napirendi pont:** Javaslat a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának megvitatására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Fejér Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a „Magyarország Helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatáskörében törvényességi felhívással élt Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete alakuló üléséről készült jegyzőkönyv vonatkozásában.

A törvényességi felhívás teljes terjedelmében csatolásra került az előterjesztéshez.

A felhívás III. pont 1. alpontja szerint „1. A Képviselő-testület szabályszerűen összehívott és megtartott új ülésén a jelen törvényességi felhívásban foglaltakat megvizsgálja az Möt.v. 134. § (1) bekezdése szerint. Ezt követően az Möt.v. 48. § (1) bekezdése és 134. § (1) bekezdése alapján képviselő-testületi döntés meghozatala szükséges arról, hogy a Képviselő-testület egyetért a törvényességi felhívásban foglaltakkal és intézkedik a jogszabálysértés megszüntetése érdekében.”

A felhívás III. pont 2. alpontja értelmében „A jelen törvényességi felhívás III. pont 1. alpontjában hivatkozothatározat meghozatalát követően szükséges, hogy a Képviselő-testület haladéktalanul és egyenként meghozza mindazon döntéseket is, melyek jelen törvényességi felhívás I-II. pontjában előadottak szerint jogszabálysértőek. Szükséges továbbá azon döntések haladéktalanul történő meghozatala is, amelyeket a törvényességi felhívásban előadottak szerint a testület elmulasztott meghozni.”

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslatok elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2020.(.....) határozata**

#### **a Fejér Megyei Kormányhivatal által a Képviselő-testület alakuló ülésére tett törvényességi felhívásban foglaltakról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását a Képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozóan és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának valamennyi pontjával egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a jogszabálysértés megszüntetése érdekében haladéktalanul tegye meg a szükséges intézkedéseket, és a jövőben fokozottan ügyeljen a jogszerű működésre.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, tájékoztassa a döntésről a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjét.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Dr. Kömüves Hajnalka jegyző  
Határidő: azonnal

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2020.(.....) határozata**

#### **a 170/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 170/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.



Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**az alakuló ülés napirendjéről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az alakuló ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

1. **Napirendi pont:** Tájékoztató az önkormányzati választás tapasztalatairól, eredményéről  
**Előterjesztő:** Budai Lídia a Helyi Választási Bizottság elnöke
2. **Napirendi pont:** Tájékoztató a képviselői összeférhetetlenség-, a köztartozásmentes adózói adatbázis-, valamint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség szabályairól  
**Előterjesztő:** Dr. Kömüves Hajnalka jegyző
3. **Napirendi pont:** A képviselő-testület tagjainak eskütétele
4. **Napirendi pont:** Polgármester eskütétele a képviselő-testület előtt
5. **Napirendi pont:** Javaslat a polgármester illetményének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
6. **Napirendi pont:** Javaslat a polgármester költségtérítésének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
7. **Napirendi pont:** Javaslat az alpolgármester megválasztására, alpolgármester eskütétele  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
8. **Napirendi pont:** Javaslat az alpolgármester illetményének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
9. **Napirendi pont:** Javaslat az alpolgármester költségtérítésének megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
10. **Napirendi pont:** Javaslat a bizottsági struktúra meghatározására, a bizottság(ok) elnökének, valamint tagjainak megválasztása  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester
11. **Napirendi pont:** Javaslat az önkormányzati képviselőknek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának tiszteletdíj, természetbeni juttatás megállapítására  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**12. Napirendi pont:** Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata felülvizsgálatára

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**13. Napirendi pont:** A polgármesteri program ismertetése (szóban)

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**14. Napirendi pont:** Javaslat az Önkormányzat Gazdasági Programjának előkészítésére

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**15. Napirendi pont:** Egyebek

- Az egyebek között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
- Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a jegyzőkönyv hitelesítőről - 1**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Budai Viktor képviselőt választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a jegyzőkönyv hitelesítőről - 2**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Szabó Gábor képviselőt választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a 172/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 172/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a polgármester illetményének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Kardos Ádám polgármester illetményét 2019. október 13. napjától bruttó 548.400, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az illetménnyel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a 174/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 174/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a polgármester költségtérítésének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdés alapján Kardos Ádám polgármester költségtérítését 2019. október 13. napjától bruttó 82.300,- Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a költségtérítéssel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a 175/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 175/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**Szavazatszámlláló Bizottság létrehozásáról - 1**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a titkos szavazás lebonyolításához a Képviselő-testület tagjai sorából a Szavazatszámlláló Bizottság elnökének Szabó Gábor képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**Szavazatszámlláló Bizottság létrehozásáról - 2**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a titkos szavazás lebonyolításához a Képviselő-testület tagjai sorából a Szavazatszámlláló Bizottság tagjának Törzsök Erzsébet képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**Szavazatszámláló Bizottság létrehozásáról - 3**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a titkos szavazás lebonyolításához a Képviselő-testület tagjai sorából a Szavazatszámláló Bizottság tagjainak Budai Viktor képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a 181/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 181/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról - 1**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság elnökévé **Budai Viktor** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról - 2**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság tagjává **Törzsök Erzsébet** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról - 3**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság tagjává **Harmati Dóra** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról - 4**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává **Halmay Tibor Istvánt** választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról - 5**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává **Bódis Zsoltot** választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a 182/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 182/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról - 1**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság elnökévé **Harmati Dóra** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról - 2**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság tagjává **Dr. Németh Attila** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról - 3**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság tagjává **Szabó Gábor** képviselőt választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**...../2020.(.....) határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról - 4**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává **Molnár Károlynét** választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról - 5**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Népjóléti Bizottság nem önkormányzati képviselő tagjává **Hágen Andreát** választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**a 176/2019. (X.21.) önkormányzati határozat hatályon kívül helyezéséről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 176/2019. (X.21.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
...../2020.(.....) határozata**

**Pikó Zoltán alpolgármesterré történő megválasztásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére tagjai közül Pikó Zoltán képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdése, valamint Pákozd Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztja.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

Pákozd, 2020. január 21.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester



1. napirend

Pákozd Polgármesteri Hivatal			
Éveslet:	2020	01	01. nap
Határozat:	PAK/151/2020		



**Fejér Megyei Kormányhivatal**

Ügyszám: FE/02/16-1/2020  
Ügyintéző: dr. Vácz Csilla  
Telefon: 06/22/526-907

Tárgy: Törvényességi felhívás  
Hiv. szám: -

**Pákozd Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

Pákozd  
Hősök tere 9.  
8095

**Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!**

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2019. év október 21. napján, 17:00 órától tartotta alakuló ülését, mely ülésről készült jegyzőkönyv (a továbbiakban: jegyzőkönyv) a Fejér Megyei Kormányhivatalnak –**határidőn túl** - 2019. november 21. napján került felterjesztésre.

A Képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozóan a „*Magyarország helyi önkormányzatairól*” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatásköröm alapján az alábbi

**törvényességi felhívással**

élek:

- I.
- I.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„*Szabó Gábor: Mint korelnök tisztelettel és szeretettel köszöntötte Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének alakuló ülésére megérkezett képviselőket, kedves vendégeket. Kérte, hallgassák meg a Himnuszt. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a választások eredményének jogerőre emelkedését követően Kardos Ádám polgármester úr az alakuló ülést összehívta, melyet korelnökként vezet. Ismertette a napirendet: „*

„*Szabó Gábor: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete és Pákozd Nagyközség lakossága nevében polgármesteri munkájához sok sikert kívánt egyúttal átadta az ülés vezetését Kardos Ádám polgármester úrnak.*”

Az Möt.v. 43. § (2) bekezdése szerint:  
„43. § (2) Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti. ....”

**A polgármester nem adhatja át az ülésvezetés egyetlen elemét sem másnak.**

2.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

*Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének*

*170/2019. (X.21.) önkormányzati határozata*

*napirendről és a hitelesítőkről*

*Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire vonatkozó  
javaslatot elfogadta.*”

**Az alakuló ülés jegyzőkönyvéből megállapítottam, hogy a képviselő-testületi ülés napirendjéről szóló határozat elfogadását megelőzően került sor az 1.-4. napirendi pontok megtárgyalására, így a napirendi pontok megtárgyalása nem a határozatban foglalt sorrend szerint történt meg, mely jogszabálysértő.**

Az Möt. 48. § (1) bekezdése szerint:

„48. § (1) A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza.”

A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.036/2012/6. számú határozata az alábbiakat tartalmazza:  
„Az Ötv. a képviselő-testület működésének szabályozása körében a testületi döntések két fajtáját, a rendeletet és a határozatot nevesíti, amelyeket a képviselő-testület nyílt szavazással hoz [12. § (6) bekezdés]. Mivel az önkormányzati rendeletalkotás tárgykörét az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint az Ötv. 16. § (1) bekezdése rendezi, értelemszerű, hogy a képviselő-testület minden más döntése – ideértve a képviselő-testületi ülés napirendjét is - határozati formában születik meg.”

**A képviselő-testület a napirendi pontokról és a jegyzőkönyv hitelesítőkről nem külön-külön hozott számozott határozatot, így az törvénysértő.**

Felhívom a figyelmet, hogy a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről szóló döntés személyhez kötődő és személyenként állásfoglalást igénylő, egyedi döntés. Ennek nem felel meg az olyan döntéshozatali gyakorlat, amikor egy döntéssel több személyt is választ a képviselő-testület.

3.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„Kardos Ádám: Kérte, hogy az illetmény megállapításról szóló határozati javaslatot fogadja el a Testület az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*Pákozd Nagyközség Önkormányzata*

- 2 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.:22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyesseg@fejer.gov.hu](mailto:torvenyesseg@fejer.gov.hu)

**Képviselő-testületének**

**172/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a polgármester illetményének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Kardos Ádám polgármester illetményét 2019. október 13. napjától bruttó 547.700, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az illetménnyel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**174/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a polgármester költségtérítésének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg.

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdés alapján Kardos Ádám polgármester költségtérítését 2019. október 13. napjától bruttó 82.155, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a költségtérítéssel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

- 3 -

Határidő: azonnal"

Az Möt. 71. § (2), (4) és (6) bekezdése a következőket tartalmazza:

„71. § (2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

(...)

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

a) 30%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;

b) 40%-a az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

c) 50%-a az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

d) 55%-a az 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

e) 60%-a az 5001–10000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

f) 70%-a a 10 001–30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;

g) 80%-a a 30000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(...)

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségterítésre jogosult.”

„A központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról” szóló 2010. évi XLIII. törvény 51. § (1)-(3) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„51. § (1) Az államtitkár alapilletménye a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 12-szerese.

(2) Az államtitkár illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a.

(3) Az államtitkár vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a.”

„A közszolgálati tisztviselőkről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„131. § (1) A kormánytisztviselő a kormányzati szolgálati jogviszonya alapján havonta illetményre jogosult. Az illetményt száz forintra kerekítve kell megállapítani. A kerekítés nem minősül munkáltatói intézkedésen alapuló, az általánostól eltérő illetmény-megállapításnak.”

A „Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről” szóló 2018. évi L. törvény 60.§-a szerint:

„60. § (1) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2019. évben 38 650 forint.”

A hivatkozott rendelkezés hatálya az Möt. 73. § -a alapján kiterjed a polgármesterekre is.

„73. § A polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény állapítja meg.”

Az államtitkári illetményalap	38.650 Ft
az államtitkári alapilletmény (illetményalap 12x-ese)	463.800 Ft
az államtitkári illetménykiegészítés (az alapilletmény 50%-a)	231.900 Ft
az államtitkár vezetői illetménypótléka (az alapilletmény 65%-a) :	301.470 Ft
az államtitkári illetmény összesen:	997.170 Ft

Pákozdi Nagyközség állandó lakossága 2019. január 1-jén:	3375 fő
Az Mőtv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye	548.443,5 Ft
<b>A Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye:</b>	<b>548.400 Ft</b>
Az Mőtv. 71.§ (6) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének költségétérítése:	82.260 Ft, <b>kerekítve:</b> <b>82.300 Ft</b>

A képviselő-testület 547.700 Ft-ban határozta meg a polgármester illetményét, és 82.155 Ft-ban a költségétérítését, mely nem felel meg az Mőtv. 71.§ (4) bekezdés d) pontjában, és (6) bekezdésében foglaltaknak, ezért az törvénytértő.

4.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének*

175/2019. (X.21.) önkormányzati határozata

*Szavazatszámlláló Bizottság létrehozásáról*

*Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a titkos szavazás lebonyolításához a Képviselő-testület tagjai sorából a Szavazatszámlláló Bizottság elnökének Szabó Gábor képviselőt, tagjainak Törzsök Erzsébet és Budai Viktor képviselőket választja meg.*

*Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal*

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

*Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének*

181/2019. (X.21.) önkormányzati határozata

*a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról*

*Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság elnökévé*

**Budai Viktor**

*képviselőt, tagjává*

- 5 -

**Törzsök Erzsébet  
Harmati Dóra**

*képviselőket, nem önkormányzati képviselő tagjává  
**Halmay Tibor István  
Bódis Zsolt***

*személyeket megválasztotta.*

*Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"*

*„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**182/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a Népjóléti Bizottság tagjainak megválasztásáról**

*Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
a Népjóléti Bizottság elnökévé*

**Harmati Dóra**

*képviselői, tagjává*

**Dr. Németh Attila  
Szabó Gábor**

*képviselőket, nem önkormányzati képviselő tagjává  
**Molnár Károlyné  
Hágen Andrea***

*személyeket megválasztotta*

*Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"*

**A bizottságok tagjainak személyéről szóló döntés olyan döntés, amely személyhez kötődő, egyedi döntés, ezért mindegyik bizottsági tagról külön, önálló határozatot kell hozni.**

**5.**

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

*„Kardos Ádám: Felkérte a szavazatszámoló bizottságot, bonyolítsa le a titkos alpolgármester-választást, majd ismertesse annak eredményét.*

*Szünet.*

- 6 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.:22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyesség@fejer.gov.hu](mailto:torvenyesség@fejer.gov.hu)

*Szabó Gábor: Ismertette az alpolgármester-választás eredményét. Elmondta, hogy a Képviselő-testület Pikó Zoltán alpolgármester urat hét érvényes szavazattal ellenszavazat nélkül választotta meg.*

Az Möt. 47. § (1) bekezdése értelmében:

*„47. § (1) A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen az önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.”*

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének „az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 15.§ a) pontja szerint:

*„15. § A polgármester a testületi ülés vezetése során különösen:*

*a) megállapítja és folyamatosan figyelemmel kíséri az ülés határozatképességét, megnyitja az ülést,*

A képviselő-testület döntéshozatalával kapcsolatban a legelemibb követelmény a határozatképesség. A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen a megválasztott önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképesség meglétét az ülésen, a határozathozatalok előtt is folyamatosan ellenőrizni kell, hiszen a határozatképesség hiányában történő döntéshozatal, és az így meghozott döntés is törvénytört.

**A felterjesztett jegyzőkönyv alapján megállapítottam, hogy az nem tartalmazza, hogy mikor volt a szünet (óra, perc), a szünet után pedig a polgármester nem állapította meg újra, hogy a képviselő-testület határozatképes-e, mely jogszabálysértő.**

6.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

*„Kardos Ádám: Kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá Pikó Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő választását.*

*A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

***Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének***

***176/2019. (X.21.) önkormányzati határozata***

***Pikó Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő megválasztásáról***

*Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szavazatszámoló Bizottság által lefolytatott titkos szavazás eredményeként megállapítja, hogy 7 érvényes „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazat mellett*

***Pikó Zoltán***

*önkormányzati képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74 § (1) bekezdése, valamint Pákozd Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról*

*- 7 -*

szóló 1/2019 (1.31.) onkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztotta.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

Az Mőt. 74. § (1) bekezdése szerint:

„74. § (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert, főpolgármester-helyettest, a megye közgyűlése alelnököt (a továbbiakban együtt: alpolgármester) választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg. ”

**Titkos szavazással megválasztott alpolgármester megválasztását megerősíteni nyílt szavazással jogszabálysértő.**

7.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**178/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pikó Zoltán alpolgármester tiszteletdíját 2019. október 13. napjától bruttó 233.330, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tiszteletdíjjal kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

Az Mőt. 80. § (2) és (3) bekezdése szerint:

„80. § (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A

- 8 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyesség@fejer.gov.hu](mailto:torvenyesség@fejer.gov.hu)



társadalmi megbízatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbízatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult."

Az államtitkári illetményalap	38.650 Ft
az államtitkári alapilletmény (illetményalap 12x-ese)	463.800 Ft
az államtitkári illetménykiegészítés (az alapilletmény 50%-a)	231.900 Ft
az államtitkár vezetői illetménypótléka (az alapilletmény 65%-a) :	301.470 Ft
az államtitkári illetmény összesen:	997.170 Ft
Pákozd Nagyközség állandó lakossága 2019. január 1-jén:	3375 fő
Az Möt. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pákozd Nagyközség főállású polgármesterének illetménye	548.443,5 Ft
A Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján Pákozd Nagyközség főállású polgármesterének illetménye:	548.400 Ft
Az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján Pákozd Nagyközség főállású polgármesterének költségtérítése:	82.260 Ft, kerekítve: 82.300 Ft
Pákozd Nagyközségre nézve egy feltételezett társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja ennyi lenne:	274.200 Ft
Az Möt. 80.§ (2) bekezdése alapján Pákozd Nagyközség társadalmi megbízatású alpolgármesterének illetménye:	max.246.780 Ft, kerekítve: max. 246.800 Ft
Az Möt. 80.§ (3) bekezdése alapján Pákozd Nagyközség társadalmi megbízatású alpolgármesterének költségtérítése:	max. 37.020 Ft kerekítve: max: 37.000 Ft

A képviselő-testület 233.330 Ft-ban határozta meg a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját, mely jogszabálysértő, mivel azt 100 Ft-ra kerekíteni szükséges.

## II.

### 1.

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt. 57.§ (1) bekezdés első fordulata szerint:

57. § (1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. (...)

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt.64.§ (1) és (2) bekezdése szerint:

„64. § (1) A polgármester tisztségét főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja el.

(2) Főállású a polgármester, ha főállású polgármesterként választották meg. A polgármesteri tisztség betöltésének módját a képviselő-testület a megbízatás időtartamán belül egy esetben a polgármester egyetértésével, a szervezeti és működési szabályzat egyidejű módosításával megváltoztathatja. ”

Az SZMSZ nem tartalmaz rendelkezést arra nézve, hogy a képviselő-testület bizottságai hány tagúak, illetve arról sem, hogy az alpolgármester főállásban vagy társadalmi megbízatásban látja-e el a feladatát.

## 2.

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt. 48. § (1) bekezdése, valamint „a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről” szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: 5/2019. (III. 13.) IM rendelet) 15. §-a és 19. §-a alapján valamennyi határozat vonatkozásában irányadóak a következő rendelkezések:

„15. § (1) A normatív határozat megjelölése annak közzététele során – az alábbi sorrendben –

a) a normatív határozatot hozó szerv teljes megjelölését,

b) a normatív határozat sorszámát arab számmal,

c) a „/” jelet,

d) a normatív határozat közzétételének évét arab számmal,

e) zárójelben a normatív határozat közzétételének hónapját római számmal és napját arab számmal,

f) a normatív határozatot hozó szerv megjelölésének a rövidítését,

g) a „határozata” kifejezést és

h) a normatív határozat címét foglalja magában.

(2) Nem foglalja magában a normatív határozatot hozó szerv megjelölésének a rövidítését a helyi önkormányzat képviselő-testülete normatív határozatának és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete normatív határozatának a közzététel során történő megjelölése.”

„19. § A nem normatív határozatok és utasítások megjelölésére az ezen alcímben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell. A normatív és a nem normatív határozatok, valamint a normatív és a nem normatív utasítások évente közös sorszám alatt, egységes, folyamatos számozással jelennek meg.”

Például:

„Minta Önkormányzat képviselő-testületének  
...../2019. (... ..) határozata  
a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról”

A fentiekre tekintettel továbbá a Képviselő-testület 170-189. sorszámú határozatai az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 15. §-ában és 19. §-ában foglaltakkal ellentétesek, mert a nevezett döntések megjelölése az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet nevezett szakaszaiba ütköző módon magukban foglalják az „önkormányzati” kifejezést is.

## III.

Felhívom a figyelmet, hogy az I-II. pontban jelzett jogszabálysértések kizárólag a következő feltételek együttes fennállása esetén orvosolhatóak:

1. A Képviselő-testület szabályszerűen összehívott és megtartott új ülésén a jelen törvényességi felhívásban foglaltakat megvizsgálja az Möt. 134. § (1) bekezdése szerint. Ezt követően az Möt. 48. § (1) bekezdése és 134. § (1) bekezdése alapján képviselő-testületi döntés meghozatala szükséges arról, hogy a Képviselő-testület egyetért a törvényességi felhívásban foglaltakkal és intézkedik a jogszabálysértés megszüntetése érdekében.

2. A jelen törvényességi felhívás III. pont 1. alpontjában hivatkozott határozat meghozatalát követően szükséges, hogy a Képviselő-testület haladéktalanul és egyenként újra meghozza mindazon döntéseket is, melyek a jelen törvényességi felhívás I-II. pontjában előadottak szerint jogszabálysértőek. Szükséges továbbá azon döntések haladéktalanul történő meghozatala is, amelyeket a törvényességi felhívásban előadottak szerint a testület elmulasztott meghozni.

3. Hangsúlyozandó, hogy a Képviselő-testület által meghozott, Möt. 48. § (1) bekezdése szerinti döntések (határozat/rendelet) új sorszámmal kell, hogy megjelenjenek – tehát olyan sorszám alatt, amely a naptári évben a folyamatos számozás szerint esedékes.

#### IV.

**„A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól”** szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § a) pontja értelmében **a törvényességi felhívás tartalmáról a Polgármester a Képviselő-testületet tájékoztatni köteles.**

Felhívom a figyelmet, hogy a Veszprémi Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság 7.K.27.395/2019/12. számú ítéletében rögzítettek szerint a „polgármesternek, mint az ülés vezetőjének a törvényességi felhívások teljes tartalmáról kell tájékoztatnia a képviselő-testületet, a polgármester tájékoztatási kötelezettségének elmaradása, nem teljesítése joggal való visszaélést jelent.”

Az Möt. 81. § (3) bekezdés e) pontja értelmében a Jegyző köteles jelzéssel élni a Képviselő-testület tájékoztatásának elmaradása esetén.

A Korm. rendelet 7. § a) pontja és az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján kérem, hogy a felhívásomban foglaltakat megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedésről a Nemzeti Jogszabálytár szolgáltatója által e célra kialakított informatikai rendszeren keresztül, jelen levelem válaszáként **2020. február 15. napjáig** tájékoztatni szíveskedjen.

A Korm. rendelet 9. §-a határozza meg, hogy a törvényességi felhívás mely esetekben minősül eredménytelennek:

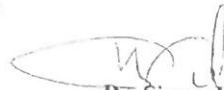
- „9. § A fővárosi és megyei kormányhivatal törvényességi felhívása eredménytelen, ha az érintett
- a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig nem tesz intézkedést a jogszabálysértés megszüntetése érdekében,
  - által a törvényességi felhívásban foglaltak alapján tett intézkedés nem szünteti meg a jogszabálysértést, vagy újabb jogszabálysértést idéz elő,
  - nem ért egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal, és az erről szóló tájékoztatást követően a fővárosi és megyei kormányhivatal megítélése szerint a jogszabálysértés továbbra is fennáll,
  - a törvényességi felhívásban foglalt határidő lejártáig a fővárosi és megyei kormányhivatal nem tájékoztatja.”

Amennyiben a jogszabálysértés megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelenül telik el, az Möt. 134. § (2) bekezdés alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.

Felhívom a figyelmét arra, hogy a Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eszközök alkalmazását addig folytatja, ameddig a jogszabálysértés nem kerül megszüntetésre.

Székesfehérvár, 2020. január 3.

Tisztelettel:

  
Dr. Simon László  
kormány megbízott

- 11 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.: 22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyesség@fejer.gov.hu](mailto:torvenyesség@fejer.gov.hu)

h  
7



Pákozdai Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2020. év 01. hó 07. nap	
Iktatószám: PAK/151/2020	Melléklet:



## Fejér Megyei Kormányhivatal

Ügyszám: FE/02/16-1/2020  
Ügyintéző: dr. Váczi Csilla  
Telefon: 06/22/526-907

Tárgy: Törvényességi felhívás  
Hiv. szám: -

**Pákozd Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Pákozd**  
Hősök tere 9.  
8095

**Tisztelt Polgármester Úr!  
Tisztelt Képviselő-testület!**

Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2019. év október 21. napján, 17:00 órától tartotta alakuló ülését, mely ülésről készült jegyzőkönyv (a továbbiakban: jegyzőkönyv) a Fejér Megyei Kormányhivatalnak –**határidőn túl** - 2019. november 21. napján került felterjesztésre.

**A Képviselő-testület alakuló ülésére vonatkozóan a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított hatásköröm alapján az alábbi**

### **törvényességi felhívással**

élek:

I.  
1.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„**Szabó Gábor**: Mint korelnök tisztelettel és szeretettel köszöntötte Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének alakuló ülésére megérkezett képviselőket, kedves vendégeket. Kérte, hallgassák meg a Himnuszt. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a választások eredményének jogerőre emelkedését követően **Kardos Ádám** polgármester úr az alakuló ülést összehívta, melyet korelnökként vezet. Ismertette a napirendet: „

„**Szabó Gábor**: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete és Pákozd Nagyközség lakossága nevében polgármesteri munkájához sok sikert kívánt egyúttal átadta az ülés vezetését **Kardos Ádám** polgármester úrnak.”

Az Möt. 43. § (2) bekezdése szerint:

„43. § (2) Az alakuló ülést a polgármester hívja össze és vezeti. ....”

**A polgármester nem adhatja át az ülésvezetés egyetlen elemét sem másnak.**

- 1 -



A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőkre és a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

2.

an alábbiakban írás  
V X. képviselő  
an alábbiakban írás  
hat. lehet meg.

Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének

170/2019. (X.21.) önkormányzati határozata

napirendről és a hitelesítőkről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
a testületi ülés napirendjére és hitelesítőire vonatkozó  
javaslatot elfogadta.”

Az alakuló ülés jegyzőkönyvéből megállapítottam, hogy a képviselő-testületi ülés napirendjéről szóló határozat elfogadását megelőzően került sor az 1.-4. napirendi pontok megtárgyalására, így a napirendi pontok megtárgyalása nem a határozatban foglalt sorrend szerint történt meg, mely jogszabálysértő.

→ SÚRSZ  
hat. napirend?

Napirend: rendszeresen beletenni!

Az Möt. 48. § (1) bekezdése szerint:

„48. § (1) A képviselő-testület a döntéseit (határozat, rendelet) nyílt szavazással hozza.”

↳ amit elfogadunk

2 hitelesítőt  
a hitelesítőkre!

A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.036/2012/6. számú határozata az alábbiakat tartalmazza:  
„Az Ötv. a képviselő-testület működésének szabályozása körében a testületi döntések két fajtáját, a rendeletet és a határozatot nevesíti, amelyeket a képviselő-testület nyílt szavazással hoz [12. § (6) bekezdés]. Mivel az önkormányzati rendeletalkotás tárgykörét az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, valamint az Ötv. 16. § (1) bekezdése rendezi, értelemszerű, hogy a képviselő-testület minden más döntése – ideértve a képviselő-testületi ülés napirendjét is - határozati formában születik meg.”

A képviselő-testület a napirendi pontokról és a jegyzőkönyv hitelesítőkről nem külön-külön hozott számozott határozatot, így az törvényt sértő.

Felhívom a figyelmet, hogy a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről szóló döntés személyhez kötődő és személyenként állásfoglalást igénylő, egyedi döntés. Ennek nem felel meg az olyan döntéshozatali gyakorlat, amikor egy döntéssel több személyt is választ a képviselő-testület.

3.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„Kardos Ádám: Kérte, hogy az illetmény megállapításról szóló határozati javaslatot fogadja el a Testület az előterjesztés szerint.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

- 2 -

had. lehet hely.  
nem új!

**Képviselő-testületének**

**172/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a polgármester illetményének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester illetményének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Kardos Ádám polgármester illetményét 2019. október 13. napjától bruttó 547.700, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert az illetménnyel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

548.400,-

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**174/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a polgármester költségtérítésének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdés alapján Kardos Ádám polgármester költségtérítését 2019. október 13. napjától bruttó 82.155, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a költségtérítéssel kapcsolatos további eljárásra, intézkedésekre, nyilatkozatok megtételére.

82.300,-

Felelős: Kardos Ádám polgármester

- 3 -

Határidő: azonnal”

Az Möt. 71. § (2), (4) és (6) bekezdése a következőket tartalmazza:

„71. § (2) A megyei jogú város polgármestere, a fővárosi kerületi önkormányzat polgármestere megbízásának időtartamára havonta illetményre jogosult, amelynek összege megegyezik az államtitkárnak a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló törvényben meghatározott alapilletményéből, illetménykiegészítéséből és vezetői illetménypótlékából álló illetményének összegével.

(...)

(4) A polgármester illetménye a (2) bekezdésben meghatározott összeg

- a) 30%-a az 500 fő és az az alatti lakosságszámú település polgármestere esetében;
- b) 40%-a az 501–1500 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- c) 50%-a az 1501–2000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- d) 55%-a a 2001–5000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- e) 60%-a az 5001–10000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- f) 70%-a a 10 001–30000 fő lakosságszámú település polgármestere esetében;
- g) 80%-a a 30000 fő lakosságszám feletti település polgármestere esetében.

(...)

(6) A főállású polgármester, a társadalmi megbízatású polgármester, a megyei önkormányzat közgyűlésének elnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

„A központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról” szóló 2010. évi XLIII. törvény 51. § (1)-(3) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

„51. § (1) Az államtitkár alapilletménye a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 12-szerese.

(2) Az államtitkár illetménykiegészítésre jogosult, amelynek összege az alapilletmény 50%-a.

(3) Az államtitkár vezetői illetménypótléka az alapilletmény 65%-a.”

„A közszolgálati tisztviselőkről” szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 131. § (1) bekezdése az alábbiakról rendelkezik:

„131. § (1) A kormánytisztviselő a kormányzati szolgálati jogviszonya alapján havonta illetményre jogosult. Az illetményt száz forintba kerekítve kell megállapítani. A kerekítés nem minősül munkáltatói intézkedésen alapuló, az általánostól eltérő illetmény-megállapításnak.”

A „Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről” szóló 2018. évi L. törvény 60.§-a szerint:

„60. § (1) A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerinti illetményalap 2019. évben 38 650 forint.”

A hivatkozott rendelkezés hatálya az Möt. 73. § -a alapján kiterjed a polgármesterekre is.

„73. § A polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény állapítja meg.”

Az államtitkári illetményalap	38.650 Ft
az államtitkári alapilletmény (illetményalap 12x-ese)	463.800 Ft
az államtitkári illetménykiegészítés (az alapilletmény 50%-a)	231.900 Ft
az államtitkár vezetői illetménypótléka (az alapilletmény 65%-a) :	301.470 Ft
az államtitkári illetmény összesen:	997.170 Ft



Pákozdi Nagyközség állandó lakossága 2019. január 1-jén:	3375 fő
Az Mötv. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye	548.443,5 Ft
<b>A Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye:</b>	<b>548.400 Ft</b>
Az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének költségtérítése:	82.260 Ft, kerekítve: 82.300 Ft

A képviselő-testület 547.700 Ft-ban határozta meg a polgármester illetményét, és 82.155 Ft-ban a költségtérítését, mely nem felel meg az Mötv. 71.§ (4) bekezdés d) pontjában, és (6) bekezdésében foglaltaknak, ezért az törvényt sértő.

4.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**175/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**Szavazatszámoló Bizottság létrehozásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a titkos szavazás lebonyolításához a Képviselő-testület tagjai sorából a Szavazatszámoló Bizottság elnökének Szabó Gábor képviselőt, tagjainak Törzsök Erzsébet és Budai Viktor képviselőket választja meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal”

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**181/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a Pénzügyi Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság elnökévé

**Budai Viktor**

képviselőt, tagjává

- 5 -

**Törzsök Erzsébet  
Harmati Dóra**

képviselőket, nem önkormányzati képviselő tagjává  
**Halmay Tibor István  
Bódis Zsolt**

személyeket megválasztotta.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**182/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**a Népjelölti Bizottság tagjainak megválasztásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete  
a Népjelölti Bizottság elnökévé

**Harmati Dóra**

képviselőt, tagjává

**Dr. Németh Attila  
Szabó Gábor**

képviselőket, nem önkormányzati képviselő tagjává  
**Molnár Károlyné  
Hágen Andrea**

személyeket megválasztotta.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

**A bizottságok tagjainak személyéről szóló döntés olyan döntés, amely személyhez kötődő, egyedi döntés, ezért mindegyik bizottsági tagról külön, önálló határozatot kell hozni.**

5.

*hívta hat - ot nemek ???*

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„**Kardos Ádám**: Felkérte a szavazatszámoló bizottságot, bonyolítsa le a titkos alpolgármester-választást, majd ismertesse annak eredményét.

Szünet.

*=> megjött, h. & jó így, amikor &*

- 6 -

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály

Törvényességi Felügyeleti Osztály

Tel.:22/514-781, Fax: 22/526-940, e-mail: [torvenyessag@fejer.gov.hu](mailto:torvenyessag@fejer.gov.hu)

**Szabó Gábor:** Ismertette az alpolgármester-választás eredményét. Elmondta, hogy a Képviselő-testület Pikó Zoltán alpolgármester urat hét érvényes szavazattal ellenszavazat nélkül választotta meg."

Az Mötv. 47. § (1) bekezdése értelmében:

**„47. § (1) A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen az önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképességet folyamatosan figyelemmel kell kísérni.”**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének „az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról” szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 15.§ a) pontja szerint:

**„15. § A polgármester a testületi ülés vezetése során különösen:**

**a) megállapítja és folyamatosan figyelemmel kíséri az ülés határozatképességét, megnyitja az ülést,**

A képviselő-testület döntéshozatalával kapcsolatban a legelemibb követelmény a határozatképesség. A képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen a megválasztott önkormányzati képviselőknek több mint a fele jelen van. A határozatképesség meglétét az ülésen, a határozathozatalok előtt is folyamatosan ellenőrizni kell, hiszen a határozatképesség hiányában történő döntéshozatal, és az így meghozott döntés is törvénytörő.

**A felterjesztett jegyzőkönyv alapján megállapítottam, hogy az nem tartalmazza, hogy mikor volt a szünet (óra, perc), a szünet után pedig a polgármester nem állapította meg újra, hogy a képviselő-testület határozatképes-e, mely jogszabálysértő.**

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

**„Kardos Ádám:** Kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá Pikó Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő választását.

A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**176/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**Pikó Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármesterré történő megválasztásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Szavazatszámoló Bizottság által lefolytatott titkos szavazás eredményeként megállapítja, hogy 7 érvényes „igen” szavazattal, 0 „nem” szavazat mellett

**Pikó Zoltán**

önkormányzati képviselőt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdése, valamint Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról

- 7 -

szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet 22. § (2) bekezdése alapján a Képviselő-testület társadalmi megbízatású alpolgármesterré megválasztotta.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

Az Mötv. 74. § (1) bekezdése szerint:

„74. § (1) A képviselő-testület a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére egy alpolgármestert, főpolgármester-helyettes, a megye közgyűlése alelnököt (a továbbiakban együtt: alpolgármester) választ, több alpolgármestert választhat. A képviselő-testület legalább egy alpolgármestert saját tagjai közül választ meg. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.”

**Titkos szavazással megválasztott alpolgármester megválasztását megerősíteni nyílt szavazással jogszabálysértő.**

7.

A jegyzőkönyv az alábbiakat tartalmazza:

„A Képviselő-testületből jelen levő 7 képviselő 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**178/2019. (X.21.) önkormányzati határozata**

**az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta meg:

1. A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pikó Zoltán alpolgármester tiszteletdíját 2019. október 13. napjától bruttó 233.330, - Ft összegben állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert a tiszteletdíjjal kapcsolatos további eljárásra, intézkedések, nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal"

Az Mötv. 80. § (2) és (3) bekezdése szerint:

„80. § (2) A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90%-át. A

- 8 -

társadalmi megbíztatású alpolgármester a tiszteletdíja egészéről vagy meghatározott részéről a képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatával lemondhat.

(3) A főpolgármester-helyettes, a főállású alpolgármester, a társadalmi megbíztatású alpolgármester, a megyei közgyűlés alelnöke havonta az illetményének, tiszteletdíjának 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult.”

Az államtitkári illetményalap	38.650 Ft
az államtitkári alapilletmény (illetményalap 12x-ese)	463.800 Ft
az államtitkári illetménykiegészítés (az alapilletmény 50%-a)	231.900 Ft
az államtitkár vezetői illetménypótléka (az alapilletmény 65%-a) :	301.470 Ft
az államtitkári illetmény összesen:	997.170 Ft
Pákozdi Nagyközség állandó lakossága 2019. január 1-jén:	3375 fő
Az Möt. 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye	548.443,5 Ft
A Kttv. 131. § (1) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének illetménye:	548.400 Ft
Az Möt. 71.§ (6) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség főállású polgármesterének költségtérítése:	82.260 Ft, kerekítve: 82.300 Ft
Pákozdi Nagyközségre nézve egy feltételezett társadalmi megbíztatású polgármester tiszteletdíja ennyi lenne:	274.200 Ft
Az Möt. 80.§ (2) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség társadalmi megbíztatású alpolgármesterének illetménye:	max.246.780 Ft, kerekítve: max. 246.800 Ft
Az Möt. 80.§ (3) bekezdése alapján Pákozdi Nagyközség társadalmi megbíztatású alpolgármesterének költségtérítése:	max. 37.020 Ft kerekítve: max: 37.000 Ft

A képviselő-testület 233.330 Ft-ban határozta meg a társadalmi megbíztatású alpolgármester tiszteletdíját, mely jogszabálysértő, mivel azt 100 Ft-ra kerekíteni szükséges.

233.300 Ft.

## II.

### 1.

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt. 57.§ (1) bekezdés első fordulata szerint:

57. § (1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg bizottságait, a bizottságok tagjainak számát, a bizottságok feladat- és hatáskörét, működésük alapvető szabályait. (..)

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt.64.§ (1) és (2) bekezdése szerint:

„64. § (1) A polgármester tisztségét főállásban vagy társadalmi megbíztatásban látja el.

(2) Főállású a polgármester, ha főállású polgármesterként választották meg. A polgármesteri tisztség betöltésének módját a képviselő-testület a megbíztatás időtartamán belül egy esetben a polgármester egyetértésével, a szervezeti és működési szabályzat egyidejű módosításával megváltoztathatja.”

Előjogya a T.  
az új SZMSZ  
tud. jogja!

Az SZMSZ nem tartalmaz rendelkezést arra nézve, hogy a képviselő-testület bizottságai hány tagúak, illetve arról sem, hogy az alpolgármester főállásban vagy társadalmi megbíztatásban látja-e el a feladatát.

## 2.

Felhívom a figyelmet, hogy az Möt. 48. § (1) bekezdése, valamint „a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről” sz. 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: 5/2019. (III. 13.) IM rendelet) 15. §-a és 19. §-a alapján valamennyi határozat vonatkozásában irányadóak a következő rendelkezések:

„15. § (1) A normatív határozat megjelölése annak közzététele során – az alábbi sorrendben –

a) a normatív határozatot hozó szerv teljes megjelölését,

b) a normatív határozat sorszámát arab számmal,

c) a „/” jelet,

d) a normatív határozat közzétételének évét arab számmal,

e) zárójelben a normatív határozat közzétételének hónapját római számmal és napját arab számmal,

f) a normatív határozatot hozó szerv megjelölésének a rövidítését,

g) a „határozata” kifejezést és

h) a normatív határozat címét foglalja magában.

(2) Nem foglalja magában a normatív határozatot hozó szerv megjelölésének a rövidítését a helyi önkormányzat képviselő-testülete normatív határozatának és a nemzeti önkormányzat képviselő-testülete normatív határozatának a közzététel során történő megjelölése.”

„19. § A nem normatív határozatok és utasítások megjelölésére az ezen alcímben foglaltakat megfelelően alkalmazni kell. A normatív és a nem normatív határozatok, valamint a normatív és a nem normatív utasítások évente közös sorszám alatt, egységes, folyamatos számozással jelennek meg.”

Például:

„Minta Önkormányzat képviselő-testületének  
...../2019. (... ..) határozata  
a jegyzőkönyv-hitelesítő megválasztásáról”

A fentiekre tekintettel továbbá a Képviselő-testület 170-189. sorszámú határozatai az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 15. §-ában és 19. §-ában foglaltakkal ellentétesek, mert a nevezett döntések megjelölése az 5/2019. (III. 13.) IM rendelet nevezett szakaszaiba ütköző módon magukban foglalják az „önkormányzati” kifejezést is.

## III.

Felhívom a figyelmet, hogy az I-II. pontban jelzett jogszabálysértések kizárólag a következő feltételek együttes fennállása esetén orvosolhatóak:

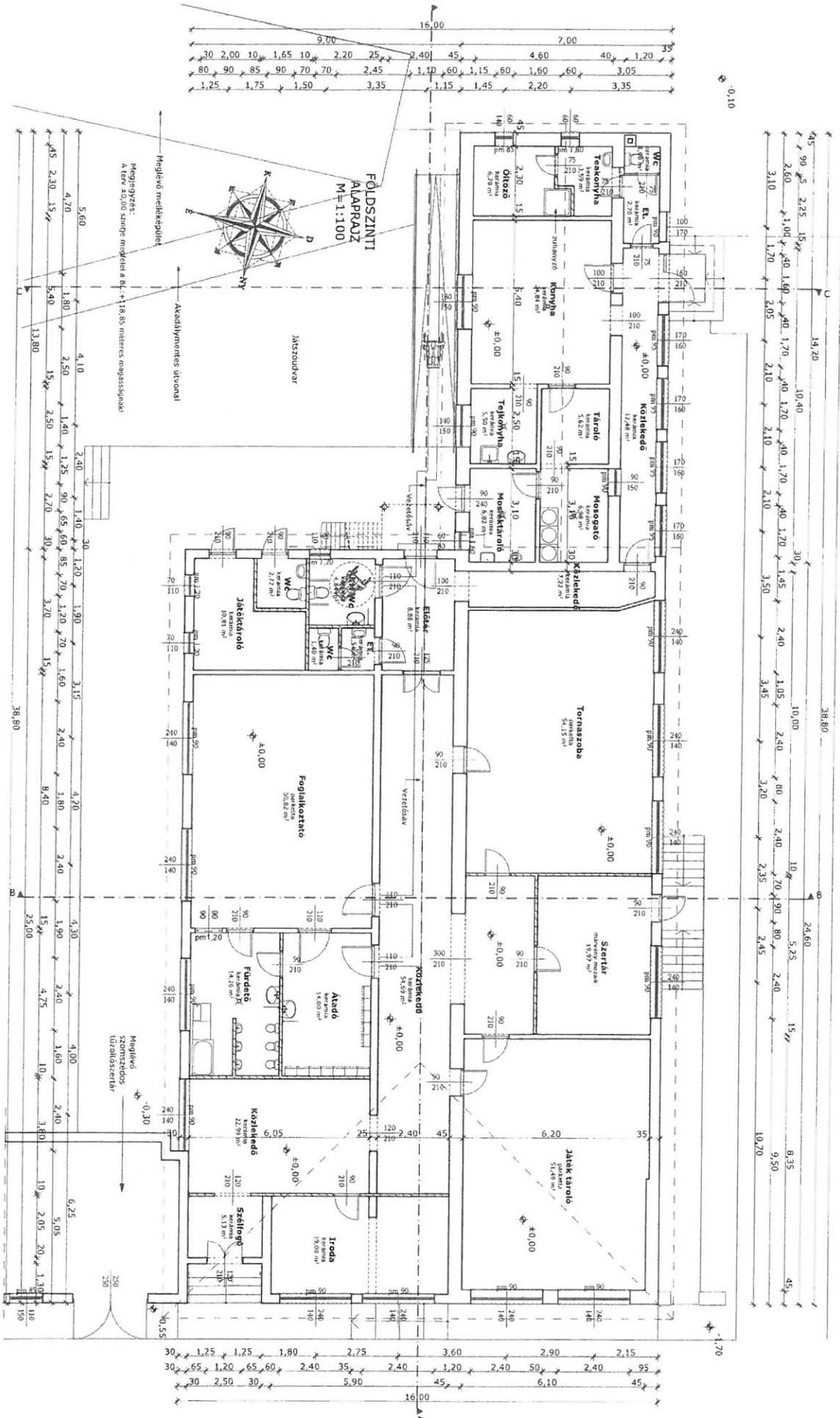
1. A Képviselő-testület szabályszerűen összehívott és megtartott új ülésén a jelen törvényességi felhívásban foglaltakat megvizsgálja az Möt. 134. § (1) bekezdése szerint. Ezt követően az Möt. 48. § (1) bekezdése és 134. § (1) bekezdése alapján képviselő-testületi döntés meghozatala szükséges arról, hogy a Képviselő-testület egyetért a törvényességi felhívásban foglaltakkal és intézkedik a jogszabálysértés megszüntetése érdekében.

2. A jelen törvényességi felhívás III. pont 1. alpontjában hivatkozott határozat meghozatalát követően szükséges, hogy a Képviselő-testület haladéktalanul és egyenként újra meghozza mindazon döntéseket is, melyek a jelen törvényességi felhívás I-II. pontjában előadottak szerint jogszabálysértőek. Szükséges továbbá azon döntések haladéktalanul történő meghozatala is, amelyeket a törvényességi felhívásban előadottak szerint a testület elmulasztott meghozni.

szükséges,  
ütköző

+

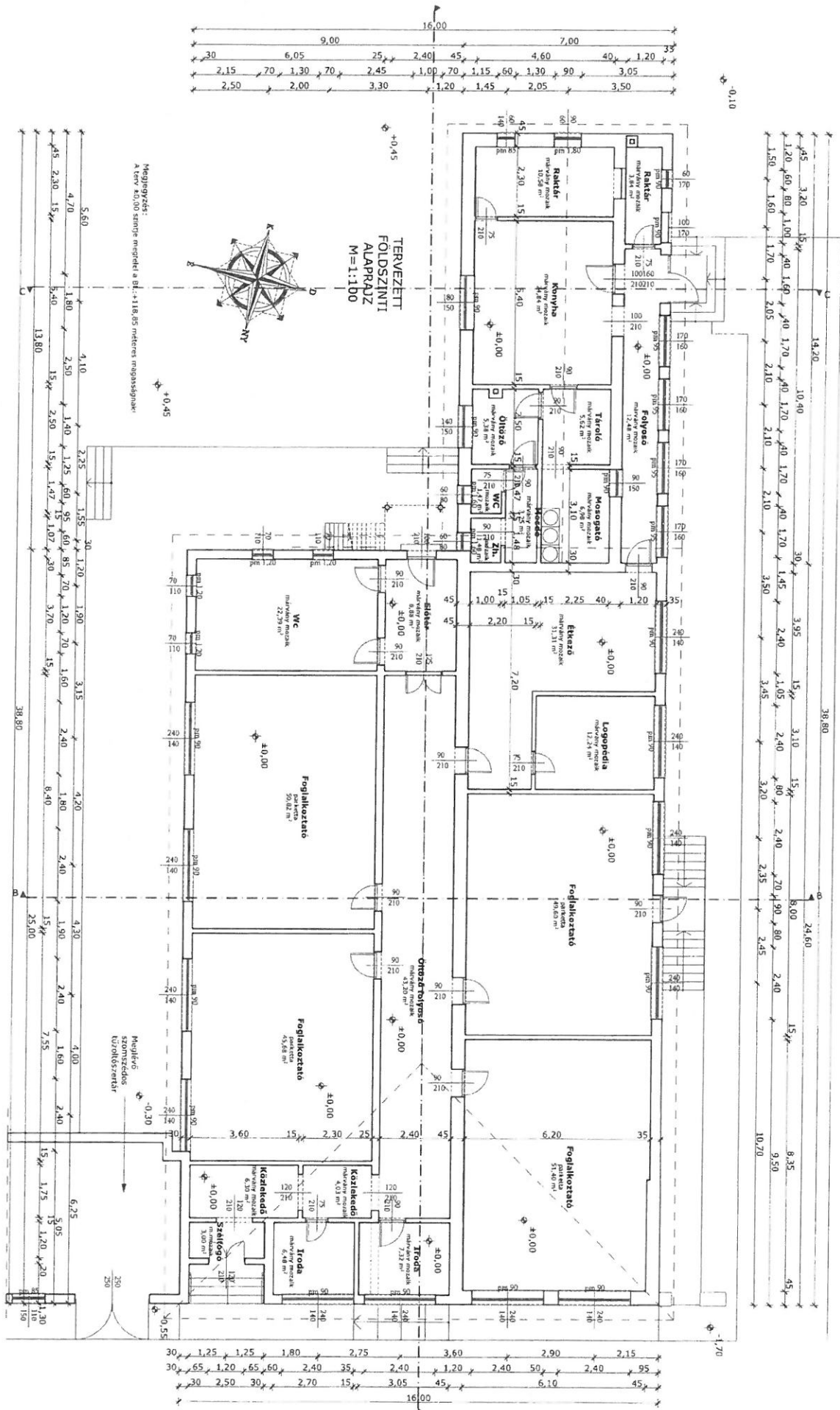
TERVEZETT



Rajzszám: <b>E-1</b>	Dátum: 2019.02.25.	Méretarány: M=1:100	Terv típusa: Pályázati terv	Rajz tárgya: MEGLÉVŐ ÉPÜLETBŐL BOLCSÓDA KIÁLLAKÍTÁSA	Rajz megnevezése: TERVEZETT FÖLDSZINTI ALAPRAJZ	Építendő: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA, 8095 Pákozdi, Hősök tere 9. fsz.	Építés helye: 8095 Pákozdi, Hősök tere 8. fsz. Hrsz.: 506.	Tervezők: Draskovits Ártilla	Szabó László	Építésztervezés E2/07-0018/2023
----------------------	--------------------	---------------------	-----------------------------	--	---	---	--	------------------------------	--------------	---------------------------------

AT 1095. évi LXXVI. törvény a Ptk.-ról, valamint a szerződés jogáról szóló 1977. évi XLIII. törvény előírásai alapján készült.

MEGHÉVŐ



**Rajzszám:** F - 1

**Datum:** 2019.02.25.

**Méretarány:** M=1:100

**Terv típusa:** Felmérési rajz

**Rajz tárgya:** MEGLÉVŐ ÉPÜLETTŐL BOLCSÓDE KIÁLKÍTÁSA

**Rajz megnevezése:** FELMÉRÉSI FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

**Építendő:** PÁKOZDI VAGYKÖZSI ÖNKÖRMANÁZSZA, 8095 Pákozdi, Hősök tere 9. ház.

**Építési hely:** 8095 Pákozdi Hősök tere 8. hrsz./Hrsz.:506.

**Építési terv:** FELMÉRÉSI FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

**Rajz tárgya:** MEGLÉVŐ ÉPÜLETTŐL BOLCSÓDE KIÁLKÍTÁSA

**Rajz megnevezése:** FELMÉRÉSI FÖLDSZINTI ALAPRAJZ

**Terv típusa:** Felmérési rajz

**Méretarány:** M=1:100

**Datum:** 2019.02.25.

**Rajzszám:** F - 1





K 33	Szolgáltatási kiadások (K331+...K337)	11 300 500	12 327 818
K 331	Külföldi díjak (K 331-01+K331-02+K331-03 részlete)	1 623 000	1 770 545
	K 331-01	135 000	147 373
	K 331-02	1 375 000	1 500 000
	K 331-03	113 000	123 373
K 332	Videóit élelmérés	0	0
K 333	Bármű és lícing díjak (fénymásolat)	741 600	808 964
K 334	Karbantartási, kiegészítő szolgáltatások	75 000	81 818
K 335	Követített szolgáltatások (K335-01+K335-02 részlete)	3 400 000	3 709 091
	K 335-01	3 270 000	3 567 373
	K 335-02	130 000	141 818
K 336	Számla felvételre szolgáló szolgáltatások	3 965 000	4 325 455
K 337	Egyéb szolgáltatások (személyszállítás, kézműves, biztositás, postaköltség)	1 496 500	1 632 545
K 34	Költségtérítés, reklám és promoganda kiadások (K341+K342)	500 000	545 455
	K 341	500 000	545 455
	K 342	0	0
K 35	Költségtérítés és egyéb dologi kiadások (K351+...K355)	2 658 511	2 900 193
	K 351	2 608 511	2 845 648
	K 352	0	0
	K 353	0	0
	K 353-01	0	0
	K 353-02	0	0
	K 354	0	0
	K 355	50 000	54 545
K 4	Ellátottak pénzbeli juttatásai (K42+K48)	0	0
K 42	Családi támogatások (K 42-11)	0	0
	K 42-11	0	0
K 47	Intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai	0	0
	K 47-11	0	0
K 48	Nem intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai (K48-15+...K 48-19)	0	0
	K 48-15	0	0
	K 48-15-01	0	0
	K 48-15-02	0	0
	K 48-16	0	0
	K 48-17	0	0
	K 48-17-01	0	0
	K 48-17-02	0	0
	K 48-17-03	0	0
	K 48-17-04	0	0
	K 48-17-05	0	0
	K 48-19	0	0
	K 48-19-01	0	0
	K 48-19-02	0	0
	K 48-19-03	0	0
	K 48-19-04	0	0
	K 48-19-05	0	0
K 5	Egyéb működési célú támogatások (K502+...K512)	0	0
	K 5021	0	0
	K 5022	0	0
	K 505	0	0
	K 506	0	0
	K 506-04	0	0
	K 506-07	0	0
	K 506-08	0	0
	K 508	0	0
	K 509	0	0
	K 512	0	0
	K 512-01	0	0
	K 512-02	0	0
	K 512-03	0	0
	K 512-04	0	0
	K 512-08	0	0
	K 513	0	0
I.	Működési kiadások összesen (K1+...K5)	16 119 661	89 769 828
K6	Beruházások (K61+K62+K63+K64+K65+K66+K67)	698 500	762 000
	K 61	50 000	54 545
	K 62	0	0
	K 62-00	0	0
	K 62-01	0	0
	K 63	500 000	545 455
	K 63-01	200 000	218 182
	K 64	0	0
	K 64-01	500 000	600 000
	K 65	0	0
	K 66	0	0
	K 67	148 500	162 000
K 7	Felújítások (K71+K72+K73+K74)	0	0
	K 71	0	0
	K 72	0	0
	K 73	0	0
	K 74	0	0
K 8	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K85+K89)	0	0
	K 85	0	0
	K 86	0	0
	K 86-04	0	0
	K 89	0	0
	K 89-01	0	0
II.	Felhalmozási kiadások összesen (K6+K7+K8)	698 500	762 000
K 9	Finanszírozási kiadások (K 91)	0	0
	K 91	0	0
	K 911	0	0
	K 911-01	0	0
	K 911-02	0	0
	K 911-03	0	0
	K 914	0	0
	K 915	0	0
	K 916	0	0
B.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (K9)	0	0
	KLADÁSOK ÖSSZESEN (A. + B.)	16 818 161	90 531 828

(üzemeltetve: 63.000, költségtérítéssel: 40.000, működési: 3.740.000, anyakönyvi szolgáltatás: 122.000)  
 (birtokosok: 50.000, postai: 806.000, munkatér: 225.500, személt: 13.000, bankok: 85.000, távfelügyelet: 57.000, nemzeti közszolg: 261.000.)

(székhely: 10 ebt \*20.000, /db, kv létsz: 200.000, egyéb ed eszköze: 200.000.)



K 20	Magyarországi költségvetés és egyéb előirányzatok (K35+...K355)	156 600	960 645	3 639 247	887 616	5 644 108	5 644 108
K 35	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	156 600	348 645	2 896 183	270 806	4 272 234	4 272 234
K 351	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	0	0	743 046	0	1 359 874	1 359 874
K 352	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	0	0	0	0	0	0
K 353	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	0	0	0	0	0	0
K 354	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	0	0	0	0	0	0
K 355	Közfelhalmozás célú előirányzatok ÁFA	0	0	0	0	0	0
K 4	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K41-K48)	0	0	0	0	0	0
K 41	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K41-K48)	0	0	0	0	0	0
K 42	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K42-K43)	0	0	0	0	0	0
K 43	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K43-K44)	0	0	0	0	0	0
K 44	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K44-K45)	0	0	0	0	0	0
K 45	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K45-K46)	0	0	0	0	0	0
K 46	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K46-K47)	0	0	0	0	0	0
K 47	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K47-K48)	0	0	0	0	0	0
K 48	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K48-K49)	0	0	0	0	0	0
K 49	Előirányzatok pénzügyi joghatóságai (K49-K50)	0	0	0	0	0	0
K 5	Egyéb működési célú támogatások (K502+...K513)	0	0	0	0	0	0
K 502	Egyéb működési célú támogatások (K502-K503)	0	0	0	0	0	0
K 503	Egyéb működési célú támogatások (K503-K504)	0	0	0	0	0	0
K 504	Egyéb működési célú támogatások (K504-K505)	0	0	0	0	0	0
K 505	Egyéb működési célú támogatások (K505-K506)	0	0	0	0	0	0
K 506	Egyéb működési célú támogatások (K506-K507)	0	0	0	0	0	0
K 507	Egyéb működési célú támogatások (K507-K508)	0	0	0	0	0	0
K 508	Egyéb működési célú támogatások (K508-K509)	0	0	0	0	0	0
K 509	Egyéb működési célú támogatások (K509-K510)	0	0	0	0	0	0
K 510	Egyéb működési célú támogatások (K510-K511)	0	0	0	0	0	0
K 511	Egyéb működési célú támogatások (K511-K512)	0	0	0	0	0	0
K 512	Egyéb működési célú támogatások (K512-K513)	0	0	0	0	0	0
K 513	Egyéb működési célú támogatások (K513-K514)	0	0	0	0	0	0
K 6	Működési kiadások összesen (K61+...K67)	776 600	4 518 145	14 369 852	19 656 597	156 688 246	156 688 246
K 61	Működési kiadások (K61-K62)	0	2 000 250	723 900	2 724 150	2 971 800	2 971 800
K 62	Működési kiadások (K62-K63)	0	0	0	0	0	0
K 63	Működési kiadások (K63-K64)	0	0	0	0	0	0
K 64	Működési kiadások (K64-K65)	0	0	0	0	0	0
K 65	Működési kiadások (K65-K66)	0	0	0	0	0	0
K 66	Működési kiadások (K66-K67)	0	0	0	0	0	0
K 67	Működési kiadások (K67-K68)	0	0	0	0	0	0
K 7	Felújítások (K71+K72+K73+K74)	0	425 250	153 900	579 150	631 800	631 800
K 71	Felújítások (K71-K72)	0	0	0	0	0	0
K 72	Felújítások (K72-K73)	0	0	0	0	0	0
K 73	Felújítások (K73-K74)	0	0	0	0	0	0
K 74	Felújítások (K74-K75)	0	0	0	0	0	0
K 8	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K81+K82)	0	0	0	0	0	0
K 81	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K81-K82)	0	0	0	0	0	0
K 82	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K82-K83)	0	0	0	0	0	0
K 83	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K83-K84)	0	0	0	0	0	0
K 84	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K84-K85)	0	0	0	0	0	0
K 85	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K85-K86)	0	0	0	0	0	0
K 86	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K86-K87)	0	0	0	0	0	0
K 87	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K87-K88)	0	0	0	0	0	0
K 88	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K88-K89)	0	0	0	0	0	0
K 89	Egyéb felhalmozási célú kiadások (K89-K90)	0	0	0	0	0	0
K 9	Felhalmozási kiadások összesen (K91+K92)	0	2 000 250	723 900	2 724 150	2 971 800	2 971 800
K 91	Felhalmozási kiadások (K91-K92)	0	0	0	0	0	0
K 92	Felhalmozási kiadások (K92-K93)	0	0	0	0	0	0
K 93	Felhalmozási kiadások (K93-K94)	0	0	0	0	0	0
K 94	Felhalmozási kiadások (K94-K95)	0	0	0	0	0	0
K 95	Felhalmozási kiadások (K95-K96)	0	0	0	0	0	0
K 96	Felhalmozási kiadások (K96-K97)	0	0	0	0	0	0
K 97	Felhalmozási kiadások (K97-K98)	0	0	0	0	0	0
K 98	Felhalmozási kiadások (K98-K99)	0	0	0	0	0	0
K 99	Felhalmozási kiadások (K99-K100)	0	0	0	0	0	0
B.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (A. + B.)	776 600	6 518 395	15 093 752	22 380 747	159 659 046	159 659 046
		0	231 256	0	0	231 256	231 256

kereskedelmi vállalkozás

(élelmiszeri és szédítő program)

(tárgy-...)

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

BEVÉTELEK		ELŐIRÁNYZAT
B 11	Önkormányzatok működési támogatása (eredménymelléklet)- normatíva	181 890 028
B 16	Egyéb műk.célú támogatás ÁHT-on belülről (B16-01+...B16-08 részössz.)	15 422 180
	EFOP	485 000
	Védőnők támogatása	5 688 000
	Közfoglalkoztatottak támogatása	7 826 880
	Szennyvíz társulás	1 422 300
B 3	Közhatalmi bevételek	181 845 000
	Építményadó	47 500 000
	Magánszemélyek kommunális adója	50 000
	Telekadó	18 610 000
	Iparüzési adó állandó jelleggel végzett tevékenység után	80 000 000
	Gépjárműadó Önkormányzatot megillető része	34 805 000
	Tartózkodás után fizetett idegenforgalmi adó	480 000
	Egyéb bírság	100 000
	Késedelmi pótlék	300 000
B 402	Szolgáltatások (terület-ingatlan bérleti díjak: temető, művház, gasztró, közter.)	3 325 000
B 403	Továbbszámlázott szolgáltatás bevétele ÁHT-on belülről	2 900 000
B 404	Tulajdonosi bevételek (víziközmű eszközhasználat terv, hozzájárulások)	33 000 000
B 405	Ellátási díjak bevételei (étkezési díj: iskolai gyermek, szociális étkeztetés)	9 519 813
B 406	Kiszámlázott termékek és szolgáltatások ÁFA-ja (B4 + ingatlan értékesítés)	47 604 029
B 411	Egyéb működési bevételek ( kerekítések)	10 000
B 64-03	Működési célú pénzeszköz átvétel civil szervezettől (SE kölcsön visszafizetése)	1 500 000
B 64-04	Működési célú pénzeszköz átvétel háztartásoktól (szociális kölcsön törlesztés)	100 000
B 65-04	Működési célú pénzeszközátvétel háztartásoktól (víziközmű hozzájárulások)	2 640 000
B 25	Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁHT-on belülről	414 500 000
	Bölcsőde projekt	350 000 000
	Helyi Termelői piac pályázat	50 000 000
	LEADER pályázat	14 500 000
B 52-01	Földterület értékesítése (Pipacsos telkek 2020. évi bevétele)	136 791 404
B 813	Maradvány igénybevétele	416 852 764
B 814	ÁHT-on belüli megelőlegezések (0. havi normatív támogatás)	7 000 000
<b>BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN</b>		<b>1 454 900 218</b>

KIADÁSOK		ELŐIRÁNYZAT
K 11	Foglalkoztatottak személyi juttatásai	53 899 649
K 2	Munkaadót terhelő járulék és szociális hozzájár.adó	9 230 300
K 31	Készletbeszerzés	7 181 000
	Gyógyszer (önk, védőnő)	30 000
	Egyéb szakmai anyagok (védőnő)	200 000
	Élelmiszer	60 000
	Irodaszer, nyomtatvány	281 000
	Egyéb anyagok (tisztítószer, karbantartási, rendezvények..stb)	4 930 000
	Hajtó és kenőanyag	1 680 000
K 32	Kommunikációs szolgáltatások	1 911 020
	Internet és szoftverhasználat (étkezési modul, védőnő, infoker, domain, eKATA kataszter)	1 466 860
	Vezetékes- és mobiltelefon használat	444 160
K 33	Szolgáltatási kiadások	99 097 116
	Villamos energia szolgáltatási díj	2 475 000
	Gázenergia szolgáltatási díj	3 400 000
	Víz és csatorna szolgáltatási díj	1 168 000
	Vásárolt élelmezés	27 128 096
	- iskolai étkeztetés	21 452 056
	- Szüneti étkeztetés	367 360
	- Szociális étkeztetés	5 308 680
	Bérleti és lízing díjak (közvilágítási lámpatest, fénymásoló, konténer)	4 016 020
	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	20 050 000
	- vis maior 2019	10 750 000
	- síkosságmentés 2019	2 000 000
	- közvilágítás karbantartás	650 000
	- fűkaszó javítás	300 000
	- egyebek	150 000
	- óvoda egyéb	5 200 000
	- iskola tűzjelző	1 000 000
	Közvetített szolgáltatások (továbbszámlázott rezi az intézmények és felhasználók részére)	3 035 000
	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (ügyvédi díjak,projektm.)	16 685 000
	- települési főépítész	625 000

	- település rendezési eszközök	600 000
	- belső ellenőrzés	360 000
	- általános ügyvédi tevékenység	1 500 000
	- piacos projekt műszaki ellenőr 500e, projektmenedzser 2.000e, közbeszerzés 600e	3 100 000
	- bölcsőde projekt műszaki ellenőr 600e, projektmenedzser 2.000e, közbeszerzés 600e	3 200 000
	- magyar falu (Honvéd u.) projekt műszaki ellenőr 500e, közbeszerzés 500e	1 000 000
	- LEADER projekt műszaki ellenőr 400e, projektmenedzser 400e, közbeszerzés 500e	1 300 000
	- egyéb	5 000 000
	Egyéb szolgáltatások (szemét-szállítás, kémény, biztosítás, postaktg)	21 140 000
	- rendezvények	10 000 000
	- biztosítás	475 000
	- tűz- és munkavédelem	265 000
	- szállítás (C84 tűzifa, stb.)	1 200 000
	- gyepmester	200 000
	- szemétszállítású	400 000
	- bankktg	3 600 000
	- egyéb (projektekhez kapcsolódó egyéb kifizetések)	5 000 000
K 341	Belföldi kiküldetés (EFOP, falugondnok)	640 000
K 342	Reklám és propaganda kiadások (Pákozdi Hírek)	1 200 000
K 351	Működési célú előzetesen felszámított ÁFA	29 211 067
K 352	Fizetendő ÁFA (beruházások fordított ÁFA-ja, kiállított számlák ÁFA tartalma)	136 597 729
K 355	Egyéb dologi kiadások (kamat, eljárási díj, közbesz.hat, végrehajtás, földhivatal)	3 001 000
K 48	Nem intézményi ellátottak pénzbeli juttatásai ( települési támogatás)	1 100 000
K 506	Egyéb mük.célú támogatások ÁHT-on belül(K506-04+K506-07+K506-08 rö.)	10 143 000
	Helyi Önkormányzatok és költségvetési szerveinek (FM önk, VTKTKT tagdíj, támogatások)	400 000
	Társulások és költségvetési szerveinek (Humán, orvosi ügyelet tagdíj, szennyvíz társulás)	8 443 000
	Civil szervezeteknek	1 300 000
K513	Tartalék	416 852 764
K 62	Ingatlanok beszerzése, létesítése	357 756 299
	Ingatlanok vásárlása, létesítése föld nélkül	337 756 299
	- piacos projekt	61 692 913
	- bölcsőde projekt	272 913 386
	buszmegálló	3 150 000
	Földterület vásárlása	20 000 000
K 63	Informatikai eszközök beszerzése	380 000
K 64	Egyéb tárgyi eszköz beszerzése	5 554 767
	- LEADER projekt	4 831 467
	- védőnő	223 300
	- közlekedési táblák	400 000
	- egyebek	100 000
K 65	Részeselek vásárlása (ELMIB II. részvény utolsó törlesztő)	48 533
K 67	Beruházások előzetesen felszámított ÁFA-ja	9 202 887
K 71	Ingatlanok felújítása	33 756 131
	- magyar falu (Honvéd u.) projekt	23 622 047
	- LEADER projekt	10 134 084
K74	Felújítások előzetesen felszámított Áfa-ja	9 114 155
K 83	Felhalmozási célú visszatér. kölcsönök nyújtása ÁHT-on belülrre (pénzügyi keret utolsó részlet)	3 000 000
K 91	Belföldi finanszírozás kiadásai	254 193 337
	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pü-i váll-nak (beruházási hitel 2020. évi törlesztése)	9 493 950
	ÁHT-on belüli megelőlegezések visszafizetése (0. havi előleg visszafizetése)	7 275 601
	Irányítói szervi támogatás (PH, Óvoda)	237 423 786
<b>KIADÁSOK MINDÖSSZESEN</b>		<b>1 443 070 754</b>

Differencia

11 829 464

<b>Piacos</b>	Projektmenedzs. K 336	2 000 000		
	Műszaki ellenőr K 336	500 000		
	Közbeszerzés K 336 + K 355	800 000		
	Kivitelezés K 62 + K 352	56 692 913	15 307 087	72 000 000
	Közmű K 62	5 000 000		
	Támogatás B 25	50 000 000		
<b>Bölcsőde</b>	Projektmenedzs. K 336	2 000 000		
	Műszaki ellenőr K 336	600 000		
	Közbeszerzés K 336 + K 355	800 000		
	Kivitelezés K 62 + K 67	272 913 386	73 686 614	
	Ingyanvásárlás K 62	20 000 000		
	Támogatás B 25	350 000 000		
<b>Magyar Falu</b>	Projektmenedzs. K 336			
	Műszaki ellenőr K 336	500 000		
	Közbeszerzés K 336 + K 355	700 000		
	Kivitelezés K 62 + K 67	23 622 047	6 377 953	
	Egyéb K 337	5 000 000		
<b>Leader</b>	Projektmenedzs. K 336	400 000		
	Műszaki ellenőr K 336	400 000		
	Közbeszerzés K 336 + K 355	700 000		
	Kivitelezés K 62 - K 64 + K 67	14 965 551	4 040 699	
	Támogatás B 25	14 500 000		



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

✉ 8095 Pákoz, Hősök tere 9.

☎ 22/258-403 E-mail:  
[polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

5. napirend

**Tárgy:** Előterjesztés a Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyásáról – előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

**Melléklet:** -----

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

### ELŐTERJESZTÉS

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 27. napján tartandó rendes nyílt ülésére**

**5. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása – előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapítása

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. §-a szerint:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevétel megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”



Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint elfogadására a határozati javaslat szerint.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2020. (.....) határozata**

#### **a polgármester előző évi igénybe vett szabadság mértékének megállapításáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Kardos Ádám polgármester 2019. évről áthozott szabadsága 9 nap, melyet Pikó Zoltán alpolgármester leigazolt.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

Pákozd, 2020. január 21.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

☎ 22/258-403 E-mail:

[polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

---

**Tárgy:** Előterjesztés a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapításáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Dr. Kömüves Hajnalka jegyző

**Melléklet:** -----

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

### ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 27. napján tartandó rendes nyílt ülésére**

**6. Napirendi pont:** Javaslat a Polgármester 2020. évi cafetéria-juttatás mértékének megállapítására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Véleményező:** Pénzügyi Bizottság

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A polgármester cafetéria-juttatására vonatkozóan a jogszabályi rendelkezésekre tekintettel kell eljárni: a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 151. §-a és 225/L §-a; Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 73. §-a; a közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyéb illetménypótlékokról szóló 249/2012.(VIII.31.) Korm. rendelet 9. §-a.

A Mötv. 73. §-a előírja, hogy a polgármesteri tisztség ellátásával kapcsolatos egyéb rendelkezéseket a Kttv. állapítja meg.

A Kttv. 151. § (1) bekezdése szerint a közszolgálati tisztviselők cafetéria juttatásra jogosultak. A Kttv. 225/L § (1) bekezdése szerint a polgármesteri foglalkoztatási jogviszonyra megfelelően alkalmazni kell a Kttv. 151. §-át is. A főállású polgármester felett a munkáltatói jogkört a képviselő-testület gyakorolja, esetében a képviselő-testület döntése szükséges a cafetéria juttatás éves keretösszegéről, valamint a megállapításának feltételeiről.

A közszolgálati tisztviselők részére adható juttatásokról és egyes illetménypótlékokról szóló 249/2012. (VIII.31.) Korm. rendelet 9. § (13) bekezdésére tekintettel a polgármester cafetéria juttatása nem térhet el az adott hivatalban a közszolgálati tisztviselők számára meghatározott keretösszegetől.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint elfogadására a határozati javaslat szerint.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2020.(.....) határozata**

#### **a Polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Polgármester 2020. évi cafeteria juttatásáról szóló előterjesztést, annak mértékét 200.000.-forintban megállapítja.

A Testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a cafeteria juttatás kiadásáról gondoskodjanak.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Dr. Kömüves Hajnalka jegyző  
Határidő: folyamatos

Pákozd, 2020. január 21.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelete  
a Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Bevezető rendelkezések**

**1. § Az Önkormányzat**

- a) hivatalos megnevezése: Pákozd Nagyközség Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat),
- b) székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.,
- c) működési területe: Pákozd nagyközség közigazgatási területe.

**2. § (1)** A képviselő-testület megnevezése: Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület).

(2) A Képviselő-testület hivatalának:

- a) megnevezése: Pákozdi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal),
- b) címe: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

**3. § (1)** Az önkormányzati feladatokat a Képviselő-testület és szervei: a polgármester, a képviselő-testület bizottságai, a Polgármesteri Hivatal, a jegyző és társulásai látják el a jogszabályok, e rendelet, illetőleg az alapító okirat vagy társulási szerződés szerint.

(2) Az Önkormányzat intézménye a Polgármesteri Hivatal és a Pákozdi Nyitnikék Óvoda, melyek jogállását és feladatait az alapító okirat, valamint szervezeti és működési szabályzatuk határozza meg.

**2. Az Önkormányzat jelképei, kitüntetései**

**4. §** Az Önkormányzat jelképei: Pákozd nagyközség címere és zászlója.

**5. §** Az Önkormányzat jelképeit és azok használatának rendjét a Képviselő-testület külön önkormányzati rendeletben szabályozza.

**6. §** A Képviselő-testület a helyi kitüntetések, díjak, elismerő címek alapítását és adományozását külön önkormányzati rendeletben szabályozza.

**3. Hazai és nemzetközi kapcsolatok**

**7. §** Az Önkormányzat hazai és nemzetközi kapcsolatainak kiépítése, ápolása - a polgármester irányítása, szervezése mellett - a Képviselő-testület feladata.

8. § Az Önkormányzat hivatalos testvértelepülési kapcsolatot nem tart fenn a lengyelországi Wegierska Gorka városával, a szlovákiai Ipolybalog községgel, és a romániai Diószeg községgel.

#### **4. Bélyegző használat**

9. § (1) Az Önkormányzat körbélyegzője közepén tartalmazza Magyarország címerét, a köríven „Pákozdi Nagyközség Önkormányzata” feliratot.

(2) A polgármester körbélyegzője közepén tartalmazza Magyarország címerét, a köríven „Pákozdi Nagyközség Polgármestere” feliratot.

10. § A bélyegző használatára vonatkozó rendelkezéseket külön szabályzat rögzíti.

11. § A jegyző gondoskodik a bélyegzők nyilvántartásáról.

#### **5. Pákozdi Hírek**

12. § Az Önkormányzat által kiadott ingyenes újság a Pákozdi Hírek, mely évente többször jelenik meg. Főszerkesztőjét a Képviselő-testület bízza meg, kiadásának költségeit az Önkormányzat költségvetése biztosítja.

13. § A Pákozdi Hírek beszámol a fontosabb helyi társadalmi, közéleti eseményekről, közérdekű információkról, továbbá elősegíti a település hely- és kultúrtörténetének ápolását.

14. § A Pákozdi Hírek háztartásokba történő eljuttatásáról a polgármester gondoskodik.

#### **6. Internetes honlap, lakossági tájékoztatás**

15. § (1) Az Önkormányzat a lakosság és a közvélemény tájékoztatása érdekében internetes honlapot működtet, melynek költségeit költségvetésében biztosítja.

(2) Az Önkormányzat hivatalos honlapjának címe: [www.pakozd.hu](http://www.pakozd.hu)

16. § (1) Az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal részéről a lakosság helyben szokásos módon történő tájékoztatása az ülésre szóló meghívónak, továbbá hirdetésménynek, közleménynek, dokumentumnak, információnak a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztésével, egyidejűleg a Polgármesteri Hivatalban történő megtekinthetőségének, hozzáférhetőségének biztosításával valósul meg.

(2) A tájékoztatás céljára egyéb mód is igénybe vehető, így különösen: Pákozdi Hírek, internetes honlap, háztartásokba eljuttatott tájékoztató levél.

(3) A lakossági tájékoztatás szervezése, saját feladatkörük figyelembevételével, a polgármester és a jegyző feladata.

## **7. A Képviselő-testület létszáma, ülései**

**17. § (1)** A Képviselő-testületet hat fő képviselő és a polgármester alkotja.

(2) A Képviselő-testület tagjainak névsorát az 1. függelék tartalmazza.

(2) A Képviselő-testület alakuló, rendes és rendkívüli ülést, valamint közmeghallgatást tart.

## **8. Nyilvánosság, tájékoztatás, együttműködés**

**18. § (1)** A Képviselő-testület nyilvános üléseivel, közmeghallgatással és lakossági fórumok szervezésével teremt lehetőséget az állampolgárok és közösségeik számára a helyi ügyekben való részvételre.

(2) A Képviselő-testület szükség szerint, lakossági fórumot tarthat.

(3) A lakossági fórum idejét, helyét és témáját a Képviselő-testület esetenként határozza meg.

**19. §** Az önkormányzati rendelet kihirdetésének helyben szokásos módja a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztés.

**20. § (1)** A Képviselő-testület nem jelöl meg konkrét önszerveződő közösséget, amelynek képviselőjét tanácskozási jog illeti meg az önszerveződő közösség tevékenységi körét érintően a Képviselő-testület és bizottsága ülésén.

(2) Ha a helyi önszerveződő közösség, a Képviselő-testület fele megkereséssel él, vagy az önszerveződő közösség tevékenységi körét érintő napirendet tárgyal a Képviselő-testület, akkor a polgármester az önszerveződő közösség képviselőjét tanácskozási joggal meghívja a Képviselő-testület ülésének aktuális napirendi pontjának tárgyalására.

**21. § (1)** A Képviselő-testület zárt ülésén hozott döntését - önkormányzati hatósági ügy kivételével - a polgármester, nyílt ülésen hirdeti ki.

**22. § (1)** A zárt ülésen elhangzottakat, a titoktartási kötelezettségre figyelemmel, bizalmasan kell kezelni. A zárt ülés dokumentumainak a kezelése során kiemelt figyelmet kell fordítani az adatvédelmi, titokvédelmi szabályok betartására.

(2) A zárt ülés résztvevője megismerheti a zárt ülésen szereplő előterjesztést, - amennyiben csak egyes napirendi pont tárgyalásánál lehet jelen - az adott napirend előterjesztését, jegyzőkönyvét.

**23. § (1)** A zárt ülésre beterjesztendő iratot csak annyi példányban kell elkészíteni, ahány példány a döntésben résztvevők és a kormányhivatal tájékoztatásához elengedhetetlen.

(2) A zárt ülés tartásának indokaira figyelemmel a zárt ülés dokumentumának megismerésére jogosult illetéktelennek nem adhat felvilágosítást annak tartalmáról, számára azt nem továbbíthatja, annak megtekintését nem teheti lehetővé.

(3) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (2) bekezdés b) pontja szerinti zárt ülés tartása esetében az érintett a kérését tartalmazó nyilatkozatot az ülést megelőzően írásban teheti meg, mely az ülésről készült jegyzőkönyv mellékelete.

## **9. Közmeghallgatás**

**24. § (1)** A közmeghallgatás helyét, idejét és napirendjét öt nappal előtte közzé kell tenni az Önkormányzat honlapján.

(2) A közmeghallgatásra meg kell hívni mindenkit, aki a nyilvános ülésen tanácskozási joggal jelen lehet.

**25. §** A közmeghallgatáson a polgármester beszámol az Önkormányzat elmúlt évben végzett munkájáról, a jövőbeli tervekről.

## **10. A Képviselő-testület feladat és hatásköre**

**26. § (1)** Az Önkormányzat, illetőleg a Képviselő-testület hatáskörébe tartozó kötelező feladatokat és hatásköröket törvény határozza meg.

(2) Az Önkormányzat önként vállalt feladatainak felsorolását az 1. melléklet tartalmazza.

(3) Az önként vállalt helyi közszolgáltatások és feladatok tekintetében a Képviselő-testület maga határozza meg - a lakosság igényei alapján és anyagi lehetőségeitől függően -, mely feladatokat, milyen mértékben és módon lát el.

(4) Az önként vállalt feladat nem sértheti

a) más szervek, önkormányzatok, társulások jogszabállyal alátámasztható érdekét, kizárólagos feladat- és hatáskörét,

b) az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladatát.

**27. §** Az Önkormányzat kormányzati funkciók és TEÁOR szerinti tevékenységének besorolását a 2. függelék tartalmazza.

**28. § (1)** A Képviselő-testület egyes hatásköreit, annak gyakorlását, az Mötv.-ben meghatározott keretek között, szerveire ruházza át.

(2) A Képviselő-testület átruházott hatásköreinek jegyzékét az 2. melléklet tartalmazza.

## **11. A képviselő-testület gazdasági programja**

**29. § (1)** Az Önkormányzat tevékenységének és a település fejlesztésének irányvonalát, valamint a kiemelt célokat az önkormányzat gazdasági programja tartalmazza.

(2) A gazdasági program tervezetének elkészítéséről az alakuló ülést követő hat hónapon belül a Képviselő-testület bizottságai elnökeinek bevonásával a polgármester gondoskodik.

(3) A gazdasági programot a Képviselő-testület fogadja el.

## 12. Munkaterv

**30. § (1)** A Képviselő-testület rendes üléseinek időpontját a Képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza.

(2) A következő évi munkatervet legkésőbb a decemberi rendes ülésre a polgármester terjeszti elő jóváhagyásra.

(3) A munkaterv tartalmazza

a) a rendes képviselő-testületi ülés tervezett időpontját és a tervezett napirendi pontok megnevezését,

b) a tervezett napirendi pontok előadóit, előterjesztőit,

c) az előterjesztéseket előzetesen tárgyaló bizottság megnevezését.

(4) A munkaterv év közben jogszabáymódosítás, közérdekű javaslat, valamint a polgármester vagy bármely képviselő javaslata alapján módosítható.

**31. § (1)** A képviselő-testület rendes ülésének napja a hónap utolsó hétfője.

(2) A rendes ülés napirendjét tárgyaló bizottsági ülést a képviselő-testületi ülést megelőzően kell megtartani.

(3) Az ülést összehívó, indokolt esetben - különösen másik önkormányzat képviselő-testületével tartandó együttes ülés tartásakor, munkanap áthelyezésekor, rendkívüli, nem várt esemény bekövetkezésekor - a munkatervben szereplő időponttól eltérhet.

## 13. Határozatképesség, minősített többség

**32. §** A Képviselő-testület akkor határozatképes, ha az ülésen legalább négy települési képviselő jelen van.

**33. §** A minősített többséget igénylő javaslat elfogadásához legalább négy megválasztott települési képviselő "igen" szavazata szükséges.

## 14. Alakuló ülés

**34. § (1)** A Képviselő-testület ünnepélyes alakuló ülésére szóló meghívót az ülés előtt legalább három nappal kell kiküldeni, és erről - a meghívónak az Önkormányzat honlapján való közzétételével - tájékoztatni kell a lakosságot.

(2) Az alakuló ülés összehívásáról a megválasztott polgármester - ha nem volt eredményes a polgármester választás, akkor a tisztségében maradó régi polgármester -, akadályoztatása esetén a képviselőnek megválasztott alpolgármester, kettejük távolléte, akadályoztatása esetén a megválasztott legidősebb települési képviselő, mint korelnök gondoskodik.

**35. § (1)** Az alakuló ülés a következőképpen zajlik:



- a) Az ülést a Himnusz elhangzása után a polgármester nyitja meg és vezeti.
- b) Az ülés megnyitását követően a helyi választási bizottság (a továbbiakban: HVB) elnöke - távolléte, akadályoztatása esetén a HVB tagja - tájékoztatást ad a választások lebonyolításáról, végeredményéről, nyilatkozik azok törvényességéről.
- c) Először a képviselők tesznek esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a HVB elnöke vagy tagja.
- d) A polgármester a Képviselő-testület előtt külön leteszi az esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a HVB elnöke vagy tagja.
- e) Az eskük letételét követően a polgármester javaslatára a Képviselő-testület vita nélkül dönt az ülés napirendjéről.
- f) A polgármester ismerteti programját.
- g) Dönteni kell a polgármester illetményéről és költségtérítéséről.

(2) Amennyiben a Képviselő-testület a bizottság nem képviselő tagját az alakuló ülésen megválasztja, a megválasztott tag a Képviselő-testület előtt tesz esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a polgármester.

(3) Amennyiben a Képviselő-testület alpolgármestert választ, a Képviselő-testület előtt tesz esküt, melynek szövegét esküevőként előmondja a polgármester.

(4) Az alakuló ülésen szükség szerint napirendre tűzhető egyéb más kérdés is.

(5) Az alakuló ülés napirendi pontjainak tárgyalása végén a polgármester javaslatára a Képviselő-testület vita nélkül dönt a jegyzőkönyvhitelesítő kijelöléséről.

## **15. Eskütétel**

**36. §** A települési képviselő, a polgármester, a bizottság nem képviselő tagja és az alpolgármester az esküevő előmondása mellett tesz esküt.

**37. §** Az esküevő - eskü szövegét előmondó - a 30. § (1) bekezdés c)-d) pontjában foglaltak kivételével - a polgármester, távolléte, akadályoztatása esetén az alpolgármester, mindkettejük távolléte vagy akadályoztatása esetén a HVB tagja.

## **16. A Képviselő-testületi ülés összehívása**

**38. § (1)** A Képviselő-testület évente legalább hat ülést és egy közmeghallgatást tart.

(2) A polgármester távolléte, akadályoztatása esetén az általános helyettes alpolgármester gondoskodik a Képviselő-testület ülésének összehívásáról, és a polgármester távollétében vezeti azt.

(3) A polgármesteri és az alpolgármesteri tisztség egyidejű betöltetlensége, a tartós akadályoztatásuk esetén a legidősebb képviselő hívja össze a Képviselő-testületet, és vezeti annak ülését.

**39. § (1)** A Képviselő-testület ülését – a közmeghallgatás kivételével - az Önkormányzat székhelyére kell összehívni. Amennyiben a tárgyalandó napirend vagy más fontos körülmény indokolja, a Képviselő-testület ülése a székhelyén kívül más helyszínen is összehívható.

(2) A Képviselő-testület ülésének meghívóját - a lakosság tájékoztatása érdekében - az Önkormányzat honlapján az ülés napjáig ki kell függeszteni.

**40. § (1)** A Képviselő-testület rendes ülésének összehívása az ülés előtt legalább három nappal, írásos meghívó elektronikus úton való kiküldésével történik. A meghívó tartalmazza az ülés időpontját, helyét, jellegét - alakuló, rendes, rendkívüli, közmeghallgatás, nyilvános, zárt -, a tervezett napirendeket és az ülés összehívójának megnevezését.

(2) A képviselő-testület ülésére tanácskozási joggal meg kell hívni:

- a) a Hivatal belső szervezeti egységeinek vezetőjét, a szervezeti egység feladatkörét érintő napirendnél,
- b) a képviselő-testület bizottsága nem képviselő tagját, a bizottságot érintő napirendnél,
- c) a településen székhellyel, telephellyel rendelkező, közfeladatot ellátó intézmény vezetőjét az intézményt érintő napirendnél,
- d) a napirend tárgya szerinti illetékest,
- e) azt a személyt, akinek jelenléte az előterjesztés tárgyalásánál a polgármester, vagy az előterjesztő megítélése szerint szükséges.

**41. § (1)** A nyilvános ülésre szóló meghívót és előterjesztést, elsősorban elektronikus úton kell megküldeni az érintettnek.

(2) A polgármester, az alpolgármester, a települési képviselő, a jegyző és a nem képviselő bizottsági tag részére az ülés anyagát kérésére az ülésen kinyomtatott formában is rendelkezésre kell bocsátani.

## **17. Rendkívüli ülés**

**42. §** A Képviselő-testület ülése a munkatervben nem szereplő alkalomra is összehívható, mely ez esetben rendkívüli ülésnek minősül.

**43. § (1)** A Képviselő-testület rendkívüli ülését az Möt. 44. §-a szerinti indítvány alapján össze kell hívni.

(2) A Képviselő-testület eseti határozattal is rendelkezhet rendkívüli ülés megtartásáról.

**44. §** A polgármester saját hatáskörében is összehívhatja a Képviselő-testület rendkívüli ülését, ha megítélése szerint az ülés összehívására és döntéshozatalra az Önkormányzat, a Képviselő-testület és szervei, az intézmények, a település, a lakosság érdekeit érintő okból szükség van.

**45. §** Sürgős, halasztást nem tűrő esetben a rendkívüli ülés meghívója az ülést megelőző legalább 24 órával is kiküldhető. Ez esetben a meghívásra, a képviselők, érintettek értesítésére bármilyen célszerű értesítési mód igénybe vehető, így különösen: telefon, fax, email, levél, távirat, SMS.

**46. §** A rendkívüli ülésen szereplő napirendi pontokat előzetesen a Képviselő-testület bizottsága szükség szerint tárgyalhatja.

### **18. A Képviselő-testület ülésének vezetése**

**47. §** (1) Általános érvénnyel a képviselő-testület ülésének nyilvánosságát biztosítani kell.

(2) A Képviselő-testület az Mötv. 46. § (2) bekezdés c.) pontja alapján zárt ülést rendelhet el.

(3) A napirendi pont nyilvános tárgyalása az Önkormányzat üzleti érdekét sérti, ha a tárgyalandó anyag, vagy az ülésen előadottak nyilvánosságra hozatala az Önkormányzat gazdasági döntéshozatali lehetőségeit szűkítené, vagy az Önkormányzat számára kárt okozna, vagy vagyoni előny elmaradását eredményezné.

**48. §** A Képviselő-testület ülésének vezetése során a polgármester, a levezető elnök által ellátandó feladatok:

- a) az ülés megnyitása, bezárása,
- b) a határozatkéesség megállapítása és annak az ülés alatt folyamatos figyelemmel kísérése,
- c) napirend ismertetése,
- d) az ülés nyilvános vagy zárt jellegének megítélése, a zárt ülés tényének bejelentése,
- e) napirendenként:
  - ea) a vita megnyitása, levezetése, ezen belül hozzászólásra, kérdésre, kiegészítésre a szó megadása,
  - eb) a vita összefoglalása,
  - ec) indítvány szavazásra való feltétele,
  - ed) határozati javaslat, rendelet tervezet szavaztatása,
  - ee) a szavazás eredményének megállapítása,
- f) javaslattétel jegyzőkönyv hitelesítő kijelölésére
- g) az ülés rendjének fenntartása.

**49. §** Határozatképtelenség esetén, a határozatkéesség biztosítása érdekében a polgármester, az ülés megkezdésére 15 perc, várakozási időt rendel el. Amennyiben a határozatkéesség a várakozási időtartam leteltekor sem biztosított a Képviselő-testület ülését 8 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni változatlan napirenddel.

### **19. A Képviselő-testület ülésének rendje**

**50. §** Az ülés rendjének, méltóságának fenntartásáról a polgármester, levezető elnök gondoskodik, aki a következő intézkedést teheti meg:

- a) Figyelmezteti azt a hozzászólót, aki eltér a tárgytól, a tanácskozáshoz nem illő, sértő, rágalmozó kifejezést használ, vagy az üléshez méltatlan egyéb magatartást tanúsít.
- b) Az indokolatlanul hosszúra nyúlt vita lezárását indítványozza.
- c) A hozzászólások időtartamának korlátozását indítványozza.
- d) Tárgyalási szünetet rendel el legfeljebb hatvan percre.
- e) A tanácskozás folytatását akadályozó nem várt rendkívüli körülmény, így különösen áramszünet, rosszullét, baleset, természeti katasztrófa bekövetkezésekor az ülést meghatározott időre félbeszakítja; ez esetben az ülés folytatásáról három napon belül, a képviselők értesítésével, gondoskodnia kell.

**51. § (1)** A Képviselő-testület nyilvános ülésén azok, akik tanácskozási joggal nem rendelkeznek, a hallgatóság és a meghívott vendégek, a számukra kijelölt helyen foglalnak helyet.

(2) A hallgatóként megjelent személy köteles tiszteletben tartani az ülés rendjét, méltóságát, magatartásával azt nem zavarhatja. Jelentkezését követően akkor szólhat hozzá legfeljebb három percben, ha arra a levezető elnök engedélyt ad.

(3) A tanácskozás rendjének, méltóságának megzavarása esetén a levezető elnök rendreutasítja a hallgatóként résztvevő rendezőket, ismétlődő rendezés esetén pedig a tanácskozóterem elhagyására kötelezi, szükség esetén karhatalom igénybevételével.

**52. §** A levezető elnöknek a rendfenntartás érdekében tett intézkedése ellen felszólalni nem lehet.

## **20. Jegyzőkönyv hitelesítő**

**53. § (1)** A jegyzőkönyv hitelesítő feladata az ülésről készült jegyzőkönyv tartalmának aláírásával történő hitelesítése.

(2) Jegyzőkönyv hitelesítő a testületi ülésen végig jelenlévő olyan települési képviselő, aki a Polgármesteri Hivatal által elkészített és számára átadott kész jegyzőkönyvet - a kormányhivatalhoz jogszabályban előírt határidőben történő megküldés érdekében - legkésőbb 48 órán belül áttekinti és aláírja.

**54. § (1)** A Képviselő-testület ülésenként a jelenlévő képviselők közül két fő jegyzőkönyvhitelesítőt választ.

(2) A jegyzőkönyv hitelesítő személy kijelölésére a polgármester, levezető elnök a napirendi pontok tárgyalását követően tesz javaslatot. A személyről a testület vita nélkül dönt.

## **21. Napirend**

**55. § (1)** A polgármester, levezető elnök a Képviselő-testület határozatképessége megállapítása után terjeszti elő a napirendi pontokat. A polgármester, levezető elnök, a települési képviselő és a jegyző javaslatot tehet a meghívóhoz képest a napirendi pontok sorrendjének megváltoztatására, új napirendi pont felvételére, napirendi pont törlésére.

(2) A napirend elfogadásáról a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

(3) Napirendi pont tárgyalásának elhalasztására az előterjesztő vagy bármely képviselő-testületi tag javaslatot tehet. A javaslatot az ülésvezető felszólítására indokolni kell. A javaslat és az indoklás elfogadásáról a Képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel, vita nélkül dönt. Egy napirend tárgyalását csak egy alkalommal lehet elnapolni.

(4) Rendkívüli ülésen csak az a napirendi pont tárgyalható, amely a rendkívüli ülés összehívását szükségessé tette, ezen kívül egyéb tárgyalandó témát a napirendek közé felvenni nem lehet.

**56. § (1)** A rendes, nyilvános ülés utolsó napirendi pontja a Bejelentések.

(2) A Bejelentések napirendi pont keretében történő bejelentés - közérdekű információ közlése - időtartama egy témában az öt percet nem haladhatja meg. Az idő túllépése esetén a polgármester, levezető elnök, figyelmeztetést követően, megvonhatja a szót.

(3) Döntéshozatalra a Bejelentések napirendi pont keretében nem kerülhet sor.

## **22. Előterjesztés**

**57. §** Előterjesztésnek minősül minden a munkatervbe felvett és új – tervezett napirenden kívüli – a polgármester, a Képviselő-testület, a Képviselő-testület bizottsága vagy a jegyző által előzetesen javasolt vagy az ülésen ismertetett rendelet-tervezet, határozat-tervezet javaslat, jelentés, beszámoló vagy tájékoztató.

**58. § (1)** A Képviselő-testület ülésére elsősorban írásos előterjesztést kell készíteni, de a Képviselő-testület szóbeli előterjesztés esetén is hozhat határozatot.

(2) Rendeleti formát igénylő döntést, vagy szerződést érintő napirend szóbeli előterjesztés alapján nem tárgyalható.

(3) A polgármester, levezető elnök az előkészítésre rendelkezésre álló idő rövidege, a döntéshozatalhoz szükséges információk beszerzése vagy terjedelmi ok miatt engedélyezheti az írásbeli előterjesztésnek a meghívó kiküldéséhez képest későbbi kiküldését, vagy az ülésen történő kiosztását, ismertetését.

**59. §** Előterjesztő lehet a polgármester, alpolgármester, települési képviselő, a jegyző, továbbá - feladatkörében - az Önkormányzat közreműködésével fenntartott intézmény vezetője; beszámoló, tájékoztató esetén - feladatkörében - az érintett személy, szervezet, gazdasági társaság, alapítvány, közalapítvány, egyesület, önszerveződő közösség.

**60. § (1)** A jegyző gondoskodik a meghívók és előterjesztések időben történő kiküldéséről, kézbesítéséről.

(2) A polgármester előzetes engedélye alapján a kiküldendő előterjesztés terjedelme korlátozható, ha az technikai nehézségbe ütközik, költsége vagy időigénye aránytalanul magas. Erről a tényről a Képviselő-testületet tájékoztatni kell azzal együtt, hogy a teljes anyag megismerhetőségét a Polgármesteri Hivatalban munkaidőben biztosítani kell.

**61. §** Az előterjesztést a bizottság szükség szerint tárgyalja.

**62. §** Az előterjesztés a következő elemeket tartalmazza:

- a) előterjesztés típusa - javaslat, jelentés, beszámoló, tájékoztató -,
- b) előterjesztés címe - témájának, tárgyának rövid meghatározása -,
- c) indoklás keretében - szükség szerint -:
  - ca) az előterjesztés célja, a téma ismertetése,

- cb) a témával kapcsolatos előzmény, korábban hozott képviselő-testületi döntés, annak végrehajtásával kapcsolatos információ,
- cc) a jogszabályi háttér bemutatása,
- cd) szükség szerint különböző döntési változatok bemutatása, azok következményeinek ismertetése,
- ce) anyagi kihatású döntésnél az Önkormányzat és intézményei költségvetésére gyakorolt hatás bemutatása,
- cf) a jogalkotásról szóló törvényben meghatározott döntések tervezetét tartalmazó előterjesztés esetén az előzetes hatásvizsgálatról szóló tájékoztatás,
- cg) egyéb körülmény, összefüggés, adat, mely segíti a döntéshozatalt;
- d) döntési javaslat - határozati javaslat vagy rendelet tervezet -,
- e) a döntéshozatalt segítő, valamint a jóváhagyandó, elfogadandó melléklet.

**63. §** A polgármester és a jegyző az éves költségvetés terhére szakértőt vehet igénybe a különleges szakértelmet igénylő előterjesztés elkészítéséhez.

### **23. Határozati javaslat**

**64. §** A határozati javaslat az írásos előterjesztésben szereplő, vagy az ülés vezetője által a vita összefoglalása után szóban megfogalmazott döntési javaslat.

**65. §** A határozati javaslatnak

- a) szervesen kapcsolódnia kell az előterjesztés témájához,
- b) törvényesnek, célszerűnek, szakszerűnek, pontosnak és végrehajthatónak kell lennie,
- c) szükség esetén rendeznie kell az ugyanabban a tárgykörben korábban hozott döntés sorsát,
- d) pénzügyi kihatás esetén rendelkeznie kell a költségvetési forrásról,
- e) végrehajtást igénylő döntésnél a végrehajtási záradékban meg kell jelölnie a végrehajtásért felelős személyt és a végrehajtási határidőt.

### **24. A tanácskozás menete**

**66. §** A napirendi pontokat az elfogadott sorrendben kell tárgyalni. A levezető elnök minden napirendi pont felett megnyitja a vitát, melynek során:

- a) először az előterjesztő, előadó szóbeli kiegészítést tehet, új információt vagy lényegre törő összefoglalást adhat;
- b) az előterjesztőhöz, előadóhoz először a települési képviselő, majd a tanácskozási joggal résztvevő kérdést, észrevételt, hozzászólást intézhet;
- c) a vendégek, a hallgatóság tanácskozási joggal nem rendelkező tagjai a napirendhez kapcsolódva - legfeljebb három percben - hozzászólhatnak, kérdést tehetnek fel, ha erre a polgármester, levezető elnök engedélyt ad.

**67. § (1)** A települési képviselők hozzászólására a jelentkezés sorrendjében kerül sor. A szót a polgármester, levezető elnök adja meg. A hozzászólás időtartama legfeljebb öt perc.

(2) Ugyanazon napirendi pont keretében, ugyanazon képviselő ismételt hozzászólásának időtartama a három percet nem haladhatja meg. Ismételt hozzászólás esetén az idő túllépése miatt a levezető elnök, figyelmeztetést követően, megvonhatja a szót.

(3) Az előterjesztő, előadó, levezető elnök döntéshozatalhoz kapcsolódó hozzászólásainak száma, időtartama a napirendi pont tárgyalásakor nem korlátozható.

**68. § (1)** A települési képviselő és a bizottság, a vita lezárásáig, az előterjesztéshez módosító indítványt terjeszthet elő.

(2) A bizottság bármely előterjesztéshez, azok módosító javaslataihoz értékelést, ajánlást, javaslatot nyújthat be a Képviselő-testülethez a szavazás megkezdéséig.

(3) Az előterjesztő - figyelemmel a vitában is elhangzottakra - az egész előterjesztést, az előterjesztésben szereplő javaslatát, módosító javaslatát a vita lezárásáig módosíthatja, kiegészítheti, vagy a szavazás megkezdéséig visszavonhatja. Javaslata visszavonása esetén arról a Képviselő-testületnek nem kell dönteni.

**69. § (1)** A napirendi vita lezárására, a hozzászólások időtartamának korlátozására a Képviselő-testület tagjai tehetnek javaslatot, melyről a testület dönt. A vita lezárása után az előterjesztő, előadó válaszolhat a hozzászólásokra.

(2) A vita lezárását követően a döntéshozatal előtt a jegyzőnek kell szót adni, ha jogszabálysértő javaslat, önkormányzati rendelet tervezet vagy működés jelzésére irányuló észrevételt kíván tenni.

(3) A jegyző a jogszabálysértő döntést, működést köteles jelezni.

**70. §** A szavazás megkezdéséig a polgármester, települési képviselő vagy a bizottság javasolhatja a döntés elnapolását, napirendről való levételét, melyről a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

**71. § (1)** A testületi ülés során, indokolt esetben, így különösen a napirendi ponttal összefüggő egyeztetés lefolytatása, kapcsolódó információk beszerzése, egyéb tájékozódás miatt vagy pihenés céljából a polgármester, levezető elnök saját hatáskörében, vagy bármely képviselő javaslatára, tárgyalási szünetet rendelhet el legfeljebb 60 percre. Ha a polgármester, levezető elnök a szünet elrendelésével nem ért egyet, arról a Képviselő-testület vita nélkül dönt.

(2) Ha a napirendi ponthoz több hozzászóló nincs, a polgármester, levezető elnök a vitát lezárja, és rátér a szavaztatásra.

## **25. Döntéshozatal, szavazás**

**72. § (1)** A nyílt szavazás személyesen, egységes lebonyolítással, kézfeltartással történik.

(2) A polgármester, levezető elnök először az "igen", majd a "nem", végül a "tartózkodik" szavazatok számát állapítja meg.

(3) Amennyiben a javaslat nem kapja meg a megfelelő arányú többségi "igen" szavazatot, akkor azt nem elfogadottnak, elutasítottnak kell tekinteni, és ezt határozati formában kell megjeleníteni.

**73. § (1)** Szavazásra csak az egyértelműen megfogalmazott és ismertetett javaslat bocsátható.

(2) Az előterjesztésben szereplő és a vitában elhangzott döntési javaslatokat egyenként kell szavazásra bocsátani. Először - az elhangzás sorrendjében - a módosító indítványokról kell dönteni, majd az elfogadott módosítások figyelembevételével végleges döntést hozni.

(3) A szavazásra bocsátás, a szavazatok összesítése és a szavazás eredményének megállapítása a polgármester, levezető elnök feladata. Ha a szavazás eredménye felől kétség merül fel, és azt a levezető elnök vagy bármely képviselő kéri, a szavazást egy ízben meg kell ismételni.

(4) Minősített többségű döntés szükséges az Möt-v-ben meghatározottakon túl:

- a) külföldi önkormányzattal való együttműködést rögzítő megállapodáshoz, nemzetközi önkormányzati szervezethez való csatlakozáshoz;
- b) helyi népszavazás kiírásához;
- c) polgármester elleni kereset benyújtásához;
- d) a Képviselő-testület munkaprogramjának, gazdasági programjának elfogadásához;
- e) a településszerkezeti terv, szabályozási terv elfogadásához;
- f) önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogosítványok gyakorlásához;
- g) kitüntetés, díszpolgári cím adományozásához;
- h) alapítvány létrehozásához, ahhoz való csatlakozáshoz, alapító okirat módosításához;
- i) önkormányzati tulajdonrészrel létrejövő gazdasági társaság alapításához, megszüntetéséhez, átalakításához, létesítő okirata módosításához;
- j) tárgyéven túli kötelezettségvállaláshoz;
- k) hitel felvételéhez, kötvénykibocsátáshoz;
- l) titkos szavazás elrendeléséhez;
- m) azokban az esetekben, ahol törvény vagy önkormányzati rendelet ezt előírja.

(5) Minősített többséghez a megválasztott képviselők több, mint felének igen szavazata szükséges.

## **26. Név szerinti szavazás**

**74. § (1)** Név szerinti szavazást kell tartani, ha azt jogszabály írja elő.

(2) A polgármester, levezető elnök vagy képviselő indítványára minősített szótöbbséggel név szerinti szavazás rendelhető el.

(3) Ügyrendi kérdésben nem lehet név szerinti szavazást tartani.

**75. § (1)** Név szerinti szavazás esetén a jegyző ABC sorrendben felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét. A képviselő-testület tagja, a neve elhangzását követően "igen"-nel vagy "nem"-mel szavazhat, melyet az ülésvezető rögzít.

(2) A név szerinti szavazás eredményét az ülésvezető állapítja meg és szó szerint ismerteti a döntést.



## **27. Titkos szavazás**

**76. § (1)** A képviselő-testület titkos szavazással dönt akkor, ha azt jogszabály kötelező jelleggel előírja, vagy ha azt az Möt. 46. § (2) bekezdésben foglalt ügyekben minősített többséggel azt elrendeli.

(2) A titkos szavazást a képviselők közül választott 3 főből álló eseti bizottság, mint szavazatszámoló bizottság bonyolítja le, mely feladat ellátása során:

- a) ismerteti a szavazás módját, és szükség szerint elkészíti a szavazólapokat;
- b) összeszámolja a szavazatokat, megállapítja az érvényes és érvénytelen szavazatok számát;

(3) A titkos szavazásról külön jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek tartalmaznia kell:

- a) a szavazás helyét, napját, kezdő és befejező időpontját,
- b) a szavazatszámoló bizottság tagjainak nevét és tisztségét,
- c) a szavazás során felmerült körülményeket,
- d) a szavazás eredményét,
- e) az eseti bizottság tagjának aláírását

## **28. Határozathozatal**

**77. § (1)** A határozat a határozati javaslat elfogadásával vagy elutasításával született döntés, mely eleget tesz a határozati javaslatra meghatározott követelményeknek.

(2) A Képviselő-testület határozatának megjelölését jogszabály állapítja meg.

(3) A jegyző felel a képviselő-testületi határozatok évenkénti, sorszám szerinti nyilvántartásáért.

(4) A jegyző felelős a határozatok végrehajtásának felügyeletéért.

(5) A határozat végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket haladéktalanul meg kell kezdeni. A határozatról az érdekeltet értesíteni kell.

## **29. Önkormányzati rendeletalkotás**

**78. §** Az önkormányzati rendeletet az elfogadásától számított 8 napon belül ki kell hirdetni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtáblájára történő kifüggesztéssel.

**79. §** Önkormányzati rendelet megalkotását indítványozhatja

- a) a polgármester,
- b) alpolgármester
- c) a települési képviselő,
- d) a képviselő-testület bizottsága,
- e) a jegyző,
- f) a település társadalmi, érdekképviseleti és más civil szervezet vezetője.

**80. § (1)** Az önkormányzati rendeletervezet szakszerű - a jogszabályoknak, az Európai Unió jogharmonizációs követelményeinek és a jogszabály előkészítés, szerkesztés, kodifikáció, követelményeinek megfelelő - előkészítéséről a jegyző gondoskodik.

(2) A Képviselő-testület a rendelet-tervezet előkészítéséhez igénybe veheti külső szakértő közreműködését.

(3) A Képviselő-testület döntését követően - az elfogadott módosító indítványokra figyelemmel - az önkormányzati rendelet végleges szövegét a jegyző szerkeszti meg.

**81. § (1)** A jegyző gondoskodik az önkormányzati rendelet

- a) évenkénti, sorszám szerinti nyilvántartásáról,
- b) módosításokkal egységes szerkezetbe foglalásáról,
- c) érintett személyek, szervek, intézmények számára történő megküldéséről,
- d) bárki általi megtekinthetőségének biztosításáról a Polgármesteri Hivatalban.

(2) A jegyző szükség szerint gondoskodik a lakosság széles körét érintő önkormányzati rendeletekről rövid, tárgyszerű, lényegre törő, közérthető tájékoztatás nyújtásáról a Pákozdi Hírekben, a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján vagy az Önkormányzat internetes honlapján keresztül.

### **30. Jegyzőkönyv**

**82. § (1)** A Képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, mely az Mötv. 52. § (1) bekezdésében foglaltakon túl tartalmazza:

- a) az ülés jellegét - rendes, rendkívüli, közmeghallgatás, alakuló, továbbá nyilvános vagy zárt ülés -,
- b) a távolmaradt képviselő nevét,
- c) a meghívottak, hallgatóságként megjelentek nevét,
- d) a levezető elnök által a rend fenntartása érdekében tett intézkedést,
- e) az ülésen történt, a tanácskozást befolyásoló fontosabb eseményt,
- f) a képviselők ülésre történő megérkezését, távozását.

(2) A jegyzőkönyvnek pontosan tartalmaznia kell a Képviselő-testület által hozott döntést, határozat esetében a jegyzőkönyv szövegébe szerkesztve, önkormányzati rendelet esetében a jegyzőkönyv mellékleteként. Az önkormányzati hatósági ügyben hozott teljes, alakszerű határozatot a jegyzőkönyvhöz mellékelni kell.

(3) A jegyzőkönyvhöz csatolni kell:

- a) a képviselő-testületi, bizottsági ülés meghívóját,
- b) a jelenléti ívet,
- c) az írásbeli előterjesztést, rendelet tervezetet mellékleteivel együtt,
- d) a kihirdetett önkormányzati rendeletet,
- e) a képviselői, bizottsági írásbeli indítványt, véleményt,
- f) a titkos szavazás jegyzőkönyvét,
- g) a név szerinti szavazás jegyzőkönyvét.

(4) A Képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester, a jegyző és a két hitelesítő írja alá.

**83. §** A nyilvános ülésről készült jegyzőkönyv eredeti példánya az irattárba kerül, melynek munkaidőben a Polgármesteri Hivatalban történő megtekinthetőségéről a jegyző gondoskodik.

**84. §** A zárt ülés jegyzőkönyve az irattárba kerül. A zárt ülés jegyzőkönyvét a jegyző a nyilvános ülésétől elkülönítetten kezeli.

**85. §** A Képviselő-testület nyilvános és zárt üléseiről készült eredeti jegyzőkönyvek naptári évenkénti bekötetéséről a jegyző gondoskodik.

### **31. Települési képviselő**

**86. §** (1) A települési képviselő Mötv.-ben foglaltakon túli kötelezései:

- a) Tevékenyen részt vesz a Képviselő-testület és bizottsága munkájában, és ennek érdekében a polgármesternél, a levezető elnöknel előzetesen bejelenti, ha a testület ülésén nem tud megjelenni, vagy egyéb képviselői megbízatásának teljesítése akadályba ütközik.
- b) Felkérés alapján részt vesz a testületi ülések előkészítésében.
- c) A tudomására jutott állami, szolgálati, üzleti titkot megőrzi, titoktartási kötelezettsége megbízatásának lejárta után is fennáll.
- d) Kapcsolatot tart a választópolgárokkal, azok szervezeteivel, önszerveződő közösségeivel.
- e) Olyan magatartást tanúsít, amely méltóvá teszi a közéleti tevékenységre, a választók bizalmára, és óvja a Képviselő-testület, valamint annak szervei tekintélyét és hitelét.

(2) Amennyiben a képviselő az Mötv.-ben meghatározott kötelezettségeit megszegi, első alkalommal a polgármester - polgármester esetén az alpolgármester - írásban felszólítja kötelezettsége teljesítésére tizenöt napos határidővel. A határidő eredménytelen eltelte esetén, valamint ismételt kötelezettségszegés esetén a képviselő-testület - a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján - az érintett következő havi tiszteletdíját, illetményét egy hónapra 10 %-kal csökkenti.

### **32. Képviselő-testület bizottsága**

**87. §** (1) A bizottság tagjaira a polgármester tesz javaslatot, melyre módosító javaslat nem tehető.

(2) A bizottság képviselő és nem képviselő tagjának jogai és kötelezettségei a bizottsági működéssel összefüggésben azonosak. Egy képviselő egyidejűleg több bizottságnak is tagja, elnöke, elnökhelyettese lehet.

(3) A bizottság működésére a képviselő-testületre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

**88. §** Bármelyik képviselő javaslatot tehet valamely, a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalására. Az indítványt a bizottság elnöke annak soron következő ülése elé terjeszti, melyre az indítványozó képviselőt meg kell hívni.

**89. § (1)** A bizottsági ülést az elnök, távolléte, akadályoztatása esetén az elnökhelyettes, mindkettejük távolléte, akadályoztatása esetén a bizottság képviselő tagja hívja össze és vezeti.

(2) A bizottságot tíz napon belüli időpontra össze kell hívni a Képviselő-testület határozata alapján, továbbá a polgármester vagy legalább két bizottsági tag, napirendi javaslatot is tartalmazó írásbeli indítványára.

(3) A bizottság ülésére állandó meghívott a polgármester, az alpolgármester, a települési képviselő és a jegyző.

**90. § (1)** A bizottság üléséről készített jegyzőkönyvet a bizottság elnöke, egy tagja és a jegyzőkönyvvezető írja alá.

(2) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyvet az elnök mellett aláíró bizottsági tag, mint jegyzőkönyv hitelesítő személyére az ülést levezető elnök a napirendi pontok tárgyalása után tesz javaslatot, melyről a bizottság vita nélkül dönt.

(3) A bizottság üléséről készült jegyzőkönyv az irattárba kerül.

**91. § (1)** A Képviselő-testület határozattal, meghatározott önkormányzati szakmai feladat ellátására, ellenőrzésére, felügyeletére, legfeljebb hat hónap időtartamra, ideiglenes bizottságot hozhat létre, melynek összetételére az állandó bizottságra vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

(2) A Képviselő-testület az ideiglenes bizottság létszámáról, elnökéről, elnökhelyetteséről, tagjairól, feladatköréről, működésének alapvető szabályairól a bizottság létrehozásakor dönt.

(3) Az ideiglenes bizottság a Képviselő-testület által meghatározott feladat elvégzését, valamint a működésére meghatározott idő lejártát követően megszűnik. Ezzel együtt az elvégzett munkájáról a Képviselő-testületnek - előzetesen a bizottság által elfogadott - jelentésben számol be.

(4) Az ideiglenes bizottság működésére az állandó bizottság működésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

**92. § (1)** A képviselő-testület a következő állandó bizottságokat hozza létre:

- a. Pénzügyi Bizottság, létszáma: 5 fő,
- b. Népjóléti Bizottság, létszáma: 5 fő.

(2) Az állandó bizottságok feladat- és hatásköreit a jogszabályok, valamint a 3. melléklet állapítja meg.

### **33. Polgármester**

**93. § (1)** A polgármester a megbízatását főállásban látja el.

**94. § (1)** A polgármester saját hatáskörében - törvény, önkormányzati rendelet vagy képviselő-testületi határozat egyéb rendelkezése hiányában - az Önkormányzat és a Képviselő-testület nevében bármely, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyben megtehet minden olyan nyilatkozatot, vállalhat olyan kötelezettséget, írhat alá olyan megállapodást, szerződést, amely nem ellentétes az Önkormányzat, valamint a Képviselő-testület és szervei érdekével, az erről való döntés halaszthatatlan, és hátránytól, kártól óv meg. E hatáskörének gyakorlásáról a polgármester utólag köteles a Képviselő-testületet tájékoztatni.

(2) E rendelet az Möt. 68. § (2) bekezdése szerinti ügyet nem határoz meg.

**95. §** A polgármester tisztségének megszűnése esetén munkakörét az új polgármesternek, ennek hiányában az alpolgármesternek, ennek hiányában a Képviselő-testület legidősebb tagjának, mint korelnöknek adja át.

**96. §** A polgármester az összeférhetetlenség megállapítására irányuló kezdeményezést a Pénzügyi Bizottságnak adja át.

### **34. Alpolgármester**

**97. § (1)** A Képviselő-testület a polgármester javaslatára - titkos szavazással - legalább egy alpolgármestert választ.

(2) Az alpolgármester a tisztségét társadalmi megbízatásban látja el.

(3) Az alpolgármester feladatai – jellegüket, tartalmukat tekintve – előkészítő, összehangoló jellegűek.

### **35. Jegyző**

**98. § (1)** A jegyző vezeti a Képviselő-testület hivatalát és gondoskodik az Önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról.

(2) A jegyző az Önkormányzat működésével kapcsolatos feladatkörében

a) megszervezi a Képviselő-testület és a bizottság működésével kapcsolatos szervezési és ügyviteli feladatokat,

b) gondoskodik a testületek és tisztségviselők munkájának segítéséről, a munkájukhoz szükséges feltételek megteremtéséről,

c) értékeli és ellenőrzi a Polgármesteri Hivatal döntés-előkészítő és végrehajtó tevékenységét,

d) biztosítja a Polgármesteri Hivatal működési rendjét, fegyelmét,

e) évente legkésőbb február végéig beszámol a Képviselő-testületnek a polgármesteri hivatal előző évi tevékenységéről.

**99. § (1)** A jegyzőt akadályoztatása vagy távolléte esetén, általános jelleggel, az igazgatási ügyintéző helyettesíti.

(2) A jegyző tartós akadályoztatása esetén, a polgármester más település jegyzőjét kéri fel a jegyzői feladatok átmeneti ellátására. Tartós akadályoztatásnak kettő hónap egybefüggő távollét minősül.

(3) A (1) bekezdéstől eltérően, amennyiben a jegyzői tisztség nincs betöltve a polgármester más település jegyzőjét kéri fel a jegyzői feladatok átmeneti ellátására és köt megállapodást a helyettesítő jegyző feletti munkáltatói jogokat gyakorló polgármesterrel.

### **36. Polgármesteri hivatal**

**100. §** A Polgármesteri Hivatal a Képviselő-testület által elfogadott szervezeti és működési szabályzat szerint működik, amely meghatározza a Polgármesteri Hivatal feladatait, a munka- és ügyfélfogadás rendjét, idejét, szervezeti tagozódását.

### **37. Társulás**

**101. §** (1) Az Önkormányzat feladatainak hatékonyabb, célszerűbb, gazdaságosabb és ésszerűbb megoldása érdekében társulásban vesz részt.

(2) Az Önkormányzat a 4. melléklet szerinti társulásoknak tagja.

(3) A társulási megállapodások megkötése során az Mötv. IV. fejezetében foglaltak szerint kell eljárni.

### **38. Helyi népszavazás, népi kezdeményezés**

**102. §** A helyi népszavazásra, népi kezdeményezésre külön önkormányzati rendelet vonatkozik.

### **39. Az Önkormányzat vagyona**

**103. §** Az Önkormányzat vagyonára és az azzal való gazdálkodásra külön önkormányzati rendelet vonatkozik.

### **40. Az Önkormányzat gazdálkodása**

**104. §** (1) A Képviselő-testület az éves költségvetését önkormányzati rendeletben határozza meg. A költségvetés összeállításának részletes szabályait az államháztartásról szóló törvény, a finanszírozás rendjét és az állami hozzájárulás mértékét az állami költségvetésről szóló törvény határozza meg.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának feladatait a pénzügyi gazdálkodásra vonatkozó jogszabályok szerint a Polgármesteri Hivatal látja el.

(3) Az Önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.

### **41. Záró rendelkezések**

**105. §** (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 1/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelete.



**Kardos Ádám**  
polgármester



**dr. Kömüves Hajnalka**  
jegyző

Záradék:

E rendeletet 2020. január 31. napján kihirdettem.



**dr. Kömüves Hajnalka**  
jegyző

**1. melléklet a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

**Önként vállalt feladatok:**

1. testvér-települési, partnerségi kapcsolatok szervezése, fenntartása;
2. rendezvények, közösségi programok szervezése;
3. települési támogatás biztosítása;
4. Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás;
5. szociális tüzelőanyag támogatás;
6. elismerő és kitüntető címek adományozása;
7. térfigyelő kamera-rendszer kialakítása, működtetése;
8. helyi kiadású lap készítése.



## **2. melléklet a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

### **A Képviselő-testület által átruházott hatáskörök:**

A **polgármester** dönt átruházott hatáskörben az Önkormányzat vonatkozó rendeleteiben meghatározottak szerint:

1. Rendkívüli települési támogatás megállapításáról.
2. Temetési segély megállapításáról.
3. A köztemetés költségének részbeni, illetve teljes elengedése iránti kérelmek elbírálásáról.
4. A házi segítségnyújtásért fizetendő személyi térítési díj méltányosságból történő csökkentése érdekében támogatás nyújtásáról.
5. Köztemetés elrendeléséről.
6. Tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról.
7. Dönt a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 46. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt, a jegyzőre át nem utalt hatáskörök tekintetében.

A **Népjóléti Bizottság** átruházott hatáskörben dönt:

1. Települési támogatás ügyekben döntéshozatal – kivéve a Polgármester hatáskörébe tartozó eseteket.
2. Elbírálja a Bursa Hungarica Felőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében benyújtott pályázatokat.
3. Elbírálja a szociális célú tüzelőanyag támogatás felhasználása keretében benyújtott kérelmeket.

A **jegyző** átruházott hatáskörben dönt:

1. A közút nem közlekedési célú igénybeviteléhez történő hozzájárulásról (a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 36. § (1), (3) és (4) bekezdése)
2. A közút kezelője a közlekedés biztonsága érdekében felszólíthatja az út területén, az alatt vagy felett elhelyezett építmény, útsatlakozás tulajdonosát (kezelőjét) annak felújítására, korszerűsítésére vagy megszüntetésére, ennek eredménytelensége esetén a közút kezelője kérheti az építmény engedélyezésére jogosult hatóságtól vagy a közlekedési hatóságtól az építmény, útsatlakozás tulajdonosának (kezelőjének) a felújításra, korszerűsítésre, megszüntetésre kötelezését (Kkt. 41. § (2) bekezdése)
3. A közút műtárgyának minősülő burkolt árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizek bevezetéséhez történő hozzájárulás (Kkt. 42. § (3) bekezdése)
4. A közút kezelőjének hozzájárulása szükséges  
a) külterületen a közút tengelyétől számított ötven méteren belül építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, kő, kavics, agyag, homok és egyéb ásványi nyersanyag kitermeléséhez, valamint a közút területének határától számított tíz méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához, valamint

- b) belterületen - a közút mellett - ipari, kereskedelmi, vendéglátó-ipari, továbbá egyéb szolgáltatási célú építmény építéséhez, bővítéséhez, rendeltetésének megváltoztatásához, valamint a helyi építési szabályzatban vagy a szabályozási tervben szereplő közlekedési és közműterületen belül nyomvonal jellegű építmény elhelyezéséhez, bővítéséhez, továbbá a közút területének határától számított két méter távolságon belül fa ültetéséhez vagy kivágásához
- c) amennyiben az elhelyezendő létesítmény dőlési távolsága a közút határát keresztezi (Kkt. 42/A. § (1) és (2) bekezdése)

### **3. melléklet a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

#### **Az állandó bizottságok feladata és hatásköre, a bizottságok által benyújtandó, vagy annak állásfoglalásával benyújtható előterjesztések meghatározása**

##### **Bizottsági általános feladat- és hatáskörök:**

- a./ A bizottság előkészíti a feladatkörébe utalt testületi döntéseket, állást foglal a Képviselő-testület, vagy a Polgármester által megjelölt kérdésekben.
- b./ Valamennyi bizottság a saját feladatkörében ellenőrzi a Polgármesteri Hivatalnak a bizottsági és Képviselő-testületi határozatok előkészítésére, végrehajtására irányuló munkáját.
- c./ A bizottság – elsősorban a bizottság elnöke – napi munkakapcsolatot tart a Polgármesterrel és a Jegyzővel.
- d./ Valamennyi bizottság a tudomására jutott közérdekű ügyben intézkedést kezdeményez.
- e./ A bizottság véleményezi a feladatköre szerinti előterjesztéseket, illetve eseti jelleggel a bizottságnak véleményezésre kiadott ügyeket.
- f./ Valamennyi bizottság saját szakterületének megfelelően önkormányzati rendeletalkotást kezdeményez, illetve részt vesz a rendelet-tervezetek előkészítésében.

##### **1. A Pénzügyi Bizottság feladata, hatásköre**

A Gazdasági Bizottság az Mötv. 120. §-ában foglaltakon túl egyéb feladatai körében felügyeli és ellenőrzi az Önkormányzat és intézményei gazdálkodását, az Önkormányzat költségvetésének végrehajtását, vizsgálja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást a következők szerint:

1. Véleményezi az Önkormányzat éves költségvetéséről és annak végrehajtásáról szóló, valamint azt érintő előterjesztést, rendelet tervezetet, javaslatot, jelentést, tájékoztatót, beszámolót, figyelemmel kíséri az ezzel összefüggő döntések végrehajtását.
2. Véleményezi az Önkormányzat gazdasági programját, részt vesz annak elkészítésében.
3. Figyelemmel kíséri a jegyző, mint önkormányzati adóhatóság tevékenységét.
4. Javaslatot tesz az Önkormányzat és intézményei bevételeinek növelésére, kiadásainak ésszerű csökkentésére, továbbá a hatékony gazdálkodásra, feladatellátásra.
5. Javaslatot tesz alapítványban, gazdasági társaságban való részvételre, intézmény alapítására, átszervezésére, megszüntetésére.
6. Figyelemmel kíséri és ellenőrzi az Önkormányzat és intézményei gazdálkodását, vagyonfelhasználását, pénzügyeinek alakulását, és ezekkel összefüggésben javaslatot tesz, véleményt nyilvánít.
7. Figyelemmel kíséri az Önkormányzat és intézményei belső ellenőrzését, a belső ellenőr megállapításai alapján javaslatot tesz a gazdálkodással kapcsolatos feladatokra.
8. Ellenőrizheti a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését, a pénzügyi, számviteli szabályzatok meglétét, naprakészségét.
9. Figyelemmel kíséri és elemzi a település fejlődésének lehetőségeit, javaslatot tesz a fejlesztés irányára, a településrendezési terv felülvizsgálatára.
10. Javaslatot tesz és véleményt nyilvánít településüzemeltetéssel kapcsolatos ügyben.
11. Figyelemmel kíséri a települési közbiztonság helyzetét.

12. Figyelemmel kíséri a környezetvédelem, köztisztaság helyzetét, a víz- és szennyvízszolgáltatók tevékenységét.
13. Nyilvántartja és ellenőrzi a polgármester, a települési képviselő és nem képviselő bizottsági tag vagyonyilatkozatát, továbbá figyelemmel kíséri az e rendeletben foglaltak megtartását, az Önkormányzat, a Képviselő-testület és szervei jogszabályoknak megfelelő működését.
14. Javaslatot tesz a Képviselő-testületnek vagyonyilatkozati eljárással kapcsolatos döntésre.
15. Kivizsgálja az önkormányzati képviselő, bizottsági tag összeférhetlenségének, méltatlanságának megállapítására irányuló kezdeményezést, és javaslatot tesz a Képviselő-testületnek a döntésre.
16. A Képviselő-testület titkos szavazása esetén szavazatszámláló bizottságként jár el.
17. Véleményezi a feladatkörébe tartozó előterjesztéseket.
18. Előkészíti, véleményezi a Szervezeti és Működési Szabályzatot.
19. Részt vesz a közbeszerzések és az ahhoz kapcsolódó eljárások lebonyolításában.
20. Ellátja mindazon feladatokat, amelyeket részére a Képviselő-testület megállapít.

A Gazdasági Bizottságnak Képviselő-testület által átruházott hatásköre nincs.  
Nincs a bizottság által benyújtandó, vagy annak állásfoglalásával benyújtható előterjesztés.

## **2. A Népjóléti Bizottság feladata, hatásköre**

1. A bizottság átruházott hatáskörben dönt mindazokban az ügyekben, amelyekben a hatáskör gyakorlását a Képviselő-testület a bizottságra ruházta.
2. Értékeli a szociális ellátás helyzetét, szükség szerint intézkedést kezdeményez. Figyelemmel kíséri a nem önkormányzati szervek tevékenységét. Intézkedést kezdeményez az Önkormányzat szociális feladatai ellátásáról történő összhang megteremtésére.
3. Tájékozik a gyermek és ifjúság védelem helyzetéről, e közben véleményt nyilvánít és kialakítja álláspontját, a szociális ügyekkel összefüggő kérdésekben. Véleményezi a szociális gondoskodást érintő helyi rendeletek tervezetét, szükség szerint rendeletmódosítást kezdeményez.
4. A bizottság ellenőrizheti a szociális igazgatás pénzügyi forrásainak hatékony és szakszerű felhasználását.

#### **4. melléklet a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

##### **Önkormányzati Társulások**

Az Önkormányzat az alábbi társulásoknak tagja:

- a) Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás,
- b) Székesfehérvár Város és Térsége (Pákozdi, Pátka, Seregélyes, Székesfehérvár Központi Belterület, Börgönd, Csala, Kisfalud Városrészek) Szennyvízcsatorna Hálózat Bővítési Önkormányzati Társulás,
- c) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás,
- d) Humán Család- és Gyermekjóléti Szolgálat Intézményi Társulás,
- e) Velencei Központi Orvosi Ügyeleti Társulás.

**1. függelék a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

**A Képviselő-testület-, valamint a Képviselő-testület állandó bizottságainak tagjai**

**A Képviselő-testület tagjai:**

1. Kardos Ádám polgármester
2. Pikó Zoltán alpolgármester
3. Budai Viktor
4. dr. Németh Attila
5. Harmati Dóra
6. Szabó Gábor
7. Törzsök Erzsébet

**A Képviselő-testület állandó bizottságainak tagjai:**

**1. Pénzügyi Bizottság**

Elnök:	Budai Viktor
Képviselő bizottsági tagok:	Harmati Dóra Törzsök Erzsébet
Nem képviselő bizottsági tagok:	Bódis Zsolt Halmay Tibor István

**2. Népjóléti Bizottság:**

Elnök:	Harmati Dóra
Képviselő bizottsági tag:	dr. Németh Attila Szabó Gábor
Nem képviselő bizottsági tag:	Hágen Andrea Molnár Károlyné

## 2. függelék a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

### Pákozd Nagyközség Önkormányzata alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

- 082094 Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés  
086030 Nemzetközi kulturális együttműködés
- 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
- 013210 Átfogó tervezési és statisztikai szolgáltatások  
013320 Köztemető-fenntartás és - működtetés  
016080 Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények  
022010 Polgári honvédelem ágazati feladatai, a lakosság felkészítése 025010 Védelmi feladatok igazgatása és szabályozása  
032020 Tűz- és katasztrófavédelmi tevékenységek  
041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás  
041232 Start-munka program - Téli közfoglalkoztatás  
042130 Növénytermesztés, állattenyésztés és kapcsolódó szolgáltatások  
042320 Vadgazdálkodás  
045130 Híd, alagút építése  
045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása  
045220 Vizi létesítmény építése (kivéve: árvízvédelmi létesítmények)  
047410 Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek  
051030 Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása 052080 Szennyvízcsatorna építése, fenntartása, üzemeltetése  
054020 Védett természeti területek és természeti értékek bemutatása, megőrzése és fenntartása
- 061020 Lakóépület építése  
063080 Vízellátással kapcsolatos közmű építése, fenntartása, üzemeltetése 064010 Közvilágítás  
066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
- 072111 Háziorvosi alapellátás  
072112 Háziorvosi ügyeleti ellátás  
072311 Fogorvosi alapellátás  
074031 Család és nővédelmi egészségügyi gondozás  
074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás  
074051 Nem fertőző megbetegedések megelőzése 076061 Környezet-egészségügyi feladatok
- 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése  
081043 Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatás  
081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása  
081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás  
082042 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása  
082043 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme  
082044 Könyvtári szolgáltatások  
082070 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása  
082091 Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése  
082092 Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása  
082093 Közművelődés - egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
- 091120 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
- 091212 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 1-4. évfolyamon
- 091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
- 092112 Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű nevelésének, oktatásának szakmai feladatai 5-8. évfolyamon
- 092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok
- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 098021 Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység szakmai feladatai
- 098022 Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység működtetési feladatai
- 101222 Támogató szolgáltatás fogyatékos személyek részére
- 104042 Család- és gyermekjóléti szolgáltatások
- 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
- 107051 Szociális étkeztetés
- 107052 Házi segítségnyújtás
- 107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás
- 096015 Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
- 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 013370 Informatikai fejlesztések, szolgáltatások
- 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás



### **3. függelék a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

#### **Pákozdai Polgármesteri Hivatal nyitvatartása:**

8095 Pákozd, Hősök tere 9.

#### **Ügyfélfogadás:**

Hétfő: 8:00-12:00; 13:00-16:00

Kedd: nincs ügyfélfogadás

Szerda: 8:00-12:00; 13:00-16:00

Csütörtök: nincs ügyfélfogadás

Péntek: 8:00-12:00.

#### **Pénztári órák:**

Hétfő: 09:00-11:00

Szerda: 09:00-11:00

Péntek: 09:00-11:00

#### 4. függelék a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

##### A képviselői vagyonyilatkozat nyilvánosságra hozatalával, valamint ellenőrzésével kapcsolatos eljárás szabályai

„Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57. § (2) bekezdése, valamint a „helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről” szóló 2000. évi XCVI. törvény 10/A §-a alapján a polgármester, valamint a képviselő vagyonyilatkozatának átvételével, őrzésével, nyilvánosságra hozatalával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatokat a Pénzügyi Bizottság látja el az alábbi szabályok szerint:

1. A vagyonyilatkozat-tétel határidejét megelőző legalább 45. napig a Pénzügyi Bizottság felhívja a képviselőt a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségre és a Polgármesteri Hivatal közreműködésével biztosítja a vagyonyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat.
2. A helyi önkormányzati képviselő választások esetében a vagyonyilatkozat-tételhez szükséges nyomtatványokat az alakuló ülésen a jegyző adja át a képviselők részére.
3. A vagyonyilatkozatot a Pénzügyi Bizottság által kijelölt tagok veszik át a képviselőtől. Az átvételről igazolást adnak át a képviselőnek. Az átvétel során a hozzátartozó vagyonyilatkozatát külön zárt borítékban kell elhelyezni.
4. A vagyonyilatkozatokat a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatalban az e célra biztosított lemezszekrényben őrzi.
5. A képviselő vagyonyilatkozata – az ellenőrzéshez szolgáltatott azonosító adatok kivételével – nyilvános. A képviselő vagyonyilatkozatába történő betekintésre vonatkozó igényt a Pénzügyi Bizottság elnökénél írásban lehet kezdeményezni. A kezdeményezéstől számított 3 munkanapon belül a Pénzügyi Bizottság elnöke biztosítja a betekintést, ennek során a vagyonyilatkozatot a Polgármesteri Hivatal épületéből elvinni nem lehet.
6. A képviselő hozzátartozójának vagyonyilatkozata nem nyilvános, abba csak a Pénzügyi Bizottság tagjai tekinthetnek be, kizárólag az ellenőrzési eljárás során.
7. A képviselő vagyonyilatkozatának ellenőrzésével kapcsolatos eljárást (továbbiakban: ellenőrzési eljárás) a Pénzügyi Bizottság elnökénél írásban bárki kezdeményezheti. Az ellenőrzési eljárás célja a vagyonyilatkozatban foglaltak valóságtartalmának ellenőrzése.
8. Az ellenőrzési eljárás lefolytatásának a vagyonyilatkozat konkrét tartalmára vonatkozó tényállítás esetén van helye. Ha a kezdeményezés nem jelöli meg konkrétan a nyilatkozat kifogásolt részét és tartalmát, a Bizottság Elnöke felhívja a kezdeményezőt a hiány pótlására. Ha a kezdeményező 15 napon belül nem tesz eleget a felhívásnak, vagy ha a kezdeményezés nyilvánvalóan alaptalan, a Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja a kezdeményezést.
9. Az ellenőrzési eljárás megismétlésének ugyanazon vagyonyilatkozat esetében csak akkor van helye, ha az erre irányuló kezdeményezés új tényállítást (adatot) tartalmaz. Az új tényállítás nélküli kezdeményezést a Pénzügyi Bizottság az eljárás lefolytatása nélkül elutasítja.
10. Az ellenőrzési eljárás során a Pénzügyi Bizottság felhívására a képviselő köteles a saját, illetve a hozzátartozója vagyonyilatkozatában feltüntetett adatokra vonatkozó azonosító adatokat 5 napon belül írásban bejelenteni. Az adatokba csak a Pénzügyi Bizottság tagjai tekinthetnek be.
11. Az ellenőrzési eljárást a Pénzügyi Bizottság a kezdeményezéstől számított 30 napon belül folytatja le, melyet egy alkalommal további 30 nappal meghosszabbíthat.
12. Az ellenőrzési eljárásra a Képviselő-testület zárt ülésére vonatkozó szabályokat kell

alkalmazni.

13. A Pénzügyi Bizottság az eljárás eredményéről a Képviselő-testület soron következő zárt ülésén köteles tájékoztatást adni. Az ellenőrzési eljárással kapcsolatos döntést – a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján – a Képviselő-testület hozza meg.
14. A vagyonyilatkozatokra vonatkozó azonosító adatokat az eljárás lezárását követő 8 napon belül törölni kell. Az ezen adatokat tartalmazó dokumentumokat a Pénzügyi Bizottság két tagja jelenlétében meg kell semmisíteni.
15. A hozzátartozói vagyonyilatkozatba történő betekintést dokumentálni kell, az erről szóló nyilvántartás tartalmazza a betekintés időpontját, okát, a jelenlévő személyek nevét.
16. A képviselői megbíztatás megszűnését követően – ideértve azt az esetet is, ha a képviselőt a helyi önkormányzati képviselő választások során ismételten képviselővé választják - a vagyonyilatkozatok őrzésére, az abban szereplő személyes adatok kezelésére a Pénzügyi Bizottság nem jogosult. E tényről a megbíztatás megszűnését követő 8 napon belül – a helyi önkormányzati képviselő választások esetében a Pénzügyi Bizottság megválasztását követő 8 napon belül - a Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztatja az érintettet és gondoskodik a vagyonyilatkozat visszaadásáról.

**5. függelék a 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

**ÁTADÁS-ÁTVÉTELI IGAZOLÁS**

Alulírott ....., mint a vagyonyilatkozat tételére kötelezett polgármester/helyi önkormányzati képviselő\*, a mai napon vagyonyilatkozatomat, valamint ..... db házastárs/élettárs/közös háztartásban élő gyermek vagyonyilatkozatát adom át:

**Pákozd, 20.. .....**

.....

átadó

Mint a Pénzügyi Bizottság elnöke igazolom, hogy átvettem ..... polgármester/helyi önkormányzati képviselő\* valamint ..... db házastárs/élettárs/ közös háztartásban élő gyermek vagyonyilatkozatát tartalmazó zárt borítékot/okat.

**Pákozd, 20.. .....**

.....

átvevő

**6. függelék az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez**

**Nyilvántartás**  
**a vagyonyilatkozatokról**

sor sz.	nyilatkozattételre kötelezett neve	hozzátartozói vagyonyilatkozatok száma		átvétel időpontja
		házastárs/élettárs	gyermek	
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				

7. függelék az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

Nyilvántartás  
a vagyonyilatkozatokba történő betekintésről

Betekintő személy neve	aláírása	betekintés időpontja	Megjegyzés

8. függelék az 1/2020. (I.31.) önkormányzati rendelethez

ÁTADÁS-ÁTVÉTELI IGAZOLÁS

Mint a Pénzügyi Bizottság elnöke átadom .....  
polgármester/helyi önkormányzati képviselő\* valamint ..... db házastárs/élettárs/ közös  
háztartásban élő gyermek vagyonyilatkozatát tartalmazó zárt borítékot/okat.

**A CLXXXIX. törvény 39. (3) bekezdése értelmében az előző évre vonatkozó  
vagyonyilatkozatot visszaadom.**

Alulírott ....., mint a vagyonyilatkozat tételére kötelezett  
polgármester/helyi önkormányzati képviselő\*, a mai napon vagyonyilatkozatomat, valamint  
..... db házastárs/élettárs/közös háztartásban élő gyermek vagyonyilatkozatát átvettem.

Pákozd, 20.. .....

.....

átadó

Pákozd, 20.. .....

.....

átvevő

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9311/2020

2020.01.21

PÁKOZD

Szektor : 61

Községi terület helyrajzi szám

8095 PÁKOZD Som utca 899/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1321 (m2) törlő határozat:62227/2019.11.27

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o		

. Kivett lakóház, udvar

0

1321

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1 törlő határozat: 36493/2009/2008.07.28  
 bejegyző határozat, érkezési idő: 40516/1989.08.21

törlő határozat: 36493/2009/2008.07.28

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szepes István János

szül. : 1937

a.név : Váradi Mária

cím : 1122 BUDAPEST XII.KER. Abos utca 14 2. emelet 5

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36493/2009/2008.07.28

jogcím: végrendeleti öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Komjáthy Károly

sz.név: Komjáthy Károly

szül. : 1945

a.név : Boros Rozália

cím : 1222 BUDAPEST Bérkocsi utca 54

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47434/2008.05.09

Kiszajátítási eljárás megindítása

38 m2 területre.

jogosult:

név: PÁKOZD FOLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 8095 PÁKOZD Hősök tere 9.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 54273/3/2008.07.08

törlő határozat: 33426/2009. 2008.07.08

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem elutasítása.

(útszabályozás céljára történő kiszajátítás 38 m2 területre vonatkozóan).

jogosult:

név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzesszám: 15362962

cím : 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

Folytatás a következő lapon



FVMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9311/2020

2020.01.21

ÁRKOZD

Szektor : 64

helyterület 899/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 62227/2019.11.27

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan adatának ( az épület rendeltetés módjának) változása.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

☒ 8095 Pákozd, Hősök tere 9. ☎ 22/258-400

E-mail: [polgarmester@pakozd.hu](mailto:polgarmester@pakozd.hu)

---

**Tárgy:** Javaslat földhivatali bejegyzés törlésére

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:**

**Melléklet:** 1. melléklet: tulajdoni lap (külön íven)

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

### ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. január 27. napján tartandó rendes nyílt ülésére:**

**10. Napirendi pont:** Javaslat a pákozdí 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyására

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Pákozd 899/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult a Pákozdí Polgármesteri Hivatalhoz nevezett ingatlan tulajdoni lapjának III/1. bejegyzése szerinti “kisajátítási eljárás megindítása 38 m<sup>2</sup> területre” 2008.05.09. napján kelt bejegyzés törlése iránt. A tulajdoni lap szerinti jogosult: Pákozdí Polgármesteri Hivatal (8095 Pákozd, Hősök tere 9.)

Az ingatlan tulajdoni lapjára a szennyvízberuházás megvalósítása kapcsán került a III/1. pont bejegyzésre. A szennyvízberuházás megvalósítása során erre a területre nem volt szükség, ezt a területet a nyomvonal nem érintette.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Testületet, hogy nevezett ingatlan vonatkozásában a földhivatali bejegyzés törléséhez hozzájárulni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, valamint a határozati javaslat elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT

### **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2020. (.....) határozata**

#### **a pákozdi 899/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában „Kisajátítási eljárás megindítása” tárgyban tett földhivatali bejegyzés törlése iránti kérelem jóváhagyásáról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület hozzájárulását adja a pákozdi 899/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni lapjának III/1. bejegyzés alatt szereplő „Kisajátítási eljárás megindítása 38 m<sup>2</sup> területre” földhivatali bejegyzés törléséhez, azzal a feltétellel, hogy a rendezési terv szerinti szabályozási nyomvonalat a továbbiakban is irányadónak tekinti.
2. A Képviselő-testület felkéri és felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a bejegyzés törlésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

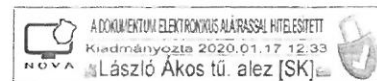
Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Dr. Kömüves Hajnalka jegyző  
Határidő: folyamatos

Pákozdi, 2020. január 27.

Kardos Ádám  
polgármester



Pákozdi Polgármesteri Hivatal			
Érkezett	2020	01	14
Műhely	PAK/204-2/2020		



35710/1966-6/2019.ált.



FEJÉR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
SZÉKESFEHÉRVÁRI KATASZTRÓFAVÉDELMI KIRENDELTSÉG

Tárgy: Értesítés döntés véglegessé válásról  
Ügyintéző: Csehó-Boda Dóra tü. hdgy.  
Telefon: +36-22/513-233  
E-mail: dora.boda@katved.gov.hu

**VÉGZÉS**

Pákozdi Község Önkormányzata (8095 Pákozdi, Hősök tere 9., továbbiakban: ügyfél) képviselőjében eljáró Rózsa Sándor (8200 Veszprém, Lóczy L. u. 34/c.) kérelmére indult eljárásban hozott 35710/1966-5/2019.ált számú, 2019. december 19-én kelt, hatóságom által kiadott határozat

**2020. január 4-én véglegessé vált.**

Döntésem ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye.

**INDOKOLÁS**

A 2019. december 19-én kelt, 35710/1966-5/2019.ált számú határozattal hatóságom nem engedélyezte az ügyfél képviselőjében eljáró Rózsa Sándor (8200 Veszprém, Lóczy L. u. 34/c.) kérelmére a Pákozdi, Hősök tere 8. szám alatti, 506 hrsz.-ú ingatlanon lévő épület bölcsődévé alakítása kapcsán telepítendő Junior V4-1 típusú központtal ellátott tűzjelző berendezés létesítését.

Fenti számú határozat – tekintettel arra, hogy ellene törvényes határidőn belül fellebbezés nem érkezett – 2020. január 4-én véglegessé vált.

Végzésem jogalapja az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (2) bekezdés a) pontja, mely szerint a hatóság döntése véglegessé válik, ha ellene nem fellebbeztek, és a fellebbezési határidő letelt.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 116. § (1) és (3) bekezdése alapján zártam ki.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Székesfehérvár, az elektronikus pecsét szerinti napon.

**László Ákos tü. alezredes**  
mb. kirendeltségvezető

Terjedelem: 2 oldal  
Kapják: 1. Rózsa Sándor – Ügyfélkapun továbbítandó  
2. Pákozdi Község Önkormányzata – Hivatali kapun továbbítandó

Cím: 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. ☎: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947  
Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-15.00, Csütörtök: 08.00-12.00 és 13.00-16.00  
Tel.: (22) 513-235, E-mail: szfvar@katved.gov.hu; Hivatali Kapu: SZFVARKVK

## **EMLÉKEZTETŐ**

### **Településkép-védelmi szakmai konzultációról**

**A konzultáció időpontja: 2018. 10. 29.**

**A konzultáció helyszíne: 8095 Pákozdd, Budai út 68/a (189/4 hrsz-ú ingatlan)**

*A konzultáción jelen lévők:*

- Simó Zsolt építető
- Kun Timea megbízott főépítész

*A kérelemmel érintett ingatlan:*

címe: 8095 Pákozdd, Budai út 68/a.

helyrajzi száma: 189/4

*Építető:*

neve: Schultz Mártonné

telefonszáma: 20/218-89-39

címe: 8095 Pákozdd, Móga János út 5.

neve: Simó Zsolt

telefonszáma: 20/426-16-51

e-mail címe: [simozsolt19740621@gmail.com](mailto:simozsolt19740621@gmail.com)

*Kérelem tárgya:*

Lottózó épületének felújításához szakmai konzultáció biztosítása, valamint annak vizsgálata, hogy a benyújtott dokumentumok megfelelnek-e a településképi követelményeknek (illeszkedés a TAK-hoz, a településképi rendelethez).

*Kérelemhez beadott mellékletek:*

- létványtervek
- felújítás rövid leírása

**A szakmai konzultációra benyújtott tervdokumentáció áttanulmányozása és a helyszin megtekintése után az alábbi szakmai véleményt adom:**

A településképi rendelet az átalakuló lakó településrészen az új lakóépületek építéséhez és meglévő lakóépületek átalakításához, felújításához határoz meg előírásokat. Az egyéb funkciójú épültre az illeszkedés szabályai az irányadóak.

A lottózó épületének felújítása során a meglévő beépítéshez és építészeti kialakításhoz kell illeszkedni mind anyag, mind színhasználatban. A homlokzatszínezésnél a településen hagyományos paszellszínnek használata a megengedett. Nem alkalmazható harsány, mediterrán szín. A Pákozdd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 20/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletében, valamint a Pákozdd Község Településképi Arculati Kézikönyvében megfogalmazott illeszkedésre, az egységes megjelenésre, valamint a magas építészeti minőségi megjelenésre vonatkozó előírások csak így tarthatók.

A meglévő épület homlokzatára szerelt kapcsolószekrények és a dobozok helyét és a színét, az épület stílusához, a homlokzat színéhez igazodva kell kiválasztani. A berendezéseket az épületek alárendelt homlokzatára kell felszerelni a közmű üzemeltetők előírásait figyelembe véve.

Gázkészülék égéstermékének utcai homlokzatra történő kivezetése csak meglévő épületnél és csak műszaki szükségességből, a homlokzatképzéssel megfelelően összehangolt műszaki megoldással lehetséges, amennyiben az épület oldal- vagy hátsókertre néző homlokzatán nem helyezhető el.

Házi gáznyomás-szabályozó az épület utcai homlokzatára nem helyezhető el, a berendezés csak a telkek előkertjében, udvarán, vagy az épület alárendeltebb homlokzatára szerelhető. Ettől eltérni csak műszaki szükségességből lehet.

Égéstermék elvezetésére utcai homlokzaton szerelt kémény nem építhető.

Elektronikus hírközlési építmények és berendezései (antennák, antennatartó szerkezetek, parabolaantennák stb.), közüzemi szolgáltatások mérő órái, nyomásszabályozó, klímaberendezés kültéri egysége, napkollektor, valamint egyéb gépészeti berendezés az épületek közterület felé néző homlokzatán nem helyezhető el.

Műholdvevő, illetve távközlési, adatátviteli berendezés kültéri egysége, hír- és adattovábbító berendezés az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén nem helyezhető el, kivéve, ha műszaki szükségszerűség okán elhelyezése más módon nem oldható meg, ebben az esetben az épület közterületről látható homlokzatán és tetőfelületén csak takartan helyezhető el.

A településkép védelmi szakmai konzultációra benyújtott épület felújítási tervek többszöri egyeztetést követően váltak véglegessé. A felújítási tervek figyelembe veszik a meglévő épület szerkezeti adottságait és statikai teherbírását, valamint a szomszédos épületek építészeti kialakítását.

- A homlokzatról lekerül a gázóra, valamint a gázcsövek, továbbá megszüntetésre kerül a szerelt kémény. Az épületben elektromos fűtés kerül kialakításra.
- Az épületre 10 cm vastag hőszigetelés kerül elhelyezésre.
- A tetőről lekerül a régi reklámtáblát tartó fémszerkezet, valamint a korszerűtlen lámpatest. A korszerű, energiatakarékos megvilágítás az eresz alá kerül elhelyezésre.
- Az épületen lévő összes nyílászáró és rács, valamint a korlát színe egységesen fehér lesz.
- Az épületre visszafogott semleges homlokzati szín került kiválasztásra (Baumit 0076 színkódú nemes vakolat).
- A lábazatra kerülő burkolat színe illeszkedik a tervezett tető színéhez, valamint a homlokzat színéhez (Baumit Mosaik Top 315).
- Az épület melletti töredezett beton burkolat helyreállításra kerül.
- A teljes tetőre egységesen Gerard Diamant cserépes lemezburkolat kerül elhelyezésre, vörösbarna színben, valamint színben hozzá illeszkedő oromszegély.
- Az épület vízvezetése átalakításra kerül. A régi ereszcatornák lecserélésre és áthelyezésre kerülnek. Az ereszcatorna színe megegyezik az oromszegély színével.

*A fentiek alapján a benyújtott tervdokumentációban szereplő meglévő épület felújítása megfelel, Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 20/2017. (XII.14.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak, tovább figyelembe veszi Pákozd Településképi Arculati Kézikönyvében (TAK) megfogalmazott szempontokat, javaslatokat.*

Kérem, hogy a felújítás során a fentiekben megfogalmazottakat, valamint Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2010. (III.29.) rendelete és a rendelet mellékletét képező Szabályozási Terve rendelkezéseit, továbbá az egyéb hatályos jogszabályokat figyelembe venni szíveskedjen.

Felhívom építtető figyelmét, hogy Pákozd településrendezési terveinek felülvizsgálata folyamatban van. A településrendezési dokumentumok várhatóan novemberben elfogadásra kerülnek.

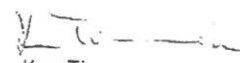
Az új dokumentumok tartalmazhatnak változásokat a 189/4 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatosan, ezért kérem, hogy a kivitelezés során ezt vegyék figyelembe. Amennyiben szükséges, akkor kérjenek egy újabb konzultációt.

Jelen emlékeztető más egyeztetések és más hatóságok által kiadandó engedélyek beszerzése alól nem mentesít.

Az emlékeztetőt összeállította: Kun Timea mb. főépítész (30/23-71-463, [timea.kun@freemail.hu](mailto:timea.kun@freemail.hu))

Pákozd, 2018. október 29.

  
Simó Zsolt  
építtető

  
Kun Timea  
mb. főépítész

Pákozdí Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2020. 01. 03. nap	
Alkalmazás: PAK/171/2020	Intézkedés: /

## KÉRELEM

Címzett:

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG

POLGÁRMESTERE ÉS KÉPVISELŐTESTÜLETE

8095 Pákozd Hősök tere 9.

Tárgy: Önkormányzati tulajdont érintő területvásárlási kérelem

Tisztelt Polgármester Úr és Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott Schultz Mártonné 8095, Pákozd, Móga János utca 5. szám alatti lakos, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a Pákozd Nagyközség Önkormányzati tulajdonában lévő 189/4 helyrajzi számú belterületi telek ingatlan azon területi részét, amelyen megépítésre került üzlethelyiségeink működnék szeretnénk megvásárolni. Célunk a szolgáltatás minőségének javítása, bővítése és a további sikeres együtt működés.

Ehhez a kérelemhez csatolom Kun Tímea a település korábbi megbízott főépítészének a nyilatkozatát amiben megfogalmazza a felújításra váró épület tervei megfelelnek Pákozd Településképi Kézikönyvében(TAK) megfogalmazott szempontoknak és javaslatoknak.

Kérjük kérelmünk számunkra kedvező elbírálását.

Pákozd 2020. január 07

Tisztelettel:

*Schultz Mártonné*  
.....

Schultz Mártonné



FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelézési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:30005/9311/2020

2020.01.21

PÁKOZD

Szektor : 61

Helyterület 899/1 helyrajzi szám

8095 PÁKOZD Som utca 899/1 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 1321 (m2) törölő határozat:62227/2019.11.27

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill
. Kivett lakóház, udvar	0	1321	0.00

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 36493/2009/2008.07.28

bejegyző határozat, érkezési idő: 40516/1989.08.21

törölő határozat: 36493/2009/2008.07.28

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Szepes István János

szül. : 1937

a.név : Váradi Mária

cím : 1122 BUDAPEST KII.KER. Abos utca 14 2. emelet 5

6. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36493/2009/2008.07.28

jogcím: végrendeleti öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Komjáthy Károly

sz.név: Komjáthy Károly

szül. : 1945

a.név : Boros Rozália

cím : 1222 BUDAPEST Bérkocsi utca 54

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47434/2008.05.09

Kisajátítási eljárás megindítása

38 m2 területre.

jogosult:

név: PÁKOZD FOLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 8095 PÁKOZD Hősök tere 9.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 54273/3/2008.07.08

törölő határozat: 33426/2009. 2008.07.08

Tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem elutasítása.

(útszabályozás céljára történő kisajátítás 38 m2 területre vonatkozóan).

jogosult:

név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA törzsszám: 15362962

cím : 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

Folytatás a következő lapon

FMKH Székesfehérvári Járási Hivatala

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap • Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/9311/2020

2020.01.21

Szektor : 61

PÁKOZD

helyterület 899/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 62227/2019.11.27

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan adatának ( az épület rendeltetés módjának) változása.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE