

Ügyiratszám: PAK/3062-2/2023

Pákozd Nagyközség Önkormányzata  
Képviselő-testülete

A 2023. július 31.-én hétfőn 16:00 órakor kezdődő  
rendes nyilvános testületi ülés

J e g y z ő k ö n y v e

**Napirendi pont:**

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a védőnői költségfelosztási megállapodás jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Zárt ülés keretében:**

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozd 484 hrsz.-ú ingatlan előszerződés elfogadásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Rendeletek:** -

**Határozatok:** 139-142/2023. (VII.31.) határozatok

139/2023. (VII.31.) számú határozata napirendről

140/2023. (VII.31.) számú határozata a védőnői feladat ellátásával kapcsolatos költségeloszlási megállapodás jóváhagyásáról

141/2023. (VII.31.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

142/2023. (VII.31.) számú határozata a jegyzőkönyv hitelesítőről

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. július 31.-én, hétfőn 16:00 órakor kezdődő rendes nyilvános üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal tanácssterme  
8095 Pákozd, Hősök tere 9.

**Jelen vannak:** a képviselő-testület tagjai:

Kardos Ádám polgármester  
Törzsök Erzsébet  
Budai Viktor  
Harmati Dóra  
Szabó Gábor

Tanácskozási joggal jelen van:

Szabadi-Gál Rita jegyző  
Papp-Sárosdi Szilvia jegyzőkönyvvezető

**Kardos Ádám:** Köszöntötte a Képviselő-testület megjelent tagjait. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy 5 fő van jelen. Pikó Zoltán képviselő és Dr. Németh Attila képviselő igazoltan távol van. A Képviselő-testület határozatképes. (Jelenléti ív csatolva.)  
Kérdezi, hogy van-e valakinek javaslata, észrevétele, kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? Nincsen. Kérte a Képviselő-testületet, hagyja jóvá a napirendi pontokat és szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő 5 **igen**, 0 **nem** és 0 **tartózkodó** szavazattal a napirendi pontokra az alábbi határozatot hozta:

### **Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **139/2023. (VII.31.) számú határozata**

#### **napirendről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a védőnői költségfelosztási megállapodás jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Zárt ülés keretében:**

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozd 484 hrsz.-ú ingatlan előszerződés elfogadásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester

**Határidő:** azonnal

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a védőnői költségelosztási megállapodás jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

**Kardos Ádám:** Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, felkéri Budai Viktort a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság döntését.

**Budai Viktor:** Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolta a tételes, havi elszámolás kiszámlázását a kórház felé

**Kardos Ádám:** Kérdezi, hogy van-e valakinek a napirenddel kapcsolatosan egyéb kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérte, hogy szavazzanak.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
140/2023. (VII.31.) határozata**

**a védőnői feladat ellátásával kapcsolatos költségelosztási megállapodás jóváhagyásáról**

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház által előkészített a határozat mellékletét képező költségelosztási megállapodás tervezetét és tételes elszámolás felől döntött.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: folyamatos

**Kardos Ádám** Több napirendi pont nem lévén, illetve több kérdés nem lévén javasolná a jegyzőkönyvi hitelesítőnek, Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt. Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő **5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**141/2023 (VII.31.) számú határozata  
jegyzőkönyv hitelesítőről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Törzsök Erzsébet képviselő asszonyt választotta meg.

Felelős: Kardos Ádám polgármester  
Határidő: azonnal

**Kardos Ádám:** Javasolná a jegyzőkönyvi hitelesítőnek, Szabó Gábor képviselő urat. Aki a javaslattal egyetért, kérte, hogy szavazzon.

A Képviselő-testületből jelen levő 5 képviselő 5 igen, 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének**

**142/2023. (VII.31.) számú határozata**



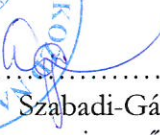


**jegyzőkönyv hitelesítőről**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő testülete a testületi ülés jegyzőkönyve hitelesítőjének Szabó Gábor képviselő urat választotta meg.

**Felelős:** Kardos Ádám polgármester

**Határidő:** azonnal

**Kardos Ádám:** A végzett munkát megköszönte, a nyilvános ülést bezárta.

 .....		 .....
Kardos Ádám polgármester		Szabadi-Gál Rita jegyző
 .....		 .....
Törzsök Erzsébet települési képviselő, mint hitelesítő		Szabó Gábor települési képviselő, mint hitelesítő

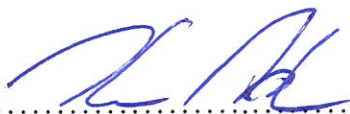


## JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. július 31.-én 16:00 órakor tartott  
rendes nyilvános testületi üléséről

### Szavazati joggal:

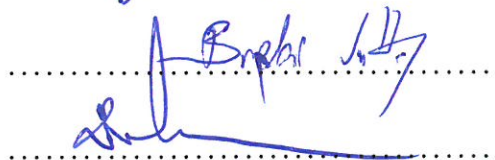
Kardos Ádám polgármester



Pikó Zoltán alpolgármester



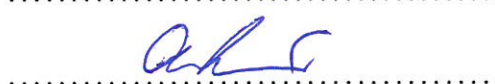
Budai Viktor



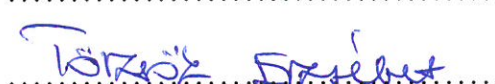
Dr. Németh Attila



Harmati Dóra



Szabó Gábor

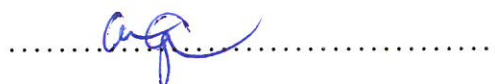


Törzsök Erzsébet




### Tanácskozási joggal:

Szabadi-Gál Rita jegyző



Steiner Viktória Gabriella  
gazdálkodási csoportvezető



Papp-Sárosdi Szilvia jegyzőkönyvvezető





**Pákozdi Nagyközség  
polgármestere**

✉ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

☎ 30-140-4004

e-mail: polgarmester@pakozd.hu

Ügyiratszám: PAK/3062/2023

## MEGHÍVÓ

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rendes ülését

**2023. július 31.-én 16:00 órakor**

tartja a Pákozdi Polgármesteri Hivatalban, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

### Napirendi pontok:

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a védőnői költségfelosztási megállapodás jóváhagyásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

### Zárt ülés keretében:

- 1. Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi 484 hrsz.-ú ingatlan előszerződés elfogadásáról  
**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester  
**Véleményezte:** Pénzügyi Bizottság

Pákozdi, 2023. július 27.

**Tisztelettel:**



Kardos Ádám s.k.  
polgármester



**Pákozd Nagyközség Polgármestere**  
8095 Pákozd, Hősök tere 9.  
Tel.: 22-258-415, 06-30-140-4004  
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

**Tárgy:** Előterjesztés a védőnői költségfelosztási megállapodás jóváhagyásáról

**Előterjesztő:** Kardos Ádám polgármester

**Az előterjesztést készítette:** Szabadi-Gál Rita jegyző

**Melléklet:** költségfelosztási megállapodás-tervezet

**A tárgyalás módja:** Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

**A szavazás módja:** A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

## ELŐTERJESZTÉS

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 31. napján tartandó rendes nyilvános ülésére**

**1. Napirendi pont:** Előterjesztés a védőnői költségfelosztási megállapodás jóváhagyásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvény módosította az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvényt, mely jogszabály vonatkozó rendelkezései július 1. napjával lépnek hatályba.

A védőnői ellátásra szolgáló ingó- és ingatlanvagyon térítésmentes használatáról, a használat feltételeiről a települési önkormányzat és a Kórház szerződésben rendelkezett.

A költségfelosztási megállapodás lehetséges tételes elszámolással, vagy átalány költségtérítéssel vagy térítésmentes biztosítással. Javaslom, hogy a védőnői ellátással kapcsolatos költségek tételes elszámolással kerüljenek kiszámlázásra a kórház felé.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és elfogadni.

Pákozd, 2023. július 27.

Kardos Ádám s.k.  
polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT I.

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../2023. (.....) határozata**

**a védőnői feladat ellátásával kapcsolatos költségeloszlási megállapodás jóváhagyásáról**

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház által előkészített a határozat mellékletét képező költségelosztási megállapodás tervezetét és tételes elszámolás felől döntött.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: folyamatos





Pákozdi Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2023 JÚL 25.	hó nap
Iktatószám: FAK 2320-12/2023	Melléklet:

+36 22 535 500  
foigtik@mail.fmkorhaz.hu  
www.fmkorhaz.hu  
FŐIGAZGATÓSÁG

**VALAMENNYI ÉRINTETT  
FEJÉR VÁRMEGYÉBEN MŰKÖDŐ  
TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT  
RÉSZÉRE**

**Iktatószám:** I/6010- 59/2023.

**Tárgy:** Védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggő teendők IX.

**Melléklet:**

1. sz. mell.: költségfelosztási megállapodás és mellékletei
2. sz. mell.: tételes elszámolási mintatáblázat

**Dátum:** Székesfehérvár, 2023. július 24.

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 23. § (1)-(6) bekezdéseivel összefüggő védőnői feladatok átadás-átvételével összefüggésben az alábbiakban kérem az ütemezetten soron következő feladat végrehajtására.

Az adatszolgáltatás gyors és átlátható teljesítésének támogatására a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház (a továbbiakban: Kórház) zárt, online felületet létesített „**Vármegyei Védőnő Rendszer**” néven (a továbbiakban: VVR felület), az adatáramlás akadálytalan, térbeli és időbeli korlátozásoktól mentes biztosítására. A VVR felület elérhető a [www.vedonok.fmkorhaz.hu](http://www.vedonok.fmkorhaz.hu) oldalon, amelynek használatához az Ön által bejelentett minden kapcsolattartó a belépéshez azonosítót és jelszót kapott már előzetesen.

**1. A költségfelosztási megállapodás tervezet véglegesítése és döntés annak aláírásáról**

**Feladat:** a „védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól” tárgyú megállapodás alapján, a jelen felhívás mellékleteként megküldött, a „védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól” szóló megállapodás alapján felmerült, az ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben jelentkező költségek elszámolására” tárgyú megállapodás véglegesítése és közgyűlési / képviselő-testületi döntés annak aláírásáról.

**Határidő:** a közgyűlés / képviselő-testület ülését követően haladéktalanul.

**Módja:** a rendelkezésre bocsátott költségelosztási megállapodás végleges tervezetének feltöltése a Kórház által erre a célra rendszeresített online VVR felületre.

A költségelosztási megállapodás a jelen felhívás 1. számú mellékleteként megküldésre került a települési önkormányzat részére, amelyben a sárga háttérszínnel jelölt részek esetében kérjük a települési önkormányzat döntésének megfelelően kizárólag egyetlen opciót (és az ahhoz kapcsolódó rendelkezéseket) szíveskedjenek szerepeltetni, azaz választásuk alapján

- 1) **vagy tételes elszámolás,**
- 2) **vagy általános költségterítés,**
- 3) **vagy térítésmentes biztosítás.**

A három opció közül kizárólag egy lehetőség választható, ennek megfelelően az I. fejezet 2. pont, a II. fejezet 1. pont, a III. fejezet 6. pont és a IV. fejezet 14. pontban, valamint a mellékletek jegyzékében kizárólag a választott opciónak megfelelő rendelkezéseket hagyják a tervezetben, az egyéb rendelkezéseket az ott megadottak szerint törölni szíveskedjenek.

A költségelosztási megállapodásban a [REDACTED] jelölt részek esetében kérjük a szükséges adatokkal a tervezetet kiegészíteni szíveskedjenek, azaz a Felek adatainál a települési önkormányzatra vonatkozó adatok, az I. fejezet 6. pontban a képviselő-testületi / közgyűlési határozat számának, IV. fejezet 1. pontban pedig a települési önkormányzat kapcsolattartója adatainak megfelelő és teljeskörű megadásával, továbbá a képviselt szervezet nevének, az aláírók személyének és beosztásának, valamint a helység pontos megnevezésének megadásával.

**Szintén a kiegészítendő adatokhoz sorolandó – de kizárólag abban az esetben, amennyiben a települési önkormányzat a tételes elszámolási módot kívánja választani – az 1. számú melléklet szerinti ingatlanhasználati arány táblázat adatainak megadása is, amely így véglegesítve válik a szerződés mellékeltévé.**

Kérjük, a véglegesített költségelosztási megállapodást MS WORD formátumban szíveskedjenek „EGYÉB RELEVÁNS DOKUMENTUM” dokumentum típus kiválasztásával feltölteni a VVR felületre, a feltöltésre kerülő fájl elnevezése során kérjük, az alábbi névképzési szabályokat szíveskedjenek alkalmazni

- település neve *(ennek helyére a település nevét írja be)*\_KOLTSEGFELOSZTASI MEGALLAPODAS.doc.

A tételes elszámolási tábla értelmezésének megkönnyítése érdekében a jelen felhívás 2. számú mellékleteként rendelkezésére bocsátunk egy tételes elszámolási példatáblázatot, amely egy lehetséges elszámolást hivatott számokkal demonstrálni.

**Felhívom a figyelmét még egyszer, hogy az elszámolási lehetőségek kombinálására nincs a települési önkormányzatnak lehetősége, a lehetőségek közül kizárólag egy opció választható, a választott opció alapján kell és szükséges a költségelosztási megállapodás tervezet opcionális rendelkezéseinek véglegesítése is.**


Amennyiben a VVR felület eléréséhez szükséges felhasználónév és/vagy jelszó nincs a kapcsolattartó birtokában, kérem, haladéktalanul vegyék fel a kapcsolatot a Kórház illetékes kapcsolattartójával, Schilling János osztályvezetővel (Informatikai Osztály) a +36/22/535-500 / 1405 melléken, a mielőbbi hibaelhárítás érdekében.

Amennyiben az költségfelosztási megállapodás véglegesítése során kérdése merül fel, Balla-Demeter Ildikó gazdasági igazgató általános helyettese a +36/22/535-500 / 1020 melléken, továbbá Farkas Tímea Erzsébet osztályvezető (Pénzügyi és Számviteli Osztály) a +36/22/535-500 / 1401 melléken készséggel állnak munkaidőben a közreműködő munkatársai rendelkezésére.

Segítő együttműködésüket megköszönve, tisztelettel:

Prof. Dr. Bucsi László  
főigazgató távollétében



  
**Dr. Kovács Attila**  
orvosigazgató  
Fejér Vármegyei Szent György  
Egyetemi Oktató Kórház



**KÖLTSÉGFELOSZTÁSI MEGÁLLAPODÁS**  
**a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó az ingatlanok és ingóságok**  
**használatának részletes szabályairól szóló megállapodás alapján felmerült, az**  
**ingatlanok üzemeltetésével kapcsolatos költségek, valamint a védőnői feladatellátás**  
**során szükséges szakmai és üzemeltetési anyagok biztosításával összefüggésben**  
**jelentkező költségek elszámolására**

Amely létrejött egyrészről

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata**

székhely: 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

adószám: 15727457-2-07

PIR:

ÁHTI azonosító: 707282

képviseli: Kardos Ádám polgármester

mint az ingatlanra ingyenes használati jogot biztosító kötelezett és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/B. § (1) bekezdése értelmében az állami egészségügyi ellátás körében a védőnői ellátásban együttműködő (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről a

**Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi Oktató Kórház**

székhely: 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 3.

adószám: 15360025-2-07

PIR: 360023

ÁHTI azonosító: 745994

képviseli: **Prof. Dr. Bucsi László Imre főigazgató**

mint az ingatlan ingyenes használatára jogosult és az Eatv. 6/B. § (2) bekezdése értelmében az állami egészségügyi ellátás körében a védőnői ellátás biztosítására kötelezett (a továbbiakban: **Kórház**),

a továbbiakban együttesen Felek között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

**PREAMBULUM**

Felek rögzítik, hogy az egyes egészségügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2022. évi LXXIII. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) módosított, az Eatv. vonatkozó rendelkezései alapján az Önkormányzat által végzett védőnői feladat ellátására 2023. július 01. napjától a Kórház, mint a Fejér vármegyében illetékes irányító vármegyei intézmény köteles.

Az Eatv. 2023. július 01. napjától hatályos 6/B. § (1) bekezdése szerint az állam az egészségügyi alapellátás körében az Önkormányzattal együttműködésben gondoskodik a védőnői ellátásról. Az Eatv. 23. § (5)-(6) bekezdései alapján az Önkormányzat a 2022. december 31. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingatlan és ingó vagyonát e feladattól nem vonhatta el és 2023. július 01. napjától köteles biztosítani a Kórház részére a 2023. június 30. napján a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak az ingyenes használatát.

Mindezek alapján Felek a védőnői feladatellátás átvételéhez kapcsolódó, az ingatlanok és ingóságok használatának részletes szabályairól szóló megállapodást (továbbiakban: megállapodás) kötöttek egymással, melyet alapul véve kötik meg jelen költségfelosztási megállapodást (a továbbiakban: költségfelosztási megállapodás).

## I. A megállapodás tárgya

1. Jelen költségfelosztási megállapodás tárgya
  - a) a megállapodás 1. számú melléklete szerinti ingatlan(ok) illetve ingatlanrész(ek),
  - b) a megállapodás 2. számú melléklete szerinti ingó eszközök,a továbbiakban a jelen pont a) és a b) pontjában nevezett tételek együttesen Vagyontárgyak, valamint a megállapodás 3.1. pontja szerinti, a Vagyontárgyak fenntartása és üzemeltetése során felmerülő költségek megosztása, figyelemmel a megállapodás 3.3. pontjára is.
2. A Kórház a Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben felmerült egyes költségek Önkormányzat részére történő megtérítésére az alábbiak szerint köteles:

A Kórház a megállapodás 3.1. pontja szerint – figyelemmel a megállapodás 3.3. pontjában foglalt rendelkezésekre is – meghatározott feladatok ellátásával összefüggésben, az Önkormányzatnál védőnői körzetenként, havonta felmerült költségek 100 %-át köteles megtéríteni, az Önkormányzat által az 1. számú melléklet szerinti ingatlanhasználati arány figyelembevételével, a 2. számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat alapján elkészített kimutatás tartalmának megfelelően, az Önkormányzat által kiállított számla ellenében.
3. Felek megállapodnak, hogy a költségfelosztási megállapodás hatálya alatt az Önkormányzat, a Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben a Kórháznak fennálló megtérítési kötelezettsége körébe eső szerződést kizárólag a Kórház előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult kötni, kivéve
  - a. bruttó 200.000,- Ft, azaz kettőszázezer forint szerződési értéket el nem érő szerződéskötés;
  - b. az egyenként az a) pont szerinti szerződési értéket el nem érő, azonos szerződő partnerrel illetőleg a szerződő partnernek a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 3. § (2) bekezdés 7. pontja szerinti kapcsolott vállalkozásával a tárgyi üzleti évben felmerülő, bruttó 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint egybeszámított szerződési értéket el nem érő szerződéskötések;
  - c. a közüzemi szolgáltatásokra irányuló szerződéskötés;
  - d. a rendkívüli esemény elhárítására irányuló szerződéskötés.
4. A Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével összefüggésben felmerült, az Önkormányzat által az I.3. pontban foglalt kötelezettség megszegésével megkötött szerződésből eredő költségek megtérítésére a Kórház nem kötelezhető, továbbá az Önkormányzat a Kórház által esetlegesen megfizetett – az I.3. pont szerinti kötelezettség megszegésével létrejött szerződés alapján felmerült – költség Kórház által megtérített összegének utólagos visszafizetésére köteles.
5. A költségfelosztási megállapodás annak hatályba lépését követően, határozatlan időre jön létre.

6. Az Önkormányzat tájékoztatja a Kórházat, hogy a költségelosztási megállapodás aláírására a Képviselő-testület/Közgyűlés a [\*] számú határozata alapján jogosult

## II. Az elszámolás módja

1. A Vagyontárgyak fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos költségek megtérítése kapcsán Felek az alábbiak szerint számolnak el egymással:
  - Az Önkormányzat köteles a költségelosztási megállapodás 1. számú melléklet szerinti ingatlanhasználati arány figyelembevételével, a 2. számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat felhasználásával a költségek tételes, havonta történő összesítésére.
  - Az Önkormányzat a tárgyhónapot követő hónap ötödik napjáig – a tárgyhónapban beérkezett számla(k) alapján, a 2. számú melléklet szerinti tételes elszámolási táblázat felhasználásával köteles a költségeket tételesen kimutatni, amelynek összesen összegével egyező összegű – egyösszegű számlát állít ki a Kórház részére, amely a számlát annak kézhezvételétől számított 60 (hatvan) napon belül, átutalással kötele kiegyenlíteni.
  - A számla kötelező mellékletét képezi a költségelosztási megállapodás 2. számú melléklete szerint elkészített és az Önkormányzat által aláírt tételes elszámolási táblázat, ennek hiányában a számlát a Kórház nem fogadja be.
  - A tételes elszámolási táblázat adatainak alátámasztására az Önkormányzat csatolni köteles a táblázatban szereplő költségeket alátámasztó számlák egyszerű másolati példányát, ennek hiányában a számlát a Kórház nem fogadja be.
  - Az Önkormányzat a számlát, a költségelosztási megállapodás 2. számú mellékletében található tételes elszámolási táblázat aláírt példányát és az azt alátámasztó számlák egyszerű másolati példányát egy elektronikus levélben köteles megküldeni a Kórház részére a [szamlafogadas@mail.fmkorhaz.hu](mailto:szamlafogadas@mail.fmkorhaz.hu) e-mail címre.

A Kórház a számla késedelmes kiegyenlítése esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni az Önkormányzat részére.

## III. A megállapodás megszűnése, megszüntetése, módosítása

1. Felek megállapodnak, hogy a költségelosztási megállapodás egyoldalú jognyilatkozattal történő felmondását kizárják, továbbá kikötik, hogy a költségelosztási megállapodás kizárólag közös megegyezéssel szüntethető meg, a jelen fejezetben foglalt eltérések figyelembevételével.
2. A költségelosztási megállapodás a jogszabály erejénél fogva megszűnik abban az esetben, ha a Kórház jogcíme a Vagyontárgyak ingyenes használatára jogszabály ilyen tárgyú rendelkezése okán megszűnik, vagy a költségelosztási megállapodás alapjául szolgáló jogszabályi kötelezettség megszűnésének a napján, külön megszüntető megállapodás nélkül.
3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóságról szóló 250/2014. (X. 2.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés n) pontja értelmében a Kórház saját hatáskörű ingatlanüzemeltetési tevékenysége a megállapodás 1. számú melléklete szerinti ingatlan(ok) illetve ingatlanrész(ek) vonatkozásában részben vagy egészben a jövőben

kiszervezésre kerül, abban az esetben ezen körülmény bekövetkezését a Felek olyan körülménynek ismerik el, amely okot ad a költségfelosztási megállapodás módosítására, vagy megszüntetésére, kifejezett tekintettel a jelen pontban hivatkozott jogszabály szerint a Kórház ingatlanüzemeltetési tevékenységében bekövetkező hatáskör változásának tartalmára és mértékére.

4. A költségfelosztási megállapodás kizárólag írásban és kizárólag a Felek közös megegyezésével módosítható.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodás 3.1. pontjában rögzített fenntartási és üzemeltetési feladatokat a Kórház 2023. december 31. napjáig áttekinti és a későbbiekben általa átvenni kívánt feladatok tekintetében kezdeményezi az Önkormányzatnál a költségfelosztási megállapodás szükség szerinti módosítását.

#### **IV. Záró rendelkezések**

1. A Felek az eredményes és hatékony együttműködés előmozdítása érdekében kapcsolattartókat jelölnek ki:

##### **Az Önkormányzat részéről kijelölt személy:**

Neve: Steiner Viktória Gabriella  
Beosztása: gazdálkodási csoportvezető  
E-mail címe: [gazdalkodas@pakozd.hu](mailto:gazdalkodas@pakozd.hu)  
Telefonszáma: 22-258-405

A Kórház részéről kijelölt személyek:

##### **Általános kapcsolattartó:**

Neve: Balla-Demeter Ildikó  
Beosztása: gazdasági igazgató általános helyettese  
E-mail címe: [gazdig@mail.fmkorhaz.hu](mailto:gazdig@mail.fmkorhaz.hu)  
Telefonszáma: +36/22/535-500/1020 mellék

##### **Számlázással összefüggésben kijelölt kapcsolattartó:**

Neve: Farkas Tímea Erzsébet  
Beosztása: osztályvezető (Pénzügyi és Számviteli Osztály)  
E-mail címe: [etfarkas@mail.fmkorhaz.hu](mailto:etfarkas@mail.fmkorhaz.hu)  
Telefonszáma: +36/22/535-500/1401 mellék

2. Felek kötelezik magukat arra, hogy védik és megőrzik a költségfelosztási megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott személyes adatokat, és minden erőfeszítést megtesznek annak érdekében, hogy azok megfelelő védelmét biztosítsák. A Felek a költségfelosztási megállapodással összefüggésben kezelt személyes adatokat kizárólag a cél eléréséhez szükséges mértékben és ideig, a megfelelő jogalap rendelkezésre állása esetén kezelik. A Felek képviselői a megállapodás teljesítésében közreműködő személyek és a kapcsolattartók adatait az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül



helyezéséről (2016. április 27.) rendelkezései szerint kezelik és biztosítják az érintettek megfelelő tájékoztatását.

3. A kapcsolattartásra kijelölt személyek változásáról a Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni, ami a költségfelosztási megállapodás módosítását nem igényli. Az értesítés elmaradásából eredő valamennyi kárért a mulasztó fél tartozik helyt állni.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy minden hivatalos értesítést írásban, elektronikus úton, e-mail útján kell megküldeni a másik fél címére.
5. A Felek tudomásul veszi, hogy a kapcsolattartók olyan kérdésben, amely a költségfelosztási megállapodás módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozat megtételére önállóan nem jogosultak.
6. A Felek a költségfelosztási megállapodás teljesítése során és érdekében messzemenően együttműködnek és a teljesítést minden rendelkezésükre álló eszközzel előmozdítják.
7. A költségfelosztási megállapodás bármely pontjának érvénytelensége nem hat ki annak egészére, az nem érinti költségfelosztási megállapodás egyéb rendelkezéseinek érvényességét, kivéve, ha a Felek az érintett rendelkezések nélkül a költségfelosztási megállapodást nem kötötték volna meg. Felek jóhiszeműen együttműködnek annak érdekében, hogy az ilyen rendelkezést mindkét Fél számára elfogadható, érvényes rendelkezéssel helyettesítsék.
8. Amennyiben a költségfelosztási megállapodás teljesítése során a Felek között vita merülne fel, azt elsődlegesen megkísérlik peren kívül, közös megegyezéssel rendezni. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben meghatározott, szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességének.
9. Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti átlátható szervezetnek minősülnek.
10. A költségfelosztási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a hatályos magyar jogszabályok az irányadók, az itt nem szabályozott kérdésekben Felek a Ptk. szabályait tekintik irányadónak.
11. Az Országos Kórházi Főigazgatóságról szóló 516/2020. (XI.25.) Kormányrendelet alapján az Országos Kórház Főigazgatóság – mint a Kórház fenntartója – a fenntartásába tartozó intézmény adatfeldolgozójaként kezeli a Kórház által a központi integrált gazdálkodási rendszer szerződéstárba feltöltött szerződéseket, ezért nem számít harmadik félnek.
12. Felek kifejezetten egyetértenek abban, hogy a költségfelosztási megállapodás rendelkezéseinek értelmezését minden esetben a megállapodás rendelkezéseire is figyelemmel és tekintettel kell megtenni.
13. Felek a költségfelosztási megállapodást elolvasták, annak szövegét közösen értelmezték, tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt helybenhagyólag aláírják.

14. Jelen költségfelosztási megállapodást – mely 2 (kettő) egymással mindenben egyező eredeti példányban készült és 7 (hét) oldalból, valamint négy (4) fejezetből és kettő (2) mellékletből áll, melyből 1 (egy) példány az Önkormányzatot, 1 (egy) példány a Kórházat illet, – Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Mellékletjegyzék:

1. számú melléklet: ingatlanhasználati arány kimutatás
2. számú melléklet: tételes elszámolási táblázat

Pákozd, 2023.

Székesfehérvár,

**Pákozd Nagyközség Önkormányzat**  
Önkormányzat  
Kardos Ádám  
polgármester

**Fejér Vármegyei Szent György  
Egyetemi Oktató Kórház  
Kórház**  
Prof. Dr. Bucsi László Imre  
főigazgató

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Pákozd, 2023.

Székesfehérvár,

**Steiner Viktória Gabriella**  
gazdálkodási csoportvezető

Imre Tímea  
gazdasági igazgató

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

Pákozd, 2023.

Székesfehérvár,

**Szabadi-Gál Rita**  
jegyző

Dr. Mráz Zoltán  
ügyvéd

**Ingatlanhasználati arány kimutatás**

Tételes elszámolási táblázat

**Ingatlan megnevezése**

Egészségház

**Ingatlan címe**

8095 Pákozd, Hóskák tere 10.

Ingatlan tulajdonosa

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Terület alapú megosztás meghatározás

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz	Változók	Tényadatok
Ingatlan teljes alapterülete (m2)	197,54	197,54
Védőnői ellátás kizárólagos (szoba, mellékhelyiségek) területe (m2)	57,17	57,17
Védőnői ellátás közös használatú (szoba, mellékhelyiségek, folyosó) területe (m2)		0
Közös használatú helyiségek aránya (%)		
Védőnői feladatellátás összes használt területe (m2)		57,17
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		28,9%

**Munkaidő alapú megosztás meghatározás**

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz

	Változók	Tényadatok
heti elméleti munkavégzés (óra)	40	40
heti tényleges munkavégzés (óra)	40	40
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%

**Komplex (terület és idő alapú) megosztás meghatározás**

Törzsadatok védőnői feladatellátás költségarány meghatározáshoz

	Változók	Tényadatok
Terület alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		28,9%
Idő alapú költségarányszám (összes használt/teljes)		100,0%
Komplex arányszám (terület arány x idő arány)		28,9%





