

megjelenésű 62 m² alapterületű ingatlan. A kialakult „kivett helyi közút” megjelölésű 62 m² alapterületű ingatlant Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingyenesen átvette a 2024. december 13. napján kelt megállapodással. Az ingatlant a vagyonrendelet 1. mellékletébe, mint forgalomképtelen törzsvagyon (372. sorszám alatt) szükséges felvenni.

A Pákozd 1007/9 helyrajzi szám alatt felvett 65 m² alapterületű „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút” művelési ágú ingatlant Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingyenesen átvette a 2024. október 2. napján kelt megállapodással. Az ingatlant a vagyonrendelet 1. mellékletébe, mint forgalomképtelen törzsvagyon (373. sorszám alatt) szükséges felvenni.

A Pákozd 1444/1 helyrajzi szám alatt felvett 78 m² alapterületű „kivett helyi közút” művelési ágú ingatlant Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingyenesen átvette a 2024. szeptember 13. napján kelt megállapodással. Az ingatlant a vagyonrendelet 1. mellékletébe, mint forgalomképtelen törzsvagyon (374. sorszám alatt) szükséges felvenni.

A Pákozd 874/3 helyrajzi szám alatt felvett 1150 m² alapterületű ingatlan telekalakítás során megosztották, melyből kialakult a 874/5 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” művelési ágú 1040 m² alapterületű ingatlan, illetve a Pákozd 874/4 helyrajzi szám alatt felvett „kivett helyi közút” megjelenésű 110 m² alapterületű ingatlan. A kialakult „kivett helyi közút” megjelölésű 110 m² alapterületű ingatlant Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingyenesen átvette a 2024. december 13. napján kelt megállapodással. Az ingatlant a vagyonrendelet 1. mellékletébe, mint forgalomképtelen törzsvagyon (375. sorszám alatt) szükséges felvenni.

A Pákozd 2134/37 hrsz.-ú ingatlant Pákozd Nagyközség Önkormányzata a 2024. május 28. napján kelt adásvételi szerződésben (adásvételi szerződés módosítása 2024. október 2.) értékesítette. Az ingatlant a vagyonrendelet 3. melléklete, mint forgalomképes üzleti vagyon 12. sorszám alól szükséges törölni.

A Pákozd 985/2 hrsz.-ú „kivett közterület” területe 183 m²-ről 154 m²-re változott. Ezt a módosítást szükséges átvezetni a vagyonrendelet 1. melléklete, mint forgalomképtelen törzsvagyon, 148. sorszámán.

Javaslom az indokolás szerint a jogszabály módosítását.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17.§-a értelmében, a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzése során felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a képviselő-testületet tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat elkészült, azt előterjesztés tartalmazza.

Elkészült a fenti törvény 18.§-ában foglaltak szerint a rendelet tervezet indokolása.

Az előterjesztést az Pénzügyi Bizottság előzetesen véleményezte, határozata a Képviselő-testületi ülésen kerül ismertetésre a Bizottság elnöke által.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztést megvitatni és a **rendelet-tervezetet** az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadni szíveskedjenek.

Pákozd, 2025. február 13.

Tisztelettel:

Kardos Ádám s.k.
polgármester

HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025 (....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jat. 18. § (5) bekezdése értelmében „A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a jogszabály normatív tartalmával összefüggő társadalmi, gazdasági, szakmai okokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolásában a jogszabály előkészítője bemutathatja a szabályozással összefüggő azon részletes körülményeket, amelyek a szabályozás értelmezését segíthetik, továbbá ismertetheti a szabályozás előzményeit.”

A rendelet-tervezet **társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:** *hatékony önkormányzati vagyongazdálkodás, vagyonsőkkenés, vagyonnövekmény.*

A rendeletben foglaltak végrehajtásának **környezetre gyakorolt hatása, egészségi következménye nincs.**

A rendelet-tervezet **adminisztratív terheket befolyásoló hatása:** *az adminisztratív terhek nem növekednek.*

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: *vagyongazdálkodás eredményessége, jogkövető magatartás*

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: *A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak, pótlólagos erőforrásokat nem követel meg.*

INDOKOLÁS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2025 (....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jat. 18.§ (1) bekezdése rögzíti, hogy „A jogszabály tervezete preambulomot tartalmaz, amelyben a szabályozás célját minden esetben meg kell határozni. A jogszabály tervezetének preambulumban a jogszabály előkészítője szükség szerint rögzítheti a szabályozással összefüggő azon elvi, elméleti tételeket, amelyeket a jogszabály tervezetének szerkezeti egységeiben a normatív tartalom hiánya miatt nem lehet rendezni.”

Az önkormányzati vagyon módosulása okán szükséges a rendeletmódosítás az alábbi hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában: Pákozd 481, 1315, 876/13, 875/5, 1007/9, 1444/1, 874/4, 2134/37, 985/2.

TERVEZET

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendelet célja Pákozdi Nagyközség Önkormányzata ingatlan vagyonában, azok tulajdoni viszonyában, bekövetkező változások a valóságnak megfelelően szerepeljenek.

[2] Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben kapott felhatalmazása alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában és (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyon feletti rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 8/2017 (V.30.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2025. ...-án lép hatályba.

Kardos Ádám
polgármester

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2025. napján kihirdetésre került.

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Forgalomkepteles tömbvagron
8/2017. önl. rad. 1. melléklet

Sorszám	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Utca+hsz.	Tel.ter (m ²)	Önk%
1.	Pákozd	15/ 1/ /	Iskola utca /Aszfaltos/	ISKOLA UTCA	2175	100
2.	Pákozd	15/ 7/ /	Ingókő utca /Földút/	INGÓKŐ UTCA	10133	100
3.	Pákozd	21/ / /	Arany János utca /Aszfaltos/	ARANY J. UTCA	2610	100
4.	Pákozd	22/ 1/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA 28	471	100
5.	Pákozd	22/ 5/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	261	100
6.	Pákozd	23/ 2/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	211	100
7.	Pákozd	24/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	201	100
8.	Pákozd	25/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	214	100
9.	Pákozd	26/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	222	100
10.	Pákozd	27/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	211	100
11.	Pákozd	28/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	207	100
12.	Pákozd	29/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	210	100
13.	Pákozd	30/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	218	100
14.	Pákozd	31/ / /	Gyalogút /Arany J. -Farkaskő között/	FARKASKŐ UTCA	472	100
15.	Pákozd	32/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	222	100
16.	Pákozd	33/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	228	100
17.	Pákozd	34/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	223	100
18.	Pákozd	35/ 2/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	207	100
19.	Pákozd	36/ 3/ /	Farkaskő utca /Aszfaltos/	FARKASKŐ UTCA	221	100
20.	Pákozd	37/ / /	Damjanich utca /Aszfaltos/	DAMJANICH UTCA	4801	100
21.	Pákozd	42/ / /	Damjanich-Rákóczi utat összekötő út /Aszfaltos/	DAMJANICH UTCA	720	100
22.	Pákozd	52/ 3/ /	Közterület	KÖZTERÜLET	381	100
23.	Pákozd	60/ 3/ /	Közterület	KÖZTERÜLET	214	100
24.	Pákozd	61/ 3/ /	Közterület	KÖZTERÜLET	222	100
25.	Pákozd	62/ 2/ /	Közterület	KÖZTERÜLET	173	100
26.	Pákozd	67/ 3/ /	Rákóczi utca /Aszfaltos/	RÁKÓCZI UTCA 1- 13	245	100
27.	Pákozd	71/ 5/ /	Közút /Betonos/	NÉVTELEN	123	100
28.	Pákozd	72/ 1/ /	Rákóczi utca /Aszfaltos/	RÁKÓCZI UTCA	8702	100
29.	Pákozd	72/ 3/ /	Panoráma utca /Földút/	PANORÁMA UTCA PANORÁMA UTCA	5096	100
30.	Pákozd	72/ 24/ /	Panoráma utca /Földút/	PANORÁMA UTCA	1855	100
31.	Pákozd	73/ 1/ /	Közút /Aszfaltos/	RÁKÓCZI UTCA	3932	100
32.	Pákozd	73/ 2/ /	Bella parkoló	RÁKÓCZI UTCA	903	100
33.	Pákozd	73/ 3/ /	Közpark	RÁKÓCZI UTCA	26368	100
34.	Pákozd	73/ 4/ /	Bella-tó	NÉVTELEN	3974	100
35.	Pákozd	75/ / /	Ady Endre utca /Aszfaltos/	ADY ENDRE UTCA	5056	100
36.	Pákozd	95/ / /	Árok /Ady u. 9-11 sz házak között/	ADY ENDRE UTCA 9- 11	332	100
37.	Pákozd	97/ 4/ /	Közút /Földút/	RÁKÓCZI-ADY E UTCA KÖZÖTT	170	100
38.	Pákozd	102/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	224	100
39.	Pákozd	102/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	66	100
40.	Pákozd	104/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	168	100
41.	Pákozd	104/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	229	100
42.	Pákozd	105/ / / 3	Bella köz /Aszfaltos/	BELLA KÖZ	907	100
43.	Pákozd	119/ 2/ /	Akácfa utca /Földút/	AKÁCFA UTCA	6641	100

44.	Pákozdi	119/ 3/ /	Közterület /Akácfa u. -Bella patak/	AKÁCFA UTCA	6645	100
45.	Pákozdi	119/ 5/ /	Közterület /Akácfa u. -Bella patak/	AKÁCFA UTCA	9458	100
46.	Pákozdi	124/ 1/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	10	100
47.	Pákozdi	126/ 4/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	144	100
48.	Pákozdi	143/ / /	József Attila utca /Aszfaltos/	JÓZSEF ATTILA UTCA	4066	100
49.	Pákozdi	166/ / /	Árok /Árvácska-Jókai u. között	JÓZSEF ATTILA UTCA	76	100
50.	Pákozdi	172/ / /	Temető	JÓKAI UTCA	15120	100
51.	Pákozdi	173/ / /	Jókai utca /Aszfaltmakadám/	JÓKAI UTCA	5545	100
52.	Pákozdi	185/ / /	Jókai utca /Aszfaltos/	JÓKAI UTCA	4783	100
53.	Pákozdi	187/ / /	Templom kert	NINCS	1021	100
54.	Pákozdi	189/ 1/ /	Templom sor /Aszfaltmakadám/	TEMPLOM SOR	1744	100
55.	Pákozdi	203/ / /	Árok /Jókai-Táncsics u./	JÓKAI UTCA	282	100
56.	Pákozdi	212/ / /	Táncsics utca /Aszfaltos/	TÁNCICS UTCA	3982	100
57.	Pákozdi	220/ / /	Temető köz /Aszfaltmakadám/	TEMETŐ KÖZ	770	100
58.	Pákozdi	243/ / /	"Kis" Budai út /Földút/	"KIS" BUDAI ÚT	1415	100
59.	Pákozdi	258/ 1/ /	Gémeskút utca /Földút/	GÉMESKÚT UTCA	419	100
60.	Pákozdi	258/ 2/ /	Árok	NÉVTELEN	397	100
61.	Pákozdi	270/ / /	Árok /Gábor Á. u./	GÁBOR Á. UTCA 11- 13	137	100
62.	Pákozdi	310/ / /	Árok /Bem um 24-26. sz. között/	BEM UTCA 24- 26	171	100
63.	Pákozdi	311/ / /	Bem utca /Aszfaltos/	BEM UTCA	10556	100
64.	Pákozdi	333/ / /	Bem köz /Aszfaltos/	BEM KÖZ	687	100
65.	Pákozdi	343/ / /	Árok /Budai u. 39-41. sz. között/	BEM KÖZ 39- 41	282	100
66.	Pákozdi	386/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	323	100
67.	Pákozdi	392/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	314	100
68.	Pákozdi	393/ 2/ /	Vasvári Pál utca /Aszfaltos/	VASVÁRI PÁL UTCA	387	100
69.	Pákozdi	434/ 3/ /	Kossuth utca /Aszfaltos/	KOSSUTH UTCA	23580	100
70.	Pákozdi	434/ 4/ /	Szabadságharcos utca /Aszfaltos/	SZABADSÁGHARCOS UTCA	1944	100
71.	Pákozdi	435/ / /	Petőfi utca /Aszfaltos/	PETŐFI UTCA	5333	100
72.	Pákozdi	464/ / /	Templom köz /Aszfaltmakadám/	TEMPLOM KÖZ	837	100
73.	Pákozdi	507/ 3/ /	Kossuth utca /Aszfaltos/	KOSSUTH UTCA	5174	100
74.	Pákozdi	507/ 4/ /	Petőfi Sándor utca /Aszfaltos/	PETŐFI UTCA	6984	100
75.	Pákozdi	507/ 5/ /	Közpark /Hősök tere/	HŐSÖK TERE	8229	100
76.	Pákozdi	554/ 3/ /	Közút /Aszfaltos/	NÉVTELEN	99	100
77.	Pákozdi	563/ / /	Közterület /Szabadságharcos utca/	SZABADSÁGHARCOS UTCA	2003	100
78.	Pákozdi	577/ / /	Gagarin utca /Aszfaltos/	GAGARIN UTCA	2146	100
79.	Pákozdi	578/ / /	Vörösmarty utca /Aszfaltos/	VÖRÖSMARTY UTCA	6321	100
80.	Pákozdi	607/ / /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	701	100
81.	Pákozdi	608/ 4/ /	Sport utca /Aszfaltos/	SPORT UTCA	6220	100
82.	Pákozdi	608/ 24/ /	Árpád utca /Aszfaltos/	ÁRPÁD UTCA	5243	100
83.	Pákozdi	619/ 21/ /	Móga János utca /Aszfaltos/	MÓGA JÁNOS UTCA	866	100
84.	Pákozdi	619/ 23/ /	Móga János utca /Aszfaltos/	MÓGA JÁNOS UTCA	5086	100
85.	Pákozdi	619/ 43/ /	Domb utca /Aszfaltos/	DOMB UTCA	2897	100
86.	Pákozdi	619/ 47/ /	Domb utca /Aszfaltos/	DOMB UTCA	1989	100
87.	Pákozdi	645/ / /	Emlékmű	BUDAI ÚT	160	100

88.	Pákozd	686/ / /	Zalka Máté utca /Aszfaltos/	ZALKA MÁTÉ UTCA	4022	100
89.	Pákozd	725/ / /	Kölcsey utca /Betonos/	KÖLCSEY UTCA	1140	100
90.	Pákozd	741/ / /	Dózsa György utca /Aszfaltos/	DÓZSA GYÖRGY UTCA	10045	100
91.	Pákozd	770/ / /	Kölcsey utca /Aszfaltos/	KÖLCSEY UTCA	1433	100
92.	Pákozd	788/ / /	Kert utca /Aszfaltmakadám/	KERT UTCA	1832	100
93.	Pákozd	816/ 1/ /	Honvéd utca /Betonos/	HONVÉD UTCA	64	100
94.	Pákozd	816/ 2/ /	Honvéd utca /Betonos/	HONVÉD UTCA	24454	100
95.	Pákozd	817/ 3/ /	Közterület /Honvéd utca/	HONVÉD UTCA	264	100
96.	Pákozd	822/ / /	Közterület /Abajka utca/	ABAJKA UTCA	2616	33,3
97.	Pákozd	823/ 4/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	736	100
98.	Pákozd	827/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	446	100
99.	Pákozd	829/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	1277	100
100.	Pákozd	843/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	60	100
101.	Pákozd	844/ 3/ /	Belső hegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	95	100
102.	Pákozd	845/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	170	100
103.	Pákozd	846/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	64	100
104.	Pákozd	847/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	52	100
105.	Pákozd	848/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	292	100
106.	Pákozd	848/ 8/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	181	100
107.	Pákozd	849/ / /	Berkenye utca /Földút/	BERKENYE UTCA	2578	100
108.	Pákozd	850/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	344	100
109.	Pákozd	863/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	530	100
110.	Pákozd	871/ 4/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	238	100
111.	Pákozd	874/ 1/ /	Szeder utca /Földút/	SZEDER UTCA	30	100
112.	Pákozd	875/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	27	100
113.	Pákozd	876/ 7/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	28	100
114.	Pákozd	879/ / / 8	Kökény, Szeder utca /Földút/	KÖKÉNY, SZEDER UTCA	2138	100
115.	Pákozd	881/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
116.	Pákozd	885/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	273	100
117.	Pákozd	887/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
118.	Pákozd	889/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	77	100
119.	Pákozd	895/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	327	100
120.	Pákozd	896/ 1/ /	Som utca /Földút/	SOM UTCA	471	100
121.	Pákozd	896/ 8/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	279	100
122.	Pákozd	902/ 11/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	75	100
123.	Pákozd	908/ / /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	448	100
124.	Pákozd	912/ 1/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	92	100
125.	Pákozd	913/ 2/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	508	100
126.	Pákozd	913/ 7/ /	Közterület /Galagonya - Körte utca/	GALAGONYA, VADKÖRTE UTCA	298	100
127.	Pákozd	916/ 4/ /	Szamóca, Som utca /Földút/	SZAMÓCA, SOM UTCA	752	100
128.	Pákozd	916/ 7/ /	Közút /Földút/	NÉVTELEN	28	100
129.	Pákozd	918/ / /	Galagonya, Vadkörte utca /Földút/	GALAGONYA, VADKÖRTE UTCA	1937	100
130.	Pákozd	923/ 6/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	326	100
131.	Pákozd	928/ / /	Áfonya utca /Földút/	ÁFONYA UTCA	1082	100

132.	Pákozd	933/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	327	100
133.	Pákozd	935/ / /	Dió utca /Földút/	DIÓ UTCA	984	100
134.	Pákozd	938/ 5/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	476	100
135.	Pákozd	943/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	NéVTELEN	156	100
136.	Pákozd	943/ 5/ /	Beépítetlen terület	BELTERÜLET		100
137.	Pákozd	950/ 2/ /	Alma utca /Földút/	ALMA UTCA	523	100
138.	Pákozd	953/ 5/ /	Belsőhegyi út /Aszfaltmakadám/	BELSŐHEGYI ÚT	413	100
139.	Pákozd	954/ 1/ /	Beépítetlen terület	BELTERÜLET		100
140.	Pákozd	954/ 2/ /	Beépítetlen terület	BELTERÜLET		100
141.	Pákozd	954/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	459	100
142.	Pákozd	955/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	17	100
143.	Pákozd	963/ 4/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	58	100
144.	Pákozd	971/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	59	100
145.	Pákozd	972/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	68	100
146.	Pákozd	980/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	114	100
147.	Pákozd	982/ / /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	165	100
148.	Pákozd	985/ 2/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	154	100
149.	Pákozd	987/ / /	Szamóca utca /Földút/	SZAMÓCA UTCA	325	100
150.	Pákozd	989/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	150	100
151.	Pákozd	990/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	24	100
152.	Pákozd	999/ 3/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	548	100
153.	Pákozd	1006/ 1/ /	Belsőhegyi út /Földút/	BELSŐHEGYI ÚT	2100	100
154.	Pákozd	1006/ 2/ /	Ribizli utca /Földút/	RIBIZLI UTCA	1979	100
155.	Pákozd	1006/ 3/ /	Rizling utca /Földút/	RIZLING UTCA	1084	100
156.	Pákozd	1018/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	79	100
157.	Pákozd	1026/ / /	Mandula utca /Földút/	MANDULA UTCA	899	100
158.	Pákozd	1028/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	82	100
159.	Pákozd	1028/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	112	100
160.	Pákozd	1029/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	152	100
161.	Pákozd	1031/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	82	100
162.	Pákozd	1205/ 1/ /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	61	100
163.	Pákozd	1205/ 4/ /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	34	100
164.	Pákozd	1212/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	49	100
165.	Pákozd	1212/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	48	100
166.	Pákozd	1213/ / /	Közterület	NéVTELEN	1988	1,6
167.	Pákozd	1215/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	134	100
168.	Pákozd	1217/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	70	100
169.	Pákozd	1231/ 5/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	52	100
170.	Pákozd	1235/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	22	100
171.	Pákozd	1235/ 2/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	559	100
172.	Pákozd	1243/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	50	100
173.	Pákozd	1245/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	80	100
174.	Pákozd	1251/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	78	100
175.	Pákozd	1260/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	76	100

176.	Pákozd	1265/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	76	100
177.	Pákozd	1273/ 5/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFű UTCA	81	100
178.	Pákozd	1276/ 1/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFű UTCA	109	100
179.	Pákozd	1299/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	30	100
180.	Pákozd	1316/ 2/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	108	100
181.	Pákozd	1317/ 3/ /	Zalka Máté utca /Földút/	ZALKA MátÉ UTCA	58	100
182.	Pákozd	1317/ 6/ /	Közút /Földút/	PáSKOM	233	100
183.	Pákozd	1319/ 3/ /	Közút /Földút/	PáSKOM	58	100
184.	Pákozd	1319/ 6/ /	Közút /Földút/	PáSKOM	216	100
185.	Pákozd	1320/ 4/ /	Közút /Földút/	PáSKOM	459	100
186.	Pákozd	1329/ 3/ /	Közút /Földút/	PáSKOM	220	100
187.	Pákozd	1336/ 2/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	113	100
188.	Pákozd	1336/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	30	100
189.	Pákozd	1337/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	61	100
190.	Pákozd	1337/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	252	100
191.	Pákozd	1343/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	57	100
192.	Pákozd	1343/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	180	100
193.	Pákozd	1344/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	75	100
194.	Pákozd	1345/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	219	100
195.	Pákozd	1350/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	95	100
196.	Pákozd	1350/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	228	100
197.	Pákozd	1360/ 2/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	229	100
198.	Pákozd	1360/ 6/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	105	100
199.	Pákozd	1372/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	90	100
200.	Pákozd	1372/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	230	100
201.	Pákozd	1372/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	81	100
202.	Pákozd	1374/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	119	100
203.	Pákozd	1374/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	236	100
204.	Pákozd	1374/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	82	100
205.	Pákozd	1375/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	106	100
206.	Pákozd	1375/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	228	100
207.	Pákozd	1375/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	81	100
208.	Pákozd	1382/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	29	100
209.	Pákozd	1382/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	109	100
210.	Pákozd	1382/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	46	100
211.	Pákozd	1383/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	114	100
212.	Pákozd	1383/ 6/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	48	100
213.	Pákozd	1384/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	458	100
214.	Pákozd	1384/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	147	100
215.	Pákozd	1387/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	21	100
216.	Pákozd	1387/ 3/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	122	100
217.	Pákozd	1387/ 5/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	50	100
218.	Pákozd	1388/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	459	100
219.	Pákozd	1393/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	72	100

220.	Pákozd	1393/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	70	100
221.	Pákozd	1394/ 1/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	90	100
222.	Pákozd	1394/ 4/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	234	100
223.	Pákozd	1394/ 7/ /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	83	100
224.	Pákozd	1402/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	62	100
225.	Pákozd	1402/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	220	100
226.	Pákozd	1402/ 7/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	62	100
227.	Pákozd	1405/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	66	100
228.	Pákozd	1405/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	230	100
229.	Pákozd	1405/ 5/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	92	100
230.	Pákozd	1410/ 1/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	26	100
231.	Pákozd	1410/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	112	100
232.	Pákozd	1411/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	33	100
233.	Pákozd	1411/ 5/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	53	100
234.	Pákozd	1412/ 3/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	117	100
235.	Pákozd	1412/ 5/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	45	100
236.	Pákozd	1414/ 4/ /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	225	100
237.	Pákozd	1423/ 2/ /	Muskáthi utca /Földút/	MUSKÁTHI UTCA	40	100
238.	Pákozd	1441/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	193	100
239.	Pákozd	1441/ 4/ /	Muskáthi utca /Földút/	MUSKÁTHI UTCA	61	100
240.	Pákozd	1446/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	62	100
241.	Pákozd	1446/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	62	100
242.	Pákozd	1448/ 3/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
243.	Pákozd	1448/ 6/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
244.	Pákozd	1448/ 9/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	76	100
245.	Pákozd	1452/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
246.	Pákozd	1452/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
247.	Pákozd	1455/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	52	100
248.	Pákozd	1455/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	82	100
249.	Pákozd	1456/ 1/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	64	100
250.	Pákozd	1456/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	55	100
251.	Pákozd	1460/ 3/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	117	100
252.	Pákozd	1462/ 4/ /	Liliom utca /Földút/	LILIOM UTCA	126	100
253.	Pákozd	1472/ 3/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	52	100
254.	Pákozd	1472/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	47	100
255.	Pákozd	1473/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	54	100
256.	Pákozd	1480/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	55	100
257.	Pákozd	1480/ 9/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	82	100
258.	Pákozd	1481/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	54	100
259.	Pákozd	1481/ 4/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	104	100
260.	Pákozd	1487/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	50	100
261.	Pákozd	1487/ 4/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	78	100
262.	Pákozd	1491/ 6/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	69	100
263.	Pákozd	1491/ 9/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	52	100

264.	Pákozd	1496/ 1/ /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	225	100
265.	Pákozd	1508/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	249	100
266.	Pákozd	1527/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	96	100
267.	Pákozd	1530/ 3/ /	Dália utca /Földút/	DáLIA UTCA	102	100
268.	Pákozd	1533/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	80	100
269.	Pákozd	1533/ 7/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	63	100
270.	Pákozd	1537/ 1/ /	Közterület /Nefelejcs utca/	NEFELEJCS UTCA	106	100
271.	Pákozd	1537/ 4/ /	Közterület /Dália utca/	DáLIA UTCA	78	100
272.	Pákozd	1539/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	30	100
273.	Pákozd	1539/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	33	100
274.	Pákozd	1540/ 3/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	39	100
275.	Pákozd	1564/ 2/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	50	100
276.	Pákozd	1565/ 3/ /	Közterület /Árvácska utca/	ÁRVÁCSKA UTCA	48	100
277.	Pákozd	1565/ 6/ /	Közterület /Árvácska utca/	ÁRVÁCSKA UTCA	46	100
278.	Pákozd	1577/ 1/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	12	100
279.	Pákozd	1577/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	70	100
280.	Pákozd	1589/ 1/ /	Közterület	NéVTELEN	76	100
281.	Pákozd	1589/ 3/ /	Közterület	NéVTELEN	25	100
282.	Pákozd	1592/ 4/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	23	100
283.	Pákozd	1676/ / /	Közút /Földút/	NéVTELEN	2639	100
284.	Pákozd	2001/ 1/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	203	100
285.	Pákozd	2002/ 1/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	203	100
286.	Pákozd	2033/ / /	Játszótér	DOMB UTCA	665	100
287.	Pákozd	2034/ / /	Széchenyi utca /Aszfaltos/	SZÉCHENYI UTCA	8050	100
288.	Pákozd	2062/ 5/ /	Esze Tamás utca /Aszfaltmakadám/	ESZE TAMÁS UTCA	3080	100
289.	Pákozd	2111/ / /	Hegyalja utca /Aszfaltos/	HEGYALJA UTCA	953	100
290.	Pákozd	2112/ / /	Rózsa utca /Földút/	RÓZSA UTCA	1453	100
291.	Pákozd	2116/ / /	Bella patak	NINCS	836	100
292.	Pákozd	2117/ / /	Páskomi utca /Földút/	PÁSKOMI UTCA	324	100
293.	Pákozd	2119/ / /	Viola utca /Földút/	VIOLA UTCA	2959	100
294.	Pákozd	2120/ / /	Tátika utca /Földút/	TÁTIKA UTCA	1139	100
295.	Pákozd	2121/ / /	Tulipán utca /Földút/	TULIPÁN UTCA	2899	100
296.	Pákozd	2122/ / /	Tátika utca /Földút/	TÁTIKA UTCA	3206	100
297.	Pákozd	2123/ / /	Ibolya utca /Földút/	IBOLYA UTCA	3060	100
298.	Pákozd	2124/ 1/ /	Sáska utca /Földút/	SÁSKA UTCA	1018	100
299.	Pákozd	2124/ 2/ /	Szegfű utca /Földút/	SZEGFŰ UTCA	4976	100
300.	Pákozd	2125/ 1/ /	Orgona utca /Földút/	ORGONA UTCA	487	100
301.	Pákozd	2125/ 2/ /	Muskáti utca /Földút/	MUSKÁTLI UTCA	2517	100
302.	Pákozd	2126/ / /	Liljom utca /Földút/	LILJOM UTCA	1520	100
303.	Pákozd	2127/ / /	Pipacs utca /Földút/	PIPACS UTCA	1383	100
304.	Pákozd	2128/ / /	Nefelejcs utca /Földút/	NEFELEJCS UTCA	996	100
305.	Pákozd	2129/ / /	Hóvirág utca /Aszfaltos/	HÓVIRÁG UTCA	1656	100
306.	Pákozd	2130/ / /	Dália utca /Földút/	DáLIA UTCA	2049	100
307.	Pákozd	2131/ / /	Árvácska utca /Földút/	ÁRVÁCSKA UTCA	1720	100

308.	Pákozd	2134/ 16/ /	Közút /Földút/	NéVTELEN	549	100
309.	Pákozd	2134/ 17/ /	Ér útja /Földút/	ÉR UTJA	6793	100
310.	Pákozd	2134/ 30/ /	Pipacsos utca /Földút/	PIPACSOS UTCA	6912	100
311.	Pákozd	2134/ 53/ /	Kalász utca /Földút/	KALÁSZ UTCA	3787	100
312.	Pákozd	2134/ 76/ /	Búza utca /Földút/	BÚZA UTCA	4610	100
313.	Pákozd	2134/ 85/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	5644	100
314.	Pákozd	2134/ 86/ /	Közterület /Pipacsos utca/	PIPACSOS UTCA	12223	100
315.	Pákozd	2134/ 87/ /	Közterület /Pipacsos utca/	PIPACSOS UTCA	2019	100
316.	Pákozd	2134/ 88/ /	Közterület /Budai út/	BUDAI ÚT	739	100
317.	Pákozd	2202/ 3/ /	Közterület /Gémeskút utca/	GÉMESKÚT UTCA	2281	100
318.	Pákozd	05/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	7446	100
319.	Pákozd	08/ / /	Erdő /Külterület/	KÜLTERÜLET	6635	100
320.	Pákozd	09/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	5505	100
321.	Pákozd	020/ 18/ /	Kerékpár út	KÜLTERÜLET		100
322.	Pákozd	027/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	7492	100
323.	Pákozd	031/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1894	100
324.	Pákozd	040/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4784	100
325.	Pákozd	042/ / /	Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	4416	100
326.	Pákozd	043/ 2/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2777	100
327.	Pákozd	045/ / /	Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	7126	100
328.	Pákozd	052/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	5829	100
329.	Pákozd	053/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	930	100
330.	Pákozd	056/ 27/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1406	100
331.	Pákozd	057/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2832	100
332.	Pákozd	058/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	15601	100
333.	Pákozd	060/ 3/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2571	100
334.	Pákozd	060/ 5/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	1203	100
335.	Pákozd	060/ 6/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2791	100
336.	Pákozd	060/ 15/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4971	100
337.	Pákozd	063/ / /	Kerékpár út és Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2633	100
338.	Pákozd	068/ / /	Kerékpár út és Árok /Külterület/	KÜLTERÜLET	3732	100
339.	Pákozd	072/ 3/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	2270	100
340.	Pákozd	072/ 21/ /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	521	100
341.	Pákozd	077/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	4043	100
342.	Pákozd	081/ / /	Közút /Külterület/	KÜLTERÜLET	28778	100
343.	Pákozd	095/ / /	Parti sáv /Külterület/	KÜLTERÜLET	264	100
344.	Pákozd	0201/ / /	Közút /Külterület/	NéVTELEN	3104	100
345.	Pákozd	0202/ 13/ /	Napraforgó út /Külterület/	NAPRAFORGÓ ÚT	5232	100
346.	Pákozd	0202/ 18/ /	Közterület /Külterület/	BUDAI ÚT	2016	100
347.	Pákozd	0205/ / /	Árok /Külterület/	NéVTELEN	3460	100
348.	Pákozd	0207/ / /	Árok /Külterület/	NéVTELEN	5787	100
349.	Pákozd	0208/ / /	Árok /Külterület/	NéVTELEN	14059	100
350.	Pákozd	0216/ 7/ /	Közút /Külterület/	NéVTELEN	5077	100
351.	Pákozd	0216/ 29/ /	Közút /Külterület/	NéVTELEN	4253	100

352.	Pákozd	0216/ 32/ /	Közút /Külterület/	NéVTELEN	522	100
353.	Pákozd	73/8//	kivett közpark (Bella tó melletti park)	NéVTELEN	12437	100
354.	Pákozd	73/6//	kivett közút	NéVTELEN	1657	100
355.	Pákozd	1340/2	kivett közút	NéVTELEN	159	100
356.	Pákozd	984/2	kivett út	SZAM&CA UTCA	56	100
357.	Pákozd	1017/3	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NéVTELEN	74	100
358.	Pákozd	219/3	kivett út	Jókai utca	190	100
359.	Pákozd	876/10	kivett út	NéVTELEN	106	100
360.	Pákozd	1467	kivett út	NéVTELEN	137	100
361.	Pákozd	1397/5	kivett közút	NéVTELEN	96	100
362.	Pákozd	1397/3	kivett közút	NéVTELEN	225	100
363.	Pákozd	1397/1	kivett közút	NéVTELEN	62	100
364.	Pákozd	880/1	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NéVTELEN	48	100
365.	Pákozd	1357/1	kivett út	NéVTELEN	102	100
366.	Pákozd	1357/3	kivett út	NéVTELEN	230	100
367.	Pákozd	950/3	kivett beépítetlen terület	ALMA UTCA	99	100
368.	Pákozd	876/12	kivett helyi közút	NéVTELEN	76	100
369.	Pákozd	873/1	kivett helyi közút	NéVTELEN	548	100
370.	Pákozd	845/8	kivett magánút	NéVTELEN	557	100
371.	Pákozd	876/13	kivett helyi közút	NéVTELEN	24	100
372.	Pákozd	875/5	kivett helyi közút	NéVTELEN	62	100
373.	Pákozd	1007/9	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	NéVTELEN	65	100
374.	Pákozd	1444/1	kivett helyi közút	LILIAM UTCA	78	100
375.	Pákozd	874/4	kivett helyi közút	NéVTELEN	110	100

Forgalomképes területi vagyon
8/2017. sz. rend. 3. melléklete

Sorszám	Település	Helyr.szám	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m ²)	Önk%
1.	Pákozd	797///	Lakóépület	HONVÉD UTCA 91.	1518	100
2.	Pákozd	1307///	Üdülőtelek	NINCS	2193	100
3.	Pákozd	1645/8//	Erdő	NÉVTELEN	1079	31,9
4.	Pákozd	1645/9//	Erdő	NÉVTELEN	1079	13,3
5.	Pákozd	1645/10//	Erdő	NÉVTELEN	1079	20,7
6.	Pákozd	1645/11//	Erdő	NÉVTELEN	1079	28,3
7.	Pákozd	1645/12//	Erdő	NÉVTELEN	1256	34,1
8.	Pákozd	1687///	Erdő	NÉVTELEN	4193	16,7
9.	Pákozd	1734///	Erdő	NINCS	2603	100
10.	Pákozd	1753///	Erdő	NINCS	737	100
11.	Pákozd	2003///	Vállalkozói terület	NÉVTELEN	759	31,8
12.						
13.	Pákozd	015///	Gyep, Erdő, /Külterület/	KÜLTERÜLET	28225	100
14.	Pákozd	067/37//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	807	100
15.	Pákozd	072/16//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	8793	100
16.	Pákozd	072/17//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	6252	100
17.	Pákozd	094///	Nádas /Külterület/	KÜLTERÜLET	2435	100
18.	Pákozd	0100/9//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	4591	100
19.	Pákozd	0101/1//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	1065	100
20.	Pákozd	0104/2//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	6421	100
21.	Pákozd	0200/1//	Szántó /Külterület/	KÜLTERÜLET	1400	100
22.	Pákozd	189/4///	Közút/Aszfaltmakadám	belterület/névtelen		100
23.	Pákozd	1340/1	Kivett beépítetlen terület	NÉVTELEN	1477	100
24.	Pákozd	1340/2	Kivett beépítetlen terület	NÉVTELEN	1203	100
25.	Pákozd	486	Kivett beépítetlen terület	Petőfi utca	2735	100
26.	Pákozd	668	kivett beépítetlen terület	Levente tér	8618	100
27.	Pákozd	481	Kivett beépítetlen terület	Petőfi utca 8.	1735	100
28.	Pákozd	1315	Kivett beépítetlen terület	Viola utca	1991	100

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 3 / 4
Ügyintéző:
Zsiga Beáta

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52109/4/2024.09.16

2024.11.08 08:26:12

PÁKOZD

Beltérület HRSZ: 481

8095 PÁKOZD Petőfi utca 8

Szektor : 53

Pákozd Nagyközség Önkormányzata ingatlan-nyilvántartási kérelme mellékleteként csatolt bejegyzés alapján szolgáló okirat megfellelt az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. CXLI. törvény (Inyvt.) 32.§ (1) bekezdésének, ezért az ingatlan-nyilvántartásban a fenti terület foganatostítottam. Az Inyvt. 49.§ (3) bekezdésében meghatározott feltétellel megvalósult, ezért egyszerűsített határozatot hoztam.

Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatszisztemből történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024.(I.30) KTM rendelethez foglaltak alapján a váltószámbefjegyzés díja 10.600.-Ft megfizetésre került.

Döntésem a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogszélemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat. A keresetlevélet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevélet elektronikus úton -

elektronikus úrlap hiányában - a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügyrlpus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételevel köteles benyújtani. A keresetet a Veszprémi Torvényszék bírálja el.

A döntést a bíróság az ügyfél kérelmére, jogszélem megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja vagy megsemmisíti és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogszélem hiányában a bíróság hatályosulására határozó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a határozó hatály elrendelését.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., Tel: 22/512-830
email: foldhivatal.szekesfehervar@fejervarmegye.hu, hivatali kapu: SZJHAFPHV, KRID: 547334773

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 4 / 4
Ügyintéző:
Zsiga Beáta

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52109/4/2024.09.16

2024.11.08 08:26:12

PÁKOZD

Beltérület HRSZ: 481

8095 PÁKOZD Petőfi utca 8

Szektor : 53

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 1.§-a valamint a 36-41.§-ai határozzák meg.

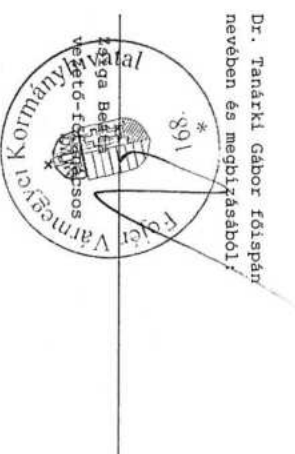
A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőségének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása és az ügyrendről szóló 4/2023. (II.28.) utasítása alapján történt.

Az ügyintézés helye: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6, címe: (8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.)
Tel.: 22/512-830

Székesfehérvár, 2024.11.08

Értresulnek:

1. címjegyzék szerint címe:



Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., Tel: 22/512-830
email: foldhivatal.szekesfehervar@fejervarmegye.hu, hivatali kapu: SZJHAFPHV, KRID: 547334773



3. melléklet 28. sz.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 1 / 6
Ugyintéző:
Zsiga Beáta

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 2 / 6
Ugyintéző:
Zsiga Beáta

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

ÖZD

Szektor : 53

terület HRSZ: 1315

PÁKOZD

belterület HRSZ: 1315

2024.11.22 12:46:52

Szektor : 53

I. rész

1. Az ingatlan adatai:
 Alrészlet adatak Alosztály adatok
 Jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. kat.jöv.
 /AK,fill./ /AK,fill./
 kivett 1991
 beépítetlen terület
 Földrészlet Össz.: 1991

II. rész

6. Bejegyző határozat: 33736/1992.02.20 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:40/400
 Jogcím: öröklés, 33736/1992.02.20
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Hajdú Csabáné sz.n.:Fuller Erzsébet sz.:1969 a.n.:Szalók Erzsébet
 Címe: 2531 TOKOD,Kossuth Lajos utca 105

8. Bejegyző határozat: 40207/2001.04.06 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:8/400
 Jogcím: öröklés, 40207/2001.04.06
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Papp Albertné sz.n.:Kalmár Mária sz.:1937 a.n.:Csik Mária
 Címe: 8042 MOHA,Fő utca 83

11. Bejegyző határozat: 40207/2001.04.06 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:8/400
 Jogcím: öröklés, 40207/2001.04.06
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Soós Jánosné sz.n.:Kalmár Julianna sz.:1943 a.n.:Csik Mária
 Címe: 8051 SÁRKERESZTES,Kossuth utca 56

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
 8000 Székesfehérvár, Régi György utca 1., tel: 22/512-830
 email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

PÁKOZD

belterület HRSZ: 1315

2024.11.22 12:46:52

Szektor : 53

12. Bejegyző határozat: 30354/2016/2014.05.08
 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:280/400
 Jogcím: öröklés, 30354/2016/2014.05.08
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Vágó Istvánné sz.n.:Csanádi Éva Teréz sz.:1967 a.n.:Csik Terézia
 Címe: 8111 SEREGÉLYES,Dózsa György utca 26

13. Bejegyző határozat: 57687/2017.09.15 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:8/400
 Jogcím: öröklés és osztályos egyszég, 57687/2017.09.15
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Kalmár István Lajosné sz.n.:Kozma Mária Ilona sz.:1944 a.n.:Ódor Mária
 Címe: 8052 FEHÉRVÁRCSURGÓ,Béke köz 5

15. Bejegyző határozat: 56021/2018.09.13 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:2/400
 Jogcím: öröklés, 56021/2018.09.13
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Papp Albertné sz.n.:Kalmár Mária sz.:1937 a.n.:Csik Mária
 Címe: 8042 MOHA,Fő utca 83
 Utalások: II/9,

16. Bejegyző határozat: 56021/2018.09.13 TörLő határozat: 54115/4/2024.10.10
 Tul.hányad:2/400
 Jogcím: öröklés, 56021/2018.09.13
 Jogállás: tulajdonos
 Jogosult neve: Soós Jánosné sz.n.:Kalmár Julianna sz.:1943 a.n.:Csik Mária
 Címe: 8051 SÁRKERESZTES,Kossuth utca 56
 Utalások: II/9,

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
 8000 Székesfehérvár, Régi György utca 1., tel: 22/512-830
 email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

PÁKOZD

Szektor : 53

beltérület HRSZ: 1315

17. Bejegyző határozat: 56021/2018.09.13 Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:1/400

Jogcím: öröklés, 56021/2018.09.13

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Kalmár István sz.n.:Kalmár István sz.:1966 a.n.:Kozma Mária

Ilona

Címe: 8044 KINCSESBANYA,Somosmáti út 1/A

Utalások: 11/9,

19. Bejegyző határozat: 51106/2019.07.24 Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:10/400

Jogcím: öröklés, 51106/2019.07.24

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Kalmár László sz.n.:Kalmár László sz.:1978 a.n.:Nemeth

Katalin Julianna

Címe: 8042 MOHA,Ifjúság utca 308

20. Bejegyző határozat: 45725/2/2023.06.27

Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:1/400

Jogcím: öröklés, 45725/2/2023.06.27

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Kalmár Kata sz.n.:Kalmár Kata sz.:2003 a.n.:Nagy

Tímea

Címe: 8000 SZÉKESFÉHÉRVÁR,Szechenyi utca 30. 3. emelet 5. ajtó

21. Bejegyző határozat: 55803/2/2023.11.14

Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:20/400

Jogcím: törvényes öröklés, 55803/2/2023.11.14

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Bognár István sz.n.:Bognár István sz.:1960 a.n.:Csik

Irén

Címe: 8095 PÁKOZD,Rákóczi utca 36

Fejér Vármegyei Kormányhivatali Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.

8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., Tel: 22/512-830

email: földhivatal.szekesfehervar@fejervarm.gov.hu, hivatali kapu: SZUHAFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

PÁKOZD

Szektor : 53

beltérület HRSZ: 1315

22. Bejegyző határozat: 55803/2/2023.11.14

Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:10/400

Jogcím: ajándékozás, 55803/2/2023.11.14

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Csete Szilvia Alexandra sz.n.:Csete Szilvia Alexandra

sz.:2005 a.n.:Bognár Andrea Irén

Címe: 2375 TATARSZENTGYÖRGY,Bethlen Gábor utca 18

23. Bejegyző határozat: 55803/2/2023.11.14

Torló határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:10/400

Jogcím: ajándékozás, 55803/2/2023.11.14

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Illés Csaba sz.n.:Illés Csaba sz.:1991 a.n.:Bognár Andrea

Irén

Címe: 8146 JENŐ,Nagy Sándor utca 35

24. Bejegyző határozat: 54115/4/2024.10.10

Tul.hányad:1/1

Jogcím: adásvétel, 54115/4/2024.10.10

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Torzsszám: 15727457

Címe: 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

III. rész

2. Bejegyző határozat: 38808/2/2011.01.05

Eredeti hat: 30864/3/2011.01.05

Tartalom: Vezetéknév az okirat és vízrajz szerinti tartalommal

Jogosult neve: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNTARTÁRSÁG Torzsszám: 10741980

Címe: 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13

MKEH-SZFMHBH/5475-2/2010/MV számú határozat alapján,

Pákozdi 0,4 kV-os fennálló közcélú légvezetékes és

Földkábeles hálózatra

Fejér Vármegyei Kormányhivatali Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.

8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., Tel: 22/512-830

email: földhivatal.szekesfehervar@fejervarm.gov.hu, hivatali kapu: SZUHAFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

ajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

OZD

Szektor : 53

terület HRSZ: 1315

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata ingatlan-nyilvántartási kérelme mellékleteként csatolt bejegyzés alapjául szolgáló okirat megfelelt az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. CXLI. törvény (Inyvtv.) 32.§ (1) bekezdésének, ezért az ingatlan-nyilvántartásban a fenti bejegyzést foganatosítottam. Az Inyvtv. 49.§ (3) bekezdésében meghatározott feltétel megvalósult, ezért egyszerűsített határozatot hoztam.

Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérés és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024.(I.30) KTM rendeletben foglaltak alapján a változásbejegyzés díja 10.600.-Ft megfizetésre került.

Döntésem a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton - a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételevel köteles benyújtani. A keresetet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.

A döntést a bíróság az ügyfél kérelmére, jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja vagy megsemmisíti és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., tel: 22/512-830
email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFFHIV, KRID: 547334773

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54115/4/2024.10.10

2024.11.22 12:46:52

PÁKOZD

Szektor : 53

belterület HRSZ: 1315

az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni. Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm.rendelet 1.§-a valamint a 36-41.§-ai határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 19/2024. (XI.21.) utasítása és az ügyrendről szóló 4/2023. (II.28.) utasítása alapján történt.

Az ügyintézés helye: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6, címe: (8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.)
Tel.: 22/512-830

Dr. Tanácski-Gábor főispán
nevében és megbízásából:

Székesfehérvár, 2024.11.22



Értesülnek:

1. címjegyzék szerint Címe:

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., tel: 22/512-830
email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFFHIV, KRID: 547334773

1. melléklet 371. sz.



Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5887/2025

2025.01.20

Szektor: 53

PÁKOZD

Belterület 876/13 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill

. Kivett helyi közút

0

24

0.00

II R É S Z

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 53479/2/2024.10.02

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogállás: tulajdonos

név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

törzsszám: 15727457

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 53479/2/2024.10.02

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a Pákozdi 876/6 hrsz-ú ingatlan megosztva a Pákozdi 876/13 és a 876/14 hrsz-ú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

1. melléklet 372. sz.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5894/2025

2025.01.20

PÁKOZD

Szektor: 53

Belterület 875/5 helyrajzi szám

"címképzés alatt"

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

. Kivett helyi közút

0

62

0.00

II R É S Z

1) tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32723/2025/2024.12.19

jogcím: telekalakítás és ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

törzsszám: 15727457

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32723/2025/2024.12.19

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a pákozdi 875/1 hrsz-ú ingatlan megosztva a 875/4 és a 875/5 hrsz-ú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Alfa-Geo Bt.
8000. Székesfehérvár, Horvát István u. 14. 606293-2023

Pákozdi település
belterület

Munkaszám: 1685/2-022 604182-2022

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-2268/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 875/1 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:500

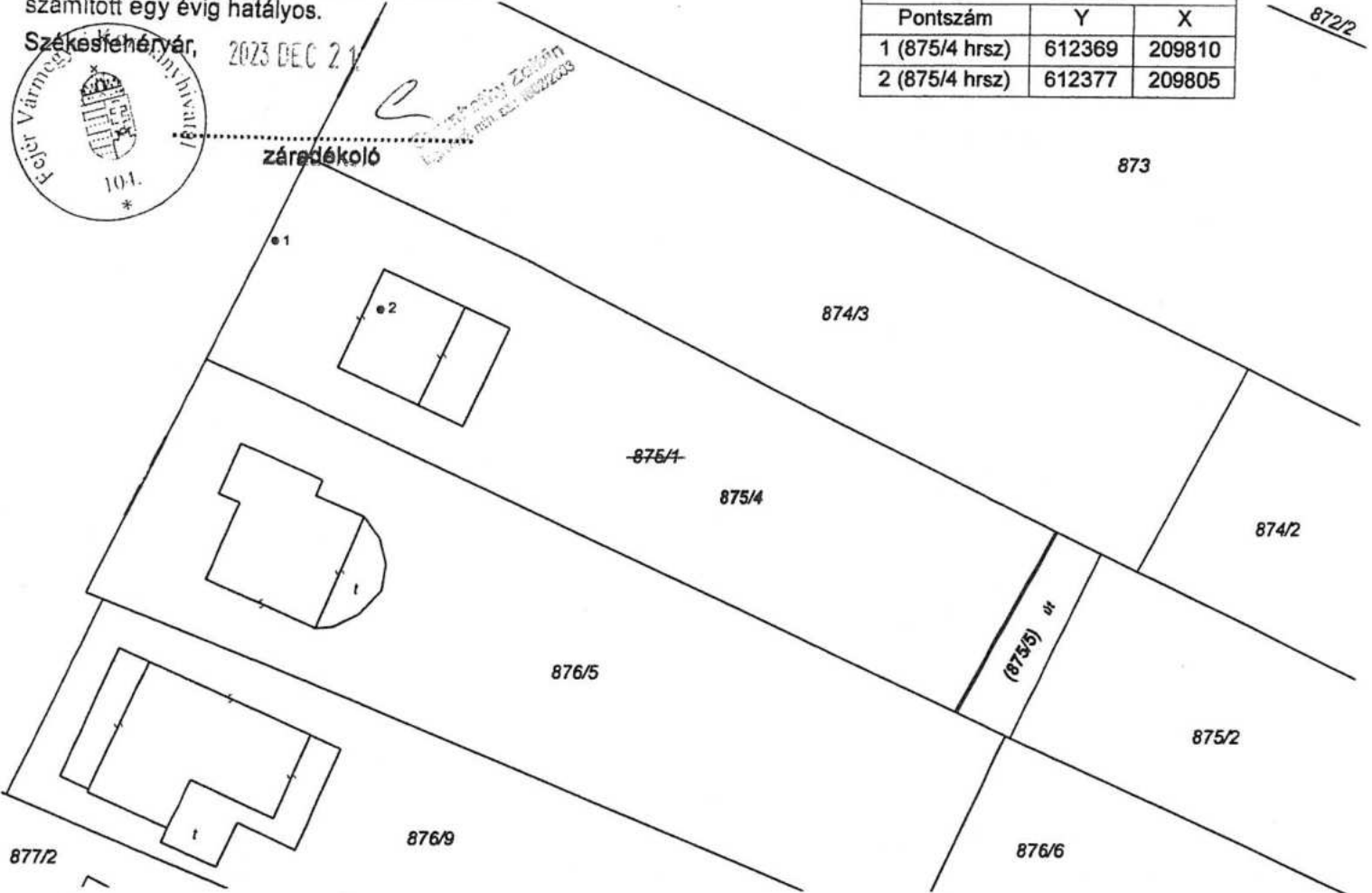
A záradék az újzáradékolás keltezésétől számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2023. DEC. 21.

Címkoordináták		
Pontszám	Y	X
1 (875/4 hrsz)	612369	209810
2 (875/4 hrsz)	612377	209805



záradékoló



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	min. ó.				jel	műv. ága	min. ó.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
875/1		kivett, hétvégi ház, udvar		0.1059	0.00	875/4		kivett, hétvégi ház, udvar		0.0997	0.00		
						875/5		kivett, helyi közút		0.0062	0.00		
Összesen:				0.1059	0.00					0.1059	0.00		

A változás akaratainknak megfelelően történt:
DILATÁCIÓRA HESZELT TERVEZÉS
A Helyrajzi Számok és a Területszámítás helyes.
Szilárdul Flügelsch Textia

A vázrajz méretei levételére nem alkalmas.
A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Készítette: Székesfehérvár, 2022.08.19.

2022 NOV 15.
Székesfehérvár, 2022. hó nap

Binszki István

Binszki István



Vizsgáló:

**Egyszerűsített határozat - szemle**

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54116/2/2024.10.10

2024.11.19 13:56:57

ZSD

Szektor : 53

terület HRSZ: 1007/9

----- I. rész -----

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok

Tel. műv. ág (kivett) min. o. ha, m²

kat. jöv. kat. jöv.

/AK, fill./ /AK, fill./

kivett 65

közforgalom elől el nem zárt magánút

Földrészlet össz.: 65

----- II. rész -----

1. Bejegyző határozat: 41979/2019.04.17 Törölő határozat: 54116/2/2024.10.10

Tul. hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel, 59214/2/2018.10.17

telekalakítás, 41979/2019.04.17

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Vincze Ákos sz.n.: Vincze Ákos sz.: 1990 a.n.: Pej

Ildikó

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Kőfém lakótelep 24. 1. emelet 4.

ajtó

----- III. rész -----

1. Bejegyző határozat: 54116/2/2024.10.10

Tul. hányad: 1/1

Jogcím: ajándékozás, 54116/2/2024.10.10

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15727457

Címe: 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

----- III. rész -----

1. Bejegyző határozat: 41979/2019.04.17

Telekalakítás során a 1007/5 helyzari szám megoszva a

1007/8 és a 1007/9 helyrajzi számú ingatlanokra

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata ingatlan-nyilvántartási kérelme mellékleteként csatolt bejegyzés alapján szolgáló okirat megfelelt az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. CXLI. törvény (Inyvtv.) 32.§ (1) bekezdésének, ezért az ingatlan-nyilvántartásban a fenti bejegyzést fogantatosítottam. Az Inyvtv. 49.§ (3) bekezdésében meghatározott feltétel megvalósult, ezért egyszerűsített határozatot hoztam.

Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapszolgáltatásokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024.(I.30) KTM rendeletben foglaltak alapján a változásbejegyzés díja 10.600.-Ft megfizetésre került.

Döntésem a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogszerelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton - elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ügytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél) benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételevel köteles benyújtani. A keresetet a Veszprémi Torvényszék bírálja el.

A döntés a bíróság az ügyfél kérelmére, jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja vagy megsemmisíti és ha szükséges, a hatóságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását

1- nyilvántartás 373. sz.

Egyszerűsített határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

54116/2/2024.10.10

2024.11.19 13:56:57

PÁKOZD

Szektor : 53

határozat HRSZ: 1007/9

az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 9.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm.rendelet 1.§-a valamint a 36-41.§-al határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása és az ügyrendről szóló 4/2023. (II.28.) utasítása alapján történt.

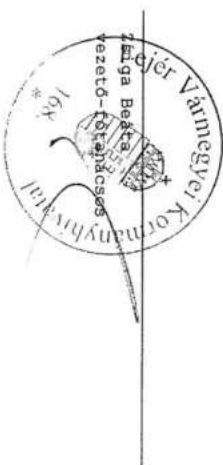
Az ügyintézés helye: Fejér Vármegyei Kormányhivatali Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6, címe: (8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.)
Tel.: 22/512-830

Dr. Tanárki Gábor főispán
nevében és megbízásából:

Székesfehérvár, 2024.11.19

Ertécsenek:

1. címjegyzék szerint címe:





1. melléklet

374. sz.

2024 OKT 03.

2024. Szept 27.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 1 / 10
Ügyintéző:
Zsiga Beáta

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Oldal: 2 / 10
Ügyintéző:
Zsiga Beáta

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

M E G S Z Ú N T H R S Z

Megszűnés határozata: 52046/3/2024.09.13

PÁKOZD

beiterület HRSZ: 1444

8095 PÁKOZD Liliom utca 1

I. Az ingatlan adatai:

Jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2

kivett 1761

beépítetlen terület

Földrészlet össz.: 1761

30. Bejegyző határozat: 48154/2022.06.10

Tul.hányad:790/3576

Jogcím: adásvétel, 48154/2022.06.10

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

31. Bejegyző határozat: 49609/2022.06.24

Tul.hányad:2158/3576

Jogcím: adásvétel, 49609/2022.06.24

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

32. Bejegyző határozat: 53929/2/2022.08.12

Tul.hányad:418/3576

Jogcím: adásvétel, 53929/2/2022.08.12

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

33. Bejegyző határozat: 55509/2/2022.09.01

Tul.hányad:210/3576

Jogcím: adásvétel, 55509/2/2022.09.01

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

4. Bejegyző határozat: 38530/2/2011.01.05

Terhelés: Vezetékgazdálkodás az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

Jogosult neve: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Torzsszám: 10741980

Címe: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján,

Pákozdi 0,4 kV-os fennálló közcélú léghvezeték és

földkábeles hálózatra

5. Bejegyző határozat: 55472/2/2023.11.09

Épület bontása

7. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Telekalakítás során a 1444 és a 1445/3 hrsz-ú ingatlanok

összevonva és kialakultak a 1444/1, 1444/2, 1444/3 és a

1444/4 hrsz-ú ingatlanok

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.

8000 Székesfehérvár, Régi György utca 1., tel: 22/512-830

email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatal: kapu: SZJHAFHIV, KRID: 547334773

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.

8000 Székesfehérvár, Régi György utca 1., tel: 22/512-830

email: földhivatal.szekesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJHAFHIV, KRID: 547334773

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

PÁKOZD

belterület HRSZ: 1444/4

I. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok Alosztály adatok
jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. ha,m2 kat.jöv.
/AK,fill./ /AK,fill./

Kivett 665

beépítetlen terület

Földrészlet össz.: 665

I. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel, 48154/2022.06.10

telekalakítás, 52046/3/2024.09.13

adásvétel, 49609/2022.06.24

adásvétel, 53929/2/2022.08.12

adásvétel, 55509/2/2022.09.01

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

III. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Eredeti hat: 38530/2/2011.01.05

Tehetés: VezetékJog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

Jogosult neve: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZVÉNYTÁRSASÁG Törzsszám: 10741980

Címe: 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján,

Pákozdi 0,4 kv-os fennálló közcélú légvezeték és

földkábeles hálózatra

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

PÁKOZD

belterület HRSZ: 1444/3

I. rész

2. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Telekalakítás során a 1444 és a 1445/3 hrsz-ú ingatlanok

összevonva és kialakultak a 1444/1, 1444/2, 1444/3 és a

1444/4 hrsz-ú ingatlanok

PÁKOZD

belterület HRSZ: 1444/3

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatok Alosztály adatok

jel műv.ág (kivett)min.o. ha,m2 kat.jöv. ha,m2 kat.jöv.

/AK,fill./ /AK,fill./

Kivett 1018

beépítetlen terület

Földrészlet össz.: 1018

II. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Tul.hányad: 1/1

Jogcím: adásvétel, 48154/2022.06.10

telekalakítás, 52046/3/2024.09.13

adásvétel, 49609/2022.06.24

adásvétel, 53929/2/2022.08.12

adásvétel, 55509/2/2022.09.01

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Endes Ferenc sz.n.:Endes Ferenc sz.:1950 a.n.:Imre

Ilona

Címe: 8000 SZÉKESFEHÉRVÁR, Rádió utca 8/B. 5. emelet 14.

ajtó

III. rész

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

III. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Eredeti hat: 38530/2/2011.01.05

Terhelés: VezetékJog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

Jogosult neve: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZEVENYTÁRSASÁG Törzsszám: 10741980

Címe: 9027 Győr Kandó Kálmán utca 11-13

MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján,

Pákozdi 0,4 kv-os fennálló közcélú légyvezetékes és földkábeles hálózatra

2. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Telekalakítás során a 1444 és a 1445/3 hrsz-ú ingatlanok
összevonva és kialakultak a 1444/1, 1444/2, 1444/3 és a
1444/4 hrsz-ú ingatlanokPÁKOZD
belsőterület HRSZ: 1444/2

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

Alrészlet adatai	Alosztály adatai			
Jel műv.ág (kivétel)min.o.	ha,m2	kat.jöv.	ha,m2	Kat.jöv.
Kivett	1086	/AK, FILL./		/AK, FILL./
beépítetlen terület				
Földrészlet össz.:	1086			

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

II. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Tul.hányad:1/1

Jogcím: tulajdonközösség megszüntetése, 6584/1981.04.27

Telekalakítás, 52046/3/2024.09.13

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: Pintér Ildikó sz.n.:Pintér Ildikó sz.:1965 a.n.:Misek

Erzsébet

Címe: 8000 SZÉKESFÉHÉRVÁR, Gáz utca 1/D. 10. emelet 43.

ajtó

III. rész

1. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Eredeti hat: 9839/1979.10.23

Terhelés: Haszonélvezeti jog holtig tartó

Jogosult neve: Pintér Istvánné sz.n.:Misek Erzsébet sz.:1940 a.n.:Virág

Teréz

Címe: 8000 SZÉKESFÉHÉRVÁR, Fáy András lakótelep 1 földszint

2

2. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Eredeti hat: 38530/2/2011.01.05

Terhelés: VezetékJog az okirat és vázrajz szerinti tartalommal

Jogosult neve: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ

RÉSZEVENYTÁRSASÁG Törzsszám: 10741980

Címe: 9027 Győr Kandó Kálmán utca 11-13

MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján,

Pákozdi 0,4 kv-os fennálló közcélú légyvezetékes és

földkábeles hálózatra

3. Bejegyző határozat: 52046/3/2024.09.13

Telekalakítás során a 1444 és a 1445/3 hrsz-ú ingatlanok
összevonva és kialakultak a 1444/1, 1444/2, 1444/3 és a
1444/4 hrsz-ú ingatlanok

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

Endes Ferenc és társai ingatlan-nyilvántartási kérelme mellékletként csatolt bejegyzés alapján szolgáló okirat megfelelt az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. CXII. törvény (Inyvtv.) 32.§ (1) bekezdésének, ezért az ingatlan-nyilvántartásban a fenti bejegyzést foganatosítottam. Az Inyvtv. 49.§ (3) bekezdésében meghatározott feltétellel megvalósult, ezért egyszerűsített határozatot hoztam.

Az ingatlan-nyilvántartási, a telekalakítási, a földmérési és térképészeti tevékenységgel kapcsolatos eljárások, továbbá az ingatlan-nyilvántartásból és az állami alapadatbázisokból történő adatszolgáltatások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 1/2024. (I.30) KTM rendeletben foglaltak alapján a változásbejegyzés díja 4 X 10.600.-Ft megfizetésre került.

Döntésem a közléssel végleges. A döntést sérelmező ügyfél jogszerelemre hivatkozva, a döntés közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.-nál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton - elektronikus űrlap hiányában - a <https://epapir.gov.hu> honlapon elérhető e-Papír szolgáltatás (Témacsoport: Jogorvoslat, Ugytípus: Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél benyújtása, Címzett: Fejér Vármegyei Kormányhivatal) igénybevételeivel köteles benyújtani. A keresetet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.

A döntést a bíróság az ügyfél kérelmére, jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja vagy megsemmisíti és ha szükséges, a bíróságot új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles,

Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., tel: 22/512-830
email: földhivatal.székesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJAHFFHIV, KRID: 547334773

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

52046/3/2024.09.13

2024.09.19 09:04:18

melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni. Hatóságom hatáskörét és illetékességét az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXII. törvény 9.§ (1) bekezdése, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm.rendelet 1.§-a valamint a 36-41.§-ai határozzák meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2023. (II.20.) utasítása és az ügyrendről szóló 4/2023. (II.28.) utasítása alapján történt.

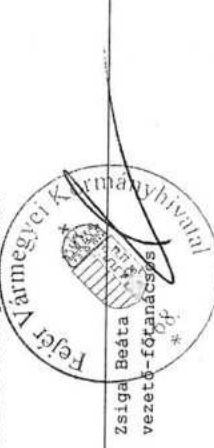
Az ügyintézés helye: Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6, címe: (8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1.)
Tel.: 22/512-830

Dr. Tanárki Gábor főispán
nevében és megbízásából:

Székesfehérvár, 2024.09.19

Értesülnek:

1. címjegyzék szerint Címe:



Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6.
8000 Székesfehérvár, Kégl György utca 1., tel: 22/512-830
email: földhivatal.székesfehervar@fejer.gov.hu, hivatali kapu: SZJAHFFHIV, KRID: 547334773

Marton Norbert ev.
8000 Székesfehérvár, Sarló u. 4.
A munkavégző neve

Munkaszám: 169/2023

607137-2023

Pákozd község
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2_3586_2023

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1444, 1445/3 helyrajzi számú telekcsoport újraosztásáról

Méretarány: 1:1000

EOV

címkoordináták			
Hrsz.	Psz.	Y	X
1444/2	1	610761	208707
1444/3	1	610734	208748
1444/4	1	610709	208777

A változás akaratunknak megfelelően történt:

P. Kádó

Kádó

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1444	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.1761	-	1444/1	-	Kivett, helyi közút	-	0.0078	-	Vezetékgazdálkodás az okirat és vázrajz szerinti tartalommal MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján, Pákozd 0,4 kV-os fennálló közcélú léghvezeték és földkábeles hálózatra. Bejegyző határozatszám: 38530/2/2011.01.05. Jogosult: E.ON Észak-Dunántúli áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	
1445/3	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.1086	-	1444/2	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.1086	-	Vezetékgazdálkodás az okirat és vázrajz szerinti tartalommal MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján, Pákozd 0,4 kV-os fennálló közcélú léghvezeték és földkábeles hálózatra. Bejegyző határozatszám: 38530/2/2011.01.05. Jogosult: E.ON Észak-Dunántúli áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	
						1444/3	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.1018	-	Vezetékgazdálkodás az okirat és vázrajz szerinti tartalommal MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján, Pákozd 0,4 kV-os fennálló közcélú léghvezeték és földkábeles hálózatra. Bejegyző határozatszám: 38530/2/2011.01.05. Jogosult: E.ON Észak-Dunántúli áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	
						1444/4	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0665	-	Vezetékgazdálkodás az okirat és vázrajz szerinti tartalommal MKEH-SZFMMBH/5475-2/2010/MU számú határozat alapján, Pákozd 0,4 kV-os fennálló közcélú léghvezeték és földkábeles hálózatra. Bejegyző határozatszám: 38530/2/2011.01.05. Jogosult: E.ON Észak-Dunántúli áramhálózati Zrt. 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.	
Összesen:				0.2847	-					0.2847	-		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Készült: Székesfehérvár, 2023. december 13.

Készítő és minőséget tanúsító: Marton Norbert
földmérő ig. száma: 6788

Ing.rend.min.sz.: 2195/2011

Geod. terv. min. száma: GD/07-1118.

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

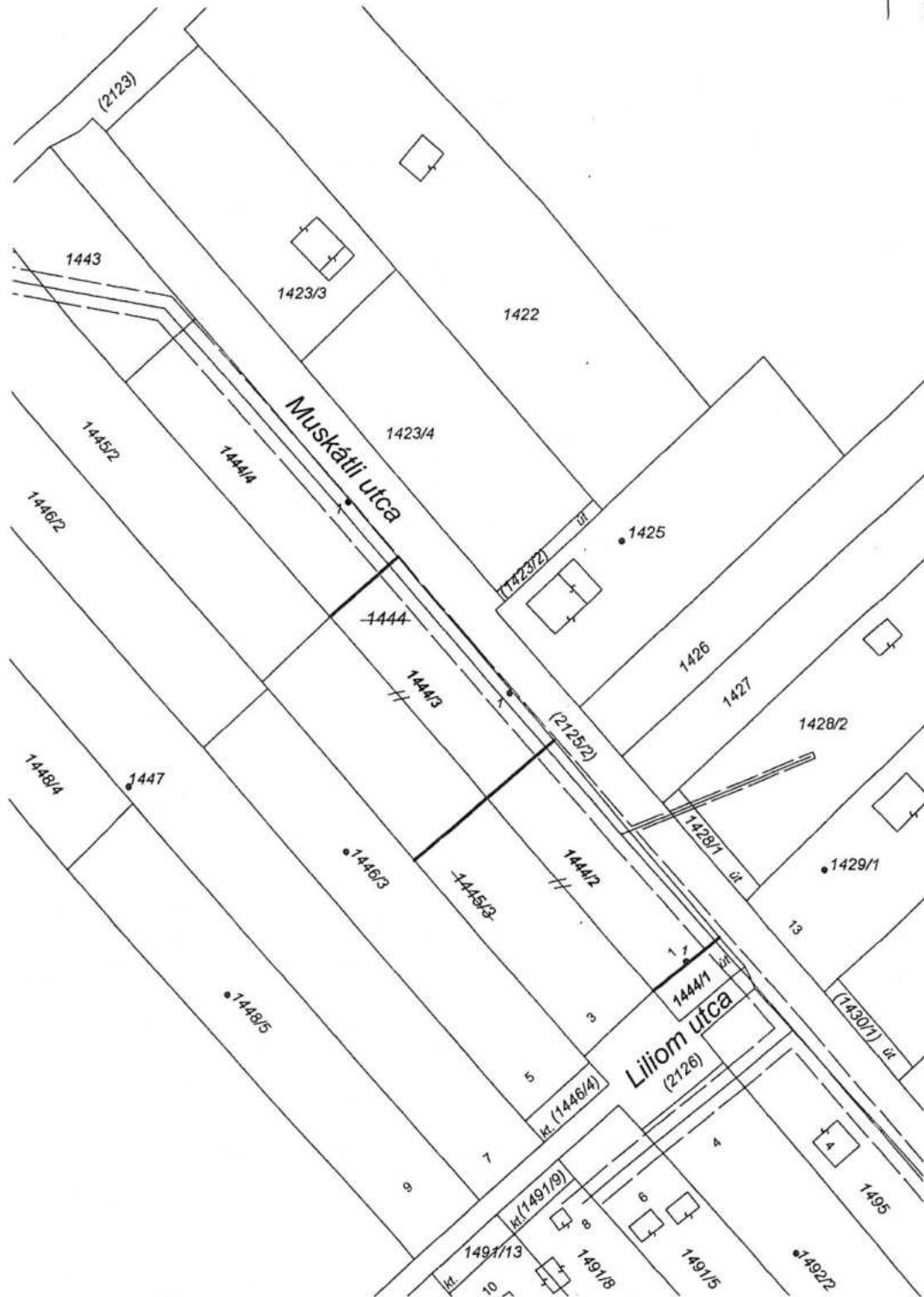
Székesfehérvár, 2023. február 12. hó nap



Záradékoló:

A technikai terv a 202092-4/2024 számú határozatomban foglaltak szerint engedélyezem.
Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat véglegessé válásától számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2024. ÁPR. 16.



1- nemes 375. sz.

Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Székesfehérvár Levelezési cím 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/5883/2025

2025.01.20

PÁKOZD

Szektor: 53

Belterület 874/4 helyrajzi szám

"címkézés alatt"

IRÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill

. Kivett helyi közút

0	110	0.00
---	-----	------

II R É SZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31985/2025/2024.12.19

jogcím: telekalakítás és ajándékozás

jogállás: tulajdonos

név: PÁKOZD NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8095 PÁKOZD Hősök tere 9

törzsszám: 15727457

III R É SZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31985/2025/2024.12.19

Önálló szöveges bejegyzés telekalakítás során a Pákozdi 874/3 hrsz-ú ingatlan megosztva a 874/4 és a 874/5 hrsz-ú ingatlanokra.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Alfa-Geo Bt.

8000. Székesfehérvár, Horvát István u. 14.

A munkavégző neve

Munkaszám: 1685/1-022

- 6 0 2 2 9 4 - 2 0 2 4 -

6 0 4 1 7 9 - 2 0 2 2 :

Pákozdi

belterület

település

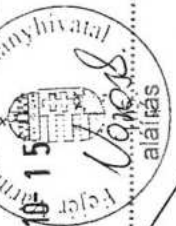
Adatszolgáltatás iktatószáma: 2-2232/2022

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 874/3 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Méretarány: 1:500

A telekalakítást a 800.303-6/2024 számú határozatomban foglaltak szerint engedélyezem. Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat véglegessé nyilvánításától számított egy évig hatályos.



A záradék az új záradékolás keltezésétől számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár,

2024 JÚN 11.

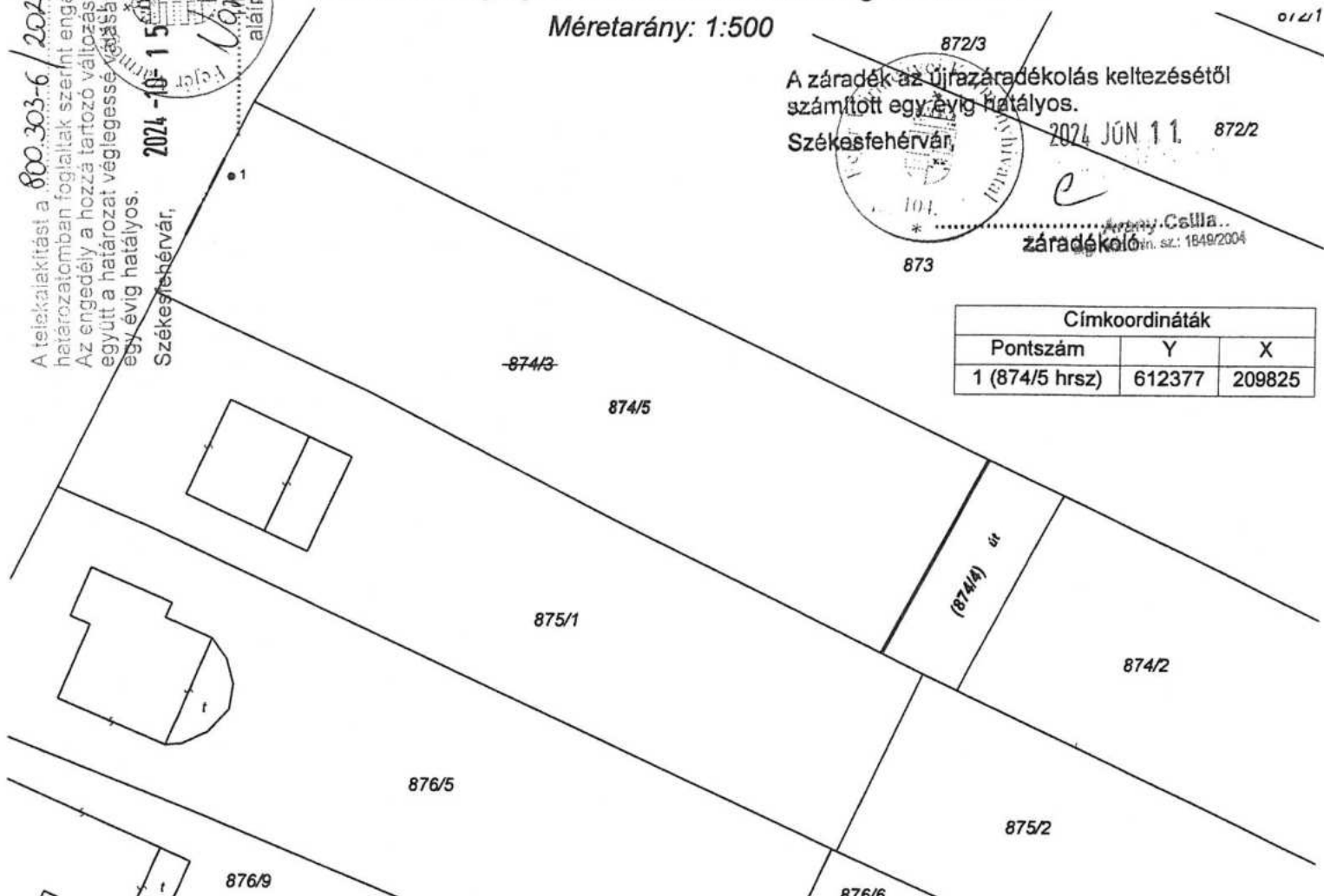
872/2



záradékolás sz. 1849/2004

873

Címkoordináták		
Pontszám	Y	X
1 (874/5 hrsz)	612377	209825



Változás előtti állapot

Változás utáni állapot

Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha.m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	Megjegyzés
	jel	műv. ága	min. o.				jel	műv. ága	min. o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
874/3		kivett, beépítetlen terület		0.1150	0.00	874/4		kivett, helyi közút		0.0110	0.00		
						874/5		kivett, beépítetlen terület		0.1040	0.00		
Összesen:				0.1150	0.00					0.1150	0.00		

A változás akaratunknak megfelelően történt:

SANTA ISTVÁN, MARIJA GONZALEZ
ÉIL ÉLÉ, MARIELIS
BINSZKI ISTVÁN

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Készítette: Székesfehérvár, 2022.08.19.

Székesfehérvár, 2022. hó nap

2022 OKT 24.

Binszki István

P.H.

Vizsgáló:

Ing.rend.min. száma:

észítő és minőséget tanúsító földmérő

BINSZKI ISTVÁN

földmérő mérnök

Földm.ig.sz.: 10716

Ing.rend.min.sz.: 1849/2004

Ing.rend.min.sz.: 1849/2004



Fejér Vármegyei Körmányhivatal
Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 1/3

E-biteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/14693/2025

2025.02.13

Szektor: 53

PÁKOZD

Beltérlet **2134/37 helyrajzi szám**

I. Az ingatlan adatai:	
alrészlet adatak	terület kat.t.jöv. alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m ² ter. kat.jöv
	min.o k.fill. ha m ² k.fill
Kivett beépítetlen terület	0 1231 0.00

2. bejegyző határozat: 31267/2004/2003.11.11
Kárpótlás

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 31267/2004/2003.11.11
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 66313/2003.09.02
jogcím: adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 77050/2003.11.17.
jogcím: kiasajátítást helyettesítő adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 67967/2003.09.16.
jogcím: kiasajátítást helyettesítő adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 67967/2003.09.16
jogcím: kiasajátítást helyettesítő adásvétel tulajdoni hányad: 1/1 75923/2003.11.07.
jogcím: kiasajátítást helyettesítő csere tulajdoni hányad: 1/1
jogallás: tulajdonos

név: PÁKOZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 8095 PÁKOZD HŐSÖK TERE 9

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 31267/2004/2003.11.11
Önálló szöveges bejegyzés a 0202/4, 0202/5, 0202/6, 0202/8, 0202/9 és 0202/10 hrsz
belterületbe csatolva 2134 hrsz alatt majd megosztva 2134/1 - 2134/88 hrsz-ig.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31267/2004/2003.11.11
jelzálogjog (egyetemleges) 190 000 000 FT, azaz százkilencvenmillió Ft és járuléka
törli határozat: 75249-2/2004.11.30
Képviselői határozat: 190 000 000 FT, azaz százkilencvenmillió Ft és járuléka
Képviselői határozat: 190 000 000 FT, azaz százkilencvenmillió Ft és járuléka
nég: PÁKOZDI 2134/18 - 2134/29, 2134/31 - 2134/52, 2134/56 - 2134/75, 2134/78 - 2134/84
hrszt.

Jogosult:
név: OTP BANK NYRT. törzsszám: 10537914
cím : 1051 BUDAPEST V. KER. NÁDOR UTCA 16

Folytatás a következő lapon

1- művelési 148. sz. sz. (mdd)

Fejér Vármegyei Körmányhivatal
Székesfehérvár Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Kégl Gy. u. 1.

Oldal: 2/3

E-biteles tulajdoni lap - Teljes másolat
Megrendelés szám: 30005/14693/2025

2025.02.13

Szektor: 53

PÁKOZD

Beltérlet **2134/37 helyrajzi szám**

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 48716-2/2007.05.10
törli határozat: 33813/2008.01.22
Vételi jog 2008.12.31-ig
Jogosult:
név: GARAY RESIDENCE KFT. törzsszám: 13510918
cím : 1138 BUDAPEST Róbert Károly körút 16/c. fsz. 1.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 44837/2008.04.17
törli határozat: 44965-3/2010.07.08

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

Jogosult:
név: RÁCZ ÉS TÁRSA INGATLANFORGALMAZÓ KERESKEDELMI ÉPÍTŐIPARI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
törzsszám: 13242239
cím : 2030 ERD Aradi utca 44

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 50096/3/2011.05.18
törli határozat: 46033/2013.04.19

Egyetemleges jelzálogjog 80 000 000 FT, azaz nyolcvanmillió Ft tőke és járuléka erejéig, az okiratban foglalt tartalommal.
Képviselői határozat: Raiffeisen Bank Zrt. 8000 Székesfehérvár, Tavirida u. 1. A
MO-K-36/2011. számú szerződés biztosítására, Egyetemleges a pákozdi belterületi 119/3,
119/5, 1307, 1340, 2134/18, 2134/19, 2134/21, 2134/22, 2134/23, 2134/24, 2134/25,
2134/26, 2134/27, 2134/28, 2134/34, 2134/35, 2134/36, 2134/39, 2134/40, 2134/41,
2134/52, 2134/56, 2134/57, 2134/59, 2134/68, 2134/78, 2134/79, 2134/80, 2134/81, 2134/82
helyrajzi számú ingatlanokkal.

Jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10198014
cím : 1133 BUDAPEST Váci út 116-118.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 64348/2/2012.10.01
törli határozat: 31788/2/2013/2012.10.01

Egyetemleges kezeltbiztosítéki jelzálogjog bejegyzési kérelem elutasítása.
Jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10198014
cím : 1133 BUDAPEST Váci út 116-118.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 64348/2/2012.10.01
törli határozat: 31788/2/2013/2012.10.01

Lemondás a jelzálogjog ranghelyével való rendelkezés jogáról, feljegyzés iránti kérelem elutasítása.
Jogosult:
név: RAIFFEISEN BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10198014
cím : 1133 BUDAPEST Váci út 116-118.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 30005/14693/2025

2025.02.13

PÁKOZD

Szektor: 53

Belterület

2134/37 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról**III. R É S Z**

30700/2/2019.01.07

Bejegyző határozat, érkezési idő: 30700/2/2019.01.07
Egyetemleges jelzálogjog 100 000 000 Ft, azaz százmillió Ft kölcsöntőke és járulékaik erejéig, az okiratban foglalt tartalommal.
(59552620180038 hitelkötés számú kölcsonszerződésből eredő, fennálló követelés megfizetésének biztosítására) Egyetemlegesség a Pákozdi Belterület 2134/18, 2134/19, 2134/20, 2134/21, 2134/22, 2134/23, 2134/24, 2134/25, 2134/26, 2134/27, 2134/28, 2134/34, 2134/35, 2134/36, 2134/38, 2134/39, 2134/40, 2134/41 és 2134/52 helyrajzi számú ingatlanokkal.

Jogosult:

név: NYUGAT TAKARÉK SZÖVETKEZET törzsszám: 10044276

cím : 9023 GYÖR Bartók Béla út 2-4.

9. Bejegyző határozat, érkezési idő: 62982/2/2019.12.04

törlió határozat: 43159/2/2021.04.19

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

Jogosult:

név: ÁLOM LAKÓPARK KFT. törzsszám: 27049981

cím : 2421 NAGYVÉNYIM Fő utca 13.1.épület

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 45916/7/2024.06.26

Tulajdonjog fenntartással történt eladás

Jogosult:

név: A ÉS V MAGYARORSZÁG KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 23084461

cím : 8095 PÁKOZD Budai út 140

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Pákozdi Nagyközség
polgármestere
☒ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.
☎ 22/258-400
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló döntés meghozataláról

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Szabadi-Gál Rita jegyző

Melléklet: Hirdetmény óvodai beíratásról

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 24. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

5. Napirendi pont: Előterjesztés az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló döntés meghozataláról

Tisztelt Képviselő-testület!

A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20. §-a (1)-(1a) bekezdése értelmében: „20. § (1) Az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább harminc nappal a) közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, b) közlemény vagy hirdetmény közzétételét kezdeményezi a fenntartásában működő óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon, valamint c) tájékoztatja az óvoda működésének helye szerinti települési önkormányzatot, amennyiben a fenntartó nem települési önkormányzat. (1a) A fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza a) az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, b) az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról, c) a gyermek óvodai beíratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról, d) az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről, e) az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről, f) az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről, g) az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatást, h) az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közzétételének határnapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő 30. nap, valamint i) a jogorvoslati eljárás szabályait.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés jóváhagyására a határozati javaslat szerint.

Pákozdi, 2025. február 18.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

Határozati javaslat
Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (...) határozata

az óvodai és bölcsődei beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta az óvodai beíratást megelőző hirdetmény közzétételéről szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde óvodai beíratást megelőző hirdetményét.
2. A Képviselő-testület a határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde bölcsődei beíratást megelőző hirdetményét.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogszabályban előírtak szerint gondoskodjon a hirdetmény közzétételéről.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Szabadi-Gál Rita jegyző

Határidő: azonnal



1.melléklet

HIRDETMÉNY ÓVODAI BEÍRATÁSRÓL TERVEZET

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény 8. § (2) bekezdése alapján **minden gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig betölti a 3. életévét, a nevelési év kezdőnapjától (2025. szeptember 1-jétől) legalább napi négyórás óvodai nevelésre kötelezett.** A rendelkezés célja, hogy gyermekeink érdekében a megfelelő életkorban kezdődhessen el közösségbe integrálásuk és felkészítésük a majdani iskolakezdésre.

1. A 2025/2026 nevelési évre az óvodai beíratás időpontja:

2025. április 28. hétfő 8⁰⁰-16⁰⁰ óra között

2025. április 29. kedd 8⁰⁰-16⁰⁰ óra között

2. A beíratás helye:

Pákozd Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde óvodavezetői iroda

Pákozd, Arany János utca 1-5

Telefon: 06-30-301-4271

e-mail: ovoda@pakozd.hu

3. Az óvoda felvételi körzete: Pákozd Nagyközség közigazgatási területe.

4. Felvehető gyermekek: Elsősorban a körzetben lakóhellyel rendelkező gyermekek, valamint a körzetben dolgozó szülők gyermekei kerülnek felvételre. Szabad kapacitás esetén más körzetből is vehető fel gyermek.

Az óvoda köteles felvenni, átvenni azt a gyermeket, aki életvitelszerűen az óvoda körzetében lakik (a továbbiakban: kötelező felvételt biztosító óvoda).

Életvitelszerű ott lakásnak minősül, ha a gyermek a kötelező felvételt biztosító óvoda körzetében található ingatlant otthonául használja és az ilyen ingatlan a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásában a gyermek lakóhelyeként vagy tartózkodási helyeként az óvodai beíratkozás első határnapját megelőző három hónapnál régebb óta szerepel.

Amennyiben ez nem teljesül, vagy azok ellenére bármely körülmény alapján arra lehet következtetni, hogy a gyermek a nyilvántartásban szereplő lakhelyén vagy tartózkodási helyén nem életvitelszerűen lakik, úgy az igazgató jogosult felszólítani az óvodába jelentkező gyermek szülőjét, hogy az életvitelszerű körzetben lakás tényét akként igazolja, hogy a felszólítás kézhez vételétől számított 15 napon belül bemutatja a területileg illetékes védőnőtől származó, a védőnői ellátás igénybevételét igazoló nyilatkozatot.

A köznevelési törvény alapján lehetőség van a két és fél éves gyermek felvételére is abban az esetben, ha minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező három éves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

5. A beíratáshoz szükséges dokumentumok:

- a gyermek nevére kiállított személyi azonosító,
- a gyermek nevére kiállított lakcímet igazoló hatósági igazolvány
- a gyermek nevére kiállított TAJ kártya,
- a szülő (törvényes képviselő) nevére kiállított személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolvány,

- **nem magyar állampolgárságú gyermek esetében a szülő és a gyermek Magyarország területén tartózkodásra jogosító engedélyét (kártya), regisztrációs igazolást és a szülők munkáltatói igazolását**

- egyéb, a gyermek egészségügyi állapotát és óvodaérettségét, sajátos nevelési igényét, hátrányos helyzetét igazoló dokumentum (orvosi igazolás, szakértői vélemény, gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozat... stb.)

6. Az értesítést a felvételi eljárás eredményéről az igazgató 2025. május 15-ig írásban megküldi a szülőnek, illetve a törvényes képviselőnek.

7. A szülő a döntés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül jogorvoslati kérelemmel fordulhat Pákozd Nagyközség jegyzőjéhez. A kérelmet írásban, az óvoda igazgatójánál kell benyújtani. A jegyző a másodfokú eljárás során a kérelmet elutasíthatja, a döntést megváltoztathatja, vagy megsemmisítheti és a nevelési intézményt új döntés meghozatalára utasíthatja.

8. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján a gyermek abban az évben, amelynek augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson vesz részt. A szülő – tárgyév április 15. napjáig benyújtott – kérelme alapján a gyermek jogos érdekét szem előtt tartva, annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek a negyedik életévét betölti, különös méltánylást érdemlő esetben, újabb kérelem alapján annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyben a gyermek az ötödik életévét betölti a Kormány rendeletében kijelölt szerv (a továbbiakban: felmentést engedélyező szerv) felmentheti az óvodai foglalkozáson való részvétel alól, ha a gyermek családi körülményei, sajátos helyzete indokolja.

9. A szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. § a) pontja alapján az a szülő vagy törvényes képviselő, aki a szülői felügyelete vagy gyámsága alatt álló gyermeket kellő időben az óvodába, illetve az iskolába nem íratta be, szabálysértést követ el.

10. Az óvodai nevelésben való részvételre kötelezett gyermek szülője, amennyiben gyermeke az óvodakötelezettségét külföldön teljesíti, köteles arról a beiratkozás idejének utolsó határnapját követő tizenöt napon belül írásban értesíteni a gyermek lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye szerint illetékes jegyzőt.

Amennyiben gyermeke elhelyezését más intézményben szeretné megtenni, kérem, szíveskedjék ezt az óvoda igazgatója – Polyák Tiborné Nyiló Adrienn – felé, az óvoda bármely elérhetőségén jelezni.

Pákozd, 2025. február

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Jelen óvodai hirdetményt Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az .../2025. (II.24.) számú határozatával fogadta el.



2.melléklet

HIRDETMÉNY BÖLCSŐDEI BEÍRATÁSRÓL TERVEZET

A bölcsődei felvételtől a 15/1998. (IV.30) NM rendelet, illetve 1997. évi XXXI. Gyvt. rendelkezik. Bölcsődébe a gyermek húszhetes korától vehető fel, harmadik életévének, sajátos nevelési igényű gyermek az ötödik életévének betöltéséig, illetve annak az évnek a december 31-éig vehető fel, amelyben a gyermek a harmadik életévét betölti.

Ha a gyermek a harmadik életévét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre és óvodai jelentkezését a bölcsőde orvosa nem javasolja, bölcsődében gondozható negyedik életévének betöltését követő augusztus 31-ig.

A 2025/2026 gondozási évre a bölcsődei beíratás időpontja:

2025. április 30. szerda 8⁰⁰-16⁰⁰ óra között

2. A beíratás helye:

Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde bölcsődevezetői iroda

Pákozdi, Petőfi utca 2.

Telefon: 06-30-301-4271

e-mail: bolcsode@pakozd.hu

A bölcsőde felvételi körzete: Pákozdi Nagyközség közigazgatási területe, valamint Sukoró, Székesfehérvár-Kisfalud városrész, Gárdonyi-Dinnyés városrész területe.

Felvehető gyermekek: Elsősorban a felvételi körzetben lakó, munkáltatói igazolással rendelkező szülők gyermekei, valamint a felvételi körzetben dolgozó szülők gyermekei kerülnek felvételre.

A beíratáshoz szükséges dokumentumok:

- a gyermek nevére kiállított személyi azonosító,
- a gyermek nevére kiállított lakcímet igazoló hatósági igazolvány
- a gyermek nevére kiállított TAJ kártya,
- 3 hónapnál nem régebbi lakcím esetén a területileg illetékes védőnőtől származó, a védőnői ellátás igénybevételét igazoló nyilatkozat.
- a szülő (törvényes képviselő) nevére kiállított személyi azonosító és lakcímet igazoló hatósági igazolvány,
- nem magyar állampolgárságú gyermek esetében a szülő és a gyermek Magyarország területén tartózkodásra jogosító engedélyét (kártya), regisztrációs igazolást és a szülők munkáltatói igazolását
- egyéb, a gyermek egészségügyi állapotát, sajátos nevelési igényét, hátrányos helyzetét igazoló dokumentum (orvosi igazolás, szakértői vélemény, gyermekvédelmi kedvezményről szóló határozat... stb.)
- szülő(k) munkáltatói igazolása

Az értesítést a bölcsődei felvételi eljárás eredményéről az igazgató 2025. május 15-ig írásban megküldi a szülőnek, illetve a törvényes képviselőnek.

Amennyiben az igazgató döntését a kérelmező szülő, törvényes képviselő vitatja, az arról szóló értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül a fenntartó önkormányzathoz fordulhat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 32. (4) bekezdése szerint. Ebben az esetben a fenntartó határozata dönt.

Pákozd, 2025. február

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Jelen bölcsődei hirdetményt Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az .../2025. (II.24.) számú határozatával fogadta el.

Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde
8095 Pákoz, Arany János utca 1-5.
Tel: 22/271-595, 30/301-4271
E-mail: ovoda@pakozd.hu

PÁKOZDI POLGÁRMESTERI HIVATAL
8095 Pákoz, Hősök tere 9.

Érkezett: 2025 FEBR 17. Melléklet: db
Iktatási szám: PAK/1087-1/2025
Előirat:
Utóirat: Ügyintéző: [Signature]



Tisztelt Képviselő Testület!

A 2025/2026-os nevelési év **óvodai beiratkozás** időpontját az alábbiakban szeretném meghirdetni:

A húsvét és a tavaszi szünet miatt a megszokott időponthoz képest, egy kicsit később **2025. április 28, 29** -én (hétfő, kedd) **8:00-16:00** óráig a székhelyen.

Beiratkozás címe: Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde 8095 Pákoz, Arany János utca 1-5.

Beiratkozás helye: óvodavezetői iroda

Bölcsődei beiratkozás

2025. április 30., szerda 8:00-16:00

Beiratkozás címe: 8095 Pákoz, Petőfi utca 2.

Beiratkozás helye: bölcsődevezetői iroda

Beiratkozás módja mindkét intézményegységben személyesen, kivételes esetben

ovoda@pakozd.hu illetve bolcsode@pakozd.hu

Tájékoztatás: Polyák Tiborné Nyiló Adrienn (igazgató)

Tel: 30/301-4271

Tisztelettel kérem a beiratkozási időpontok elfogadását.

Pákoz, 2025.02.17.

[Signature]
Polyák Tiborné Nyiló Adrienn
igazgató



**PÁKOZD NAGYKÖZSÉG
POLGÁRMESTERE**

✉ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

☎ 22/258-403

E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a napi intézményi ételmezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Szabadi-Gál Rita jegyző, Steiner Viktória Gabriella gazdálkodási csoportvezető

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: önköltség számítás

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 24. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére:

6. Napirendi pont: Előterjesztés a napi intézményi ételmezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Gyvt. 147. §-a a szolgáltatási önköltség meghatározásával kapcsolatos fenntartói feladatokat az alábbiak szerint határozza meg: a fenntartó megállapítja a bölcsődei ellátások intézményi térítési díját, ami - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyagkötségének egy ellátottra jutó napi összege (Gyvt. 151. § (3) bek.).

Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében is szolgáltatásonként (ellátásonként) kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti (ellátásonkénti) közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával (a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról 28/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. § (1a) bek.) A bölcsőde esetében az intézményi térítési díjat külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.

A szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják. A fenntartó az intézményi térítési díjat a fentiek szerint meghatározott és külön jogszabály szerint dokumentált térítési díjnál alacsonyabb összegben is meghatározhatja. (Gyvt. 147. § (2)-(4) bek.).

A Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által fenntartott Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde Bölcsődei intézményi önköltség számítás 2025. évre elkészült, melyet az előterjesztés melléklete tartalmazza.

Fentiekre tekintettel javaslom az önköltség elfogadását azzal, hogy nem szükséges rendelet módosítás.

Pákozdi, 2025. február 18.

Kardos Ádám s.k.

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2025. () határozata**

**a napi intézményi étellemezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.)
önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a napi intézményi étellemezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatos előterjesztést és úgy dönt, hogy azt nem kívánja módosítani.
2. Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező bölcsődei önköltségszámítást.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által fenntartott

Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde

8095 Pákozdi, Petőfi u. 2.

BÖLCSŐDEI INTÉZMÉNYI ÖNKÖLTSÉG SZÁMÍTÁS

2025 ÉV

Az önköltség számításhoz használt dokumentumok:

- 1997. évi XXXI. számú törvény
- 15/1998. NM rendelet
- 328/2011. Kormányrendelet
- a Bölcsőde 2025 évi költségvetés tervezete

Bölcsőde 2024. évi önköltség számítása a gondozásra vonatkozóan:

A fenntartó által tervezett költségvetés

„A” Kiadások

I.	Személyi jellegű kiadások:		
	- bér költség:	72.797.600,- Ft	
	- járulékok:	9.736.268,- Ft	
	Összesen:		82.533.868,- Ft
II.	Dologi kiadások:		
	- készletbeszerzés:	1.810.000,- Ft	
	- informatika, kommunikáció:	300.000,- Ft	
	- szolgáltatási kiadások:	3.163.000,- Ft	
	- kiküldetés költségei:	0,- Ft	
	- egyéb dologi kiadások:	1.423.710,- Ft	
	Összesen:		6.696.710,- Ft
III.	Beruházás, felújítás:		
	- beruházás:	0,- Ft	
	- felújítás:	0,- Ft	
	Összesen:		0,- Ft

Kiadások összesen: 89.230.578,- Ft

„B” Központi költségvetésből származó támogatás éves összege a 2025. évi megalapozó felmérés alapján:

- | | |
|---|-----------------|
| • 1.3.3.1.1 Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 3 fő x 10.297.000,- Ft | 30.891.000,- Ft |
| • 1.3.3.1.2 Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása 4,5 fő x 7.338.000,- Ft | 33.021.000,- Ft |

- 13.3.2. Bölcsődei üzemeltetési támogatás 0,- Ft

Összes támogatás: 63.912.000 Ft

Éves intézményi önköltség számítás alapjául szolgáló költség meghatározása:

Összes kiadás 89.230.578,- Ft
 Központi költségvetés bértámogatásának összege - 63.912.000,- Ft
 Az állami normatívával csökkentve fennmaradt fenntartói kiadás: **25.318.578,- Ft**

Gondozási napok száma 2025-ben: 230 nap

Az egy napra eső intézményi önköltség:

(25.318.578,- Ft: 230 nap) **110.081,- Ft/ gondozási nap**

Egy gyermekre jutó intézményi önköltség napi összege:

(110.081,- Ft: 42 férőhely) 2.620,97 Ft/nap/fő ~ **2.620,- Ft/fő/ gondozási nap**

Önköltség számítás alapján:

- a bölcsődei gondozás **intézményi térítési díj** javasolt összege **21.000 Ft/fő/hó** (21 napra vetítve: 1.000,- Ft/fő/gondozási nap)
- bölcsődei gondozás maximálisan megállapítható **személyi térítési díj** javasolt összege 21.000 Ft/fő/hó (21 napra vetítve: 1.000,- Ft/fő/gondozási nap)

Az intézményi térítési díj megállapítása a kerekítési szabályok figyelembevételével történt.

Bölcsőde 2025. évi önköltség számítása az intézményi gyermekétkeztetésre vonatkozóan:

Gyermekétkeztetés számított létszám: 33 fő
 2025. évi vásárolt élelmezés tervezett nyersanyag költsége: 7.430.610,- Ft+Áfa
 1 főre jutó éves nyersanyag költség: (7.430.610,- Ft:230 nap): 32.307,- Ft+Áfa
 1 főre jutó napi nyersanyag költség: (32.307,- Ft:33 fő): 979,- Ft+Áfa

Önköltség számítás alapján:

1. Gyermekétkeztetés intézményi térítési díja: 979,- Ft+ÁFA/fő/nap, amely bruttó 1.245,- Ft/fő/nap

Étkezés típusa	Egységára (Ft/db)	%-os megosztása
Reggeli	156 Ft+áfa	15,93

Tízórai	123 Ft+áfa	12,56
Ebéd	558 Ft+áfa	57
Uzsonna	142 Ft+áfa	14,51
Összesen	979 +Áfa	100,00

Az intézményi térítési díj megállapítása a kerekítési szabályok figyelembevételével történt.

Pákozd, 2025. február 18.

Kardos Ádám
polgármester



Pákozdi Nagyközség polgárestere
✉ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.
☎ 22/258-403
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Az előterjesztést készítette: Szabadi-Gál Rita jegyző

Melléklet: módosító alapító okirat, egységes szerkezetű alapító okirat

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 24. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde pályázott a Kulturális és Innovációs Minisztérium megbízásából a Nemzeti Kulturális Támogatáskezelő által meghirdeti a Kincses Kultúróvoda 2024 pályázaton. A pályázat elszámolásához szükséges a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde alapító okiratában a kormányzati funkciók módosítása.

Az alapító okirat 4.4. pontja a 11. sorral egészülne ki (082092- Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása).

Kérem a Képviselő-testületet a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde módosító okiratának és az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadására

Pákozdi, 2025. február 19.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2025. (....) határozata

Pákozdi Nyitnikék Óvoda alapító okiratáról

Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pákozdi Nyitnikék Óvoda 2023. december 19. napján kiadott és 226/2023 (XII.7.) számú határozattal elfogadott alapító okiratot a PAK/1112/2025. okiratszámú módosító okirattal -a melléklet szerinti tartalommal -módosítja.

A módosítás hatályba lépésének dátuma: 2025. március 1. napja. A jelen módosítással egységes szerkezetbe foglalt PAK/1112-3/2025. okiratszámú Alapító Okiratot jóváhagyja. Ezzel egyidejűleg a 2023. december 19. napján kiadott 226/2023. (XII.7.) számú határozattal elfogadott alapító okiratot visszavonja, az Alapító Okiratot -MÁK Fejér Vármegyei Igazgatóságának –törzskönyvi nyilvántartásba vétel céljából benyújtja.

Felelős: Karos Ádám polgármester

Szabadi-Gál Rita jegyző

Határidő: folyamatos

Okirat száma: PAK/1112/2025.

Módosító okirat

A Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete által 2023. december 19. napján kiadott, PAK/4783-3/2023. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján – Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete .../2025. (II.24.) számú határozatára figyelemmel – a következők szerint módosítom:

1. Az alapító okirat 4.4. pontjában foglalt táblázat a következő 11. sorral egészül ki:

”

11.	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
-----	--------	---

”

Jelen módosító okiratot 2025. március 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Pákozdi, „időbélyegző szerint”

P.H.

Kardos Ádám
polgármester

Okirat száma: PAK/1112-3/2025.

Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a és a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (2) és (3) bekezdése alapján a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint adom ki:

1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye

1.1. A költségvetési szerv
1.1.1. megnevezése: Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde

1.2. A költségvetési szerv
1.2.1. székhelye: 8095 Pákozdd, Arany János utca 1-5.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1		8095 Pákozdd, Hősök tere 8.
2		8095 Pákozdd, Petőfi utca 2.

2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések

2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2007. augusztus 1.

2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Pákozdd Nagyközség Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 8095 Pákozdd, Hősök tere 9.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

3.1. A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1. megnevezése: Pákozdd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2. székhelye: 8095 Pákozdd, Hősök tere 9.

3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Pákozdd Nagyközség Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján óvodai ellátás, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Nkt. – 4. § 14a. a) pontja alapján óvodai nevelés, valamint 8. § (1) bekezdésében foglalt óvodai neveléssel, az Nktv. 4. § 14a. r) pontja alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésével összefüggő feladatok ellátása, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény – továbbiakban: Gyvt. – 21. § szerinti gyermekétkeztetés, 21/A. § - 21/C. § szerinti intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés, továbbá a szünidei gyermekétkeztetés feladatok ellátása, valamint az intézmény dolgozói részére munkahelyi étkeztetés biztosítása, továbbá a Gyvt. 42.§-42/A. §. és 43. § alapján bölcsődei ellátás.

4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	851020	Óvodai nevelés

4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A működési területén élő óvodáskorú gyermekek, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése és ellátása, továbbá a Gyvt. szerinti gyermekétkeztetés; intézményi gyermekétkeztetés; ingyenes és kedvezményes intézményi gyermekétkeztetés, a szünidei gyermekétkeztetés, illetve munkahelyi étkeztetés biztosítása, továbbá bölcsődei nevelése-gondozása a 3 éven aluli és a sajátos nevelési igényű gyermekek napközbeni ellátása keretében.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	091110	Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
2	091120	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésének, ellátásának szakmai feladatai
3	091140	Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai
4	096015	Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben
5	096025	Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
6	104037	Intézményen kívüli gyermekétkeztetés
7	013390	Egyéb kiegészítő szolgáltatás
8	104031	Gyermekek bölcsődében és mini bölcsődében történő ellátása

9	104035	Gyermekétkeztetés bölcsődében, fogyatékosok nappali intézményében
10	104036	Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
11	082092	Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: óvoda tekintetében Pákozdi Nagyközség közigazgatási területe, bölcsőde tekintetében Pákozdi Nagyközség közigazgatási területe, valamint Sukoró, Székesfehérvár-Kisfalud városrész, Gárdonyi-Dinnyés városrész területe.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az óvoda igazgatóját nyilvános pályázati eljárásban Pákozdi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete nevezi ki legfeljebb 5 évig terjedő határozott időtartamra, köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyban, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényt, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései alapján. Az egyéb munkáltatói jogokat: Pákozdi Nagyközség Polgármestere gyakorolja.

5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
3	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
4	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet

6. A köznevelési intézményre vonatkozó rendelkezések

6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1. típusa: többcélú intézmény: óvoda-bölcsőde

6.1.2. alapfeladatának jogszabály szerinti megnevezése: Az Nkt. 4. § 14a. a) és 14a. r) pontjai, valamint 8. §-a szerint a köznevelési intézmény alapfeladata:

- óvodai nevelés, valamint a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése
bölcsődei nevelés-gondozás a 3 éven aluli és a sajátos nevelési igényű gyermekek napközbeni ellátása keretében

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogosítványok: Az intézmény mindenkori költségvetésével önállóan gazdálkodik. A vonatkozó jogszabályok szerint a gazdasági szervezet feladatkörébe tartozó feladatokat az irányító szerv által jóváhagyott munkamegosztási megállapodás alapján a Pákozdi Polgármesteri Hivatal – 8095 Pákoz, Hősök tere 9., PIR száma: 362962 – látja el.

6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapfeladat megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde(székhelyén)	óvodai ellátás	-	150
2	Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde(telephelyén)	óvodai ellátás	-	25
3	Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde(telephelyén)	bölcsőde	-	42

6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	8095 Pákoz, Arany János utca 1-5.	pákozdi 14/1	térítésmentes használati jog	óvodai nevelés, gyermekétkeztetés
2	8095 Pákoz, Hősök tere 8.	pákozdi 506	térítésmentes használati jog	óvodai nevelés, gyermekétkeztetés
3	8095 Pákoz, Petőfi utca 2.	pákozdi 486	térítésmentes használati jog	bölcsődei nevelés, gondozás, gyermekétkeztetés



Pákozd Nagyközség polgármestere

✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

☎ 22/258-400

E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Javaslat a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2025. évi közművelődési munkatervének elfogadásáról

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Janicska Judit művelődésszervező, Szabadi-Gál Rita jegyző

Melléklet: 2025. évi közművelődési munkaterv

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget (a jelenlévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 24. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

.... **Napirendi pont:** Javaslat a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2025. évi közművelődési munkatervének elfogadásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban törvény) 78. § (5) bekezdés értelmében az önkormányzat, amely **közösségi szintert**, illetve közművelődési intézményt tart fenn, **jóváhagyja a közművelődési intézmény éves munkatervét.**

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 27/2021 (XII.14.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése szerint az önkormányzati fenntartású **közösségi szintér** munkájáról évente beszámol és egyúttal **elkészíti a következő év éves munkatervét, benne a szolgáltatási tervvel.** A közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szinterek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet (továbbiakban rendelet) 3. §-alapján: „(1) **A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig.** (2) **Az éves szolgáltatási terv tartalmazza a) a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését, b) a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, c) az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be, d) a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát, valamint e) a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.** (5) A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szintérben, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

(6) **Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.**” A Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi

Szintér művelődésszervezője által 2025. évre elkészített közművelődési munkaterv az előterjesztés mellékletét képezi. A művelődésszervező elkészítette az intézmény éves szolgáltatási tervét, melyet a fenntartónak el kell fogadnia, a művelődésszervezőnek pedig a rendeletben foglaltak szerint közzé kell tennie.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a döntés meghozatalára.

Pákozd, 2025.február 24.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

**Pákozd Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2025. (...) számú határozata**

**a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2025. évi közművelődési
munkatervének elfogadásáról**

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyta a Kossuth Lajos Művelődési Ház Közösségi Szintér 2025. évi közművelődési munkatervét.

Felelős: Kardos Ádám polgármester
Határidő: azonnal

Szolgáltatási terv 2025. Kossuth Lajos Művelődési Ház						
	közösségi tevékenység	közösségi tevékenység célja	közösségi tevékenység rendszeressége, tervezett időpontja	közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma fő/alkalom	közösségi tevékenység helyszínei	
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszíni biztosítása	Nyugdíjas Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza	
	Baba-mama klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	12 fő	Kultúra Háza	
	Ringató zenés-verses gyermek foglalkozás	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	10 fő	Kultúra Háza	
	sakk-klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	6 fő	Kultúra Háza	
	Bütykölde-Kézműves Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza	
	Társasjáték-Klub	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos/hét/1 alkalom	20 fő	Kultúra Háza	
	kiállítások	alkotók bemutatkozásának biztosítása	2-4 alkalom	20 fő	Kultúra Háza	
	irodalmi estek	alkotók bemutatkozásának biztosítása	2 alkalom	15 fő	Kultúra Háza	
	Hagyományos kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása					

Amatőr előadóművészeti tevékenység biztosítása							
Pákozdai Népdalkör	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza			
Pipacsos Néptáncscsoport	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza			
Kispipacsok Néptáncscsoport Junior és Mini	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	40 fő	Kultúra Háza			
Pákozdai Pacsirták népdalkórus	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	egész évben folyamatos/ hét/1 alkalom	4 fő	Kultúra Háza			
Abajka Citerazenekar	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	alkalomszerűen	20 fő	Kultúra Háza			
hAngelika Kamarakórus	amatőr művészeti csoport működésének menedzselése, közösségteremtés, hagyományaink továbböröklítése.	alkalomszerűen	20 fő	Kultúra Háza			

kulturális alapú gazdaságfejlesztés	terem bérbeadás	épített örökségre építő, gazdaságot fejlesztő szolgáltatás	egész évben folyamatos /hét/ 3-4 alkalom	0	Kultúra Háza
	színházi előadások	közösségi kulturális szolgáltatások	év/2 alk.	60 fő/alkalom	Kultúra Háza
	fogadott előadások	közösségi kulturális szolgáltatások	év/10 alk.	150 fő/alkalom	Kultúra Háza
	vásárok	közösségi szolgáltatások	év/15 alk.	150 fő/alk	Kultúra Háza
	rendezvények	helyi közösség fejlesztése, kohézió kialakítása, erősítése	egész évben folyamatos /év/25 alk.	200 fő/alkalom	Kultúra Háza
	disco	közösségi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 2 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
	zumba	közösségi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 1 alkalom	15 fő	Kultúra Háza
	könyvtár	közösségi szolgáltatások	egész évben folyamatos hét/ 2 alkalom	20 fő /alk	Kultúra Háza- Könyvtár terem
	Sport alapú kulturális rendezvények				
	könyvtár				

Programterv Kultúra Háza 2025

dátum	rendezvény neve
2025.január 11	Doni megemlékezés
2025.február 1.	Farsangi forgatag/kiszebáb égetés
2025.március 7.	KULT fészkek produkció Dr, Csókai
2025. március 14.	Március 15.-i Ünnepek
2025.március 29.	KULT fészkek produkció Pál Ferenc atya
2025. április 6.	KULT fészkek produkció Hajdú Balázs stand-up
2025.április 12.	KULT fészkek produkció Szabó Barta Anett
2025.április 19.	Húsvétváró
2025.május 17.	gyereknapi ünnep
2025.június 4.	Trianoni megemlékezés
2025.június 7.	Sárkányeresztő fesztivál
2025.július 5.	Együtt a család -Mini Gasztro-Feszt
2025. augusztus 9.	kertmozi
2025.augusztus 19, 20.	Szent István napi ünnep
2025.szeptember 20.	Pákozdi napok Szüreti felvonulás, bál
2025.szeptember 26.	Pákozdi napok protokoll est, fáklyás felvonulás
2025.október 6.	Aradi vértanúk napja Október 6
2025. október 23.	Okt.23.1956-os Forr.Szab.harc
2025.október 27-31 ig.	Rémsétány II.
2025.nov 30,-dec7,14,21.	Adventek
2025.december 13.	Karácsonyi koncert
TÁRGYI ESZKÖZÖK	
klubterem	függöny anyag , karnisok. térelválasztás kb 50m+25m
	terítő anyag 15 m
	kanapé huzat (hullik az anyag róla)
aula	függöny anyag 8m
	laminált padló dobogó felújítására
Betlehem védelem	ponyva legyártása, és felszerelése
sátrak	6 db 3x3 as minőségi anyagokból
össz	

Bejelenés



Pákozd Nagyközség Polgármestere
8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Tel.: 06 22-258-415, 06-30-140-4004
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Ügyiratszám: PAK/1093/2025

Tárgy: Árajánlat kérés – Pákozd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése

Tisztelt Ajánlatadó!

Pákozd Nagyközség Önkormányzata ajánlattételre hívja meg Ön vállalkozását a „Pákozd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése” tárgyú beszerzési eljárásban.

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembevételével szíveskedjen ajánlatot adni az Önkormányzati tulajdonú utak felújításához kapcsolódó felújítási munkák tekintetében.

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, ELÉRHETŐSÉGE

Neve:	Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Címe:	8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Adószáma	15727457-2-07
Hivatalos képviselő:	Kardos Ádám
Kapcsolattartó	Steiner Viktória
Kapcsolattartó telefonszáma:	06301404004
Kapcsolattartó e-mail címe:	gazdalkodas@pakozd.hu

2. A BESZERZÉS TÁRGYA

Pákozd Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése

A tervezési feladathoz szükséges ismereteket (helyszín, mennyiségek, adottságok) az ajánlattevő a 2025. február 14-én tartott helyszíni bejárásán megismerte.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye: Pákozd, Hősök tere 9.

A teljesítés határideje: 2025. március 7.

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegben felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt.

Az ajánlati árat a csatolt 1. számú melléklet kitöltésével kell megadni.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

- a tervek leadása után 100%

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt (1. sz. melléklet).

7. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

7.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap és Nyilatkozat (1. számú melléklet)**

7.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot elektronikusan (e-mailben) vagy papír alapon kell **benyújtani az alábbi elérhetőségeken:**

E-mail: gazdalkodas@pakozd.hu

Személyesen vagy postai úton: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

Az árajánlat elektronikus úton történő benyújtása: Az árajánlatot eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben meg kell küldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott e-mail címre.

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.

Ajánlattételi kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap.

7.3. Az ajánlattételi határidő: legkésőbb 2025.02.20-án, 16:00 óra

8. EGYÉB INFORMÁCIÓK

8.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását nem a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

8.2. Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított 90 nap.

8.3. Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

8.4. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. Részajánlattétel nem lehetséges.

8.5. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkésett ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.

8.6. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.


8.7. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

8.8. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejárta előtt az ajánlatkérést visszavonja. Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

8.9. Az árajánlatkérés megküldésének napja: 2025. február 18.

Pákozd, 2025. február 18.




Pákozd Nagyközség Önkormányzata

Kardos Ádám
polgármester

1. számú melléklet: Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése

Tisztelt Ajánlatkérő!

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által kiírt „Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése” c. ajánlattételi felhívására vonatkozó árajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Tétel megnevezése	Mennyiség	Me.	Nettó ár	ÁFA	Bruttó
Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának tulajdonában lévő épület víz-, szennyvízcsatorna és csapadékvíz elvezetését célzó tanulmányterv készítése	1	db	1.200.000,- Ft	324.000,- Ft	1.524.000,- Ft
Összesen:			1.200.000,- Ft	324.000,- Ft	1.524.000,- Ft

Árajánlat adó neve: AQUASOFT Mérnöki Betéti Társaság

Cégjegyzésre jogosult neve: Harnos Irén

Árajánlat adó székhelye: 8142 Úrhida, Jókai utca 9.

Árajánlat adó adószáma: 21403666-2-07

Árajánlat telefonszáma: +36205524666

Árajánlat e-mail címe: aquasoft.bt@gmail.com

AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 90 NAP

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
Címe:	8095 Pákozdi, Hősök tere 9.
Adószáma	15727457-2-07
Hivatalos képviselő:	Kardos Ádám
Kapcsolattartó	Steiner Viktória
Kapcsolattartó telefonszáma:	06301404004
Kapcsolattartó e-mail címe:	gazdalkodas@pakozd.hu

NYILATKOZAT

Alulírott Harnos Irén - mint az Aquasoft Bt. ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy cégünk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt.: Úrhida, 2025. február hó 19. nap

Aquasoft mérnöki
betéti társaság
8142 Úrhida, Jókai u. 9.
Adószám: 21403666-2-07
Banksz.: OTP 11738006-20352536

.....
cégszerű aláírás

Fegyverházi



Pákozd Nagyközség Polgármestere
8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Tel.: 06 22-258-415, 06-30-140-4004
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Ügyiratszám: PAK/1123-1/2025

Tárgy: Árajánlat kérés – Pákozd
Nagyközség Hősök terének parkosítását
célzó tanulmányterv készítése

Tisztelt Ajánlatadó!

Pákozd Nagyközség Önkormányzata ajánlattételre hívja meg Ön vállalkozását a „Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése” tárgyú beszerzési eljárásban.

Kérem, hogy az alábbi feltételek figyelembevételével mellett szíveskedjen ajánlatot adni az Önkormányzati tulajdonú utak felújításához kapcsolódó felújítási munkák tekintetében.

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, ELÉRHETŐSÉGE

Neve:	Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Címe:	8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Adószáma	15727457-2-07
Hivatalos képviselő:	Kardos Ádám
Kapcsolattartó	Steiner Viktória
Kapcsolattartó telefonszáma:	06301404004
Kapcsolattartó e-mail címe:	gazdalkodas@pakozd.hu

2. A BESZERZÉS TÁRGYA

Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése

A tervezési feladathoz szükséges ismereteket (helyszín, mennyiségek, adottságok) az ajánlattevő a 2025. február 14-én tartott helyszíni bejárásán megismerte.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, HATÁRIDEJE

A teljesítés helye: Pákozd, Hősök tere 9.

A teljesítés határideje: 2025. március 7.

4. AZ AJÁNLATI ÁR KIALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Az ajánlattevőnek az ajánlati árat úgy kell meghatároznia, hogy az a Feladattal kapcsolatos valamennyi költséget fedezze.

Az Árajánlattevő az Árajánlatkérő által elfogadott ajánlati áron felül egyéb költség és díjigény elszámolására nem jogosult.

Az ellenszolgáltatás összege tartalmazza a szerződés szerinti teljesítés valamennyi felmerülő – közvetlen és közvetett – költségét.

A megajánlott összegem felül Ajánlattevő semmilyen egyéb ellenszolgáltatásra nem tarthat igényt.

Az ajánlati árat a csatolt 1. számú melléklet kitöltésével kell megadni.

Az ajánlatokat **nettó + Áfa = bruttó, HUF pénznemben** kérjük megadni.

5. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI

- a tervek leadása után 100%

6. KIZÁRÓ OKOK

Az eljárásban **nem lehet ajánlattevő, illetve alvállalkozó** olyan gazdasági szereplő, aki

- egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban büncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5b pontjára figyelemmel nem minősül független ajánlattevőnek;
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése szerint nem minősül átlátható szervezetnek, figyelemmel a törvény 1. § 4. pontjára.

Igazolási mód: Árajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy nem áll a kizáró okok hatálya alatt (1. sz. melléklet).

7. AZ AJÁNLATOK BEADÁSÁNAK MÓDJA, HELYE, IDŐPONTJA

7.1. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

A jelen Árajánlatkérés mellékletét képező **Ajánlati adatlap és Nyilatkozat (1. számú melléklet)**

7.2. Az ajánlat benyújtásának módja:

Az ajánlatot **elektronikusan (e-mailben)** vagy papír alapon kell benyújtani az alábbi elérhetőségeken:

E-mail: gazdalkodas@pakozd.hu

Személyesen vagy postai úton: 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

Az árajánlat elektronikus úton történő benyújtása: Az árajánlatot eredetiben alá kell írni, be kell szkennelni, és e-mailben meg kell küldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott e-mail címre.

Az árajánlat papír alapon való benyújtása: Az árajánlatot a cégjegyzésre jogosult(ak) által cégszerűen aláírva, 1 (egy) eredeti példányban személyesen vagy postai úton kell megküldeni az ajánlattételi határidőig a fent megadott címre.

Ajánlattételi kööttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártától számított 90 nap.

7.3. Az ajánlattételi határidő: legkésőbb 2025.02.21-én, 11:00 óra

8. EGYÉB INFORMÁCIÓK

8.1. Árajánlatkérő tájékoztatja az Árajánlattevőket, hogy jelen beszerzési eljárását **nem** a Közbiztosításról szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szabályai szerint folytatja le.

8.2. Az ajánlat érvényességi ideje: a beérkezéstől számított **90 nap**.

8.3. Az eljárás nyelve: Az ajánlatot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlat részét képező idegen nyelvű dokumentumokat magyar nyelvű fordítás becsatolásával kell az árajánlattevőnek benyújtania. Az Árajánlatkérő hiteles fordítást nem vár el.

8.4. Alternatív ajánlat tétele nem lehetséges. **Részajánlattétel** nem lehetséges.

8.5. Az Árajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy nyilvános bontási eljárást nem tart, az elkészített ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja. Az Árajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat bizalmasan kezeli és megőrzi.


8.6. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül az Árajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

8.7. A szerződéskötés pontos időpontjáról és körülményeiről az Árajánlatkérő az ajánlattevőt értesíti.

8.8. Az Árajánlatkérő kiköti, hogy a döntését **nem indokolja, továbbá fenntartja a jogot, hogy az eljárást indoklás nélkül bármikor eredménytelennek nyilvánítsa, illetve az ajánlattételi határidő lejártá előtt az ajánlatkérést visszavonja.** Az ajánlatételre való felkérés nem minősül konkrét szerződéskötési ajánlatnak.

8.9. Az árajánlatkérés megküldésének napja: **2025. február 19.**

Pákozd, 2025. február 19.


Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Kardos Ádám
polgármester



1. számú melléklet: Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése

Tisztelt Ajánlatkérő!

Pákozd Nagyközség Önkormányzata által kiírt „Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése” c. ajánlattételi felhívására vonatkozó árajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Tétel megnevezése	Mennyiség	Me.	Nettó ár	ÁFA	Bruttó
Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése	1	db	Ft	Ft	Ft
Összesen:			Ft	Ft	Ft

Árajánlat adó neve:

Céggjegyzésre jogosult neve:

Árajánlat adó székhelye:

Árajánlat adó adószáma:

Árajánlat adó bankszámla száma

Árajánlat telefonszáma:

Árajánlat e-mail címe:

AJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 90 NAP

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Címe:	8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Adószáma	15727457-2-07
Hivatalos képviselő:	Kardos Ádám
Kapcsolattartó	Steiner Viktória
Kapcsolattartó telefonszáma:	06301404004
Kapcsolattartó e-mail címe:	gazdalkodas@pakozd.hu

NYILATKOZAT

Alulírott,(név) - mint az(cégnév) ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy cégünk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt:, 2025. hó nap

.....
cégszerű aláírás

1. számú melléklet: Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése

2025 FEBR 20.

Tisztelt Ajánlatkérő!

PAK/1123-2/2025

Pákozd Nagyközség Önkormányzata által kiírt „Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése” c. ajánlattételi felhívására vonatkozó árajánlat kérésére az alábbi ajánlatot adom:

Tétel megnevezése	Mennyiség	Me.	Nettó ár	ÁFA	Bruttó
Pákozd Nagyközség Hősök terének parkosítását célzó tanulmányterv készítése	1	db	550.000 Ft	148.500 Ft	698.500 Ft
Összesen:			550.000 Ft	148.500 Ft	698.500 Ft

Árajánlat adó neve: Kerten Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.
Cégjegyzésre jogosult neve: Gázsó István üzletvezető
Árajánlat adó székhelye: 8600 Siófok, Mogyoró u. 8.
Árajánlat adó adószáma: 25238460-2-14
Árajánlat adó bankszámla száma 10403923-39252276
Árajánlat telefonszáma: +36209454928
Árajánlat e-mail címe: kerten@t-online.hu; kerten3@gmail.com

ÁJÁNLAT ÉRVÉNYESSÉGI IDEJE: 90 NAP

Ajánlatkérő adatai:

Neve:	Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Címe:	8095 Pákozd, Hősök tere 9.
Adószáma	15727457-2-07
Hivatalos képviselő:	Kardos Ádám
Kapcsolattartó	Steiner Viktória
Kapcsolattartó telefonszáma:	+36301404004
Kapcsolattartó e-mail címe:	gazdalkodas@pakozd.hu

NYILATKOZAT

Alulírott, Gázsó István - mint a Kerten Bt. ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője ezennel nyilatkozom, hogy cégünk az árajánlatkéréshez viszonyítva 1 évnél régebben végzi tevékenységét.

Kelt.: Siófok, 2025. február 20.


KERTEN
Kereskedelmi és Szolgáltató BT
8600 Siófok, Mogyoró u. 8.
Adószám: 25238460-2-14
Cégszám: 15-06-301436
cégszerű aláírás

60x55 plb

2025 FEBR 06.

Táj.
Bejelentések

jegyzo@pakozd.hu

Feladó: jegyzo@pakozd.hu
Küldve: csütörtök 2025. február 6 8:59
Címzett: 'Szabadi-Gál Rita'
Tárgy: FW: Velencei-tó
Melléletek: emil.doc; Névtelen melléklet (00084).htm

From: Kardos Ádám - Pákozdi Nagyközség Polgármestere <polgarmester@pakozd.hu>
Sent: Wednesday, February 5, 2025 2:55 PM
To: Pákozdi-Szücs-Kovács Roxána Polgármesteri Hivatal <iktatas@pakozd.hu>
Subject: Fwd: Velencei-tó

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Dr Trájer Csaba <trajercsizmazia@icedsl.hu>
Dátum: 2025. február 3. 12:15:22 CET
Címzett: spolghiv@t-online.hu, polgarmester@pakozd.hu
Másolat: titkarsag@gardony.hu
Tárgy: Velencei-tó

Mészárosné Hegyi Gyöngyi polgármester, Kardos Ádám polgármester, Krausz György polgármester, Eötvös Pál polgármester

Tisztelt Polgármester Asszony és Tisztelt Polgármester Urak!

Amint azt Önök illetve polgármester elődeik a Velencei-tó érdekében tartott konferencián elhatározták, a két víztározó leeresztése után a Velencei-tó katasztrófális állapotára tekintettel további lépések szükségesek azért, hogy az évi mintegy kétmillió köbméter vízhasználat, amely a Velencei-tavat terheli, megszűnjön. Nyilvánvaló, hogy az utóbbi évek forró és csapadékban szegény időjárása mellett a tó nem bírja el, hogy saját vizeit elvegyék, horgásztónak, dísztónak használják, ellocsolják, aztán bűnbakként a természetre mutogassanak.

A korábban engedélyezett vízhasználatok megszüntetésének megvan minden jogi lehetősége, tulajdonképpen érthetetlen az, hogy a hatóságok "maguktól" mostanáig miért nem szüntették meg ezeket a vízhasználatokat úgy, miként azt a kilencvenes évek elején már megtették egyszer.

Ezért készítettem egy bejelentés tervezetet az Önök nevében, hogy elindítsák az arra jogosultakat a vízhasználatok megszüntetése felé vezető úton. Úgy gondolom, hogy a helyi polgármesterek közös állásfoglalása olyan súllyal bír, amit nem lehet figyelmen kívül hagyni.

Kérem, hogy szíveskedjenek a levelemhez csatolt közös beadványt és a hozzá mellékelte dokumentumokat áttanulmányozni, meggondolni, hogy egyetértene-e azzal.

és aláírásra alkalmasnak tartják-e.

Érdeklődni fogok a döntésük felől, és igenlő válaszuk esetén megszervezem az aláírásokat és az érdekelteknek történő hivatalos megküldést.

Tisztelettel

Dr Trájer Csaba

a kerekasztal egyik résztvevője

Tisztelt
Országos Vízügyi Főigazgatóság
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
Duna-Ipoly Nemzeti Park
Fejér Vármegyei Kormányhivatal

Alulírottak, mint a Velencei-tó körül fekvő települések polgármesterei, a 2011-évi CLXXXIX tv 6.§, 10§, 13.§, az 1995-évi LIII tv 10.§ 18.§, 20.§, 21.§, 46.§, a.e, 101.§, 102.§ -ra hivatkozva az alábbi bejelentést tesszük:

A Velencei-tó vízállása a mai napon mindössze 114 cm.

Ez a vízszint már jelentősen a katasztrófális 130 cm alatt van, amely úgy a hatályos jogszabályi rendelkezések, mint a Velencei-tó és Tározóinak Üzemeltetési Szabályzata 3.1.3. rendelkezései szerint, a tóba folyó vizek egyéb célú felhasználásának megszüntetését, valamennyi dísztó, horgásztó, halastó és minden egyéb vízhasználat részére adott vízhasználati engedélyek azonnali felülvizsgálatát, majd azok visszavonását vonja maga után.

Ez az intézkedés nem példa nélküli, korábban már sor került rá!

A magán célú vízhasználatok visszavonása, valamennyi horgásztó, halastó, dísztó zsilipjének a teljes kinyitása és átfolyó állapotban tartása jelen körülmények között álláspontunk szerint szükségszerű.

Ennek a vizsgálatnak már korábban meg kellett volna történnie.

Nem értjük miért nem került rá sor már évekkel ezelőtt, hiszen így rendelkezik az üzemeltetési szabályzat és a vonatkozó jogszabályok is. Egy megfelelő időben meghozott döntéssel meg lehetett volna előzni az elmúlt évek környezeti katasztrófáját és a mai helyzetet.

Nem kétséges, hogy a Velencei-tó jelenlegi válságos állapotában jogellenes és egyben érthetetlen állapot az, hogy például kis horgászközösségek, vállalkozások részére évente több tízezer köbméter vízhasználat van hatóságilag engedélyezve jelenleg is, amikor a Velencei-tó válságos állapotban van, évek óta kiszáradás fenyegeti.

Ebben a kritikus helyzetben, ezek a vízhasználati engedélyek éves szinten mintegy kétmillió köbméter - részben méretlen! -, egyébként normális helyzetben a Velencei-tóba folyó víz magán célú elvételét, felhasználását engedik meg. Ez a folyamatos, hatalmas mértékű vízkivétel a Velencei-tó jelenlegi állapotának döntő mértékben az okozója, amelyet azonnal felül kell vizsgálni és meg kell szüntetni.

Mint a Velencei-tó környéki települések választott képviselői, jelen levelünkkel felhívjuk a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot és a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságát, hogy az 1995-évi LVII tv alapján kezdeményezzék a Fejér Vármegyei Kormányhivatalnál, mint engedélyező hatóságnál a Velencei-tó vízgyűjtőjére kiadott valamennyi vízjogi engedély soron kívüli felülvizsgálatát, kérve a vízjogi engedélyek visszavonását a fennálló vízügyi helyzetre tekintettel.

Kérjük a Tisztelt Fejér Vármegyei Kormányhivatalt, hogy abban a nem várt esetben, ha a Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság vagy a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága a vízhasználatok megszüntetését bármely okból nem kezdeményezné, akkor a kiadott vízjogi engedélyeket saját hatáskörében – mint arra jogosultsággal rendelkező hatóság -, az 1995-évi LVII tv 30.§ alapján a vizsgálja felül.

Dátum aláírások

melléklet:

vízhasználati engedélyek,

Velencei-tavi települések polgármestereinek zárónyilatkozata

Feladó: jegyzo@pakozd.hu
Küldve: péntek 2025. február 21 9:32
Címzett: 'Kardos Ádám - Pákozdi Nagyközség Polgármestere'; 'Törzsök Erzsébet'; Budai Viktor; Szabó Gábor; 'Attila Nemeth'; 'Tamás Varga'; 'Péter Andorka'
Tárgy: FW: Turistaút módosítás Pátka - Pákozdi

Tisztelt Képviselő Asszony/Úr!

Tájékoztatásul küldöm a lentebbi levelet.

Rita

Üdvözlettel:

Szabadi-Gál Rita

jegyző

Pákozdi Polgármesteri Hivatal

Cím: 8095 Pákozdi, Hősök tere 9.

E-mail: jegyzo@pakozd.hu

Tel: 06-30-226-1976



erdőt.

Mielőtt kinyomtatóna ezt az e-mailt, gondolja meg, valóban szükséges-e. Nyomtatás helyett használja futásra az

From: Kardos Ádám - Pákozdi Nagyközség Polgármestere <polgarmester@pakozd.hu>

Sent: Thursday, February 20, 2025 8:24 PM

To: Pákozdi-Szücs-Kovács Roxána Polgármesteri Hivatal <iktatas@pakozd.hu>

Subject: Fwd: Turistaút módosítás Pátka - Pákozdi

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: "Sajtos, Péter" <sajtos.peter@termesztjaro.hu>

Dátum: 2025. február 20. 8:15:36 CET

Címzett: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Turistaút módosítás Pátka - Pákozdi

Tisztelt Címzett!

A Magyar Természetjáró Szövetség a Fejér Megyei Természetbarát szövetséggel együtt dolgozva az idei évben több változtatást is szeretne végrehajtani a Velencei-hegység turistaút hálózatában.

A tervezett változtatások az Önök települését, a település külterületét is érintik, ezért szeretnénk támogatásukat, adott esetben a tulajdonosi hozzájárulásukat kérni.

A Budapesti Erdőgazdasággal már megkezdjük az egyeztetést, támogatásukról biztosítottak minket.

Az Önöket érintő változtatás:

A sárga sáv jelzés Szűzvárnál délre fordulna és belefutna a Pákozdról induló sárga sávba Sági majortól délre. A tervezett útvonal mindenhol meglévő szekérúton haladna. Emellett tervezzük, hogy az Ivánka kereszthez egy sárga emlékmű jelzést vezetünk.

A tervezett változtatásokról csatoltan küldök két térképlapot.

Bármilyen kérdésük van, állók rendelkezésükre!
Segítségüket, támogatásukat előre is köszönöm!

--

Üdvözlettel:

Sajtos Péter

Turistaút területi felelős

+36 20 211 3115

sajtos.peter@termeszettjaro.hu

MAGYAR TERMÉSZETJÁRÓ SZÖVETSÉG

Székhely: 1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 31. II/3.

Iroda: 1075 Budapest, Károly körút 11. VII. em.

Postacím: H-1244 Budapest, Pf. 846

Tel.: +36 1 311 2467 | +36 1 332 7177

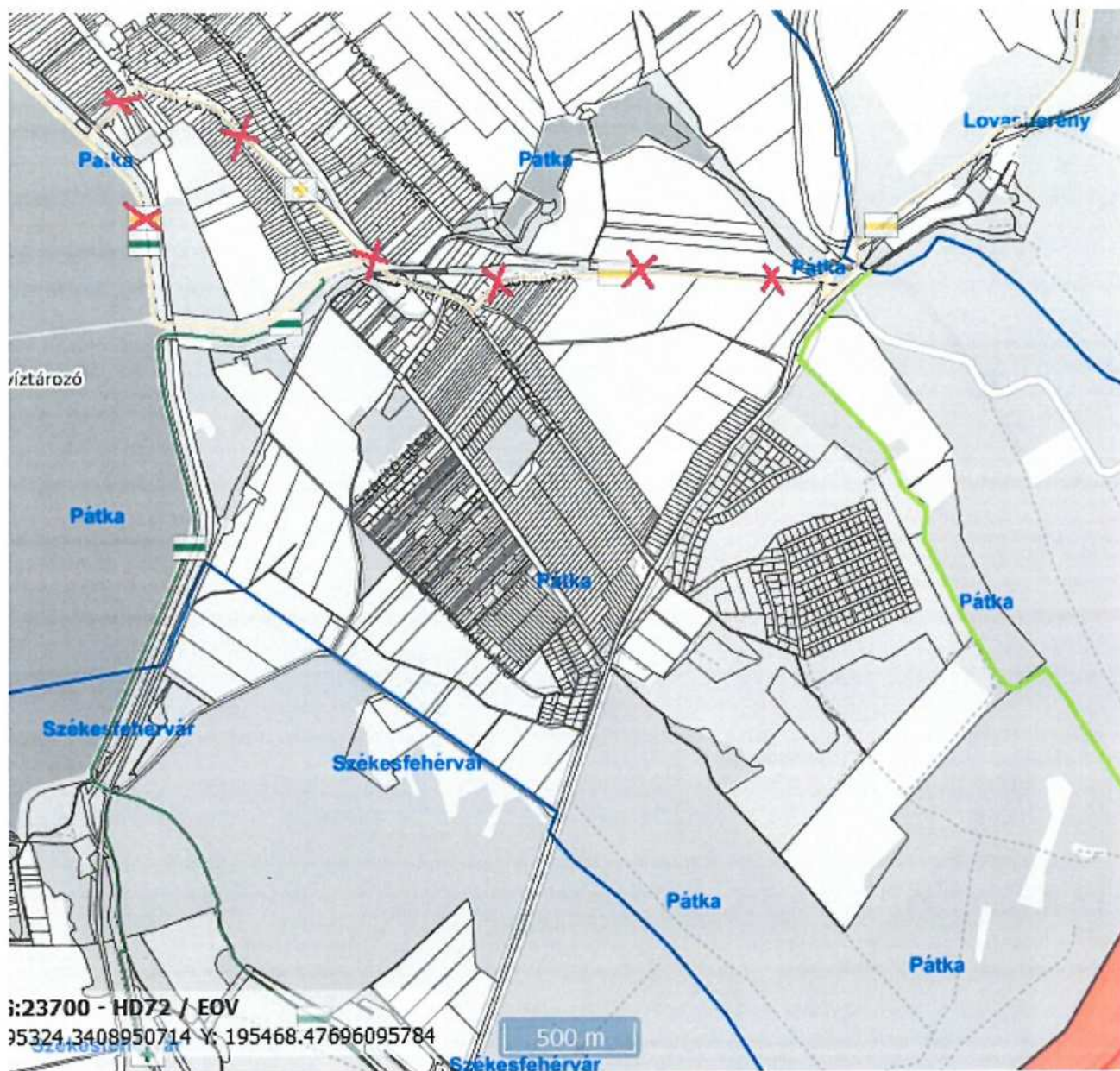
www.mtsz.org

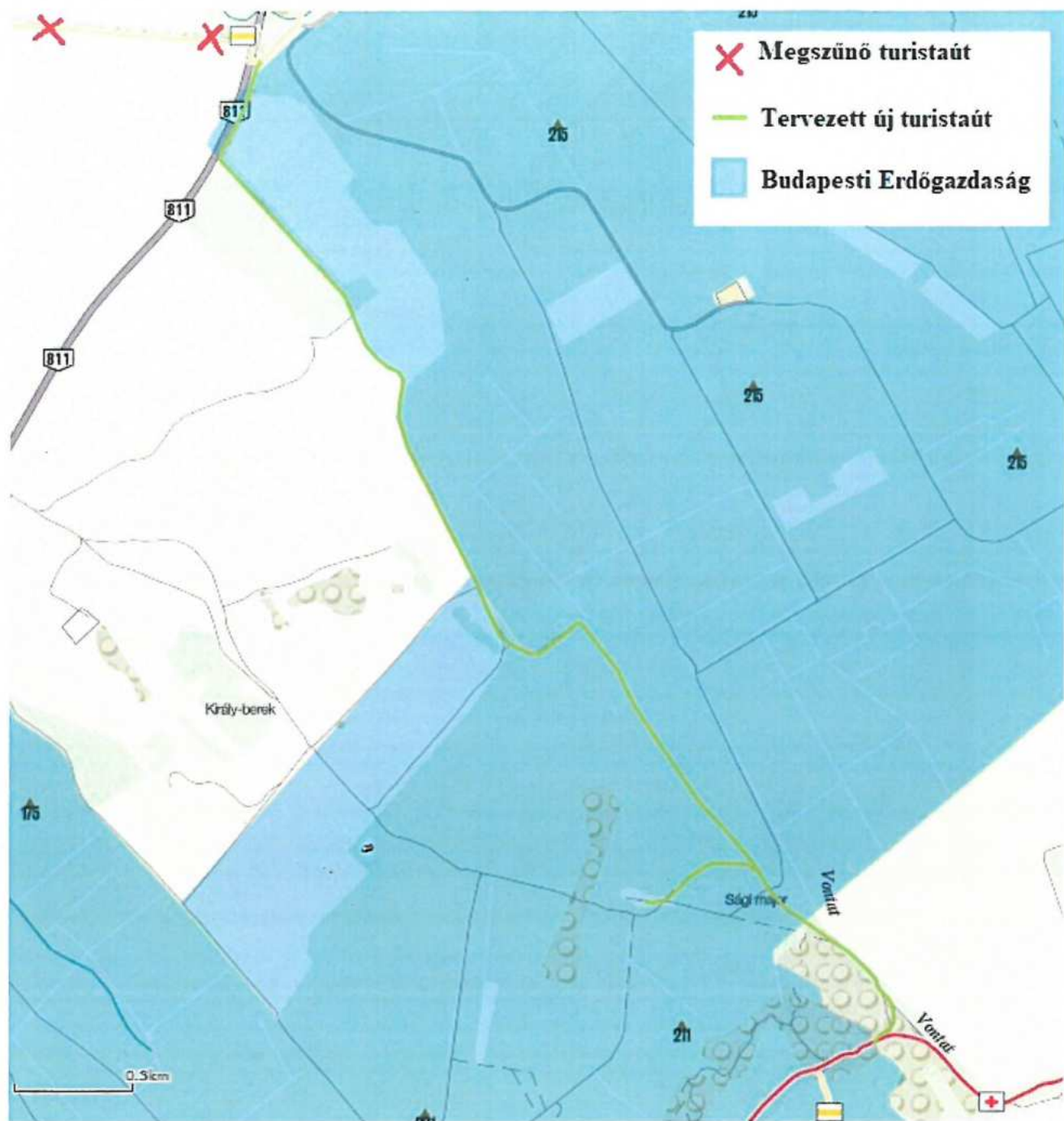
www.kektura.hu

www.termeszettjaro.hu

www.turistamagazin.hu

*Az MTSZ a környezet- és természetvédelem elkötelezett híve. Kérjük, ezt az e-mailt csak rendkívül fontos esetben nyomtassa ki.
Köszönjük!*





2025 FEBR 11.

Polgármesteri Hivatal Pákozd-Szücs-Kovács Roxána

Feladó: Kardos Ádám - Pákozd Nagyközség Polgármestere <polgarmester@pakozd.hu>
Küldve: kedd 2025. február 11 12:27
Címzett: Pákozd-Szücs-Kovács Roxána Polgármesteri Hivatal
Tárgy: Fwd: Esetszám alapú támogatási kérelem _ Velencei Szakorvosi Rendelőintézet
Melléletek: Pákozd_Kérelem.pdf; Névtelen melléklet (00044).htm; TVK_2024_Velencei Szakorvosi Rendelőintézet.pdf; Névtelen melléklet (00047).htm; Betegforgalom 2024.01.01-2024.12.31.pdf; Névtelen melléklet (00050).htm

PÁKOZDI POLGÁRMESTERI HIVATAL 8095 Pákozd, Hősök tere 9.	
Érkezett: 2025 FEBR 11.	Melléklet: db
Íktatási szám: PAK/1034-1/2025	
Kiőirat:	
Utóirat:	Ügyintéző: Sz-G

Az iPhone-omról küldve

Továbbított levél kezdete:

Feladó: Velencei Szakrendelő Titkárság <titkarsag@velenceszakrendelo.hu>
Dátum: 2025. február 10. 11:58:40 CET
Címzett: polgarmester@pakozd.hu
Tárgy: Esetszám alapú támogatási kérelem _ Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Egyed Péter, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet igazgatójának nevében és megbízásából szíves egyeztetésre küldjük a csatolt dokumentumot és melléleteit, melyekben bemutatjuk Rendelőintézetünk 2024. évi rendkívül sikeres működését és betegforgalmi adatait.

A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet vezetősége és teljes kollektívája 2024-ben azt a cél tűzte ki maga elé, hogy bárki, aki felkereste a Szakrendelőt, azon a lehetőségeinkhez képest segíteni igyekeztünk, kaptunk ezért állami finanszírozást, vagy sem.

A 2024-es év éppen ebből az elhivatottság tudatból kifolyólag rengeteg energiát, plusz munkaórát jelentett nekünk, persze a hivatásunkért tettük mindezt, ami felemelő érzés volt. Mindenki tudta, hogy mindezt csak úgy lehet megvalósítani, ha a szabadidőnk a családuktól, a barátainktól, szeretteinktől "vesszük el", az ő megértésükre, és a mi lelkiismeretünkre hagyatkozva tudtunk adni, és mi ezáltal tudtunk tiszta lelkiismerettel, nyugodtan aludni.

Most, a 2025-ös év elején, amikor látjuk a finanszírozásunkat, amikor összefoglaljuk az elmúlt egy év eseményeit, látjuk, hogy az erőnk, a kapacitásunk véges, a megnyúlt nyitvatartási idő pl. gáz-és villanyszámla emelkedést vont maga után, a személyzet anyagi és egyéb motivációja elengedhetetlenné válik egy év megfeszített tempó után a kiegészítés (burnout) elkerülése érdekében.

Kapacitásunk maximalizálásával elértük azt, hogy az Ön által képviselt településen élő pácienseket is nagyszámban részesítettük kimagasló szakorvosi ellátásban, semmi kötelezettségi elem nem merült fel ezzel kapcsolatban.

Kérem, hogy a Tisztelt Polgármester Úr és a Tisztelt Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés tárgyalásakor fontolja meg a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatását annak érdekében, hogy munkánkat továbbra is magas színvonalon, Fejér Vármegye és hazánk egyik legsikeresebb szakrendelőjeként láthassuk el, önzetlenül!

A Szakorvosi Rendelőintézet és Egészségfejlesztési Iroda széles ellátási spektrumáról és szakrendeléseinkről – melyekre továbbra is várjuk a településükön lakó pácienseket - bővebben honlapunkon tájékozódhatnak: <https://szakrendelovelence.hu/>.

Amennyiben kérelmünkre a Tisztelt Képviselő-testület elfogadó határozatot állapít meg, kérjük, hogy szíveskedjenek megküldeni részünkre a határozat másolatát, így a számlán a határozat számát szerepeltetni tudjuk. Természetesen minden támogatói határozatot a honlapunkon közzéteszünk!

Bízunk benne, hogy az egészségügy helyzetének és minőségének javítása mindannyiunk közös érdeke, mindennek támogatása (legyen az anyagi-, vagy egyéb) csakis pozitív eredménnyel járhat!

Segítő támogatásukban bízva,
tisztelettel,

Dr. Egyed Péter Igazgató úr megbízásából:

Pisuth Edina
Igazgatói Titkárság
Velencei Szakorvosi Rendelőintézet
2481 Velence, Balatoni út 65.
22/589-516



Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

2481 Velence, Balatoni u. 65.
22/589-515
titkarsag@velenceszakrendelo.hu

Dr. Egyed Péter
Intézményvezető

Iktatószám: 040/VSZR/2025

Tárgy: csctszám alapú támogatás kérése

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy büszkeséggel tölt el, hogy az alábbiakban bemutatatom, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet összes dolgozója azon igyekszik, hogy a lehető legtöbb hozzánk forduló páciens időben, magas színvonalon ellássuk. A mellékelt kimutatáson az látható, miszerint 2022. szeptemberétől a Szakorvosi Rendelőintézet a kapacitását maximálisan kihasználta, hovatovább annak akár éves 120%-os túlteljesítésével meg is haladta. Mindezt a Belügyminisztérium Egészségügyi Államtitkársága is észlelte, így a regionális összkapacitásból átcsoportosítással 2024. március hónaptól további kapacitási-, és ezzel járó finanszírozási többlet lehetőségét állapította meg részünkre (plusz 1.576.263 pontszám). Látható, hogy csapatunk mindezt maximálisan kihasználva, sőt a fentiekben említett szintű ellátás minősége mellett szintén meghaladta!

Az éves betegforgalmi statisztika is jól tükrözi a teljes kollektíva hozzáállását a hivatáshoz, a munkához, hiszen ennyi páciens nem keresett volna fel minket, ha nem lennének elégedettek a segítségnyújtásunk kiemelkedő szakmai, humánus, konstruktív és empatikus jellegével. A 2024-es évben összesen 73.707 ellátás történt intézményünkben, melyből 13.900 az ellátási kötelezettségünkön kívüli.

Minden érintett Önkormányzatot a statisztikai mutatókkal felkeresve kérek arra, hogy mindezt értékelve, támogassák Intézményünket, hogy megőrizhessük, illetve meghaladhassuk mindazt, amit eddig elértünk. A közös cél ugyanaz: az adottságaihoz mérten a régió egyik legforgalmasabb, ezáltal legtöbb segítséget nyújtó Intézménye lehetünk. Együtt, legyen szó tulajdonos Önkormányzatról, vagy olyan Testületről, kinek településéről ennyien igénybe veszik szolgáltatásunkat, fenntarthatóvá, fejlődőképpé tehetünk a mai magyar egészségügyi ellátórendszerben egy Intézményt, melynek dolgozói odaadóan tehetik dolgukat, mindezt megfelelő körülmények között a pácienseink elégedettsége érdekében.



Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

2481 Velence, Balatoni u. 65.
22/589-515
titkarsag@velenceszakrendelo.hu

Dr. Egyed Péter
Intézményvezető

Kérem, hogy a 2024. évben az Ön által képviselt lakók, pácienseink érdekében járuljanak hozzá 1000 Ft/esetszám összegben a további (2025. évi) működésünkhöz, ezáltal megőrizve mindazt, amit eddig elértünk, és lehetőséget nyitva így mind a humánerőforrás-, mind az infrastrukturális fejlesztések előtt.


Pákozdi Nagyközség tekintetében 2024-ben 1189 eset ellátása történt, így amennyiben hozzájárul a fentiek értelmében Polgármester Úr és a Tisztelt Képviselő-testület, mindez 1.189.000 Ft támogatást jelent Rendelőintézetünk részére.

Véleményem szerint ez egy olyan kiemelkedő jelentőséggel bíró támogatás, mely kiválóan reprezentálja, hogy egy adott település városvezetése a mai, sokak által „kritikus helyzetben lévő” egészségügyi ellátórendszert helyi szinten értékeli, megbecsüli, és azt elengedhetetlennek tartja!

A biztonságos, stabil és minőségi működésünkhöz ezen összeg nagyban hozzájárul, ezért tisztelettel kérem, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetésébe tervezzék be a fenti összeget a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet támogatásaként.

Együttműködésében bízva,

Tisztelettel:



Dr. Egyed Péter
intézményvezető

Velence, 2025.02.05.



Velencei Szakorvosi
Rendelőintézet
2481 Velence, Balatoni új 65.
Adószám: 15849825-1-07
Törzskönyvi azonosító szám: 849837

Teljesítményvolumen korlát (TVK) - Velencei Szakorvosi Rendelőintézet

ÉV	HÓ	JÁRÓ TVK			JÁRÓ TÉNY			
		PONT	SZEZON INDEX	FT	ESET	TELJ PONT	NP/FT	FT
2023	november	7 335 855	7,29%	14 524 993	6 668	10 146 796	1,51554	15 377 900 Ft
2023	december	7 335 855	7,29%	14 524 993	4 840	6 844 174	1,96858	13 473 300 Ft
2024	január	7 335 855	7,29%	14 524 993	6 572	10 192 621	1,63314	16 646 000 Ft
2024	február	7 335 855	7,29%	14 524 993	6 958	10 887 593	1,40908	15 341 500 Ft
2024	március	8 433 663	8,38%	16 698 653	6 465	9 823 442	1,77686	17 454 900 Ft
2024	április	9 923 140	9,86%	19 647 817	6 683	10 196 612	1,95283	19 912 200 Ft
2024	május	9 097 889	9,04%	18 013 820	6 461	9 493 331	1,92631	18 287 100 Ft
2024	június	9 892 948	9,83%	19 588 037	6 507	9 719 289	1,90596	18 524 600 Ft
2024	július	6 984 411	6,94%	13 829 134	5 554	7 641 868	1,98489	15 168 300 Ft
2024	augusztus	6 954 249	6,91%	13 769 413	4 620	6 349 084	1,99356	12 657 300 Ft
2024	szeptember	10 005 308	9,94%	19 810 510	5 989	8 834 604	1,91657	16 932 100 Ft
2024	október	10 005 308	9,94%	19 810 510	6 966	10 953 326	1,96440	21 516 700 Ft
ÖSSZESEN		100 640 336	100%	199 267 865	74 283	111 082 740		201 291 900 Ft

Szakorvosi Rendelőintézet
betegforgalma
2024. január 1 - december 31-ig

Bónusz kártyával és a szabad kapacitás terhére ellátott betegek száma:

Város	Esetszám
Aba	33
Aba-Belsőbáránd	4
Abony	12
Acs	1
Adony	49
Aika	1
Aka	2
Aicsút-doboz	7
Alsóberecki	1
Bábonymegyér	9
Baja	3
Bajna	1
Bakonycsernye	13
Bakonykúti	1
Bakonymáza	4
Balatonalmádi	5
Balatonboglár	1
Balatonfűzfő	1
Balatonfüred	2
Balatonkenese	1
Balatonlelle	2
Balatonöszöd	8
Balinka-Eszénv	7
Balmazújváros	2
Baracs-Ápátszállás	13
Baracska	1499
Bátaszék	6
Bátonyterenye	5
Báttonya	13
Becsőlygye	4
Békéscsaba	11
Beloiannász	12
Beszű	11
Biatorbágy	18
Bicske	24
Bodajk	8
Bordány	3
Budaörs	3
Budakalász	4
Budakeszi	1
Budaörs	50
Budapest	1564
Cece	3
Cegléd	2
Csáktóty-doroszló	2
Csákvár	5
Csákvár	21
Csókakő	5
Csongrád	1
Csepnek	2
Csór	15
Csorvás	1
Csősz	7
Csővár	1
Csémör	1
Daruszentmiklós	14
Debrecen	1
Décs	14
Dejtár	2
Diósd	14
Domaszék	2
Dudar	5
Dunaföldvár	11
Dunabarsztó	1
Dunakeszi	3
Dunaújváros	49
Ecsér	4
Eger	14
Előszállás	8
Enyine	3
Enying-Balatonbózsok	9
Erosi	11
Ercsi-Sinatesp	1
Erd	108
Esztergom	47
Évék	28
Fegyvernek-Szapárfa	3
Fehérvárcsurgó	20
Felcsút	1
Felsőörs	1
Füle	1
Galgahévíz	3
Gamás	2
Gánt	11
Göd-Alsóözd	4
Göd-Felsőözd	11
Gödöllő	1
Gvál	4
Gyomaendrőd	3
Győr-Ménfőcsanak	3
Győrladány	1

Ellátási körzetbe tartozó betegek száma:

Város	Esetszám
Gárdony	5435
Gárdony-Ágárd	5015
Gárdony-Dinnyés	507
Martonvásár	7523
Kápolnásnyék	8407
Fázmánd	4975
Vereb	1858
Velence	20112
Sukoró	3456
Nadap	1453
Zichyújfalu	1066
Összesen:	59807

Gyömrő	1
Győr	281
Hálásztelek	1
Hantos	4
Hatvan	2
Héreg	1
Hérod	1
Hódmezővásárhely	1
Iregszemese	3
Istenmeze	1
Izaskesztely	49
Iztimér	2
Iváncsa	9
Jászrokszállás	1
Jenő	5
Kálászó	366
Kál	5
Kálóz	6
Kápolnásnyék-Pettend	7
Karacsna	4
Karcsa	2
Kazár-Mizserfa	15
Kecskemét	41
Keménfa	1
Kerepes-Szilasiget	3
Kéthely	6
Kinoshánya	12
Kisbér	2
Kiskőrös	1
Kiskunfélegyháza	2
Kistarcsa	2
Kistormás	1
Kőszárhegy	22
Kőny	1
Köröstarcsa	3
Kules	10
Lajoskomárom	2
Lenyveltői	13
Lepsény	16
Lovasberény	250
Madaras	2
Maglód	1
Magyaralmás	4
Málvi	3
Mány	1
Marka	3
Máriapócs	1
Mecsekudvard	2
Megyerhid	8
Mezőfalva	5
Mezőhegyes	1
Mezőszentgyörgy	5
Mezőszilas	3
Miskolc	2
Miskolc	10
Miskolc	1
Mór	22
Mosonmagyaróvár	3
Nábrád	1
Nádásdladány	17
Nagyhalász	2
Nagykanizsa	6
Nagykőrös	1
Nagykovács	1
Nagymaros	3
Nemesbük	1
Nemeshány	2
Nyíregyháza	5
Oroszlány	2
Ozd	4
Pákozd	1189
Paks	11
Pasztó-Hasznos	1
Páta	39
Páty	1
Pécel	2
Pécs-Vasas	17
Perdita	50
Pétfürdő	6
Pilis	1
Piliszentkereszt	1
Polgárdi	82
Pomáz	2
Pusztaszabolcs	2564
Pusztavacs	2
Pusztavám	10
Pusztazámor	4
Rábatötös	2
Ráckeresztúr	31
Remeteszőlős	2
Rezi	1
Salgótarján	1
Sárbojád	9
Sárbojád-Sárszentmiklós	2
Sárospatak	1
Sárkereszt	31
Sárkeresztúr	7
Sárkeszi	1
Sárosd	7
Sárszentmihály	40

Semenháza	2
Sereghelyes	234
Siófok	16
Solt	1
Solymár	11
Soponya	6
Sopron	2
Sőkeút	3
Szabadbattyán	88
Szabadegyháza	109
Szada	1
Szokolv	1
Szalkszentmárton	3
Szántód	2
Százhalombatta	17
Szeged	4
Székesfehérvár	3151
Székesfehérvár Bőryönd	11
Szeleszárd	1
Szentendre	14
Szigetszentmiklós	17
Szisköz	1
Szolnok	3
Tabajd	15
Tác	17
Tamási	2
Tápiógyógye	26
Tarnaméra	11
Tárnok	34
Tatabánya	22
Telki	1
Tibolddarác	1
Tiszabecs	2
Tiszaköröd	6
Tököd	4
Tordas	276
Tornviszentmiklós	1
Tököl	1
Törökbálint	26
Törökszentmiklós	4
Túrkeve	1
Úrbóta	43
Uljő	3
Vác	5
Vácsiszfalu	4
Vaja	27
Vál	232
Vámosgyörk	2
Várpalota	22
Vecses	1
Vértessacs	8
Vértesszőlős	3
Vértesszőlős	1
Veszprém	3
Vonyarcvashegy	13
Zalakaros	26
Zamárdi	4
Zámoly	52
Zsámbék	6
Összesen:	13900
Mindösszesen:	73707

