



Pákozd nagyközség polgármestere
✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.
☎ 22/258-400
E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a Pákozdi Református Egyházközségnek nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Steiner Viktória gazdálkodási csoportvezető

Véleményező: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1 db pályázati adatlap, 1 db megállapodás tervezet

A tárgyalás módja: Az előterjesztést **nyilvános ülésen** kell tárgyalni.

A szavazás módja: A döntéshozatal **egyszerű többséget** (a jelen lévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 25. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére:

13. Napirendi pont: Előterjesztés a Pákozdi Református Egyházközségnek nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pákozdi Református Egyházközség vissza nem térítendő támogatás iránti kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez. Az Egyházközség templom felújításra 700.000 Ft támogatást kér.

Pákozd Nagyközség Önkormányzata a 2024. évi költségvetésének „K513 Tartalék” sorról a „K89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülre” sorra történő átcsoportosítással tudja biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Pákozd, 2024. november 20.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

**Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. () határozata
a Pákozdi Református Egyházközségnek nyújtandó vissza nem térítendő
támogatásról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 700.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Pákozdi Református Egyházközségnek (székhely: 8095 Pákozdi, Petőfi u. 18., adószám: 19822358-1-07, képviseli: Csordás Kornél) részére, melynek összegét Pákozdi Nagyközség Önkormányzata a 2024. évi költségvetésének „K513 Tartalék” sorról a „K89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülre” sorra történő átcsoportosítással biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 4/2015. (IV.28.) számú önkormányzati rendelethez

Pályázati adatlap		Pákozdi Nagyközség Önkormányzata	
A pályázó neve	Pákozdi Református Egyházközség		
címe	8095 Pákozdi, Petőfi u. 18.		
adószáma	19822358-1-07		
képviselő neve	Csordás Kornél		
A pályázott cél megnevezése	Templom felújítás		
A pályázott cél ismertetése	Templom felújítás		
A program tervezett időpontja	2025. év		
Pályázatért felelős elérhetősége	Csordás Kornél 30/311-99-19		
A pályázott cél tervezett részletes költségvetése			
Templom felújítás		700.000 Ft	
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
Költségvetés teljes összege		700.000 Ft	
A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzüsszeg		Ft	
Egyéb forrásból származó támogatások			
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
_____		_____ Ft	
A pályázaton igényelt pénzüsszeg		700.000 Ft	
Bankfiók, számlaszám:			
MBH Bank	57800033-10002625		

Nyilatkozat

I.

Kérelmünket egyidejűleg azonos célra, az alábbi helyekre nyújtottuk be:

..... vezetők Ft
..... Bizottság Ft
..... Bizottság Ft
..... Bizottság Ft

II.

Jelen kérelmünkön kívül a tárgyévben az alábbi támogatásban részesültünk:

.....célra a költségvetési rendeletsora terhére..... Ft
.....célra polgármesteri keretből..... Ft
.....célra Bizottságtól Ft
.....célra Bizottságtól Ft
.....célra Bizottságtól Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzüsszeg felhasználásáról a **megállapodásban foglaltak szerint elszámolok** a támogatást nyújtó részére.

Pákozd, 2024.11.20.



.....
.....

kérelmező neve, aláírása

Pályázathoz csatolandó:

- nyilatkozat az összeférhetetlenség, illetve az érintettség fennállásáról, illetve hiányáról (amennyiben releváns, azaz, ha az érintettség fennáll)
- közzétételi kérelem az érintettségről.

A pályázó a pályázat benyújtásakor - vagy ha az érintettség a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, az ettől számított 8 munkanapon belül - kezdeményezheti érintettségének közzétételét.

ÉRINTETTSÉGI NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Pákozdi Református Egyházközség

A Pályázó székhelye: 8095 Pákozd, Petöfi u. 18.

Képviselőjének neve: Csordás Kornél

Cégjegyzékszám (gazdasági társaság esetén): -

Adószám (gazdasági társaság esetén): 19822358-1-07

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén): 00002/2012

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):

.....

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– **6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni: 1

– **8. § (1) bekezdése szerinti érintettség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni: 1

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

.....


Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt űrlapon kezdeményeztem.

Dátum: Pákozd, 2024.11.20.




.....
cégszerű aláírás

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 8095 Pákozdi, Hősök tere 9., adószám: 15727457-2-07), képviselőjében eljár: **Kardos Ádám polgármester**, mint **Támogató**- a továbbiakban: **Támogató** -

másrészről a **Pákozdi Református Egyházközség** (székhely: 8095 Pákozdi, Petőfi u. 18., adószám: 19822358-1-07, képviselőjében eljár: **Csordás Kornél**, mint **Támogatott** - a továbbiakban: **Támogatott** - (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024 (XI.25.) számú határozata értelmében a szerződő felek rögzítik, hogy a Támogató a Támogatott részére bruttó **700.000,- Ft** azaz Hétszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt céljelleggel és elszámolási kötelezettséggel.
2. Támogatott a Támogató által megítélt bruttó 700.000,- Ft azaz Hétszázezer forintot felhalmozási célra használhatja fel.
3. A Támogatott PAK/4721-1/2024 ügyiratszámom iktatott Pályázati adatlap elnevezésű kérelme a jelen támogatási szerződés mellékletét képezi.
4. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül átutalásra a Támogatott **57800033-10002625** számú bankszámlájára.
5. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási összeget kizárólag a 2. pontban meghatározott cél költségeinek fedezésére használja fel, elszámolásra kizárólag az ilyen célú felhasználásnak megfelelő kimutatást nyújt be.
6. A pénzügyi elszámolás a Kedvezményezett által 2. pontban meghatározott célra beérkezett számlák hitelesített másolati példányainak, valamint egy szöveges beszámoló Támogató részére történő átadásával történik. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2024. december 1., végső határideje: 2025. december 31.
7. A támogatási összeg felhasználásáról a Támogatott elkülönített nyilvántartást vezet, valamint legkésőbb 2026. 01. 31. napjáig teljes körű, összesített pénzügyi elszámolást készít a Támogató részére a jelen szerződés mellékletét képező „Elszámolólap Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról” elnevezésű nyomtatványon. Támogatott köteles a pénzügyi elszámoláshoz szakmai beszámolót mellékelni. A támogatás felhasználásához kapcsolódó számla eredeti példányára rá kell vezetni, hogy „.....- Ft a **Pákozdi Nagyközség Önkormányzatával kötöttiktatószámú támogatási szerződés terhére elszámolva**”.
8. Az elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén a Támogatott a támogatás teljes összegét a mindenkor érvényes, a támogatás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben, az elszámolási határidő leteltét követő 8 banki napon belül egy összegben haladéktalanul köteles visszafizetni a Támogató Otp Bank Nyrt-nél vezetett 11736006-15727457-00000000 számú költségvetési számlájára.
9. Amennyiben a Támogatott pénzügyi elszámolásából az állapítható meg, hogy a támogatást nem rendeltetésszerűen használták fel, úgy a Támogatott köteles a támogatás nem rendeltetésszerűen felhasznált részét a mindenkor érvényes, a támogatás felhasználására nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével

növelt összegben, az elszámolási határidő leteltét követő 8 banki napon belül visszafizetni Támogató Otp Bank Nyrt-nél vezetett 11736006-15727457-00000000 számú költségvetési számlájára.

10. Amennyiben a Támogotott a számára odaítélt támogatást egészben vagy részben nem kívánja felhasználni, úgy ezt a szándékát köteles a Támogotónak bejelenteni, és a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni. Ebben az esetben a Támogotott a fel nem használt támogatás összegét a szerződés módosítását követő 15 napon belül köteles kamatmentesen visszafizetni.
11. A Támogotott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján a támogatási összeg erejéig elszámolt költségeket más támogató felé nem számolhatja el.
12. A Támogotott biztosítja annak feltételét, hogy a Támogató vagy az általa megbízott személy a támogatás felhasználását a jelen szerződés aláírásától számított 10 évig ellenőrizze, ennek érdekében a szerződést, továbbá a bizonylatokat és minden más okiratot 10 évig köteles megőrizni.
13. Támogotott kijelenti, hogy a Közpénz törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség vele szemben nem áll fenn, és az összeférhetlenséggel, illetve érintettséggel kapcsolatos nyilatkozatokat kitöltötte, amelyek jelen szerződés mellékletét képezik.
14. Támogotott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem részesülhet támogatásban a jelen szerződés aláírásának évét követő naptári évben, amennyiben a szerződésben foglalt feltételeket megszegi.
15. Támogató kijelenti, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nincs.
16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

A jelen szerződést, – mely egymással mindenben megegyező 4 eredeti példányban készült – a Felek képviselői elolvasás után, azt azonosan értelmezve, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pákozd, 2024.

.....
Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Kardos Ádám
polgármester
Támogató

.....
Pákozdi Református Egyházközség
Csordás Kornél
Támogotott

Mellékletek:

1. számú melléklet: .../2024 (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat
2. számú melléklet: Pályázati adatlap
3. számú melléklet: Érintettségi nyilatkozat
4. számú melléklet: Közzétételi kérelem
5. számú melléklet: Elszámolólap Pákozd Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról

1. melléklet a 4/2015. (IV.28.) számú önkormányzati rendelethez

Pályázati adatlap		Pákozd Nagyközség Önkormányzata
A pályázó neve		
címe		
A pályázott cél megnevezése		
A pályázott cél ismertetése		
A program tervezett időpontja		
Pályázatért felelős elérhetősége		
<i>A pályázott cél tervezett részletes költségvetése</i>		
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
<i>Költségvetés teljes összege</i>		<i>Ft</i>
<i>A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzösszeg</i>		<i>Ft</i>
<i>Egyéb forrásból származó támogatások</i>		
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
<i>A pályázaton igényelt pénzösszeg</i>		<i>Ft</i>

ÉRINTETTSÉGI NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

A Pályázó székhelye:

Képviselőjének neve:

Cégjegyzékszama (gazdasági társaság esetén): -

Adószáma (gazdasági társaság esetén):

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén):

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):

.....

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– **6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni:

– **8. § (1) bekezdése szerinti érintettség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni:

Az összeférhetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt úrlapon kezdeményeztem.

Dátum:

PH.

.....

cégszerű aláírás

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

Kizárólag érintettség esetén kérjük kitölteni.

A Pályázó neve:

A Pályázó székhelye:

Képviselőjének neve:

Cégjegyzékszám (gazdasági társaság esetén):

Adószáma (gazdasági társaság esetén):

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén):

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):
.....

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert (kérjük a pályázóra érvényes bekezdés betűjelét bekarikázni és a szükséges indoklást megtenni):

- a) **A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye):

.....
.....

- b) **Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendó!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos az alábbi szervezetben megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye):*

.....
.....

Közjogi tisztségének megjelölése:

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője,

- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
 - vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja
- a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója.

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója:

.....
A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(szervezet neve és székhelye)*:

.....
Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó)*:
köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó)*:

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Dátum:

PH.

.....
cégszerű aláírás

ELSZÁMOLÓ LAP**Pákozd Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás
felhasználásáról**

Támogatást nyújtó megnevezése: Pákozd Nagyközség Önkormányzata.

Támogatást igénybevevő neve, címe:

Képviselője, elérhetősége:

A támogatásról rendelkező határozat száma:

A támogatás célja:

Mellékletek száma:

Sor- szám	A bizonylat			A kifizetés	
	kiállítója	kelte	száma	jogcíme	összege
Összesen:					

Az elszámoló lapon szereplő adatok helyességét, valóságát, valamint a pénzügyi és számviteli jogszabályok szerinti elszámolását, továbbá a támogatásnak a támogatási megállapodásban / szerződésben foglalt célra történő felhasználását igazoljuk. Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmásolatok eredeti példányainak érvénytelenítése* megtörtént. Igazoljuk továbbá, hogy az itt elszámolt tételeket más elszámolásban nem szerepeltetjük / szerepeltettük.

Pákozd 20 ... év hó nap

ph.

.....

a Támogatott cégszerű aláírása

*Érvénytelenítésként az eredeti számlán szükséges feltüntetni a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét.

Záradék:

A pénzügyi beszámolót **ELFOGADOM** **NEM FOGADOM EL.**

Megjegyzés:

A pénzügyi elszámolást ellenőrizte:

A pénzügyi Elszámoló lap – szükség szerint – sokszorosítható



Pákozdi nagyközség polgármestere
✉ 8095 Pákozdi, Hősök tere 9. ☎
22/258-400

E-mail: polgarmester@pakozd.hu

Tárgy: Előterjesztés a Pákozdi Római Katolikus Plébániának nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról

Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Az előterjesztést készítette: Steiner Viktória gazdálkodási csoportvezető

Melléklet: 1 db pályázati adatlap, 1 db megállapodás tervezet

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.

A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget (a jelen lévő önkormányzati képviselők több, mint felének igen szavazata) igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 25. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére:

14. Napirendi pont: Előterjesztés a Pákozdi Római Katolikus Plébániának nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pákozdi Római Katolikus Plébánia vissza nem térítendő támogatás iránti kérelemmel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez. A Plébánia a templom felújításra 700.000 Ft támogatást kér.

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata a 2024. évi költségvetésének „K513 Tartalék” sorról a „K89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülre” sorra történő átcsoportosítással tudja biztosítani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Pákozdi, 2024. november 21,

Kardos Ádám s.k.
polgármester

**Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2024. () határozata
a Pákozdi Római Katolikus Plébániának nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról**

Pákozdi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Képviselő-testület 700.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a Pákozdi Római Katolikus Plébániának (székhely: 8095 Pákozdi, Templom sor 1., adószám: 19821553-1-07, képviseli: Páli Balázs) részére, melynek összegét Pákozdi Nagyközség Önkormányzata a 2024. évi költségvetésének „K513 Tartalék” sorról a „K89 Felhalmozási célú egyéb támogatások ÁHT-on kívülre” sorra történő átcsoportosítással biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

2024 NOV 25.

PAK/4766-1/2024

1. melléklet a 4/2015. (IV.28.) számú önkormányzati rendelethez

Pályázati adatlap		Pákozd Nagyközség Önkormányzata
A pályázó neve	PÁKOZD RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA	
címe	8095 PÁKOZD TEMPLOM SOR 1.	
A pályázott cél megnevezése	Plébánia felújítási munkálatai	
A pályázott cél ismertetése	Plébánia felújítási munkálatai, kéményjavítás és kökerítés javítás	
A program tervezett időpontja	2025. év	
Pályázattért felelős elérhetősége	Páli Balázs plébános 06/30 824-5630	
A pályázott cél tervezett részletes költségvetése		
Felújítási munkák		700.000 Ft
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
Költségvetés teljes összege		700.000 Ft
A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzüsszeg		Ft
Egyéb forrásból származó támogatások		
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
_____		_____ Ft
A pályázaton igényelt pénzüsszeg		700 000 Ft
Bankfiók, számlaszám		
11101002-75013640-36000001		

Nyilatkozat

I.

Kérelmünket egyidejűleg azonos célra, az alábbi helyekre nyújtottuk be:

..... vezetők Ft
..... Bizottság Ft
..... Bizottság Ft
..... Bizottság Ft


II.

Jelen kérelmünkön kívül a tárgyévben az alábbi támogatásban részesültünk:

.....célra a költségvetési rendeletsora terhére..... Ft
.....célra polgármesteri keretből..... Ft
.....célra Bizottságtól Ft
.....célra Bizottságtól Ft
.....célra Bizottságtól Ft

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Kötelezettséget vállalok arra, hogy az elnyert pénzeszeg felhasználásáról a **megállapodásban foglaltak szerint elszámolok** a támogatást nyújtó részére.

Pákozd, 2024. november 21.


..... Pákozd
Római Katolikus Plébánia
székhely: 8095 Pákozd,
Templom sor 1.
adószám: 19821553-1-07

Pályázathoz csatolandó:

- nyilatkozat az összeférhetetlenség, illetve az érintettség fennállásáról, illetve hiányáról (amennyiben releváns, azaz, ha az érintettség fennáll)
- közzétételi kérelem az érintettségről.

A pályázó a pályázat benyújtásakor - vagy ha az érintettség a pályázat benyújtása után, de a támogatási döntés előtt következik be, az ettől számított 8 munkanapon belül - kezdeményezheti érintettségének közzétételét.

ÉRINTETTSÉGI NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: **PÁKOZD RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA**

A Pályázó székhelye: 8095 Pákozd, Templom sor 1.

Képviselőjének neve: Páli Balázs plébános

Cégjegyzékszám (gazdasági társaság esetén): -

Adószám (gazdasági társaság esetén): 19821553-1-07

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén):

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):
.....

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– **6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetlenség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni: 1.

– **8. § (1) bekezdése szerinti érintettség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni: 1.

Az összeférhetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt űrlapon kezdeményeztem.

Dátum: 2024. november 21......

Pákozd
Római Katolikus Plébánia
székhely: 8095 Pákozd,
Templom sor 1.
adószám: 19821553-1-07



.....
cégszerű aláírás

Támogatási Szerződés

amely létrejött egyrészről **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata** (székhely: 8095 Pákozdi, Hősök tere 9., adószám: 15727457-2-07), képviselőjében eljár: **Kardos Ádám polgármester**, mint **Támogató**- a továbbiakban: **Támogató** -

másrészről a **Pákozdi Római Katolikus Plébánia** (székhely: 8095 Pákozdi, Templom sor 1., adószám: 19821553-1-07, képviselőjében eljár: **Páli Balázs**, mint **Támogatott** - a továbbiakban: **Támogatott** - (továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024 (XI.25.) számú határozata értelmében a szerződő felek rögzítik, hogy a Támogató a Támogatott részére bruttó **700.000,- Ft** azaz Hétszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt céljellel és elszámolási kötelezettséggel.
2. Támogatott a Támogató által megítélt bruttó 700.000,- Ft azaz Hétszázezer forintot felhalmozási célra használhatja fel.
3. A Támogatott PAK/.....2024 ügyiratszámom iktatott Pályázati adatlap elnevezésű kérelme a jelen támogatási szerződés mellékletét képezi.
4. A támogatási összeg a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül kerül átutalásra a Támogatott számú bankszámlájára.
5. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási összeget kizárólag a 2. pontban meghatározott cél költségeinek fedezésére használja fel, elszámolásra kizárólag az ilyen célú felhasználásnak megfelelő kimutatást nyújt be.
6. A pénzügyi elszámolás a Kedvezményezett által 2. pontban meghatározott célra beérkezett számlák hitelesített másolati példányainak, valamint egy szöveges beszámoló Támogatott részére történő átadásával történik. A támogatás felhasználásának kezdő időpontja: 2024. december 1., végső határideje: 2025. december 31.
7. A támogatási összeg felhasználásáról a Támogatott elkülönített nyilvántartást vezet, valamint legkésőbb 2026. 01. 31. napjáig teljes körű, összesített pénzügyi elszámolást készít a Támogató részére a jelen szerződés mellékletét képező „Elszámolólap Pákozdi Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról” elnevezésű nyomtatványon. Támogatott köteles a pénzügyi elszámoláshoz szakmai beszámolót mellékelni. A támogatás felhasználásához kapcsolódó számla eredeti példányára rá kell vezetni, hogy „.....,- Ft a **Pákozdi Nagyközség Önkormányzatával kötöttiktatószámú támogatási szerződés terhére elszámolva**”.
8. Az elszámolási kötelezettség elmulasztása esetén a Támogatott a támogatás teljes összegét a mindenkor érvényes, a támogatás átvételét követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben, az elszámolási határidő leteltét követő 8 banki napon belül egy összegben haladéktalanul köteles visszafizetni a Támogató Otp Bank Nyrt-nél vezetett 11736006-15727457-00000000 számú költségvetési számlájára.
9. Amennyiben a Támogatott pénzügyi elszámolásából az állapítható meg, hogy a támogatást nem rendeltetésszerűen használták fel, úgy a Támogatott köteles a támogatás nem rendeltetésszerűen felhasznált részét a mindenkor érvényes, a támogatás felhasználására nyitva álló határidőt követő naptól számított jegybanki alapkamat mértékének kétszeresével növelt összegben, az elszámolási határidő leteltét követő 8 banki napon belül visszafizetni

Támogató Otp Bank Nyrt-nél vezetett 11736006-15727457-00000000 számú költségvetési számlájára.

10. Amennyiben a Támogatott a számára odaitélt támogatást egészben vagy részben nem kívánja felhasználni, úgy ezt a szándékát köteles a Támogatónak bejelenteni, és a támogatási szerződés módosítását kezdeményezni. Ebben az esetben a Támogatott a fel nem használt támogatás összegét a szerződés módosítását követő 15 napon belül köteles kamatmentesen visszafizetni.
11. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján a támogatási összeg erejéig elszámolt költségeket más támogató felé nem számolhatja el.
12. A Támogatott biztosítja annak feltételét, hogy a Támogató vagy az általa megbízott személy a támogatás felhasználását a jelen szerződés aláírásától számított 10 évig ellenőrizze, ennek érdekében a szerződést, továbbá a bizonylatokat és minden más okiratot 10 évig köteles megőrizni.
13. Támogatott kijelenti, hogy a Közpénz törvény szerinti összeférhetlenség, illetve érintettség vele szemben nem áll fenn, és az összeférhetlenséggel, illetve érintettséggel kapcsolatos nyilatkozatokat kitöltötte, amelyek jelen szerződés mellékletét képezik.
14. Támogatott jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem részesülhet támogatásban a jelen szerződés aláírásának évét követő naptári évben, amennyiben a szerződésben foglalt feltételeket megszegi.
15. Támogató kijelenti, hogy Magyarországgal szemben köztartozása nincs.
16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadók.

A jelen szerződést, – mely egymással mindenben megegyező 4 eredeti példányban készült – a Felek képviselői elolvasás után, azt azonosan értelmezve, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Pákozd, 2024.

.....
Pákozd Nagyközség Önkormányzata
Kardos Ádám
polgármester
Támogató

.....
Pákozdi Római Katolikus Plébánia
Páli Balázs
plébános
Támogatott

Mellékletek:

1. számú melléklet: .../2024 (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozat
2. számú melléklet: Pályázati adatlap
3. számú melléklet: Érintettségi nyilatkozat
4. számú melléklet: Közzétételi kérelem
5. számú melléklet: Elszámolólap Pákozd Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás felhasználásáról

1. melléklet a 4/2015. (IV.28.) számú önkormányzati rendelethez

Pályázati adatlap		Pákozdi Nagyközség Önkormányzata
A pályázó neve		
címe		
A pályázott cél megnevezése		
A pályázott cél ismertetése		
A program tervezett időpontja		
Pályázatért felelős elérhetősége		
<i>A pályázott cél tervezett részletes költségvetése</i>		
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
<i>Költségvetés teljes összege</i>		<i>Ft</i>
<i>A pályázott cél megvalósítására tervezett saját pénzösszeg</i>		<i>Ft</i>
<i>Egyéb forrásból származó támogatások</i>		
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
_____	_____	Ft
<i>A pályázaton igényelt pénzösszeg</i>		<i>Ft</i>

ÉRINTETTSÉGI NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve:

A Pályázó székhelye:

Képviselőjének neve:

Cégjegyzékszama (gazdasági társaság esetén): -

Adószáma (gazdasági társaság esetén):

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén):

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):

.....

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló **2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)**

– **6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni:

– **8. § (1) bekezdése szerinti érintettség**

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján

A megfelelő válasz sorszámát kérjük jelezni:

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

.....

.....

.....

Kijelentem, hogy az összeférhetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

.....
.....
.....

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét a jelen Nyilatkozat csatolmányaként mellékelt űrlapon kezdeményeztem.

Dátum:

PH.

.....

cégszerű aláírás

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

Kizárólag érintettség esetén kérjük kitölteni.

A Pályázó neve:

A Pályázó székhelye:

Képviselőjének neve:

Cégjegyzékszama (gazdasági társaság esetén):

Adószáma (gazdasági társaság esetén):

Nyilvántartásba vételi okirat száma (egyéb szervezet esetén):

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése (egyéb szervezet esetén):

.....

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert (kérjük a pályázóra érvényes bekezdés betűjelét bekarikázni és a szükséges indoklást megtenni):

- a) **A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye):

.....

.....

- b) **Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).**

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendó):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.
- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendó!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos az alábbi szervezetben megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye):*

.....
.....

Közjogi tisztségének megjelölése:

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendó):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- vezető tisztségviselője,

- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
 - vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja
- a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója.

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója:

.....
A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(szervezet neve és székhelye)*:

.....
Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó)*:

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendó)*:

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és nevelt gyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettséget illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Dátum:

PH.

.....
cégszerű aláírás

ELSZÁMOLÓ LAP**Pákozd Nagyközség Önkormányzata által nyújtott támogatás
felhasználásáról**

Támogatást nyújtó megnevezése: Pákozd Nagyközség Önkormányzata.

Támogatást igénybevevő neve, címe:

Képviselője, elérhetősége:

A támogatásról rendelkező határozat száma:

A támogatás célja:

Mellékletek száma:

Sor- szám	A bizonylat			A kifizetés	
	kiállítója	kelte	száma	jogcíme	összege
				Összesen:	

Az elszámoló lapon szereplő adatok helyességét, valóságát, valamint a pénzügyi és számviteli jogszabályok szerinti elszámolását, továbbá a támogatásnak a támogatási megállapodásban / szerződésben foglalt célra történő felhasználását igazoljuk. Az elszámolásban feltüntetett és csatolt bizonylatmások eredeti példányainak érvénytelenítése* megtörtént. Igazoljuk továbbá, hogy az itt elszámolt tételeket más elszámolásban nem szerepeltetjük / szerepeltettük.

Pákozdi 20 ... év hó nap

ph.

.....

a Támogatott cégszerű aláírása

*Érvénytelenítésként az eredeti számlán szükséges feltüntetni a támogatót, a határozatszámot, a támogatás jogcímét.

Záradék:

A pénzügyi beszámolót **ELFOGADOM** **NEM FOGADOM EL.**

Megjegyzés:

A pénzügyi elszámolást ellenőrizte:

A pénzügyi Elszámoló lap – szükség szerint – sokszorosítható



**Pákozd nagyközség
polgármestere
8095 Pákozd, Hősök tere 9.
☎ 22/258-400
E-mail: jegyzo@pakozd.hu**

Tárgy: Előterjesztés dr. Pallós Ivett bérleti szerződésének megkötéséről
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Az előterjesztést készítette: Steiner Viktória Gabriella gazdálkodási csoportvezető
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

Melléklet: 1 db szerződés tervezet

A tárgyalás módja: Az előterjesztést nyilvános ülésen kell tárgyalni.
A szavazás módja: A döntéshozatal egyszerű többséget igényel.

ELŐTERJESZTÉS

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 25. napján tartandó rendes, nyilvános ülésére

15. Napirendi pont: Előterjesztés dr. Pallós Ivett bérleti szerződésének megkötéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Pallós Ivett szemésorvos a Pákozd, Hősök tere 10. szám alatt található orvosi rendelőt és betegvárót 2008. óta bérlí Pákozd Nagyközség Önkormányzatától. Bérleti díjának összegét a mai napig késedelem nélkül teljesítette.

A jelenlegi bérleti szerződés 2024. december 31-én lejár, ezért dr. Pallós Ivett kérte a bérleti szerződésének megújítását határozatlan időtartamra. A szóban forgó bérlemény tekintetében 2024. évre 85 000,-Ft + Áfa összegű bérleti díjat határozott meg a Képviselő-testület, amely összeg a következő időszakra vonatkozóan is elfogadható mértékű.

A Képviselő-testület, mint a tulajdonosi jogok gyakorlója jogosult a szerződés megkötésével kapcsolatos döntéseket meghozni.

Az előterjesztéshez csatolásra került a szerződés tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és döntésüket meghozni szíveskedjenek.

Pákozd, 2024. november 21.

Kardos Ádám s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata

dr. Pallós Ivett bérleti szerződésének megkötéséről

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a fenti tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Pákozd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a dr. Pallós Ivett bérleti szerződésének megkötéséről szóló előterjesztést, amely alapján úgy döntött, hogy dr. Pallós Ivett részére **határozatlan időtartamra bérbe adja** a Pákozd, Hősök tere 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú orvosi rendelőt és betegvárót.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Kardos Ádám polgármester

Határidő: azonnal

BÉRLETI SZERZŐDÉS

tervezet

amely létrejött egyrészről **Pákozdi Nagyközség Önkormányzata** (8095 Pákozdi, Hősök tere 9., statisztikai számjele: 15727457-8411-321-07, adószáma: 15727457-2-07, képviseli: Kardos Ádám polgármester), mint **bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről **dr. Pallós Ivett** (székhelye: 8095 Pákozdi, Hősök tere 10., adószáma: 59430571-1-27, nyilvántartási száma: 57462158) mint **bérlő** (a továbbiakban: Bérlő) között (a továbbiakban együttesen: **Felek**) Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (.....) számú határozata értelmében az alulírott napon és helyen, az alábbiak szerint:

1. A bérleti szerződés tárgya

1.1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlő pedig bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonát képező, a pákozdi 505/1 hrsz. alatt felvett, a természetben 8095 Pákozdi, Hősök tere 10. szám alatt található 19,44 m² alapterületű orvosi rendelőt, valamint a rendelőhöz tartozó betegvárót.

2. A bérleti szerződés tartalma

2.1. A Bérlő az orvosi rendelőt a hozzá tartozó betegváróval, annak berendezési tárgyai nélkül heti 2 óra rendelési időtartammal személyzeti magánrendelő működtetése céljából veszi bérbe.

3. A bérleti díj

3.1. Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (.....) számú határozata értelmében a bérleti díj mértékét a szerződő felek a bérlet időtartamára 85.000.- Ft + Áfa, azaz nyolcvanötezer forint + Áfa összegben határozzák meg. Bérlő a bérleményben a Pákozdi Nagyközség közintézményeiben dolgozó köztisztviselők, közalkalmazottak, valamint a települési képviselők egy alkalommal történő személyzeti szűrővizsgálaton való részvételét biztosítja, melynek díját szerződő felek 85 000,- Ft + Áfa, azaz nyolcvanötezer forint + Áfa összegben határozzák meg.

/A Bérbeadó ilyen irányú tevékenysége a hatályos áfa törvények szerint adómentes, jelenleg nem számít fel áfát bérbeadásakor, ám amennyiben ez bármilyen okból megváltozna, a Bérlő egyidejű tájékoztatása mellett az áfa felszámítása nem vitatható/

3.2. Amennyiben a fent említett személyek valamelyike a szűrővizsgálatot nem kívánja igénybe venni, lemondhat erről a lehetőségről.

A személyzeti szűrővizsgálat tartalma a következő:

- távoli látás-élesség vizsgálat,
- 40 éves kor felett szemnyomás mérés,
- szűk pupilla mellett szemfenék vizsgálat.

Amennyiben kiterjedtebb vizsgálatra lenne szükség, azt a szakorvos térítés ellenében végzi el.

A bérleti díj ellenében meghatározott szűrővizsgálatot rendelési időn kívül, előzetesen egyeztetett időpontban, az év során folyamatosan végzi el a szakorvos.

3.3. A 3.1. pontban megállapított bérleti díjat a Bérló egyösszegben, minden év december 31. napjáig köteles a Pákozdi Polgármesteri Hivatal házipénztárába, vagy a kapott készpénzátutalási megbízáson (csekk) megfizetni, illetve az Önkormányzat 59300292-11026462 számú számlájára átutalással teljesíteni.

4. A bérleti szerződés időtartama, megszűnése

4.1. Jelen bérleti szerződést a Felek 2025. január 1. napjától *határozatlan* időtartamra kötik meg.

4.2. A határozott időre szóló bérleti szerződés a 4.1. pontban rögzített időtartam elteltével megszűnik.

4.3. A Felek, amennyiben valamely engedély (ÁNTSZ engedély) megszűnik, a bérleti szerződést írásban közös megegyezéssel megszüntethetik.

4.4. A Bérbeadó jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérló

- a meghatározott szűrővizsgálatot nem végzi el,
- rendeltetésellenesen vagy szerződéstől eltérően használja a bérleményt. Ebben az esetben a Bérbeadó köteles a Bérlőt - a következményekre történő figyelmeztetéssel - a teljesítésre, illetve a szerződés szerű magatartás tanúsítására írásban felszólítani. Ha a Bérló a felszólításnak 8 napon belül nem tesz eleget, a Bérbeadó további 8 napon belül írásban azonnali hatállyal felmondással élhet.

4.5. Jelen szerződés 4.3. és 4.4. pontjában foglalt megszűnési okok fennállásakor a szerződés megszűnésének napjával a Bérló köteles a bérleményt tisztán, karbantartva visszaadni a Bérbeadó részére. Azonnali hatályú felmondás esetén (4.4. pont) a Bérbeadó nem köteles a Bérló részére az ingatlanon végzett értéknövelő beruházásainak megtérítésére.

4.6. Jelen szerződést rendkívüli esetben (pl. tartós betegség stb.) a Bérló is felmondhatja. A bérlemény visszaadására az előző pontban foglaltakat kell értelemszerűen alkalmazni.

4.7. Jelen szerződés megszüntethető rendes felmondással 30 napos felmondási idővel.

5. Jogok és kötelezettségek

5.1. Jelen szerződésben foglalt szemészeti magánrendelés üzemeltetése működési engedély birtokában folytatható.

5.2. Az ÁNTSZ tiszti főorvosának működési engedélye jelen szerződés érvényességének feltétele. Az engedély megszűnését vagy visszavonását Bérló feladata jelezni Bérbeadó felé.

5.3. A Bérló vállalja, hogy a bérleményben található valamennyi, a házi orvos tulajdonában álló orvosi műszer biztonságára ügyel, azokat rendelési ideje alatt nem használja.

5.4. A Bérló jelen szerződésben foglalt feltételekkel vállalja, hogy a bérleményt a 4. pontban meghatározott időtartam alatt szemészeti magánrendelőként üzemelteti, annak profilját nem változtatja meg.

5.5. A Bérelő köteles az épület belső állagának megóvásáról folyamatosan gondoskodni és az ÁNTSZ által előírt kikötéseket teljesíteni.

5.6. A Bérbeadó jogosult a 5.5. pontban foglaltak teljesítését a bérelő zavarása nélkül a nyitvatartási időben ellenőrizni.

5.7. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérleményben csak a Bérbeadó előzetes írásbeli engedélyével és saját költségére végezhet beruházásokat, átalakításokat, korszerűsítést. A felek megállapodnak abban, hogy a Bérelő által a bérleményen végzett értéknövelő beruházásokat a Bérbeadó – külön megállapodás alapján - a bérleti díjba beszámítja.

5.8. A Bérbeadó részéről fenti hozzájárulás nem azonos az építési engedéllyel, amelynek megszerzése a Bérelő kötelessége.

5.9. A Bérelő a bérleményt albérletbe nem adhatja a Bérbeadó előzetes írásos hozzájárulása nélkül. Utóbbi is csak különösen indokolt esetben adható meg.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A bérleményt érintő, 1995. március 23. napján kelt, Pákozd Község Önkormányzata, valamint Dr. Németh Attila és Társa Betéti Társaság (képviseli: Dr. Németh Attila) között létrejött vállalkozási szerződés, valamint ezek módosításai változatlanul fennállnak. Jelen és a fent említett szerződés egymást nem zárja ki, azok párhuzamosan fennállnak.

6.2. A Bérelő tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérbeadó nem köteles részére másik bérleményt vagy helyiséget biztosítani.

6.3. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a Ptk. szabályai irányadók.

Jelen bérleti szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg 3 eredeti példányban írják alá, amelyből a Bérleőt 1 példány, a Bérbeadót pedig 2 példány illeti meg.

Pákozd,

-Bérbeadó-
Kardos Ádám
polgármester

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

-Bérelő-
dr. Pallós Ivett
szemész

Ellenjegyzem:

Szabadi-Gál Rita
jegyző

Pénzügyi:



Pákozd Nagyközség

polgármestere

✉ 8095 Pákozd, Hősök tere 9.

☎ 30-140-4004

e-mail: polgarmester@pakozd.hu

Ügyiratszám: PAK/4710/2024

MEGHÍVÓ

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete rendes ülését

2024. november 25.-én 15:00 órakor

tartja a Pákozdi Polgármesteri Hivatalban, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Napirendi pont:

- Napirendi pont:** Tájékoztató az elmúlt ülést követő fontosabb eseményekről, lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
- Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi Nyitnikék Óvoda és Bölcsőde dolgozóinak jutalmazásáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
- Napirendi pont:** Előterjesztés Pákozd Nagyközség Önkormányzata 2025. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról.
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
- Napirendi pont:** Előterjesztés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és elszállításával kapcsolatos közszolgáltatási szerződés jóváhagyásáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
- Napirendi pont:** Előterjesztés a „2025. évi közétkeztetés” tárgyában beérkezett ajánlatokról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
- Napirendi pont:** Előterjesztés a napi intézményi ételmezési térítési díj alkalmazásáról szóló 13/2019 (XII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
- Napirendi pont:** Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 5/2017 (IV.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

8. **Napirendi pont:** Beszámoló a 2024. évi adóztatásról
Előterjesztő: Szabadi-Gál Rita jegyző
9. **Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi Polgármesteri Hivatal 2024. évi munkájáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
10. **Napirendi pont:** Beszámoló a tanyagondnoki szolgálat 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
11. **Napirendi pont:** Előterjesztés Pákozdi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. évi munkatervének elfogadásáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
12. **Napirendi pont:** Előterjesztés a helyi pénzbeli és természetbeni szociális támogatási formákról szóló 27/2020 (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
13. **Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi Református Egyházközségnek nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
14. **Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi Római Katolikus Plébániának nyújtandó vissza nem térítendő támogatásról
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
15. **Napirendi pont** Előterjesztés dr. Pallós Ivett bérleti szerződésének megkötéséről
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester
Véleményezte: Pénzügyi Bizottság
16. **Napirendi pont:** Bejelentések:
- A bejelentések között, illetőleg a napirend után tárgyalandó témák:
 - Képviselők bejelentései, felvilágosítás kérés (interpelláció)

Zárt ülés keretein belül:

1. **Napirendi pont:** Előterjesztés a Pákozdi Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló lakások szociális helyzet alapján, valamint szolgálati lakásként történő bérbeadása iránti kérelmek elbírálására
Előterjesztő: Kardos Ádám polgármester

Kérem, az ülésen szíveskedjen részt venni.

Pákozdi, 2024. november 21.

Tisztelettel:



1. Kardos Ádám s.k.
polgármester



JELENLÉTI ÍV

Pákozd Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. november 25.-én 15:00 órakor tartott
rendes nyilvános testületi üléséről

Szavazati joggal:

Kardos Ádám polgármester

K.A.

Törzsök Erzsébet alpolgármester

Törzsök Erzsébet

Budai Viktor

Budai Viktor

Szabó Gábor

Szabó Gábor

Dr. Németh Attila

Dr. Németh Attila

Varga Tamás

Varga Tamás

Andorka Péter

Andorka Péter

Tanácskozási joggal:

Szabadi-Gál Rita jegyző

Szabadi-Gál Rita

Steiner Viktória Gabriella
gazdálkodási csoportvezető

Steiner Viktória Gabriella

Jegyzőkönyvvezető:

Szücs-Kovács Roxána

Szücs-Kovács Roxána